

AL COMUNE DI BORBONA
Indirizzo Pec: tributi.borbona@anutel.it

p.c. ALL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE – REGIONE LAZIO
Via Cintia, 87 - 02100 Rieti
Pec: pec.ricostruzionelazio@legalmail.it

OGGETTO: PROPOSTA VOLONTARIA DI INDIVIDUAZIONE DELL'AGGREGATO EDILIZIO, POSTO AL DI FUORI DELLA ZONA ROSSA, DA SOTTOPORRE AD INTERVENTO UNITARIO

LOCALITA' E/O FRAZIONE: PIEDIMORDENTI

INDIRIZZO DELL'IMMOBILE: VIA PLACIDI N. /

ID. AGGREGATO PROTEZIONE CIVILE: _____

RIF. CATASTALI:

UNITA' IMMOBILIARE N.:	Catasto Urbano			Catasto terreni	
	Foglio	Particella	Sub.	Foglio	Particella
1	44	21	5		
2	44	21	6		
3	44	21	1		
4	44	22	1-2		
5					
6					
7					
8					
9					
10					

TECNICO INCARICATO: ING. COSTANTINO DI PAOLO

Il/La sottoscritto/a

Cognome ANGELINI Nome DOMENICO nato a RIETI Prov. RI il 24/03/1973, C.F. NGLDNC73C24H282M residente a BORBONA in Via PLACIDI n. 52 Tel.

in qualità di:

RAPPRESENTANTE DELEGATO dai Proprietari delle unità immobiliari così come precedentemente identificate e ricomprese nell'aggregato edilizio di cui all'oggetto

PROPONE

che lo stesso sia individuato come AGGREGATO EDILIZIO DA SOTTOPORRE AD INTERVENTO UNITARIO per i lavori di ricostruzione dei danni subiti a seguito del sisma del 24 agosto 2016 e seguenti;

DICHIARA

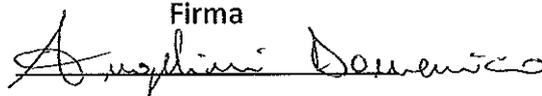
che l'aggregato ha una Superficie Complessiva di MQ **424,28 (QUATTROCENTOVENTIQUATTRO/28)** e che i proponenti da me rappresentati sono proprietari di diritti reali di godimento di una superficie di MQ 424,28 pari al 100% della superficie dell'intero aggregato.

A tal fine allega alla presente istanza (inviata via pec ai soggetti in indirizzo) i seguenti elaborati che costituiscono i relativi allegati:

1. Delega al Rappresentante da parte dei Proprietari/Titolari dei diritti reali di godimento e relative carte di identità di ciascun avente titolo (**Allegato 1**);
2. Relazione tecnica illustrativa (**Allegato 2**) completata dei documenti minimi così come di seguito elencati, redatta dal seguente professionista incaricato:

Cognome DI PAOLO Nome COSTANTINO nato a SAVONA Prov. SV iscritto all'Albo degli INGEGNERI della Provincia di TERNI con il n. 910 A con studio professionale a FERENTILLO (TR) in via DELLA VITTORIA n. 6 P.IVA 01296740556 Tel. Cell. 3393027445 Email costantino.dipaolo@tin.it Pec costantino.dipaolo@ingpec.eu

Firma



()- per "superficie complessiva" si intende la superficie utile netta dell'unità immobiliare destinata ad abitazione o ad attività produttiva comprensiva della superficie netta di logge e balconi, a cui si aggiungono le superfici nette delle pertinenze e degli spazi accessori ubicati nello stesso edificio, come di seguito definite, e la quota parte delle superfici nette delle parti comuni dell'edificio di spettanza della singola unità immobiliare;*

- per "superficie utile netta" si intende la superficie dell'unità immobiliare calcolata al netto di murature interne ed esterne e sguinci di vani di porte e finestre;

- per "pertinenze" si intendono gli spazi interni all'edificio che, ancorché dotati di autonoma partita catastale, svolgono funzioni complementari a quella abitativa o produttiva quali garage, fondi, cantine, magazzini e soffitte accessibili e praticabili limitatamente alla parte avente altezza maggiore di m. 1,80, nonché i locali interni all'edificio di uso comune, quali androni d'ingresso, centrali tecnologiche, locali pluriuso, compresi quelli destinati al collegamento verticale (vani ascensori, scale e relativi pianerottoli) la cui superficie viene però calcolata una sola volta come proiezione sul piano orizzontale.

