

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA
OOPP 495_2017

CAPO I - PARTE AMMINISTRATIVA

1. DATI GENERALI DELL' OPERA INDICATI SULLA PIATTAFORMA DEL COMMISSARIO

- ENTE PROPRIETARIO: **COMUNE DI BORBONA**
- ENTE UTILIZZATORE: **COMUNE DI BORBONA**
- COMUNE: **BORBONA**
- BENE OGGETTO DELL'INTERVENTO: **LOC. VENDITTO**
- CONTRIBUTO RICHIESTO: **€64.260,00**
- IMPORTO PRESENTE STUDIO : **€ 148.700,81**

2. UBICAZIONE INTERVENTO

Via/strada (indicare eventualmente riferimento del Km)/Loc./Fraz. : **Loc. Venditto**
Fg 10 particella Strade

3. SCHEDE AEDES ai sensi dell'art. 1 c. 5 lettera a) dell' OCDPC n. 422 del 16 dicembre 2016 e dell'art. 14 c. 2 lettere a) ed f) del D.L. 189/2016.

- PRESENTE con esito **A** (Allegare scheda) n. 1 del **25/01/2017**
- NON PRESENTE (In tal caso si richiede di allegare una perizia asseverata del Tecnico Comunale attestante il livello di danno dell'Opera ai sensi dell'art.14 comma 2 del D.L. 189/2016)
- NON NECESSARIA
Motivazione trattasi di muri di cinta o contenimento _____

4. DESCRIZIONE DELL'OPERA

Riqualificazione muri di contenimento e di cinta su strade comunali.

CAPO II - PARTE ILLUSTRATIVA

1. TIPOLOGIA DI INTERVENTO RICHIESTO A FINANZIAMENTO

- RAFFORZAMENTO LOCALE
- MIGLIORAMENTO SISMICO
- ADEGUAMENTO SISMICO (obbligatorio nel caso di edifici scolastici non vincolati e nel caso di edifici strategici)
- DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE

2. DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Demolizione e ricostruzione di una parte del muro di contenimento e consolidamento dei muri di cinta esistenti. I danni cagionati dal sisma sono principalmente relativi alla parete lato Est a confine con Via Venditto.

3. ANALISI SOMMARIA DEGLI ASPETTI GEOLOGICI, GEOTECNICI, IDRAULICI, IDROLOGICI

Il lotto, con giacitura non pianeggiante, presenta una differenza di quota di circa 2 m tra il fronte più alto lungo la strada Cardinale D'annibale e quello più basso che costeggia l'abitato del rione Venditto. Il terreno a quota superiore è posto più in basso di circa 1m rispetto alla strada Cardinale D'annibale. Dal punto di vista stratigrafico abbiamo terreni di alterazione costituiti principalmente da limi, sabbie e livelli argillosi, aventi differenti caratteristiche meccaniche e di permeabilità.

4. PREVISIONE TEMPI DI ESECUZIONE DELL'OPERA n. 180 _____ giorni

5. ANALISI DI VULNERABILITA'

- PRESENTE con indice pari a _____ del _____
Finanziata con fondi _____
- NON PRESENTE

6. VINCOLI TERRITORIALI (nel caso in cui siano presenti vincoli allegare alla presente l'estratto di norma; vedi CAPO IV - 7. ALTRA DOCUMENTAZIONE ALLEGATA)

- Vincolo Idrogeologico R.D.L. 3267/1923 (DGR 6215/96 e 3888/98): Sì **X No**
- Vincolo paesistico D. Lgs. 42/2004 (ex D.L. 490/99 - L.1497/39): **x** Sì ... No
- Vincolo D. Lgs. 42/2004 ex lege 431/85 (e ex D.L. 490/99): Sì **X No**
- Vincolo archeologico D. Lgs. 42/2004 (ex D.L. 490/99 - L.1089/39): Sì **X No**
- Vincolo monumentale D. Lgs. 42/2004 (ex D.L. 490/99 - L.1089/39): Sì **X No**
- Area naturale protetta
(parco o riserva statale o regionale, altra area protetta): Sì **X No**
- In caso di risposta affermativa, specificare denominazione _____
- Piano Territoriale Paesistico: (Num: 4 - 5 - 6) Sì ... No
- Piano Territoriale Paesistico Regionale:
- TAV. A **Paesaggio degli insediamenti urbani**
- TAV. B **Nuclei antichi e territori contermini**
- TAV. C **Tessuto urbano**
- Usi civici: Sì **X No**
- Vincolo Idrogeologico R.D. 3267/23: Sì **X No**
- Area esondabile - P.A.I. : Sì **X No**

- Area rischio idrogeologico (R3-R4) :	....	Sì	X	No
Altro:				
- zona soggetta a rischio sismico:	X	Sì	...	No
-zona soggetta a rischio geologico:	X	Sì	...	No
-zona soggetta a frane e/o dissesti:	X	Sì	...	No
-zona soggetta ad erosione:	....	Sì	X	No
-zona soggetta ad alluvioni o ad esondazioni:	....	Sì	X	No
-zona soggetta a carsismo superficiale e/o sotterraneo:	....	Sì	X	No

7.SOGGETTO ATTUATORE ai sensi dell'Art. 15 del D.L.189/2016.

- ENTE PROPRIETARIO mediante apposito accordo con la REGIONE LAZIO
- REGIONE LAZIO anche attraverso l'USRL

8.CONNOTAZIONE INTERVENTO(*) il Commissario straordinario può individuare, con specifica motivazione, gli interventi, inseriti in detti piani, che rivestono un'importanza essenziale ai fini della ricostruzione nei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016.

- ESSENZIALE(*) (Scuola e Municipio)- **nota 1**
- ESSENZIALE(*)- **nota 1**(opera diversa da Scuola e Municipio) motivarne la rilevanza
- NON ESSENZIALE(*) (in riferimento alle priorità trasmesse)

nota 1- NEL CASO IN CUI IL SOGGETTO ATTUATORE DI UN INTERVENTO ESSENZIALE SIAL'ENTE PROPRIETARIO E' POSSIBILE STABILIRE LA PROCEDURA DI GARA ai sensi dell'art. 14 comma 3-bis.1 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii. (esclusivamente per gli interventi essenziali possono applicarsi le procedure indicate dal comma 3-bis del presente articolo, il quale prevede che "[...]nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, l'invito, contenente l'indicazione dei criteri di aggiudicazione dell'appalto, è rivolto, sulla base del progetto definitivo, ad almeno cinque operatori economici iscritti nell'Anagrafe antimafia degli esecutori").

