

ORIGINALE

COMUNE DI BORBONA

Provincia di Rieti

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. **3** delib.

Data **14/05/2008**

OGGETTO: Alienazione area di relitto stradale in Via Venditto
istanza Sig. Cerri Olindo. Determinazioni.

L'anno Duemilaotto il giorno quattordici del mese di maggio alle ore 19.00 nella sala delle adunanze si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in sessione straordinaria urgente e in seduta pubblica di prima convocazione.

Risultano presenti e assenti i seguenti Consiglieri:

	Consigliere	Presente	Assente
1.	Durante Antonio	☒	☐
2.	Di Gaspare Maria Antonietta	☒	☐
3.	Corgentile Domenico	☒	☐
4.	Pasqualucci Maurizio	☒	☐
5.	Caioli Francesco	☒	☐
6.	Cortese Alberto	☒	☐
7.	Di Placido Anna Maria	☒	☐
8.	Gregori Maria Grazia in Di Muzio	☒	☐
9.	Casciano Giorgio	☒	☐
10.	Di Mario Candida in Morbidelli	☒	☐
11.	Di Placido Stefano	☐	☒
12.	Mancini Paolo	☐	☒
13.	Marinucci Franco	☐	☒

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott. Nicola Tedeschi

Il Sig. Antonio Durante Sindaco, dopo aver constatato che il numero degli intervenuti è legale per deliberare in sessione straordinaria urgente e in seduta pubblica di prima convocazione, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

- **Vista** la proposta di deliberazione dell'Ufficio Tecnico Comunale;
- **Vista** la nota prot. 3388 del 13.09.2003, presentata dal sig. Cerri Olindo , nato a Borbona il 20.07.1921 con la quale si richiedeva l'acquisizione di un'area di relitto stradale sita in Via venditto n°1;
- **Vista** la relazione del responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, dalla quale si evince che tale area è facente parte del Demanio Comunale, e precisamente delle strade allibrate sul Fg. 10 del Catasto dei Terreni;
- **Vista** la perizia di valutazione effettuata dal tecnico comunale medesimo , con la quale il perito dichiara che l'immobile in parola è una area demaniale di relitto stradale della superficie di circa mq. 25 , del valore unitario di € 25,00 al mq;
- Considerato che l'area in parola può essere ceduta in quanto , di fatto , non facente parte del Demanio Comunale trattandosi di reliquiato stradale, e che quindi la stessa deve essere declassificata per essere allegata al patrimonio disponibile del Comune;
- Vista la planimetria allegata alla presente ed alla perizia, dalla quale si evince che la stessa area è provvisoriamente distinta, nelle more dell'approvazione del Tipo di Frazionamento da far redigere alla parte e da inoltrare, previa approvazione dell'Ente, presso l'UTE per l'abilitazione di rito, col mappale **STRADE DEL FG.9 sub a**;
- Di stabilire comunque che l'area da alienare sia esclusivamente quella situata immediatamente al di sotto della detta Via Venditto e dalla medesima separata da dislivello;
- Considerato che occorre, a seguito della declassificazione e sdemanzializzazione dell'area , autorizzare il rappresentante dell'Ente all'alienazione del bene;
- Acquisito il prescritto parere di regolarità tecnica;
- Procedutosi a votazione palese per alzata di mano, con voti favorevoli unanimi ;

DELIBERA

1. La narrativa che precede è parte integrante della presente deliberazione;
2. Di declassificare e sdemanzializzare l'area di relitto stradale della Via Venditto all'altezza del civico 1 , provvisoriamente distinta col mappale Strade del Fg. 9 sub a, meglio individuata planimetria allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale, trasferendola dal Demanio Comunale al patrimonio disponibile del Comune di Borbona;
3. Di stabilire comunque che l'area da alienare sia esclusivamente quella situata immediatamente al di sotto della detta Via Venditto e dalla medesima separata da dislivello;
4. Di autorizzare il Comune di Borbona all'alienazione del bene relitto, per il prezzo di € 25,00 al mq. , da moltiplicare per l'effettiva superficie dedotta dal Tipo di Frazionamento da presentarsi, a cura e spese della parte all'UTE;
5. di autorizzare la Giunta Comunale all'approvazione dello schema del contratto di

vendita ed alla nomina del rappresentante l'Ente in sede di stipula;