COMUNE DI BORBONA
C.A. 00000

10 OTT. 2019

6536
lo... Fasc.

ALLEGATO 1

DELEGA AL RAPPRESENTANTE DA PARTE DEI PROPRIETARI/TITOLARI DEI DIRITTI REALI DI GODIMENTO (fotocopiare il presente allegato in caso di più proprietari)

I sottoscritti:

1	<p>Cognome e Nome RUPOLI ANNA MARIA nata a ROMA Prov. RM, il 17/05/1954 C.F. RPLNMR54E57H501N residente a ROMA in Via PRENESTINA n. 222, Tel. 3473387919, Email rupolianna@libero.it Estremi del documento di identità da consegnare in allegato C.I. n°AS0382344 rilasciato dal Comune di Roma in data 03/01/2011 con scadenza 03/01/2021</p> <p>Proprietario in quota 1/2 dell'immobile identificato catastalmente al Fg 44 Part. 21 Sub. 5, Superficie complessiva mq 84,34</p>
2	<p>Cognome e Nome RUPOLI MASSIMO nato a ROMA Prov. RM, il 15/01/1949 C.F. RPLMSM49A15H501M residente a ROMA in Via GIGLIOZZI n°105, Estremi del documento di identità da consegnare in allegato C.I. n°AS 8832229 rilasciato dal Comune di Roma in data 26/01/2012 con scadenza 26/01/20221</p> <p>Proprietario in quota 1/2 dell'immobile identificato catastalmente al Fg 44 Part. 21 Sub. 5, Superficie complessiva mq 84,34</p>
3	<p>Cognome e Nome CAVALLI PATRIZIA nata a ROMA Prov. RM, il 01/06/1951 C.F. CVLPRZ51H41H501D residente a ROMA in Via ONESCALCHI n. 76, Tel. 3384958825 Estremi del documento di identità da consegnare in allegato CI N°AV8284327 rilasciato dal Comune di Roma in data 12/05/2015 con scadenza 01/06/2025</p> <p>Proprietario dell'immobile identificato catastalmente al Fg 44_ Part. 21 Sub.6, Superficie complessiva mq 83,02</p>
4	<p>Cognome e Nome FERRONI OLINDA nata a MONTEREALE Prov. AQ, il 22/10/1944 C.F. FRRLND44R62F5950 residente a BORBONA in Via PLACIDI n.52, Estremi del documento di identità da consegnare in allegato AU5692541 rilasciato dal Comune di Borbona in data 26/06/2015 con scadenza 22/10/2025</p> <p>Proprietario (con quota da definire in attesa di successione) dell'immobile identificato catastalmente al Fg 44 Part. 21 Sub. 1 , Superficie complessiva mq 130,56</p>
5	<p>Cognome e Nome ANGELINI ELENA nata a RIETI Prov. RI, il 15/09/1967 C.F. NGLLNE67P55H282D residente in ANTRODOCO in Via CUTILIA n.24, Estremi del documento di identità da consegnare in allegato AY6891240 rilasciato dal Comune di Antrodoco in data 13/03/2018 con scadenza 15/09/2028</p> <p>Proprietario (con quota da definire in attesa di successione) dell'immobile identificato catastalmente al Fg 44 Part. 21 Sub. 1 , Superficie complessiva mq 130,56</p>
6	<p>Cognome e Nome ANGELINI GABRIELLA nata a RIETI Prov. RI, il 10/02/1969 C.F. NGLGRL69B50H282G residente in ANTRODOCO in Via CINQUE CONFINI SNC, Estremi del documento di identità da consegnare in allegato AT3698802 rilasciato dal Comune di Antrodoco in data 24/02/2015 con scadenza 10/02/2025</p> <p>Proprietario (con quota da definire in attesa di successione) dell'immobile identificato catastalmente al Fg 44 Part. 21 Sub. 1 , Superficie complessiva mq 130,56</p>
7	<p>Cognome e Nome ANGELINI DOMENICO nato a RIETI Prov. RI, il 24/03/1973 C.F. NGLDNC73C24H282M residente in BORBONA in Via PLACIDI 52 FRAZ. PIEDIMORDENTI, Estremi del documento di identità da consegnare in allegato AT30905828 rilasciato dal Comune di BORBONA in data 21/11/2012 con scadenza 24/03/2023</p> <p>Proprietario (con quota da definire in attesa di successione) dell'immobile identificato catastalmente al Fg 44 Part. 21 Sub. 1 , Superficie complessiva mq 130,56</p>
8	<p>Cognome e Nome ESPUREO MASSIMO nato a ROMA Prov. RM, il 13/01/1953 C.F. SPRMSM53A13H501M residente in COMO in LARGO RADICE 2, Estremi del documento di identità da consegnare in allegato AS4532346 rilasciato dal Comune di COMO in data 22/09/2011 con scadenza 21/09/2021</p> <p>Proprietario dell'immobile identificato catastalmente al Fg 44 Part. 22 Sub. 1-2 , Superficie complessiva mq 126,36</p>