- PROGETTO DEFINITIVO POSTO A BASE DI GARA
- PROGETTO ESECUTIVO POSTO A BASE DI GARA

9.RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

- INTERNO ALL'ENTE
Nominativo: **_Geom. Giuseppe Gregori**
- REGIONE LAZIO/USRL

10.	INTERNO ALL'ENTE	NOMINATIVO	ESTERNO (*)
PROGETTAZIONE DEFINITIVA (nel caso di opera essenziale con progetto definitivo a base di gara)			X
PROGETTAZIONE ESECUTIVA			X
COORDINATORE IN FASE DI PROGETTAZIONE			X

DIRETTORE LAVORI			X
COORDINATORE IN FASE DI ESECUZIONE			X
COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO			X
COLLAUDO STATICO			x

(*) nota: l'esternalizzazione incarichi avviene a seguito della verifica di indisponibilità dei tecnici dipendenti ai sensi dell'art. 14 comma 4-bis del D.L.189/2016 e ss.mm.ii.

11.CERTIFICAZIONI PRESENTI : nessuna

- Certificato di collaudo statico - data prot.
- Certificato di conformità impianto elettrico (ex L. 46/1990) data
- Certificazione di conformità impianto termico data
- Certificato di conformità impianto idrico-sanitario data
- Denuncia impianto di messa a terra GF (DPR 547/55, DPR 462/01) data
- Certificato di collaudo apparecchi elevatori (DPR 162/1999) data
- Certificato omologazione Centrale Termica data
- Certificato Prevenzione Incendi:
 - Non è soggetto, motivazione.....
 - È soggetto
 - Richiesta in corso
 - Scaduto, da rinnovare
 - In corso di validità
- Certificato di agibilità / abitabilità - data prot.

CAPO III - PARTE ECONOMICA

1. FINANZIAMENTI PREGRESSI

- SI
 Ente Erogante _____
 Tipologia di Finanziamento _____
 Importo finanziato pari a € _____
 Stato Finanziamento:
- Completamenteliquidato.
- In parteliquidato di cui € _____
 Stato delle procedure: _____
- non ancora liquidato
 Stato delle procedure: _____
- NO

CODICE	00495_2017		
000495_2017_ OPERE DI PRESIDIO VIA VENDITTO			
Quadro Economico			
	DESCRIZIONE VOCI		
A	LAVORI		€ 83.141,26
A.1	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.557,51	
A.2	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 78.583,74	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 65.559,55
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge	€ 4.157,06	
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti		
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ 0,00	
B.2.2)	Indagini geologiche, Accertamenti e Analisi Strutturali	€ 3.200,00	
B.3)	Spese Tecniche	€ 23.564,67	
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€ 3.000,00	
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ 6.341,62	
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€ 4.496,79	
B.3.4)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€ 8.013,51	
B.3.5)	Spese per verifiche tecniche (<i>collaudo statico e tecnico amministrativo</i>)	€ 1.712,75	
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi e oneri vari autorizzazioni compresi bolli	€ 0,00	
B.5)	Imprevisti max 5% Imp. Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza	€ 4.157,06	
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.133 c.3 D.Lgs 163/2006 (max 1% importo totale lavori)_ INFLAZIONE sui prezzi	€ 831,41	
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) max 2% Imp.Lavori (A)	€ 1.662,83	
B.8)	Spese per pubblicità e gara e commissioni giudicatrici	€ 0,00	
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ 0,00	
B.10)	Accantonamento art. 240 D. Lgs. 163/2006 (spese per accordi bonari e contenziosi max 1% importo totale lavori)	€ 831,41	
B.11)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5= 4%	€ 822,59	
B.12)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%	€ 60,00	
B.13)	I.V.A. Lavori (A) 22% Adeguamento - Miglioramento/ 10% Nuova Costruzione	€ 18.291,08	
B.14)	I.V.A. 22% su imprevisti B.2.2 - B.1 - B.5	€ 2.533,11	
B.15)	I.V.A. 22% su spese tecniche comprese di cassa previdenziale	€ 5.365,20	
B.16)	I.V.A. 10% accordo bonario	€ 83,14	
	TOTALE GENERALE (A+B)		€ 148.700,81

E' allegato alla presente Computo metrico Estimativo di dettaglio, corrispondente al QEG sopra riportato.

CALCOLO COMPETENZE PROFESSIONALI DM. 17.06.2017

(D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013)

Valore dell'opera (V)

90537

Categoria d'opera

Strutture (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V = 13.405658\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Strutture, Opere infrastrutturali puntuali

S.03 - Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di

durata superiore a due anni.

Grado di complessità (G): 0.95

Prestazioni affidate

Progettazione definitiva

QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione

delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera

i) d.P.R. 207/10)

(V:90537.00 x P:13.406% x G:0.95 x Q:0.180) = 2075.44

QbII.02: Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)

(V:90537.00 x P:13.406% x G:0.95 x Q:0.040) = 461.21

QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)

(V:90537.00 x P:13.406% x G:0.95 x Q:0.010) = 115.30

QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere I), m),

o), d.P.R. 207/10)

(V:90537.00 x P:13.406% x G:0.95 x Q:0.040) = 461.21

QbII.07: Rilievi planoaltimetrici (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)

(V:90537.00 x P:13.406% x G:0.95 x Q:0.020) = 230.60

QbII.09: Relazione geotecnica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)

(V:90537.00 x P:13.406% x G:0.95 x Q:0.060) = 691.81

QbII.10: Relazione idrologica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)

(V:90537.00 x P:13.406% x G:0.95 x Q:0.030) = 345.91

QbII.12: Relazione sismica e sulle strutture (art.26, comma 1, d.P.R. 207/10)

(V:90537.00 x P:13.406% x G:0.95 x Q:0.030) = 345.91

QbII.15: Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti (art.26 comma 1, d.P.R. 207/10) Norme Tecniche

per le Costruzioni

(V:90537.00 x P:13.406% x G:0.95 x Q:0.120) = 1383.63

QbII.19: Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)

(V:90537.00 x P:13.406% x G:0.95 x Q:0.020) = 230.60

Progettazione esecutiva

QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)

(V:90537.00 x P:13.406% x G:0.95 x Q:0.120) = 1383.63

QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)

(V:90537.00 x P:13.406% x G:0.95 x Q:0.130) = 1498.93

QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale

della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)

(V:90537.00 x P:13.406% x G:0.95 x Q:0.030) = 345.91

QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere I), h), d.P.R. 207/10)

(V:90537.00 x P:13.406% x G:0.95 x Q:0.010) = 115.30

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)

(V:90537.00 x P:13.406% x G:0.95 x Q:0.100) = 1153.02

Esecuzione dei lavori

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)

(V:90537.00 x P:13.406% x G:0.95 x Q:0.380) = 4381.49

Qcl.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e

s.m.i.)

