



COMUNE DI BORBONA

PROVINCIA DI RIETI

Via Vallecine n. 2 – 02010 BORBONA
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575
e-mail: borbona@comune.borbona.rieti.it – PEC: tributi.borbona@anutel.it
sito internet: www.comune.borbona.rieti.it

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 106 delib.	OGGETTO: Emergenza Terremoto GTS del 19.02.2018. Messa in sicurezza del fabbricato F.9 p.IIIa 145 "Ex Convento S.Anna" - Stralcio B
Data 05-11-2019	

L'anno duemiladiciannove il giorno cinque del mese di novembre alle ore 12:45, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Di Gaspare Maria Antonietta	Sindaco	P
Focaroli Ezio	Vice Sindaco	P
Tocchio Massimo	Assessore	A

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Raffaella Silvestrini.

Il Maria Antonietta Di Gaspare in qualità di Sindaco dichiarata aperta la seduta per avere constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

Su proposta del Sindaco

Premesso che:

- a partire dal 24.08.2016 più scosse di notevole entità e il successivo sciame sismico con area epicentrale inizialmente stabilita nei Comuni di Accumuli ed Amatrice, distante circa 15 chilometri dai confini del Comune di Borbona, ha causato danni ingenti su tutto il territorio comunale;
- Con sopralluogo di valutazione dell'agibilità per edificio identificato catastalmente al Fg.9 p.lla 145 "Ex Convento S.Anna", è stato emesso dal personale abilitato schede AeDES per inagibilità totale lettera "E" conseguente il sopralluogo del 01/02/2017 e successiva ordinanza n. 74 del 18/04/2017;

VISTO e richiamato il verbale GTS (Gruppi tecnici di Supporto) del 19.02.2018, recante prescrizioni; - in data 19.02.2018 con sopralluogo GTS (Gruppi tecnici di Supporto), si definivano le prescrizioni per la messa in sicurezza dell'Ex Convento S. Anna, di cui al Fg. 9 p.la 145;

Attese le prescrizioni del verbale GTS sopra citato:

a) posa in opera, previ gli opportuni adempimenti previsti dalla vigente normativa (D.L. 189 e successive modificazioni ed integrazioni), di manto di copertura sull'ala Sud Est dell'edificio con relativo sporto di gronda e lattonerie di canali e di gronda e discendenti, eventualmente con sottocoppo e coppo;

b) nelle more, ed al fine di limitare ulteriormente la possibilità di danni, posa in opera di teli impermeabili sulla porzione di immobile lato Sue Est, effettuabile a cura dei Vigili del Fuoco, previa messa a disposizione del materiale necessario (teloni, sotto misure in legno, minuteria varia) da parte del Comune di Borbona. L'intervento, in presenza di adeguate condizioni meteorologiche, può essere eseguito entro la corrente settimana: è cura dell'UTC comunicare al comando Vigili del Fuoco la disponibilità del materiale necessario;

c) per quanto riguarda i cinematismi in atto, è necessario apprestare opere di carattere provvisoriale (puntellamenti, cerchiature, fasciature, ecc), finalizzate ad evitare ulteriore collassi strutturali, da eseguirsi previa accurata progettazione.

CONSIDERATO che gli interventi prescritti nel punto a) del verbale GTS del 19.02.2018 sono stati eseguiti e terminati in data 30.07.2019 con la consegna del certificato di regolare esecuzione emesso dal direttore dei lavori incaricato;

RITENUTO opportuno da parte di questo Ente procedere all'affidamento per la progettazione esecutiva, direzione dei lavori, contabilizzazione e coordinamento della sicurezza in fase di

esecuzione, riferita alle lavorazioni del punto c) delle suddette prescrizioni del verbale GTS del 19.02.2018;

VISTA la Delibera di Giunta n. 85 del 27/06/2018 con il quale:

- ✓ Si nominava l'Ing. Angelo Palluzzi Responsabile Unico del Procedimento per gli interventi al punto a) e c) delle prescrizioni del verbale GTS del 19.02.2018, dando le direttive al Responsabile Area Tecnica Sisma, affinché venisse effettuato l'affidamento del punto c) delle suddette prescrizioni allo Studio Mdm Ingegneria & Architettura Srl, P.IVA 01802690667 che ha operato già in passato sull'immobile in oggetto;

