



# COMUNE DI BORBONA

## PROVINCIA DI RIETI

Via Vallecine n. 2 – 02010 BORBONA  
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575  
e-mail: borbona@comune.borbona.rieti.it – PEC: tributi.borbona@anutel.it  
sito internet: www.comune.borbona.rieti.it

**ORIGINALE**

### **DETERMINAZIONE n° 17 DEL 28-02-2019**

**OGGETTO: RETTIFICA DETERMINAZIONE N. 13. Emergenza terremoto."GTS del 28.03.2018: Esecuzione opere di pronto intervento sugli edifici di cui al foglio 9 particella 546 e 577, via S. Giuseppe e foglio 10 particella 252 in piazza Martiri 4 Aprile" -Stralcio A: Demolizione porzione di immobile foglio 9 particella 546 in via S. Giuseppe e opere di messa in sicurezza" Via S. Giuseppe. CUP H29D18000010002 - CIG Lavori : 7569023B5D - CIG DL : Z35231A17A**

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO - AREA 6 - SISMA**

Visti:

- il T.U.E.L. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.
- lo Statuto Comunale
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Decreto Sindacale n. 7/2018 del 28.04.2018 con il quale è stato istituito il Servizio Tecnico " Area Sisma ricostruzione pubblica e privata" con attribuzione delle competenze di Responsabile;

#### **Dato atto che**

per le procedure necessarie ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il sottoscritto Responsabile del servizio Area Sisma ricostruzione pubblica e privata, idoneo anche a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 5 comma 2 della L. 241/1990;

#### **PREMESSO CHE**

Con propria determina n. 13 del 21.02.2019, veniva approvato la procedura, lo stato finale e certificato di Regolare esecuzione dell'intervento in oggetto e rimodulato il QTE finale;

per errore di trascrizione alla tabella T4 del quadro tecnico finale al rigo B2 veniva riportato l'importo di € 480,00 anziché € 1.680,00 con conseguente errato importo del rigo B9.2 indicato in € 7.767,14 al posto di € 8.031,14;

In base alle rettifiche degli importi di cui sopra l'importo totale dell'intervento risulta essere € 59.001,89 anziché € 57.537,86 il tutto secondo la seguente tabella T5

Tabella T-5

**A) LAVORI**

- Lavori a misura	€	49.115,80
a detrarre il ribasso d'asta su € 45.555,60 del - 31,718	€	-14.449,33
Importo netto da ribasso di Cui	€	34.666,47
A1) Lavori a misura a base d'asta al netto del ribasso	€	31.106,27
A2) Oneri per la sicurezza	€	3.560,20
<b>Totale Lavori</b>	€	<b>34.666,27</b>

**B) Somme a Disposizione dell'Amministrazione**

di cui	€	24.335,39
B1) Rilievi per stato di consistenza Fabbricato	€	830,00
B2) Oneri rimozione e conservazione mobilio presente nell'immobile	€	1.680,00
B3) Rimozione Utenze elettriche idriche e telefoniche	€	1.500,00
B4) Imprevisti (max 5% di A)	€	158,73
B5) Accantonamento di cui all'art. 113, D. Lgs 50/2016 (2 % di A)	€	927,62
B6) Spese Tecniche:		
B6.1.1 Progettazione Definitiva/Esecutiva	€	3.500,00
B6.1.2 Coordinamento sicurezza	€	2.000,00
B6.2.1 Direzione Lavori	€	3.000,00
<b>Totale Spese Tecniche</b>	€	<b>8.500,00</b>
B7) Spese per attività Tecnico Amministrative		
B8) Spese ANAC e contributi Vari	€	200,00
B9.1 C.N.P.A.I.A (4% di B1,B6)	€	373,20
B9.2 IVA sui Lavori ed Imprevisti (22 % di A, B2, B4)	€	8.031,14
B9.3 Iva sulle spese tecniche (22% di B1,B6, B9.1)	€	2.134,70
<b>Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>	€	<b>24.335,39</b>

**IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)****€ 59.001,86**

per le rettifiche di cui sopra l'economia rispetto al QTE di progetto è pari ad € **12.998,14** (€ 72.000 - € 59.001,86) come da tabella T6

Tabella T-6

Descrizione	Importi di Progetto	Importi di Stato Finale
<b>A) LAVORI</b>		
- Lavori a misura	€ 46.381,00	€ 46.381,00
importo lavori eseguiti per imprevisti	€ 0	€ 1.914,80
importo lavori per cernita e deposito di suppellettili deteriorate	€ 0	€ 820,00
<b>Totale Lavori</b>	€ <b>46.381,00</b>	€ <b>49.115,80</b>
di Cui		
A1) Lavori a Base d'asta	€ 42.820,80	€ 45.555,60
A2) Oneri per la sicurezza	€ 3.560,20	€ 3.560,20
a detrarre il ribasso offerto del -31,718	0	€ -14.449,33
<b>Totale Lavori al netto del ribasso offerto</b>	€ <b>46.381,00</b>	€ <b>34.666,47</b>
<b>B) Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>	€ 25.619,00	€ <b>24.335,59</b>
di cui		