6. Di dichiarare la presente, con separata votazione palese, con voti unanimi immediatamente eseguibile;

Allegato fotografico

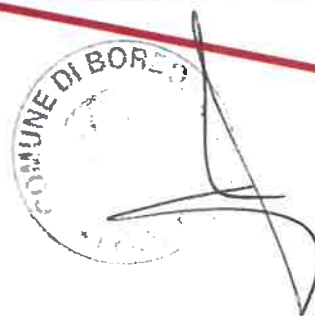
Panoramica



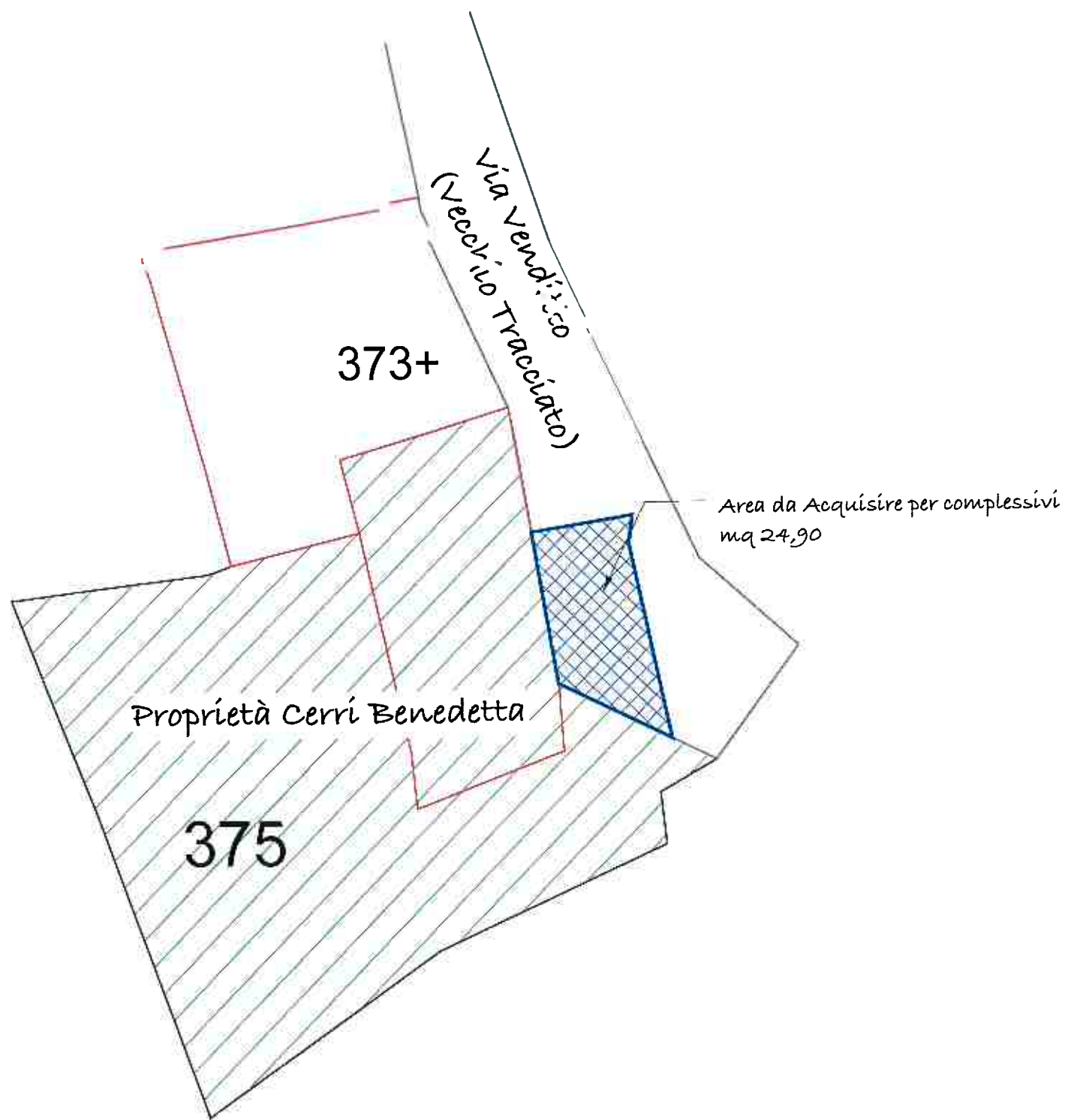
Allegato fotografico

Vista dell'area di relitto stradale da cedere al sig. cerri Olindo.

