



COMUNE DI BORBONA

PROVINCIA DI RIETI

Via Vallecine n. 2 – 02010 BORBONA
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575
e-mail: borbona@comune.borbona.rieti.it – PEC: tributi.borbona@anutel.it
sito internet: www.comune.borbona.rieti.it

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 1 delib.	OGGETTO: PIP loc. Le Moglie - Assegnazione definitiva lotto n° 2 del PIP alla TEAN soc. coop. Presa d'atto rinuncia al lotto 5 da parte della medesima. Direttive al R.U.T.
Data 03-01-2019	

L'anno duemiladiciannove il giorno tre del mese di gennaio alle ore 10:00, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Di Gaspare Maria Antonietta	Sindaco	P
Focaroli Ezio	Vice Sindaco	A
Tocchio Massimo	Assessore	P

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Raffaella Silvestrini.

Il Maria Antonietta Di Gaspare in qualità di Sindaco dichiarata aperta la seduta per avere constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

Su proposta del Responsabile dell'Ufficio Tecnico geom. Giuseppe Gregori;

- Visto il Bando prot. 5127 del 17/07/2018 (pubblicato sul sito internet del Comune al link "Bandi e Gare" ed all'albo Pretorio), inerente l'assegnazione in diritto di superficie del lotto n. 2 nel PIP in loc. Le Moglie;
- Considerato che alla scadenza dei termini per la presentazione delle domande è pervenuto solo il seguente plico:
 1. TEAN Soc. coop Via F.Di Muzio - Borbona- prot. 4470 del 03.08.2018;
- Visto il verbale della Commissione aggiudicatrice;
- Vista Delibera della Giunta Comunale n° 129/2018 con la quale è stata disposta l'assegnazione provvisoria del lotto n°2 del PIP alla ditta TEAN SOC. COOP, al prezzo di € 7.185,05 complessivi;
- Rilevato come, a seguito di tali deliberazioni, siano state avviate dal Responsabile Unico del Procedimento, a norma del regolamento, le istruttorie inerenti la richiesta di documentazione per la pronuncia dell'aggiudicazione definitiva, da presentarsi entro il 29.12.2018;
- Che in data 11/12/2018 prot. 8030 è pervenuta tramite PEC dalla Ditta in indirizzo la documentazione richiesta;
- Ritenuto pertanto pronunciare, a termini degli articoli 38 e 39 Regolamento per l'Assegnazione di aree nel PIP, l'assegnazione definitiva del lotto n°2 alla TEAN soc. coop.;
- Dato atto quindi, che sulla base del prezzo unitario di €. 5,35 al mq., il prezzo di acquisto del lotto è di €. 7.185,05;
- Atteso che nella medesima Delibera n° 129/2018, la Giunta dava direttive al Responsabile Ufficio Tecnico affinché, previo l'interpello di cui sopra, nel caso in cui Tean rinunci alla prosecuzione dell'attività, provvedesse ad una ulteriore pubblicazione, per gg. 15, del Bando per l'assegnazione del lotto n° 5;
- Dato atto che la TEAN, interpellata con nota prot. 7695 del 29.11.2018, ha risposto con propria PEC del 30.11.2018 prot. 7744, attestando <<che in caso di assegnazione definitiva del lotto n° 2, la suddetta ditta intende non confermare e quindi di rinunciare all'interesse manifestato sul lotto n° 5 assegnato con delibera

74/2017>>;

- Ritenuto quindi prendere atto di tale rinuncia, conseguente all'assegnazione definitiva del lotto n° 2 conseguente il presente atto;
- acquisiti i prescritti pari di regolarità tecnica e contabile;
- Con voti unanimi favorevoli,

DELIBERA

1. di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di aggiudicare definitivamente il lotto 2 di mq. 1.343 al prezzo di €. 7.185,05 alla ditta Ditta TEAN SOC. COOP;
3. di dare atto che, nel caso di modesti ricalcoli della superficie in fase di stipulazione dell'atto, il costo unitario dei lotti è stabilito in €. 5,35 al mq. ;
4. di dare mandato al Responsabile dell'Ufficio Tecnico di effettuare le procedure successive, secondo il regolamento per l'Assegnazione di Aree e il regolamento per la Concessione del Diritto di Superficie approvati dal Consiglio Comunale;
5. di prendere atto della rinuncia alla assegnazione del lotto n° 5 da parte della TEAN soc. coop, attestata con nota PEC del 30.11.2018 prot. 7744, e confermare al Responsabile Ufficio Tecnico l'indirizzo di procedere alla pubblicazione, per gg. 15, di un nuovo Bando per l'assegnazione del lotto n° 5;
6. di rendere la presente con separata votazione, immediatamente eseguibile.

Pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs. 267 del 18.8.2000 , espressi sulla proposta di provvedimento:

PARERE: in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Data:

Il Responsabile del servizio
F.to GREGORI GIUSEPPE

PARERE: in ordine alla **Regolarita' contabile**

Data:

Il Responsabile del Servizio
F.to FOFFO MARIANO

Il presente verbale, viene così sottoscritto:

IL SINDACO

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Maria Antonietta Di Gaspare

F.to Raffaella Silvestrini

ATTESTAZIONE DEL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto messo del Comune di Borbona

ATTESTA

- Che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio comunale il 03-01-2019 R.A. n° 3 e vi rimarrà fino al 18-01-2019;
- Che la presente deliberazione è stata trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari in data 03-01-2019 prot. n. 35;

CERTIFICAZIONE DEL SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

Che la presente deliberazione:

- è stata affissa all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi dal 03-01-2019 al 18-01-2019, come prescritto dall'art. 124 comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 senza reclami;
- è stata comunicata ai singoli capigruppo consiliari, come prescritto dall'art. 125, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267;

Il Segretario Comunale

F.to Raffaella Silvestrini

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

che il presente atto diviene esecutivo in data 03-01-2019,

Il Segretario Comunale

F.to Raffaella Silvestrini

E' copia conforme all'originale.

Il Segretario Comunale

Lì, _____
