

# C O M U N E D I B O R B O N A

## P R O V I N C I A D I R I E T I

Via Vallecine n. 2 – 02010 BORBONA

Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575

e-mail: [borbona@comune.borbona.rieti.it](mailto:borbona@comune.borbona.rieti.it) – PEC: tributi.borbona@anutel.it

sito internet: www.comune.borbona.rieti.it

**Prot. \_\_\_\_\_\_\_\_**

**CONTRATTO DI COMODATO D’USO GRATUITO DI ATTREZZATURE FRA IL COMUNE DI BORBONA E LA RSA SAN RAFFAELE DI BORBONA.**

L’anno \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_), il giorno \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, in Borbona, Via Vallecine n. 2, presso il Comune di Borbona,

**TRA**

Il **Comune di Borbona** – Codice Fiscale 00113410575 nella persona del Sig.ra Maria Antonietta Di Gaspare nato a Rieti il 18.02.1968 nella sua qualità di Sindaco, che agisce in nome e per conto del Comune stesso e domiciliato per la carica presso la sede comunale, nel presente atto denominato “comodante”;

**E**

L’\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(RI) via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ – Codice Fiscale \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nella persona del suo Presidente \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_\_\_\_ Codice Fiscale \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, che agisce in nome e per conto dell’ Associazione \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nel presente atto denominato “comodatario”;

**premesso che:**

che con deliberazione giuntale nr. \_\_\_\_\_\_\_del \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ è stato deliberato di concedere in comodato della R.S.A San Raffaele di Borbona, le attrezzature di seguito elencate, perché possano essere di supporto all’attività assistenziale/alberghiera:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **N.** | **DESCRIZIONE** | **QUANTITA’** | **MODELLO** |
| 1 | 2011- TRO TAPIS ROULANT ORTOPEDICO PC TOUCH | 1 | 17518006 |
| 2 | 7409 CICLOERGOMETRO VERTICALE  PER RIABILITAZIONE PC TOUCH | 1 | 13718033 |
| 3 | EM-7409 CYCLETTE MAGNETICA VERTICALE E ACCESSO FACILITATO | 1 | 8018030 |
| 4 | US13ULTRASUONO | 2 | 62630 - 62631 |
| 5 | MGWAVE MAGNETO DA TAVOLO | 1 | 4007 |
| 6 | LT60 LASER A SCANSIONE DI POTENZA 6W YAG, CONTINUO/PULSATO | 1 | 4348 |
| 7 | MG4S MAGNETO FISSA COMPLETA DI LETTO E CILINDRO DA 60 CM | 1 | 12689 |
| 8 | 3000N KINETEC PER MOBILIZZAZIONE GINOCCHIA E ANCA | 1 | 1698 |
| 9 | LT41BD2060W3 STANDING MARCUS | 1 | 3370 |
| 10 | LB 311°2W3 LETTINO BOBATH ECOD MISURE 100X200 | 1 | 3433 |
| 11 | 11139 LAMPADA AD INFRAROSSI 250 WATT COMPLETA DI STATIVO | 1 | W312B18010003 |
| 12 | AUTOCLAVE 23 LT. NEWMED  B23 COMPLETA DI STAMPANTE | 1 | KB2NAH1717 |

Tutto ciò premesso, si conviene e si stipula quanto segue:

**1) Oggetto**

Il Comodante consegna al Comodatario, che accetta, le attrezzature i cui modelli sono riportate nelle premesse.

Le attrezzature vengono concesse a titolo gratuito al comodatario per essere utilizzate esclusivamente dalla RSA San Raffaele di Borbona.

Le attrezzature saranno ubicate e custodite presso la RSA San Raffaele di Borbona. I beni sono in perfetto stato di conservazione esenti da vizi e del tutto idonei alla funzione convenuta tra le parti.

Il Comodatario si impegna ad utilizzare le attrezzature consegnate in comodato esclusivamente per le finalità sopra riportate, con esclusione di qualunque altro utilizzo, osservando la più scrupolosa diligenza ed attenzione nell’uso e nella custodia delle medesime.