in qualità di Proprietari/Titolari di diritti reali di godimento

DELEGANO

quale loro Rappresentante il Signor

Cognome ANGELINI Nome DOMENICO nato a RIETI Prov. RI il 24/03/1973 C.F.
NGLDNC73C24H282M residente a BORBONA in Via PLACIDI n. 52 Prov. RI

BORBONA, il 04/09/2019

Firma dei proprietari

1. Anna Maria Puppi

2. Caralli Patrizia

3. Angelini Domenico

4. Terzoni Olimpia

5. Angeli Gabriella

6. Angeli Giuseppe

7. Angeli Francesco

8. _____

ALLEGATO 2

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA(**)

La Relazione Tecnica dell'aggregato a firma di tecnico abilitato deve avere i seguenti contenuti minimi suddivisi nei seguenti capitoli (***)

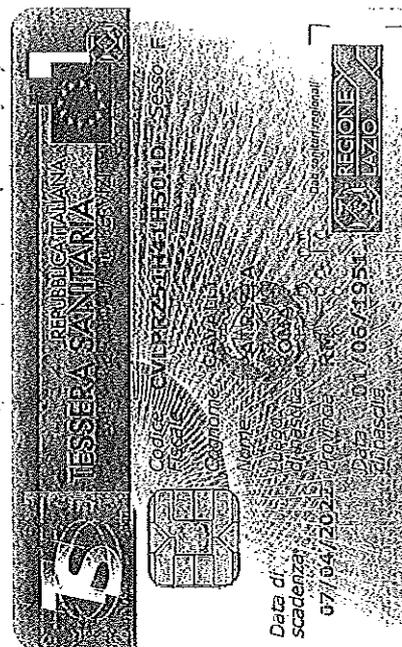
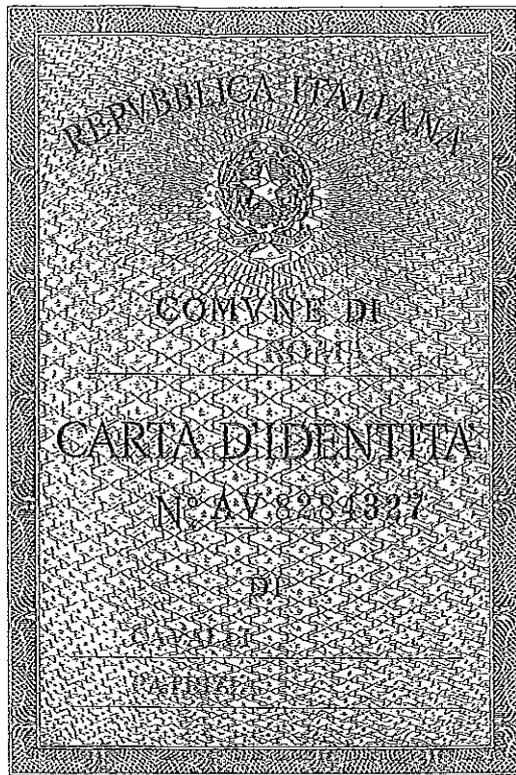
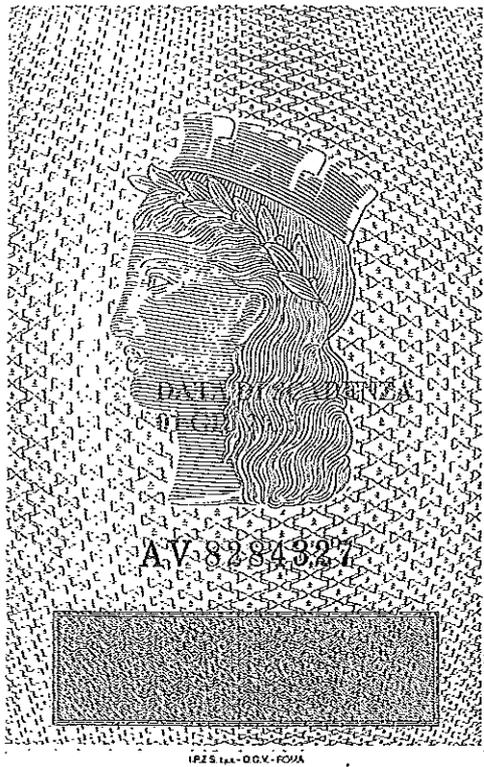
1. Individuazione planimetrica dell'aggregato su estratto di mappa catastale;
2. Visure catastali di ogni singola particella e/o subalterno che risulta incluso all'interno dell'aggregato e corrispondenza con l'assetto proprietario riportato negli elaborati grafici di cui al successivo punto 6;
3. Breve relazione tecnico descrittiva dell'aggregato che evidenzia la sussistenza della continuità strutturale dello stesso e/o confronto tra lo stato di fatto e di progetto;