(V:90537.00 x P:13.406% x G:0.95 x Q:0.020) = 230.60

0.4
26/4/2018 Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri (D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 201...

<https://www.professionearchitetto.it/tools/parametri/ 2/2>

Comune di Borja - Prot. n. 000039 del 02/04/2016 - 2020

Qcl.10a : Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10).

(V:90537.00 x P:13.406% x G:0.95 x Qi:0.045) = 518.86

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)

(V:90537.00 x P:13.406% x G:0.95 x Q:0.250) = 2882.56

Prestazioni: Qbll.01 (2,075.44), Qbll.02 (461.21), Qbll.03 (115.30), Qbll.05 (461.21), Qbll.07 (230.60), Qbll.09 (691.81), Qbll.10

(345.91), Qbll.12 (345.91), Qbll.15 (1,383.63), Qbll.19 (230.60), Qblll.01 (1,383.63), Qblll.02 (1,498.93), Qblll.03 (345.91), Qblll.04

(115.30), Qblll.07 (1,153.02), Qcl.01 (4,381.49), Qcl.02 (230.60), Qcl.10a (518.86), Qcl.12 (2,882.56),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\Sigma(V \times P \times G \times Q)$

18,851.92

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

4,712.75

importi parziali: 18,851.92 + 4,712.75

Importo totale:

23,564.67

4.ESCLUSIVAMENTE NEL CASO IN CUI L'OPERA SIA UN CIMITERO chiarire a quali categorie di lavorazioni fa riferimento l'importo economico richiesto a contributo ed inserito nel quadro economico, ai sensi dell'art. 14 c. 1 del

D.L. 189/2016 e ss.mm.ii. :

STRUTTURE E FINITURE

Indicare il tipo di finitura considerata _____

ESCLUSIVAMENTE STRUTTURE _____

5. DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' (Art. 47 D.P.R. 445/2000)

La sottoscritta Maria Antonietta Di Gaspare nella sua qualità di legale rappresentante dell'Ente, consapevole delle sanzioni penali previsti per il caso di dichiarazioni false o mendaci, così come stabilito dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000

DICHIARA

- che sussiste il nesso di causalità tra i danni riscontrati nell'opera (vedasi punto 2 della presente) e gli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi e che l'opera rientra tra le previsioni dell'art. 14 del D.L. 189/2016;
- che il bene era **utilizzabile** alla data del 24 agosto 2016;

il 30.01.2020

La Dichiarante



CAPO IV - PARTE TECNICA

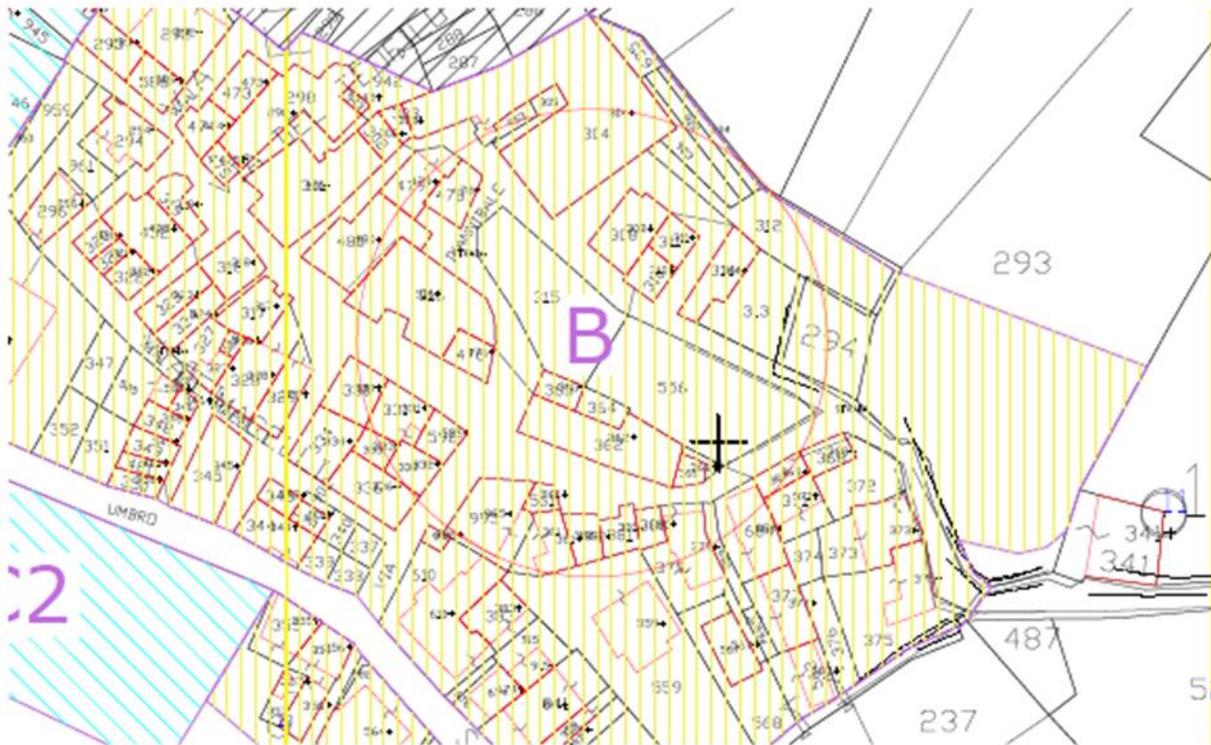
1. INQUADRAMENTO INTERVENTO (es. ortofoto)



