



# COMUNE DI BORBONA

## PROVINCIA DI RIETI

VIA VALLICINE 2 – 02010 BORBONA  
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575  
E-Mail: [borbona@comune.borbona.rieti.it](mailto:borbona@comune.borbona.rieti.it) Indirizzo URL : [www.comune.borbona.rieti.it](http://www.comune.borbona.rieti.it)

Prot. n. 0003144

Data 05/06/2018

GIORGI UGO  
Piazza Machilone n. 6 P.1 I.2  
02010 - BORBONA

GIORGI GIULIANA  
Piazza Machilone 6 I.03  
02010 - BORBONA

Giorgi Marianna  
Viale Molise 65  
20137 - MILANO

Giorgi Federica  
Viale Bovio 154  
65123 - PESCARA

Giorgi Luigi  
Piazza Machilone 6 P.2 I.4  
02010 - BORBONA

p.c. Ing. Roberto Regni  
[roberto.regni@ingpec.eu](mailto:roberto.regni@ingpec.eu)

Ordinanza n° 59 del 2018

### ORDINANZA DI SGOMBERO EDIFICIO Fg. 9 p.IIa 76

#### IL SINDACO

Premesso che:

- a partire dal 24.08.2016 più scosse di notevole entità e il successivo sciame sismico con area epicentrale inizialmente stabilita nei Comuni di Accumuli ed Amatrice, distante circa 15 chilometri dai confini del Comune di Borbona, hanno causato danni ingenti su tutto il territorio comunale, con particolare riferimento alle scosse sismiche del 26.10.2016 e del 30.10.2016 e 18.01.2017;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale
- a causa delle sollecitazioni sismiche verificatisi, si sono registrati danni alla viabilità, a taluni impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;
- esiste il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;

tel. 0746/94.00.37  
fax. 0746/94.02.85

- è in corso una campagna di sopralluoghi ed accertamenti, sotto il coordinamento della Regione Lazio, da parte del Dipartimento di Protezione Civile presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri, ed in particolare della Direzione di Comando e Controllo istituita presso la città di Rieti;
- VISTO l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;
- VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);
- VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato, tra l'altro, il territorio della regione Lazio;
- Viste le Delibere del Presidente del Consiglio dei Ministri del 27.10.2016 e 31.10.2016 , con le quali gli effetti del precedente deliberato sono stati estesi agli eventi sismici del 26.10.2016 e 30.10.2016, che hanno interessato Borbona;
- VISTO il vigente statuto comunale;
- RAVVISATA la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;
- VISTO l'articolo 1, comma 3 dell'Ordinanza n. 10 del Commissario straordinario per il sisma, emanata il 19 Dicembre 2016 e successive modifiche;
- PRESO ATTO della perizia giurata dell'Ing. Roberto Regni, trasmessa dall'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio (USR) con nota prot. 0157718 del 20.03.2018, e assunta al protocollo di questo Comune il 21.03.2018, prot. 1635, con la quale USR comunica la congruità del giudizio espresso dal tecnico, con esito "**B - Edificio temporaneamente Inagibile**"
- Atteso che l'edificio era stato già , a seguito di giudizio FAST del 06.02.2017 con esito << NON UNTILIZZABILE>>, oggetto di Ordinanza di Sgombero n° 135 del 31.05.2017
- Atteso che gli intestatari catastali dell'immobile perimetrato da DICOMAC risultano essere:  
Quanto al 76 sub 2, 7 e 10:  
GIORGI FEDERICA nata a RIETI (RI) il 17/01/1974 Proprietario  
GIORGI LUIGI nato a RIETI (RI) il 12/09/1969 Proprietario  
Quanto al 76 sub 3:  
Giorgi Giuliana e Marianna quali eredi di GIORGI BERARDINO nato a BORBONA (RI) il 26/11/1923 Proprietario  
Quanto al 76 sub 4:  
GIORGI FEDERICA nata a RIETI (RI) il 17/01/1974 Nuda proprietà  
GIORGI LUIGI nato a RIETI (RI) il 12/09/1969 Nuda proprietà  
GIORGI UGO nato a BORBONA (RI) il 09/11/1925 Usufrutto  
Quanto al 76 sub 5, 6 e 8:  
GIORGI LUIGI nato a RIETI (RI) il 12/09/1969 Nuda proprietà  
GIORGI UGO nato a BORBONA (RI) il 09/11/1925 Usufrutto  
Quanto al 76 sub 9:  
Giorgi Giuliana e Marianna quali eredi di GIORGI BERARDINO nato a BORBONA (RI) il 26/11/1923 Proprietario  
Quanto al 77:  
GIORGI LUIGI nato a RIETI (RI) il 12/09/1969 Nuda proprietà  
GIORGI UGO nato a BORBONA (RI) il 09/11/1925 Usufrutto

- RAVVISATA la necessità di notificare la presente ai presentatari e , confermata l'inagibilità, l'inibizione all'uso, e la necessità di sgombero

### ORDINA

1. alle persone in indirizzo e agli occupanti a qualsiasi titolo dell'immobile in oggetto, il divieto di utilizzo, di accesso e lo sgombero immediato dalle persone, della porzione di fabbricato distinto al Catasto del Comune di Borbona (RI) Fg. 9 p.lla 76, con Esito AeDES "B- Edificio temporaneamente Inagibile ", giusta la nota trasmessa dall'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio (USR) con nota prot. 0157718 del 20.03.2018, e assunta al protocollo di questo Comune il 21.03.2018, prot. 1635, con la quale USR comunica la congruità del giudizio espresso, con esito "B- Edificio temporaneamente Inagibile"

### DISPONE

La notifica della presente alle parti in indirizzo, e la trasmissione:

- alla Prefettura di Rieti;
- al COI2 Borbona-Cittareale-Leonessa-Posta;
- al Comando stazione dei Carabinieri di Borbona;
- al Responsabile dell'Ufficio Tecnico;

La Forza Pubblica è incaricata della notifica agli interessati residenti nel territorio comunale di Borbona e della esecuzione della presente disposizione che immediatamente viene comunicata e, in copia, trasmessa al Prefetto di Rieti. ed altresì affissa all'Albo Pretorio.

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di Rieti entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Lazio entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento.

IL SINDACO  
(Maria Antonietta Di Gaspare)