4. Esiti di agibilità/inagibilità degli edifici componenti l'aggregato (allegare le schede FAST e/o Aedes e le relative Ordinanze di inagibilità qualora disponibili) e loro graficizzazione su mappa catastale;
5. Almeno n. 3 ortofoto e/o foto aeree e/o riprese satellitari di periodi significativi diversi prima e dopo gli eventi sismici che testimoniano l'eventuale evoluzione planimetrica e la consistenza volumetrica dell'aggregato;
6. Elaborati grafici (inserire a margine dei suddetti elaborati una tabella contenente l'elenco dei proprietari/titolari di diritti reali di godimento dei singoli immobili con i relativi identificativi catastali e la superficie complessiva);
7. Documentazione fotografica dell'aggregato (inserire un elaborato contenente i punti di ripresa fotografici);
8. Eventuale documentazione testimoniale diversa (cartoline, immagini, riproduzioni,);
9. Eventuale proposta di delocalizzazione adeguatamente motivata dal punto di vista dell'interesse pubblico e/o di sicurezza;
10. Altra eventuale documentazione;

(**) Per pacchetti di dati massivi, di peso superiore a 25 mb, è richiesto allegare un link per effettuare lo scarico dei dati

(***) per l'ottenimento della documentazione cartografica e delle ortofoto è possibile accreditarsi sul seguente link appositamente predisposto sul geoportale della Regione Lazio:
<http://sismalazio.regione.lazio.it/cartanet>