Note: Località Venditto via Cardinale D'annibale

COMUNE DI BORBONA
Programma di Fabbricazione (PDF)

Legenda			
A	NUCLEO ANTICO - Restauro e consolidamento	①	<p>LOTTIZZAZIONE CONVENZIONATA ADOTTATA CON DELIBERA CONSILIARE N. 26 DEL 25-4-1966. Superficie complessiva mq 36.000 Cubatura totale realizzabile come da norme della lottizzazione mc 22.000 Indice territoriale 0,395 mc/mq In planimetria di progetto è indicato il perimetro del comprensorio. Per l'edificazione valgono le norme della lottizzazione (superficie coperta del piano terra); superficie coperta del piano primo è del piano terreno). Nell'ambito del territorio lottizzato debbono essere rispettate le norme in materia di quelle previste dal DM 2-4-1968.</p>
B	ESPANSIONE RECENTE - COMPLETAMENTO	②	<p>LOTTIZZAZIONE CONVENZIONATA ADOTTATA CON DELIBERA CONSILIARE N. 27 DEL 25-4-1966 QUINDI CON NUOVE DELIBERE CONSILIARI N. 2 E 3 DEL 18-2-1973. Superficie complessiva mq 62.000 Cubatura totale realizzabile mc 32.000 Indice territoriale 0,52 mc/mq Si intendono integralmente riportate le norme e la planimetria della lottizzazione (24 lotti da mq 1.000 ciascuno, edificabili) della superficie coperta, altezza mc 8,00, accessorio mq 30,00). In planimetria si intendono riportate le zone destinate a servizi ed a parco come da delibera di approvazione. Tutto il resto del comprensorio non lottizzato è destinato a zona S. (verde pubblico).</p>
C1	ESPANSIONE RESIDENZIALE DI PROGETTO SEMINTENSIVA	③	<p>LOTTIZZAZIONE CONVENZIONATA ADOTTATA CON DELIBERA CONSILIARE N. 30 DEL 9-7-1973. Superficie complessiva mq 39.600 Indice territoriale 0,60 mc/mq Nell'ambito della zona debbono essere rispettate le norme e la planimetria della lottizzazione (detta zona deve essere conformata e ridimensionata secondo dei criteri di tutela paesistica ed ambientale dei luoghi ed in accordo con i competenti organi della soprintendenza ai monumenti).</p>
C2	ESPANSIONE RESIDENZIALE DI PROGETTO ESTENSIVA	④	<p>ZONE RESIDENZIALI COMPRESORATE con indice territoriale indicato in planimetria. I terreni già di proprietà comunale furono alienati con delibera consiliare n. 10 del 17/3/1971. La zona è limitata a 5,3 Ha ed alle sole costruzioni già realizzate riportate in planimetria secondo la tipologia edilizia. È indicata anche la fascia di verde pubblico che nell'ambito del terreno alienato, verrà posta a servizio come parco pubblico con la messa a dimora di verde sia a prato che a cespuglio, nella superficie prescritta dal D.M. n. 1444 del 2/4/1968.</p>
F	ZONA SERVIZI SEMINTENSIVI DESTINAZIONE D'USO ALBERGHI		
S1	VERDE PUBBLICO		
S2	AREE PER L'ISTRUZIONE		
S3	AREE DI INTERESSE PUBBLICO PARCHEGGI		
S3	AREE DI INTERESSE PUBBLICO ATTREZZATURE D'INTERESSE COLLETTIVO		
C1*	ESPANSIONE RESIDENZIALE DI PROGETTO SEMINTENSIVA CON CARATTERISTICHE SPECIALI		
C2*	ESPANSIONE RESIDENZIALE DI PROGETTO ESTENSIVA CON CARATTERISTICHE SPECIALI		
D	INSEDIAMENTI PRODUTTIVI		