**2) Durata e restituzione del bene in comodato**

Il presente comodato ha la durata per tutta la gestione della struttura decorrenti dalla data di stipula del presente atto e potrà essere risolto da parte del comodante in qualunque momento e a suo insindacabile giudizio, a mezzo richiesta inviata al comodatario tramite lettera raccomandata a.r. inviata almeno 30 (trenta) giorni prima della data fissata per la riconsegna delle attrezzature

Il Comodatario che, contestualmente alla sottoscrizione, riceve in consegna le attrezzature oggetto del presente contratto, si impegna pertanto a restituirle entro la scadenza unitamente ai manuali di istruzione.

Il Comodatario potrà restituire i beni anche prima della scadenza fissata.

I beni concessi in comodato verranno restituiti nello stato in cui vengono consegnati salvo il normale deterioramento per effetto dell’uso e della vetustà.

Nel caso il Comodatario ritardi la restituzione del bene comodato, il comodante provvederà a mezzo lettera raccomandata a.r. a richiedere la restituzione del bene entro il termine perentorio di 15 (quindici) giorni.

Nel caso che la società cessi la gestione dell’immobile, il Comodante potrà esigere l’immediata restituzione dei beni.

**3) Stima delle attrezzature**

Ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 1806 cod. civ., il Comodante e il Comodatario convengono di stimare il valore dei beni comodati nella somma complessiva di Euro\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Questa stima è effettuata unicamente al fine di risarcimento per un eventuale deperimento delle attrezzature concesse in comodato e non per la vendita, restando inteso infatti che la proprietà rimane per legge al Comodante.

**4) Responsabilità del comodatario**

Il perimento delle attrezzature oggetto del comodato, qualora questo sia causato da un uso scorretto o dalla mancata manutenzione delle stesse, è ad esclusivo rischio del comodatario, salvo caso fortuito o forza maggiore.

Parimenti, se il bene viene impiegato per un uso diverso da quello previsto nel contratto o non viene restituito nei termini, l'eventuale perimento sarà a carico del comodatario, salvo che questi provi che il bene sarebbe comunque perito nonostante l'uso diverso o la mancata restituzione.

Il Comodatario si impegnano alla attuazione di tutti gli obblighi derivanti dall’applicazione del D.Lgvo 81/08 e s.m.i. e al rispetto degli adempimenti e di quanto previsto dallo stesso decreto.

Il Comodatario assume a proprio carico ogni responsabilità, civile, amministrativa e penale, derivante dall’uso delle attrezzature esonerando espressamente il comodante da ogni responsabilità per gli eventuali danni derivanti a cose o persone nei confronti propri e di terzi dall’uso di tali attrezzature.

**5) Luogo dell’adempimento**

Alla scadenza del presente contratto, il Comodatario restituirà le attrezzature al Comodante, a Borbona in via Vallecine nr. 2 salvo diversa comunicazioni fornite dal comodante.

**6) Clausola risolutiva espressa**

Ai sensi dell'art. 1456 cod. civ., si conviene espressamente che il contratto di comodato si risolverà di diritto nel caso in cui il comodatario utilizzi il bene per un uso diverso da quello pattuito.

**7) Spese**

Sono a carico del comodatario le spese necessarie all’utilizzazione delle attrezzature concesse in comodato, quali ad esempio manutenzione ordinaria, nonché gli interventi di manutenzione straordinaria che si rendessero necessari in conseguenza di un non appropriato uso delle attrezzature in comodato.

**8 Tutela dei dati personali**

Il Comodante e il Comodatario si autorizzano reciprocamente a comunicare a terzi i propri dati anagrafici e personali in relazione ad adempimenti connessi col rapporto di comodato secondo le modalità prescritte dal d. lgs. 10agosto 2018, n. 101.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Comodatario \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Il Comodante \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Si dichiara di aver preso esatta visione delle clausole e condizioni di cui sopra, e in particolare delle condizioni di cui ai cui punti: 1 (Oggetto), 6 (Clausola risolutiva espressa), 8 (Tutela dei dati personali), le cui clausole – rilette e approvate – vengono dal Depositante stesso accettate a ogni conseguente effetto, e in particolare ai sensi e agli effetti degli artt. 1341 e 1342 cod. civ.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Comodatario \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_