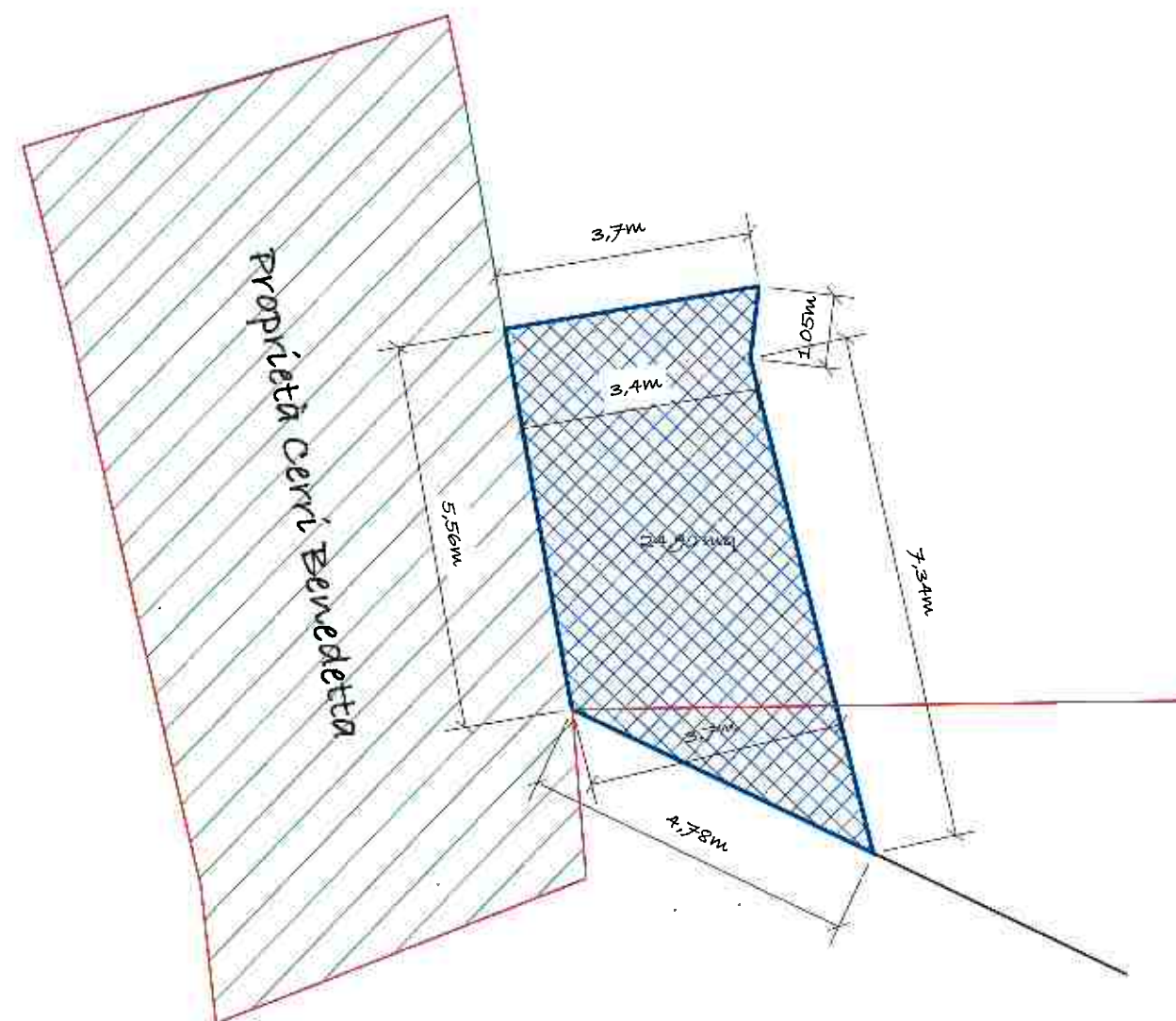
La cessione è quella intorno alla delimitazione in rosso .







Planimetria scala 1: 200



Planimetria scala 1: 100