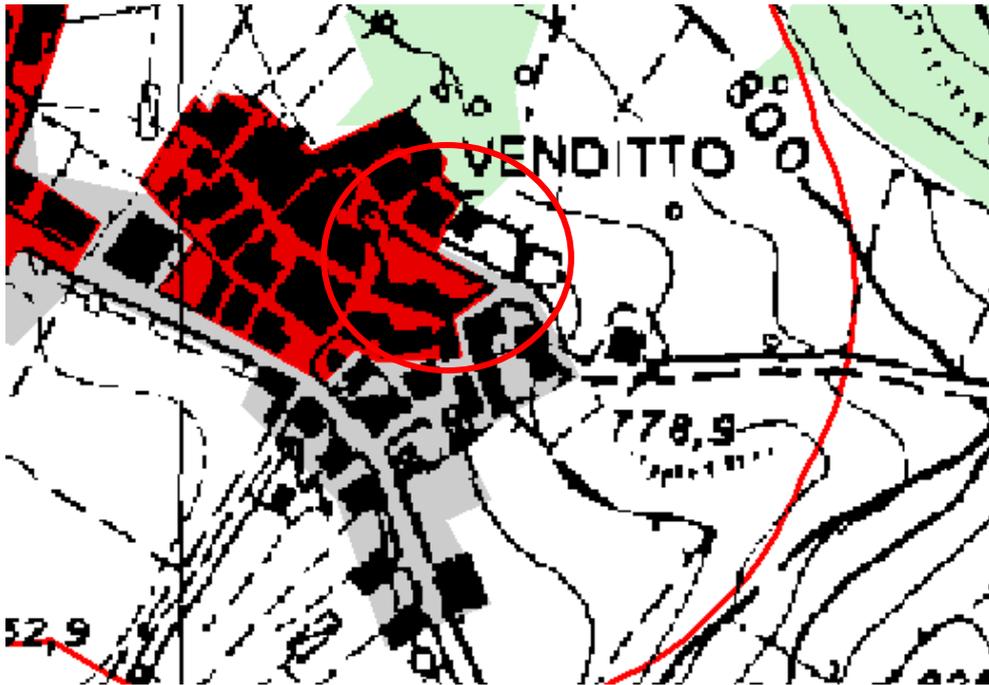


Note: zona omogenea B - COMPLETAMENTO

ComunedineBorbona - Prot. n. 000039 del 10/02/2020 - 2020

4. ESTRATTO TAVOLA VINCOLI

Estratto PTPR – Tavola B



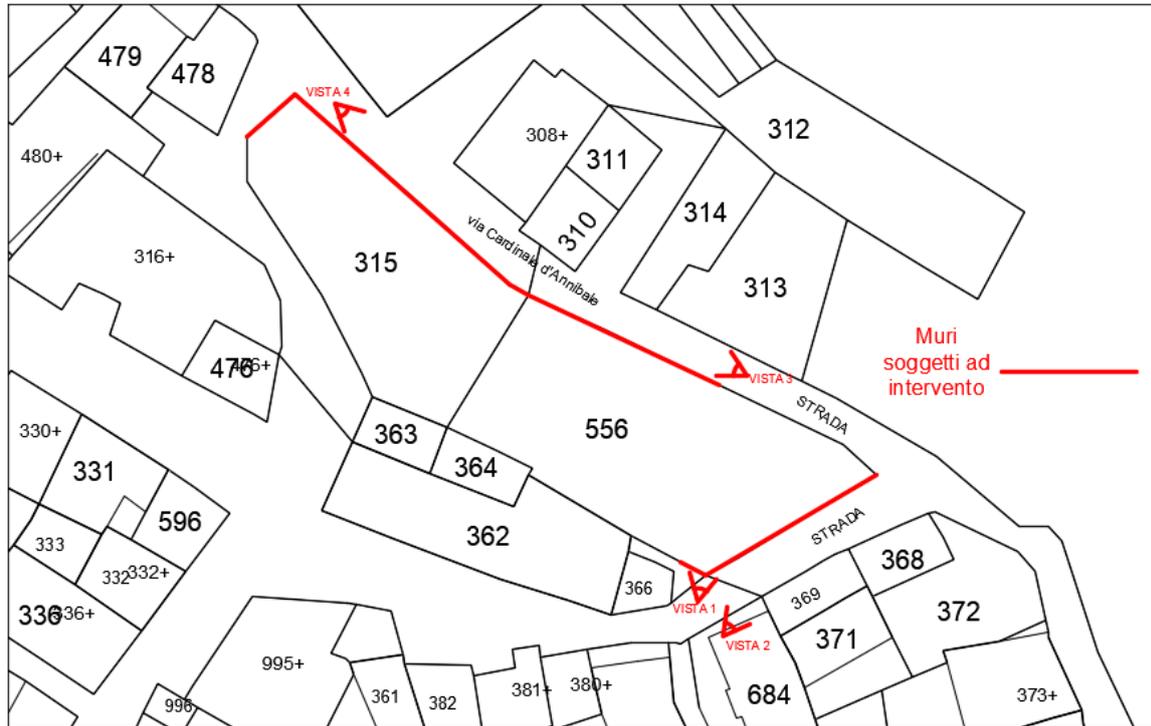
Note: Nuclei antichi e territori contermini

Estratto PTPR – Tavola A



Note: Paesaggio degli insediamenti urbani

5.ELABORATI GRAFICI (planimetria) fuori scala



6.INQUADRAMENTO FOTOGRAFICO: Vista 1, Vista 2, Vista 3, Vista 4

VISTA 1





VISTA 2

VISTA 4



Vista 3



Borbona 31.01.2020

Il RUP e Progettista per la fase del Progetto di fattibilità tecnico-economica

Timbro e Firma

Allegato: computo metrico estimativo (indicati con * Prezzi Unitari desunti da Tariffe Regione Lazio 2012)