VISTA la determina n. 31 del 05.11.2018, con la quale:

- ✓ in conformità all'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, si affidava l'incarico per le attività progettuali, della direzione dei lavori e contabilizzazione delle opere indicate in narrativa ed in oggetto, e delle funzioni attinenti il coordinamento di sicurezza, allo Studio Mdm Ingegneria & Architettura Srl - P.IVA 01802690667;
- ✓ si stabiliva che il compenso previsto per l'effettuazione delle prestazioni predette assommi, a € 33.629,54 compreso IVA e CNPAIA, al netto del ribasso offerto e concordato del 7% sull'importo iniziale di € 28.500,00 (esclusi IVA e CNPAIA) come da QTE;
- ✓ si impegnava la somma complessiva di € 275.000,00, come da QTE, sul capitolo 1440 - FONDI EMERGENZA "AREA SISMA " PATRIMONIO PUBBLICO del Bilancio 2017, comprendente l'importo di € 33.629,54 per le spese tecniche;
- ✓ si approvava il seguente QTE di massima redatto dall'Ufficio Area Sisma durante la progettazione preliminare:

A) LAVORI	Parziali	TOTALI
A) - Lavori a misura di Cui	€ 187.741,34	
A1) Lavori a Base d'asta	€ 176.105,94	
A2) Oneri per la sicurezza	€ 11.635,40	
Totale Lavori		€ 187.741,34
B) Somme a Disposizione dell'Amministrazione	€ 87.258,66	
di cui		
B1) Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 14.630,40	
B2) Imprevisti	€ 8.641,68	
B3) Accantonamento secondo art. 113 del D. Lgs 50/2016	€ 3.754,83	
B4) Spese tecniche per Direzione lavori e RSE	€ 28.500,00	

B5)	Spese per eventuali commissioni aggiudicatrici	€ 500,00
B6)	Iva ed altre imposte e contributi dovuti per legge	
B6.1	CIPAG su spese tecniche	€ 1.725,22
B6.2	Iva su spese tecniche	€ 9.868,24
B6.3	Iva sui Lavori	€ 9.638,30
	Totale Spese Iva ed altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 21.231,76

Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione € **87.258,66**

IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B) € **275.000,00**

VISTO il progetto esecutivo redatto dallo studio tecnico Mdm Ingegneria & Architettura Srl, consegnato presso il protocollo di questo Ente, nella versione finale, il 30.10.2019 prot. 7032, completo dei seguenti elaborati:

- 1- Relazione Tecnica e di calcolo;
- 2 - Elaborato grafico
- 3 - Documentazione Fotografica
- 4 - Quadro economico
- 5 - Computo Metrico Estimativo
- 6 - Elenco Prezzi
- 7 - Piano di Sicurezza e Coordinamento
- 8 - Cronoprogramma Lavori
- 9 - Quadro di incidenza della manodopera
- 10 - Capitolato Speciale D'Appalto

E seguente QTE rimodulato e compatibile con quello di massima sopra riportato:

A)		
	- Lavori a misura di Cui	€ 158.204,56
A1)	Lavori a Base d'asta	€ 154.274,52
A2)	Oneri per la sicurezza	€ 3.930,04
	Totale Lavori	€ 158.204,56
B)	Somme a Disposizione dell'Amministrazione di cui	€ 116.795,44
B1)	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi senza fattura	€ 20.000,00
B2)	Imprevisti	€ 1.093,24
B3)	Rilievi e Indagini	€ 14.630,40
B4)	Spese tecniche	€ 26.505,00

B5) Spese per attività di consulenza e di supporto: accantonamento art.92,c.5 D.Lgs. 163/2006	€ 3.564,09
B6) Contributo Autorità LL.PP., spese pubblicità, spese di gara ed acquisizione autorizzazioni	€ 500,00
B7a) I.V.A. ed eventuali imposte: I.V.A. 22% sui lavori A e sulla voce B1 e B2	€ 39.445,52
B7b) I.V.A. ed eventuali altre imposte: Contributi previdenziali 4% sulle voci B3 e B4	€ 1.645,42
B7c) I.V.A. ed eventuali altre imposte: I.V.A. 22% sulle voci B3,B4 e B7b	€ 9.411,78
Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione	€ 116.795,44

IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B) € 275.000,00

DATO ATTO che al fine di procedere alla realizzazione dell'intervento, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il Responsabile del servizio Area Sisma ricostruzione pubblica e privata Ing. Angelo Palluzzi, idoneo anche a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 5 comma 2 della L. 241/1990;

RITENUTO dare direttiva al Responsabile Area Sisma affinché con propri atti provveda all'espletamento della procedura per individuare l'operatore esecutivo dell'opera;

- con voti unanimi;
- acquisiti i prescritti pareri;
- Con voti unanimi favorevoli legalmente resi;

DELIBERA

1. di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare il progetto esecutivo dell'intervento redatto dallo studio tecnico Mdm Ingegneria & Architettura Srl e consegnato nella versione finale al protocollo di questo Ente il 30.10.2019 prot. 7032 costituito dagli elaborati appresso elencati:

- 1 - Relazione Tecnica e di calcolo;
- 2 - Elaborato grafico
- 3 - Documentazione Fotografica
- 4 - Quadro economico
- 5 - Computo Metrico Estimativo
- 6 - Elenco Prezzi
- 7 - Piano di Sicurezza e Coordinamento
- 8 - Cronoprogramma Lavori
- 9 - Quadro di incidenza della manodopera
- 10 - Capitolato Speciale D'Appalto

e con il seguente quadro economico:

A)		
- Lavori a misura di Cui	€	158.204,56
A1) Lavori a Base d'asta	€	154.274,52
A2) Oneri per la sicurezza	€	3.930,04
	Totale Lavori €	158.204,56
B) Somme a Disposizione dell'Amministrazione	€	116.795,44
di cui		
B1) Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi senza fattura	€	20.000,00
B2) Imprevisti	€	1.093,24
B3) Rilievi e Indagini	€	14.630,40
B4) Spese tecniche	€	26.505,00
B5) Spese per attività di consulenza e di supporto: accantonamento art.92,c.5 D.Lgs. 163/2006	€	3.564,09
B6) Contributo Autorità LL.PP., spese pubblicità, spese di gara ed acquisizione autorizzazioni	€	500,00
B7a) I.V.A. ed eventuali imposte: I.V.A. 22% sui lavori A e sulla voce B1 e B2	€	39.445,52
B7b) I.V.A. ed eventuali altre imposte: Contributi previdenziali 4% sulle voci B3 e B4	€	1.645,42
B7c) I.V.A. ed eventuali altre imposte: I.V.A. 22% sulle voci B3,B4 e B7b	€	9.411,78
Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione	€	116.795,44
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)	€	275.000,00

3. di demandare al Responsabile Area Sisma, il quale con l'art. 5 comma 2 della L. 241/1990, assume anche funzioni di Responsabile Unico del Procedimento, i successivi adempimenti per l'affidamento dei lavori;
4. di stabilire che tutti gli atti richiamati, seppur non allegati, si intendono parte integrante della presente deliberazione;
5. Di dare atto che la presente deliberazione:
 - è resa immediatamente eseguibile con separata unanime votazione favorevole;
 - va pubblicata all'Albo pretorio di questo Ente;

Pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs. 267 del 18.8.2000 , espressi sulla proposta di provvedimento:

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Data: 07-11-2019

Il Responsabile del servizio
F.to Palluzzi Angelo

Il presente verbale, viene così sottoscritto:

IL SINDACO

F.to Maria Antonietta Di Gaspare

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Raffaella Silvestrini

ATTESTAZIONE DEL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto messo del Comune di Borbona

ATTESTA

- Che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio comunale il 19-11-2019 R.A. n° 872 e vi rimarrà fino al 04-12-2019;
- Che la presente deliberazione è stata trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari in data 19-11-2019 prot. n. 7501;

CERTIFICAZIONE DEL SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

Che la presente deliberazione:

- è stata affissa all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi dal 19-11-2019 al 04-12-2019, come prescritto dall'art. 124 comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 senza reclami;
- è stata comunicata ai singoli capigruppo consiliari, come prescritto dall'art. 125, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267;

Il Segretario Comunale

F.to Raffaella Silvestrini

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

che il presente atto diviene esecutivo in data 05-11-2019,

Il Segretario Comunale

F.to Raffaella Silvestrini

E' copia conforme all'originale.

Il Segretario Comunale

Lì, _____