<p>Cognome RUPOLI</p> <p>Nome ANNA MARIA</p> <p>nato il 17/05/1954</p> <p>(atto n. 01785 P. 1 S. A01)</p> <p>a. ROMA</p> <p>Cittadinanza ITALIANA</p> <p>Residenza ROMA</p> <p>VIA PRENESTINA 222</p> <p>Stato civile CGTA LENTINI</p> <p>Professione =====</p> <p>CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI</p> <p>Statura 1,66</p> <p>Capelli Castani</p> <p>Occhi Verdi</p> <p>Segni particolari =====</p>	 <p>Firma del titolare <i>Anna Maria Rupoli</i></p> <p>ROMA Il 03 GEN 2011</p> <p>IL SINDACO</p> <p>struttore Amm.vo</p> <p>CANDIDA DANIELA</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>Impronta del dito indice sinistro</p> 
--	--

<p>REPUBBLICA ITALIANA</p> <p>COMUNE DI ROMA</p> <p>CARTA D'IDENTITÀ</p> <p>N° AS 0382844</p> <p>DI RUPOLI ANNA MARIA</p>	<p>IPZS s.p.a. - OFFICINA C.V. - ROMA</p> <p>AS 0382844</p> <p>DATA DI SCADENZA 03 GEN 2021</p> 
--	--



Cognome..... **CAVALLI**

Nome..... **PATRIZIA**

nato il..... **01/06/1951**

(alto n..... **92103** **1** s..... **A02**)

a..... **ROMA** (.....)

Cittadinanza..... **ITALIANA**

Residenza..... **ROMA**

Via..... **VIALE CARLO TOMMASO ODESCALCHI N.76**

Stato civile..... **C.TA PICA**

Professione..... **=====**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura..... **1,65**

Capelli..... **Biondi**

Occhi..... **Castani**

Segni particolari..... **=====**

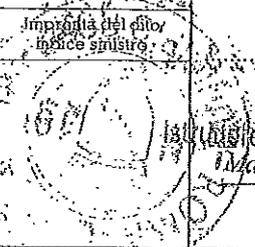


Firma del titolare *Patrizia Cavalli*

ROMA, **12 MAG 2015**

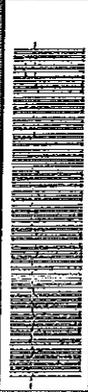
IL SINDACO

Impronta del distor
Indice sinistro



Istituto Amministrativo
Matteo Targa

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE SANITÀ



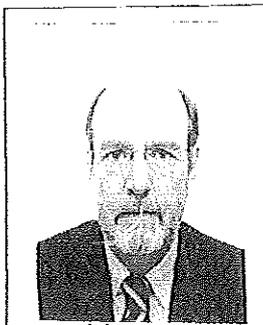
CAVALLI
PATRIZIA

01/06/1951

CVLPRZ51M41H501D SSN-MIN SALUTE - 500001

80380001200152928671 **07/04/2022**

Cognome **RUFOLI**
 Nome **MASSIMO**
 nato il **15/01/1949**
 (atto n. **00139** p. **1** s. **A11**)
 a **ROMA**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **ROMA**
 Via **VIA ROMOLO GIGLIOZZI 105**
 Stato civile
 Professione
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1,81**
 Capelli **Castani**
 Occhi **AZZURRI**
 Segni particolari



Firma del titolare *Massimo Rufoli*
ROMA 26 GEN 2012
 Insegna dal sindaco
 IL SINDACO *Guido Sestini*

REPUBBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA

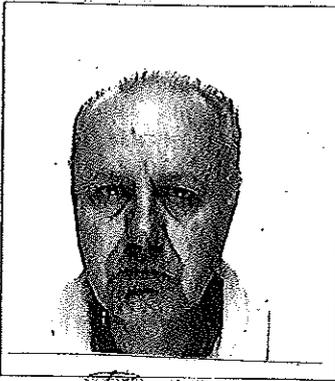
Codice Fiscale **RPLMSM49A15H501M** Data di scadenza **31/03/2012**

Cognome **RUFOLI** Sesso **M**
 Nome **MASSIMO**
 Luogo di nascita **ROMA**
 Provincia **RM**