Art.	Descrizione	UM	LU	LA	Alt	Spess	Peso	Parti Ugu	Quantità	Prezzo	Importo
Demolizione e ricostruzione muro Via Venditto											
A1021.b	Demolizione di muratura in bozze di pietrame compreso, compresa la cernita e l'accantonamento del materiale da riutilizzare (Muro ELEVAZIONE spessore compreso a stima tra 80 e 40 cm. , altezza del paramento compresa tra ml. 3,50 e ml. 2,20)	mc.	22,00	1,00	2,85	0,60	1,00	1,00	37,62	136,02	5.117,07
A1021.b	Demolizione di muratura in bozze di pietrame compreso, compresa la cernita e l'accantonamento del materiale da riutilizzare (FONDAZIONE DIMENSIONI STIMATE 80x120)	mc.	22,00	1,00	1,20	0,80	1,00	1,00	21,12	136,02	2.872,74
A0303005b *	Carico e trasporto a discarica del materiale non riutilizzato per altre lavorazioni. Valutato a tonnellata , in ragione di ton. 1,9 per mc.	ton	1,00	1,00	1,00	1,00	1,90	37,62	71,48	8,42	601,84
A0303005e *	Compenso per trasporto oltre 10 km (0,71 €. Per tonnellata per Km.)	ton.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,90	376,20	714,78	0,71	507,49
A030307b *	Compenso alle discariche per materiali inerti recuperabili	ton	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	37,62	37,62	7,00	263,34
A010001b	Scavo a sezione aperta sbancamento strada (cm. 20)	mc.	22,00	4,00	0,20	1,00	1,00	1,00	17,60	8,63	151,89
A010002b	Scavo a sezione obbligatoria i rocce alterate (fondazione muro portante)	mc.	22,00	2,50	0,40	1,00	1,00	1,00	22,00	9,65	212,30
	Scavo a sezione obbligatoria i rocce alterate (MASSETTO STRADALE)	mc.	22,00	1,50	0,20	1,00	1,00	1,00	6,60	8,42	55,57
A0303005b *	Carico e trasporto a discarica del materiale Valutato a tonnellata , in ragione di ton. 1,6 per mc.	TON	1,00	1,00	1,00	1,00	1,60	39,60	63,36	8,42	533,49
A0303005e *	Compenso per trasporto oltre 10 km (0,71 €. Per tonnellata per Km.)	ton.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,60	396,00	633,60	0,71	449,86
									0,00		
A030307b *	Compenso alle discariche per materiali ROCCE E TERRE NON RECUPERABILI	ton	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	63,36	63,36	11,00	696,96
A03016A	Magrone di sottofondazione kg/mc. Tratto sotto fondazione portante	mc.	22,00	2,50	0,10	1,00	1,00	1,00	5,50	88,16	484,88
A03016A	Magrone di sottofondazione kg/mc. Tratto sotto massetto stradale	mc.	22,00	1,50	0,20	1,00	1,00	1,00	6,60	88,16	581,86
A03017A	Calcestruzzo per fondazioni (tratto portante)	mc.	22,00	2,50	0,40	1,00	1,00	1,00	22,00	136,94	3.012,68
A03017A	Calcestruzzo per fondazioni (tratto massetto)	mc.	22,00	1,50	0,20	1,00	1,00	1,00	6,60	136,94	903,80
A03034a	sovrapprezzo utilizzo pompa , quota fissa montaggio	cad.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	345,91	345,91
A03034c	Sovrapprezzo pompa per ogni mc. di calcestruzzo	mc.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	28,60	1,00	28,60	12,21
A0602001e	acciaio per cemento armato lavorato in cantiere (fondazioni portanti 120 kg./mc.)	kg.	1,00	1,00	1,00	1,00	120,00	22,00	2.640,00	1,48	3.907,20
A0602001e	acciaio per cemento armato lavorato in cantiere (Massetto stradale 10 kg./mc.)	kg.	1,00	1,00	1,00	1,00	100,00	6,00	600,00	1,48	888,00
A03037b	Casseforme per opere in elevazione (solo parte anteriore.)	mq.	22,00	1,00	2,65	1,00	1,00	1,00	58,30	22,42	1.307,09
A03017b	Calcestruzzo per elevazione	mc.	22,00	1,00	2,65	0,50	1,00	1,00	29,15	144,32	4.206,93
A03034a	sovrapprezzo utilizzo pompa , quota fissa montaggio	cad.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	345,91	345,91
A03034c	Sovrapprezzo pompa per ogni mc. di calcestruzzo	mc.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	29,12	29,12	12,21	355,56
A0602001e	acciaio per cemento armato lavorato in cantiere (Muratura 120 kg./mc.)	kg.	1,00	1,00	1,00	1,00	120,00	29,12	3.494,40	1,48	5.171,71
S0100303a	Ponteggio in facciata	mq.	22,00	1,00	4,60	1,00	1,00	1,00	101,20	13,05	1.320,66
A1702003	Ferro lavorato per parapetto superiore (kg. 20/ml.	kg.	22,00	1,00	1,00	1,00	1,00	20,00	440,00	5,30	2.332,00
A0901002e	Costruzione di muratura in pietrame calcareo (spessore cm. 30)	mc.	22,00	1,00	2,65	0,30	1,00	1,00	17,49	244,14	4.270,01
A0901002d	Compenso per uso malta bastarda	mc.	22,00	1,00	2,65	0,30	1,00	1,00	17,49	6,82	119,28
A0901006b	Compenso per paramento a faccia vista con pietra rasa e teste scoperte	mq.	22,00	1,00	2,65	1,00	1,00	1,00	58,30	27,42	1.598,59
	Sommano										42.626,83

Comun. Edine Boriana - Prot. n. 000039 del 02/02/2020

Art.	Descrizione	UM	LU	LA	Alt	Spess	Peso	Parti Ugl	Quantità	Prezzo	Importo
Proseguo paramento via Cardinale D'Annibale											
A01021b	Demolizione di muratura in bozze di pietrame compreso, compresa la cernita e l'accantonamento del materiale da riutilizzare	mc.	55,00	1,00	1,00	0,40	1,00	1,00	22,00	136,02	2.992,44
A03037b	Casseforme rette per armatura cordolo di base	mq.	55,00	1,00	0,15	1,00	1,00	2,00	16,50	22,42	369,93
A03017A	Calcestruzzo per fondazioni (tratto portante)	mc.	55,00	1,00	0,15	1,00	0,50	1,00	4,13	136,94	564,88
A0602001e	acciaio per cemento armato lavorato in cantiere per cordolo di base (kg. 70/mc.)	kg.	1,00	1,00	1,00	1,00	4,13	70,00	289,10	1,43	413,41
A0901002e	Costruzione di muratura in pietrame calcareo (spessore cm. 50)	mc.	55,00	1,00	1,00	0,40	1,00	1,00	22,00	244,14	5.371,08
A0901006b	Compenso per paramento a faccia vista con pietra rasa e teste scoperte	mq.	55,00	1,00	1,00	1,00	1,00	2,00	110,00	27,42	3.016,20
A0901006c	Compenso alle murature per stitalura giunti	mq.	55,00	1,00	1,00	1,00	1,00	2,00	110,00	9,14	1.005,40
NP1	Costruzione copertina in c.a.o.	ml.	55,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	55,00	55,00	3.025,00
A011036	Spicconatura e scrostamento intonaci muro da consolidare										
	Tratto pianeggiante	mq.	55,00	1,00	1,25	1,00	1,00	1,00	68,75	14,48	1.244,38
	Tratti in pendenza	mq.	14,00	1,00	2,20	1,00	1,00	1,00	30,80	14,48	981,16
		mq.	14,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	14,00	14,48	202,72
	Parte finale muro su scalinata	mq.	15,00	1,00	3,00	1,00	1,00	2,00	90,00	14,48	1.303,20
A05025a	Iniezioni in boiacca di cemento per il consolidamento della parte di muratura non ricostruita (0,19 t/mc. Su 60% superficie)	t.	203,56	1,00	1,00	1,00	0,18	0,60	21,98	349,65	7.686,68
A0103033	Ponteggio in facciata	mq.	150,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	150,00	13,05	1.957,50
A0303005b *	Carico e trasporto a scarica del materiale non riutilizzato per altre lavorazioni. Valutato a tonnellata, in ragione di ton. 1,9 per mc.	ton	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	19,00	19,00	8,42	3.039,62
A0303005e *	Compenso per trasporto oltre 10 km (0,71 €. Per tonnellata per Km.)	ton.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	19,00	19,00	0,71	256,31
A030307b *	Compenso alle scariche per materiali inerti recuperabili	ton	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	19,00	19,00	7,00	2.527,00
SOMMARIO											35.956,91
IMPORTO TOTALE LAVORI											78.583,74

il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Giuseppe Gregori





COMUNE DI BORBONA

PROVINCIA DI RIETI

Via Vallecine n. 2 – 02010 BORBONA
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575
e-mail: borbona@comune.borbona.rieti.it – PEC: tributi.borbona@anutel.it
sito internet: www.comune.borbona.rieti.it

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 4 delib.	OGGETTO: Ordinanza Commissario straordinario Ricostruzione Sisma 2016 n° 37/2017. OOPP 00495_2017. Opere di presidio loc. Venditto.
Data 29-01-2020	Conferma funzioni di R.U.P. al geom.Giuseppe Gregori

L'anno duemilaventi il giorno ventinove del mese di gennaio alle ore 12:55, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Di Gaspare Maria Antonietta	Sindaco	P
Focaroli Ezio	Vice Sindaco	P
Tocchio Massimo	Assessore	A

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Raffaella Silvestrini.