B1) Rilievo Laser scanner del fabbricato esistente	€	2.000,00	€	830,00
B2) Oneri relativi alla rimozione e conservazione del mobilio presente	€	2.500,00	€	1.680,00
B3) Rimozione utenze elettriche idriche e telefoniche	€	1.500,00	€	1.500,00
B4) Imprevisti (max 5% di A)	€	2.073,53	€	158,73
B5) Accantonamento di cui all'art. 113, D. Lgs 50/2016 (2% di A)	€	927,62	€	927,62
B6) Spese Tecniche	€		€	
B6.1.1 Progettazione definitiva/esecutiva	€	3.500,00		
B6.1.2 Coordinamento sicurezza	€	2.000,00		
B6.1.3 Direzione Lavori	€	3.000,00		
Totale spese tecniche	€	8.500,00	€	8.500,00
B7) Spese tecniche amministrative				
B8) Spese gara e contributo anac	€	200,00	€	200,00
B9) Iva ed altre eventuali imposte				
B9.1 C.N.P.A.I.A (4% di ( B1) + B6))	€	420,00	€	373,20
B9.2 Iva sui Lavori e imprevisti (10% di (A+B2)+B4))		5.095,45		8.031,14
B9.3) Iva su spese tecniche (22% di (B1)+B6)+B9.1))	€	2.402,40		2.134,70
Arrotondamento	€			
<b>Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>	€	25.619,00		24.335,39
<b>IMPORTO TOTALE A DEL PROGETTO (A+B)</b>	€	<b>72.000,00</b>	€	<b>59.001,86</b>
<b>VARIAZIONE DI SPESA IN MENO</b>	€			<b>-12.998,14</b>

le somme da lasciare impegnate per l'eventuale variazione catastale risultano essere quelle di cui alle righe B3), B4) e B8) anziché B1), B2), B3), B4).

#### DETERMINA

per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate

**1 - di rettificare** la propria determina n. 13 del 21.02.2019, **per la parte di cui alle premesse e fermo il resto**, come segue

**2 - Di prendere atto ed approvare**, alla luce, delle rettifiche in premessa che il quadro economico definitivo assestato e finale dell'intervento di Emergenza terremoto ."GTS del 28.03.2018: Esecuzione opere di pronto intervento sugli edifici di cui al foglio 9 particella 546 e 577, via S. Giuseppe e foglio 10 particella 252 in piazza Martiri 4 Aprile" - Stralcio A: Demolizione porzione di immobile foglio 9 particella 546 in via S. Giuseppe e opere di messa in sicurezza" è il seguente:

Tabella T-5

#### A) LAVORI

- Lavori a misura	€	49.115,80
a detrarre il ribasso d'asta su € 45.555,60 del - 31,718	€	-14.449,33
Importo netto da ribasso	€	34.666,47
di Cui		
A1) Lavori a misura a base d'asta al netto del ribasso	€	31.106,27
A2) Oneri per la sicurezza	€	<u>3.560,20</u>

Totale Lavori € **34.666,27**

<b>B) Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>	€	24.335,39
di cui		
B1) Rilievi per stato di consistenza Fabbricato	€	830,00
B2) Oneri rimozione e conservazione mobilio presente nell'immobile	€	1.680,00
B3) Rimozione Utenze elettriche idriche e telefoniche	€	1.500,00
B4) Imprevisti (max 5% di A)	€	158,73
B5) Accantonamento di cui all'art. 113, D. Lgs 50/2016 (2 % di A)	€	927,62
B6) Spese Tecniche:		
B6.1.1 Progettazione Definitiva/Esecutiva	€	3.500,00
B6.1.2 Coordinamento sicurezza	€	2.000,00
B6.2.1 Direzione Lavori	€	3.000,00
	Totale Spese Tecniche	€ 8.500,00
B7) Spese per attività Tecnico Amministrative		
B8) Spese ANAC e contributi Vari	€	200,00
B9.1 C.N.P.A.I.A (4% di B1,B6)	€	373,20
B9.2 IVA sui Lavori ed Imprevisti (22 % di A, B2, B4)	€	8.031,14
B9.3 Iva sulle spese tecniche (22% di B1,B6, B9.1)	€	2.134,70
<b>Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>	€	<b>24.335,39</b>

**IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B) € 59.001,86**

**3 - Di dare atto** che la sopra portata rimodulazione della spesa rimane all'interno delle somme previste nel quadro economico di progetto;

**4 - di Prendere atto** che dal confronto del QTE di progetto con il QTE finale, come da tabella T6 che segue, a conclusione dei lavori si è riscontrata una minore spesa di **€ 12.998,14** e pertanto di demandare all'ufficio ragioneria di provvedere alla **rettifica della** riduzione dell'importo dell'impegno iniziale assunto con determina n.15 del 26/07/2018.