Data di nascita **15/01/1949**

Cognome **ESPUREO**
 Nome **MASSINO**
 nato il **13-01-1953**
 (atto n. **329** p. **1** s. **A** 1953)
 a **ROMA (RM)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **COMO (CO)**
 Via **LARGO MARIO RADICE 2**
 Stato civile **CONIUGATO**
 Professione **MEDICO CHIRURGO**

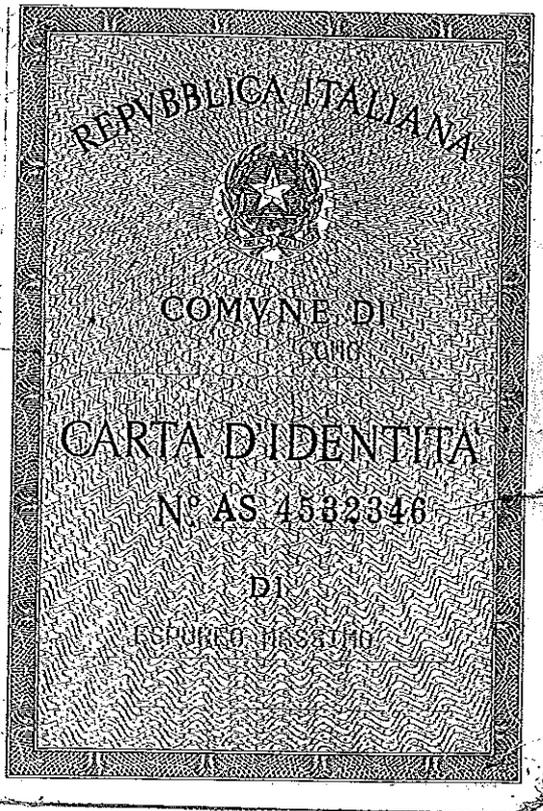
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **178**
 Capelli **Brizzolati**
 Occhi **Castani**
 Segni particolari **NESSUNO**



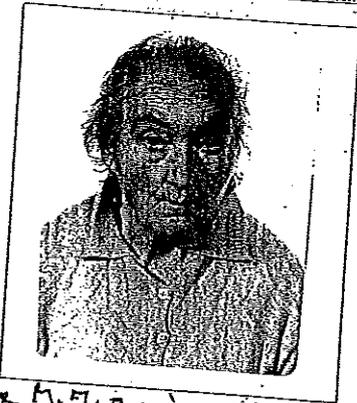
Firma del titolare *Massimo Espureo*
COMO **22-09-2011**

Impronta del dito indice sinistro

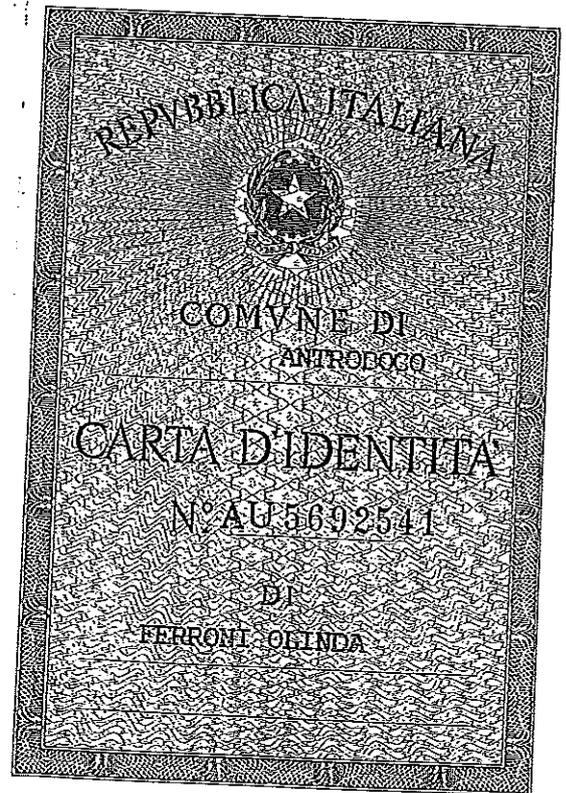
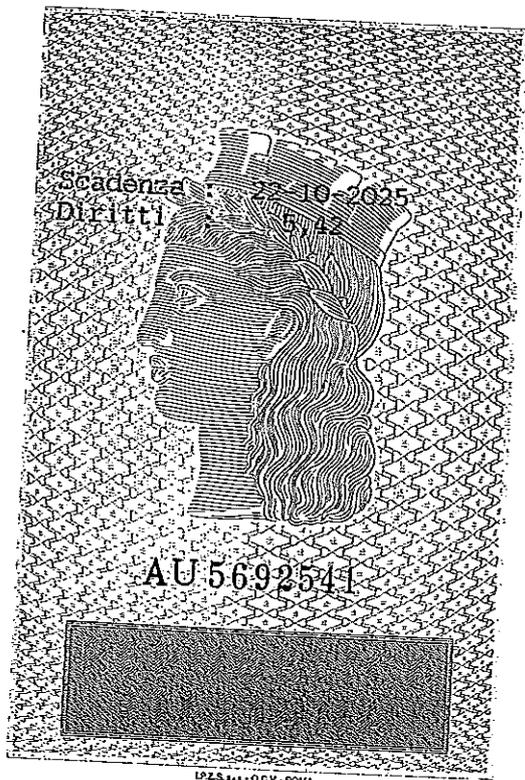
IL SINDACO
 D'ORDINE DEL SINDACO
Stefano Jona Loda