Il Maria Antonietta Di Gaspare in qualità di Sindaco dichiarata aperta la seduta per avere constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Sindaco

VISTA e richiamata l'Ordinanza del Commissario Straordinario Sisma 2016 Vasco Errani n° 37 registrata il 08.09.2017, n° 1828, recante "Approvazione del primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016";

DATO ATTO che detto Piano contiene anche alcune opere prospettate dal Comune di Borbona e assegna le risorse alle Regioni competenti per l'attuazione degli interventi;

RILEVATO in particolare come, tra gli interventi presentati dal Comune di Borbona, risultino presenti nell'allegato 1 di detta Ordinanza i seguenti interventi:

EDIFICIO EX SCUOLA MEDIA Attrezzatura sanitaria comunale
EDIFICIO EX SCUOLA elementare Vallemare
VIA CASTELLINE Consolidamento versante strada accesso rione Castelline
EX SCUOLA PIEDIMORDENTI Edificio per promozione turismo
SEDE COMUNALE
SERBATOIO CROCIATA Ripristino funzionalità serbatoio comunale
CENTRO POLIFUNZIONALE PIAZZA CONCEZIO COLANDREA
OPERE VIA VENDITTO Ripristino muro di sostegno strada comunale
PONTE VIA SANTA MARIA DEL MONTE
LOC. VENDITTO Consolidamento versante su centro abitato

VISTA la Deliberazione n° 68/2017 con la quale, tra l'altro, il Comune determinava di svolgere il ruolo di soggetto attuatore di alcune tra le opere di cui all'O.C.R. n° 37/2017, demandando all'azione diretta dell'USR per altre opere e, in particolare, di quella di cui al codice opera 495/2017 inerente i lavori di "OPERE VIA VENDITTO Ripristino muro di sostegno strada comunale" per importo inizialmente prospettato di €. 64260.00;

ATTESO che per i lavori per i quali il Comune ha stabilito svolgere la funzione di soggetto attuatore, nella Delibera predetta, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Giuseppe Gregori, anche in quanto all'epoca unico soggetto dipendente dell'Ente in possesso dei requisiti per svolgere tale funzione;

VISTA la nota prot. 5321 del 27.09.2017 con la quale il Responsabile Unico del Procedimento stesso trasmetteva la Delibera predetta e la distinta delle opere attribuite al Comune ed all'USR Lazio;

ATTESO che con nota successiva prot. 406 del 23.01.2018 il Responsabile Unico del Procedimento stesso, su indicazione del Sindaco, ha variato l'elenco delle opere per le quali il Comune intendeva svolgere funzioni di soggetto attuatore, inserendovi anche le seguenti opere:

00437_2017 SEDE COMUNALE - €. 76.676,00

-

00495_2017 OPERE VIA VENDITTO Ripristino muro di sostegno strada
comunale - €. 64.260,00;

ATTESO che per l'opera 00437_2017 inerente la sede comunale, la funzione di R.U.P. è stata successivamente svolta dall'Ing. Palluzzi, nel frattempo entrato in organico ai sensi dell'art. 50 bis del D.L. 189/2016;

DATO ATTO che per quanto riguarda l'opera "00495_2017 OPERE VIA VENDITTO Ripristino muro di sostegno strada comunale - €. 64.260,00", la funzione di R.U.P. è stata svolta dal Geom. Giuseppe Gregori, che ha redatto, su indicazione del Sindaco, le schede di fattibilità inerenti, comprendenti anche il prosieguo del medesimo paramento su Via Cardinale d'Annibale nei pressi della proprietà Cerri, in quanto anche in tale porzione di muro vi erano delle parti da mettere in sicurezza;

RITENUTO che, in ragione della richiesta formale effettuata dalla Regione Lazio in data 28.12.2018, occorre ora confermare la nomina del Geom. Giuseppe Gregori quale Responsabile Unico del Procedimento dell'opera;

VISTO il parere di regolarità tecnica del Responsabile dell'Ufficio Tecnico e dato atto che non necessita parere di regolarità contabile in quanto la delibera ha mero effetto ricognitivo senza incidenza sul Bilancio Comunale;

VISTO il D.Lgs. 267/00 e ss.mm.ii.;

VISTO il D,Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Con voti unanimi favorevoli

DELIBERA

1. di approvare integralmente la premessa quale integrante e sostanziale della presente;
2. di confermare la nomina, a decorrere dal 23.01.2018, quale R.U.P. del Geom. Giuseppe Gregori in relazione all'opera "00495_2017 OPERE VIA VENDITTO Ripristino muro di sostegno strada comunale", approvata con O.C.R. 37/2017;
3. di dare atto che la scheda di fattibilità dell'intervento deve comprendere anche la porzione del medesimo muro ricadente su Via Cardinale d'Annibale ai fini della complessiva messa in sicurezza del paramento murario;
4. di rendere la presente con voti unanimi favorevoli, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134. 4° comma, del D.Lgs. 267/00, data l'urgenza di avviare l'intervento.

**Pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs.
267 del 18.8.2000 , espressi sulla proposta di provvedimento:**

PARERE: in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Data:

Il Responsabile del servizio
F.to GREGORI GIUSEPPE

Il presente verbale, viene così sottoscritto:

IL SINDACO

F.to Maria Antonietta Di Gaspare

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Raffaella Silvestrini

ATTESTAZIONE DEL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto messo del Comune di Borbona

ATTESTA

- Che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio comunale il 03-02-2020 R.A. n° 89 e vi rimarrà fino al 18-02-2020;
- Che la presente deliberazione è stata trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari in data _____ prot. n. ;

CERTIFICAZIONE DEL SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

Che la presente deliberazione:

- è stata affissa all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi dal 03-02-2020 al 18-02-2020, come prescritto dall'art. 124 comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 senza reclami;
- è stata comunicata ai singoli capigruppo consiliari, come prescritto dall'art. 125, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267;

Il Segretario Comunale

F.to Raffaella Silvestrini

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

che il presente atto diviene esecutivo in data 29-01-2020,

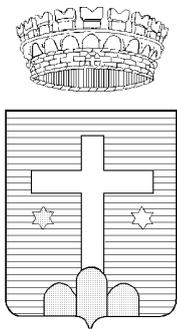
Il Segretario Comunale

F.to Raffaella Silvestrini

E' copia conforme all'originale.

Il Segretario Comunale

Li, _____



COMUNE DI BORBONA

PROVINCIA DI RIETI

VIA VALLICINE 2 – 02010 BORBONA
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575
E-Mail: borbona@comune.borbona.rieti.it Indirizzo URL : www.comune.borbona.rieti.it

Prot. 2936

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' (Art. 47 del D.P.R. 28/12/2000 N. 445)

Il/la sottoscritto/a. Maria Antonietta Di Gaspare

nato/a Rieti provincia di Rieti

il 08.02.1968 residente in Borbona

Via S. Giuseppe 26

c.f DGS MNT 68B58 H282 S

Al riguardo, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28/12/2000 in caso di dichiarazioni non veritiere e falsità in atti

DICHIARA QUANTO SEGUE

in riferimento all'istanza:

Scheda di Fattibilità tecnico-economica dei "Muri di contenimento e di cinta – Località Venditto" finanziato con Ord. 37/2017
CODICE **OOPP_000495_2017**

di essere **proprietario dei muri di contenimento di cinta oggetto di intervento e di cui alla Scheda di fattibilità in oggetto** siti lungo la vie Cardinal D'Annibale e Venditto e posti a confine dei lotti di terreno censiti al NCEU/NCT al Fg 10 P.Ile 315-367-556

di impegnarsi ad acquisire la liberatoria da parte delle proprietà confinanti all'esecuzione dei lavori

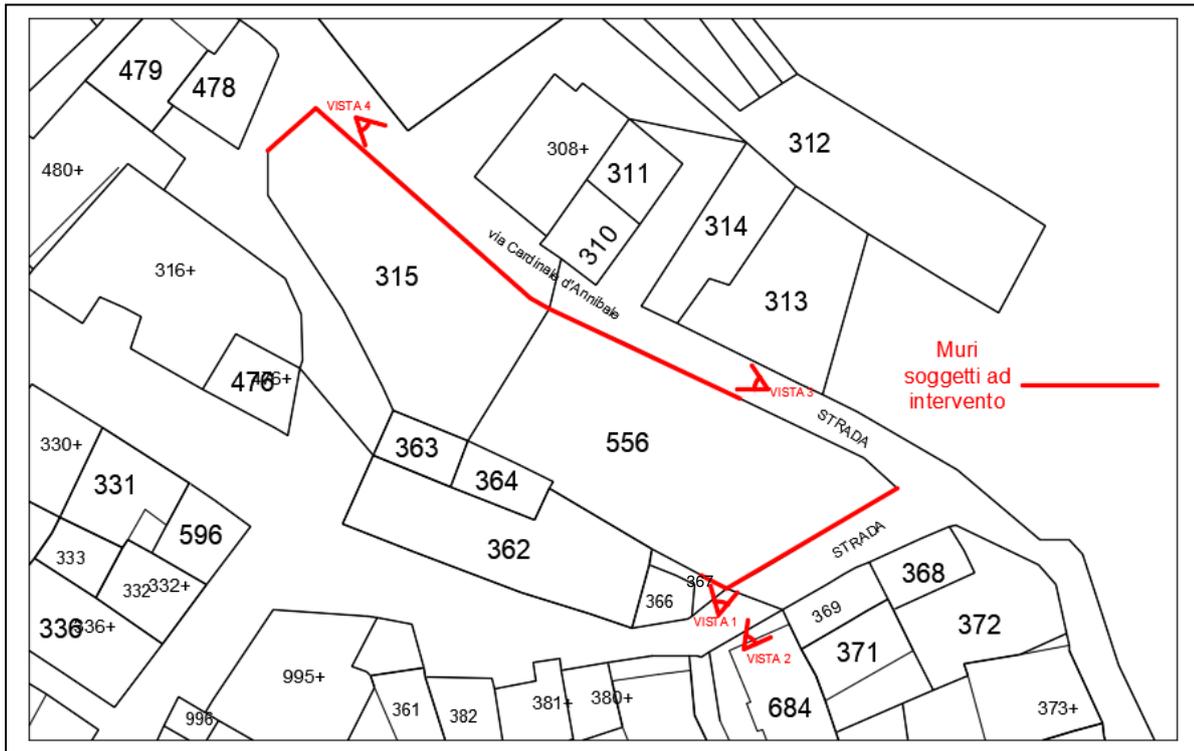
Luogo e data Borbona 11.05.2020

IL DICHIARANTE

Allegato: Individuazione planimetrica dei muri di proprietà in oggetto

Ai sensi dell'art.38 D.P.R. 445 del 28/12/2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e inviata unitamente a copia fotostatica, non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore all'ufficio competente via fax, tramite un incaricato, oppure a mezzo posta.

Allegato Planimetrico



Comune di Borbona - Prot. n. 0003903 del 25-06-2020

Documento Identità



Comune di Borbona - Prot. n. 0003903 del 25-06-2020

Cognome... DI GASPARO
 Nome... MARIA ANTONIETTA
 Data di nascita... 10-02-1968
 (Art. 134 P. 1 - L. 30-9-1968)
 Comune di nascita... RIETI (RI)
 Cittadinanza... Italiana
 Indirizzo... BORBONA (RI)
 Via... VILLA S. ANGELO 35
 Stato civile... STATO LIBERO
 Professione... GUARDIA FORESTALE

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura... 160
 Capelli... BRIZZOLATI
 Occhi... MARRONI
 Segni particolari... NESSUNO

Firma del titolare *Maria Antonietta Di Gaspare*

BORBONA 21-02-2013
 IL SINDACO
 IL VICESINDACO
 Enzo Roccaforti