Tabella T-6

Descrizione	Importi di Progetto	Importi di Stato Finale
<b>A) LAVORI</b>		
- Lavori a misura	€ 46.381,00	€ 46.381,00
importo lavori eseguiti per imprevisti	€ 0	€ 1.914,80
importo lavori per cernita e deposito di suppellettili deteriorate	€ 0	€ 820,00
<b>Totale Lavori</b>	€ <b>46.381,00</b>	€ <b>49.115,80</b>
di Cui		
A1) Lavori a Base d'asta	€ 42.820,80	€ 45.555,60
A2) Oneri per la sicurezza	€ 3.560,20	€ 3.560,20
a detrarre il ribasso offerto del <b>-31,718</b>	<b>0</b>	€ <b>-14.449,33</b>
<b>Totale Lavori al netto del ribasso offerto</b>	€ <b>46.381,00</b>	€ <b>34.666,47</b>
<b>B) Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>	€ 25.619,00	€ <b>24.335,59</b>
di cui		
B1) Rilievo Laser scanner del fabbricato esistente	€ 2.000,00	€ 830,00
B2) Oneri relativi alla rimozione e conservazione del mobilio presente	€ 2.500,00	€ 1.680,00
B3) Rimozione utenze elettriche idriche e telefoniche	€ 1.500,00	€ 1.500,00

B4) Imprevisti (max 5% di A)	€	2.073,53	€	158,73
B5) Accantonamento di cui all'art. 113, D. Lgs 50/2016 (2% di A)	€	927,62	€	927,62
B6) Spese Tecniche	€		€	
B6.1.1 Progettazione definitiva/esecutiva	€	3.500,00		
B6.1.2 Coordinamento sicurezza	€	2.000,00		
B6.1.3 Direzione Lavori	€	3.000,00		
Totale spese tecniche	€	8.500,00	€	8.500,00
B7) Spese tecniche amministrative				
B8) Spese gara e contributo anac	€	200,00	€	200,00
B9) Iva ed altre eventuali imposte				
B9.1 C.N.P.A.I.A (4% di ( B1) + B6))	€	420,00	€	373,20
B9.2 Iva sui Lavori e imprevisti (10% di (A+B2)+B4))		5.095,45		8.031,14
B9.3) Iva su spese tecniche (22% di (B1)+B6)+B9.1))	€	2.402,40		2.134,70
Arrotondamento	€			
<b>Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>	€	25.619,00		24.335,39
<b>IMPORTO TOTALE A DEL PROGETTO (A+B)</b>	€	<b>72.000,00</b>	€	<b>59.001,86</b>
<b>VARIAZIONE DI SPESA IN MENO</b>	€			<b>-12.998,14</b>

**5 - Atteso** che:

- con propria nota in data 28.11.2018 pt. 7578 indirizzata alla Regione Lazio, Soggetto Attuatore, veniva chiesto se le spese per le variazioni catastali conseguenti la modifica dello stato dei luoghi per la demolizione dell'immobile in oggetto, potessero essere rendicontabili nell'ambito della conclusione del procedimento di demolizione per la messa in sicurezza;
- che ad oggi non abbiamo ancora ricevuto risposta;

**6- Di lasciare** impegnate le somme di cui al punto B3), B4), B8) della tabella T5 dello stato finale, per far fronte alle spese necessarie alle pratiche di variazione catastale nell'eventualità di eleggibilità delle stesse nell'emergenza sisma 2016 e di rimandare a successivo atto la conseguente ulteriore rimodulazione del QTE finale;

**7 - Di dare atto** che con la sottoscrizione della presente determinazione si rilascia formalmente PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. salvo il visto di regolarità contabile per la parte inerente la riduzione dell'impegno di spesa;

**8 - di stabilire** che tutti gli atti richiamati, seppur non allegati, si intendono parte integrante della presente determinazione;

**9 - Di dare atto** che la presente determinazione,

- è esecutiva dal momento della sottoscrizione del Responsabile del Servizio, stante che la natura dell'atto non comporta impegno di spesa;

che per quanto riguarda gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di cui al D. Lgs 14.03.2013 n. 33:

- va comunicata per conoscenza alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario comunale;
- va pubblicata all'Albo pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
- va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto dal settore Segreteria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Angelo Palluzzi

---

---

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria della presente determinazione , ai sensi dell'art. 151 , comma 4, del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs n° 267 del 18.08.2000, che pertanto, in data odierna , diventa esecutiva.

Addì,

Il Resp. del Servizio Finanziario  
**MARIANO FOFFO**

---

---

## **ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale del Comune di Borbona

### **ATTESTA**

che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio on-line Comunale il 04-03-2019 R.A. n. 210.

Borbona, 04-03-2019

Il Segretario Comunale  
**Raffaela Silvestrini**

---