



COMUNE DI BORBONA

PROVINCIA DI RIETI

Via Vallecine n. 2 – 02010 BORBONA
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575
e-mail: borbona@comune.borbona.rieti.it – PEC: tributi.borbona@anutel.it
sito internet: www.comune.borbona.rieti.it

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 75 delib.	OGGETTO: CONTRATTO REP. 11/2004 - RINNOVO
Data 06-07-2019	

L'anno duemiladiciannove il giorno sei del mese di luglio alle ore 12:45, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Di Gaspare Maria Antonietta	Sindaco	P
Focaroli Ezio	Vice Sindaco	P
Tocchio Massimo	Assessore	P

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Raffaella Silvestrini.

Il Maria Antonietta Di Gaspare in qualità di Sindaco dichiarata aperta la seduta per avere constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con atto rep. n° 11 del 21.05.2014 il Comune di Borbona cedeva in uso alla Telit srl, con sede in Bastia Umbra (PG), una porzione di terreno in Loc. La Lama, distinto in catasto al foglio 8 particella 271/parte per l'installazione di apparecchiature radio-telesive;
- con nota acquisita al prot. n° 816 in data 01.02.2019 veniva comunicata al Comune la fusione per incorporazione di Telit srl in SBT srl, giusto atto del Notaio dott.ssa Cristina Scutra, repertorio 91484/24303 del 08.11.2017;
- con successiva nota acquisita al prot. n° 1210 in data 15.02.2019 veniva trasmessa ulteriore documentazione da arte della SBT srl con richiesta di procedere alla modifica contrattuale;
- con deliberazione G.C. n° 17 del 19.02.2019 il Comune prendeva atto della fusione per incorporazione di Telit srl in SBT srl;
- con nota trasmessa a mezzo mail in data 24.06.2019 la SBT srl ha chiesto al Comune di Borbona di prorogare il contratto di affitto di detto terreno;

CONSIDERATO che l'art. 2 del contratto prevede, tra l'altro, che "...La locazione avrà la durata di anni 15 (quindici) dalla stipula del presente atto e si intenderà rinnovata alla scadenza per eguale periodo, salvo disdetta di una delle parti";

RITENUTO conveniente per l'amministrazione accogliere la richiesta di rinnovo del contratto rep. 11/2004, al fine di valorizzare il patrimonio pubblico;

DATO ATTO che il canone è convenuto in € 1.000,00 annui, da aggiornare annualmente nella misura del 100% delle variazioni ISTAT;

VISTO il Bilancio di Previsione 2019/2021;

VISTO il D.Lgs. 267/00;

VISTO lo Statuto comunale;

Con voti unanimi favorevoli legalmente resi

DELIBERA

1. Di accogliere la richiesta della SBT srl, con sede in Nave (BS), partita IVA 03840920981, e conseguentemente di rinnovare fino al 20.05.2034 il contratto repertorio n° 11 stipulato con il Comune di Borbona in data 21.05.2004 e registrato presso l'Ufficio del Registro di Rieti in data 01.06.2004 al n° 933 serie I;
2. Di dare atto che le spese relative al rinnovo contrattuale sono a carico della società richiedente;
3. Di comunicare il presente provvedimento alla SBT srl, con sede legale in Nave (BS) e sede operativa in Ospedalichio Bastia Umbra (PG);

4. Di incaricare gli uffici dei successivi adempimenti da effettuarsi presso l'Agenzia delle Entrate – Ufficio del Registro di Rieti.

Con successiva votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/00.

**Pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs.
267 del 18.8.2000 , espressi sulla proposta di provvedimento:**

PARERE: in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Data:

Il Responsabile del servizio
F.to GREGORI GIUSEPPE

PARERE: in ordine alla **Regolarita' contabile**

Data:

Il Responsabile del Servizio
F.to FOFFO MARIANO

Il presente verbale, viene così sottoscritto:

IL SINDACO

F.to Maria Antonietta Di Gaspare

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Raffaella Silvestrini

ATTESTAZIONE DEL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto messo del Comune di Borbona

ATTESTA

- Che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio comunale il 22-10-2019 R.A. n° 778 e vi rimarrà fino al 06-11-2019;
- Che la presente deliberazione è stata trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari in data 22-10-2019 prot. n. 6836;

CERTIFICAZIONE DEL SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

Che la presente deliberazione:

- è stata affissa all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi dal 22-10-2019 al 06-11-2019, come prescritto dall'art. 124 comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 senza reclami;
- è stata comunicata ai singoli capigruppo consiliari, come prescritto dall'art. 125, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267;

Il Segretario Comunale

F.to Raffaella Silvestrini

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

che il presente atto diviene esecutivo in data 06-07-2019,

Il Segretario Comunale

F.to Raffaella Silvestrini

E' copia conforme all'originale.

Il Segretario Comunale

Lì, _____