Cognome..... **FERRONI**
 Nome..... **OLINDA**
 nato il..... **22-10-1944**
 (atto n. **00000P**..... S..... **1944**)
 a..... **MONTEREALE (AQ)**
 Cittadinanza..... **Italiana**
 Residenza..... **BORBONA (RI)**
 Via..... **PLACIDI N. 52**
 Stato civile.....
 Professione..... **PENSIONATA**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura..... **162**
 Capelli..... **Brizzolati**
 Occhi..... **Marroni**
 Segni particolari..... **Nessuno**



Firma del titolare..... *Olinda Ferroni*
ANTRODOCOLI..... **26-06-2015**
 Impronta del dito indice sinistro
 IL SINDACO
 per ordine del Sindaco
Giocchino Fattori



Cognome..... **ANGELINI**

Nome..... **ELENA**

nato il..... **15-09-1967**

(atto n..... **682** P..... **1** S..... **A.1967**)

a..... **RIETI (RI)**

Cittadinanza..... **ITALIANA**

Residenza..... **ANTIRODOCO (RI)**

Via..... **CUTILIA 24**

Stato civile..... **CONIUGATA**

Professione.....

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura..... **160**

Capelli..... **Castano scuro**

Occhi..... **Castani**

Segni particolari..... **NESSUNO**

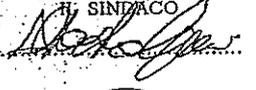


Firma del titolare. *Elena Angelini*

..... **ANTIRODOCO** **13-03-2018**

Impronta del dito indice sinistro

Il SINDACO

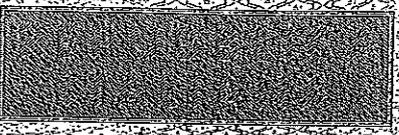



Scadenza : **15-09-2028**

Diritti : **5/12**



AY 6891240



1928 144 - D.G.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
ANTIRODOCO

CARTA D'IDENTITA

N° **AY 6891240**

DI

ANGELINI ELENA

Cognome **ANGELINI**
 Nome **GABRIELLA**
 nato il **10-02-1969**
 (atto n. **00102** / **1** S. **A** 1969)
 a **Rieti** (.....)
 Cittadinanza **Italiana**
 Residenza **ANTRODOCO (RI)**
 Via **DEL 5 CONFINI 1**
 Stato civile **Coniugata**
 Professione **OPERAIA**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **150**
 Capelli **Neri**
 Occhi **Castani**
 Segni particolari **Lenti da vista**



Firma del titolare *Angelini Gabriella*
ANTRODOCO il **24-01-2015**

Impronta del dito
 indice sinistro

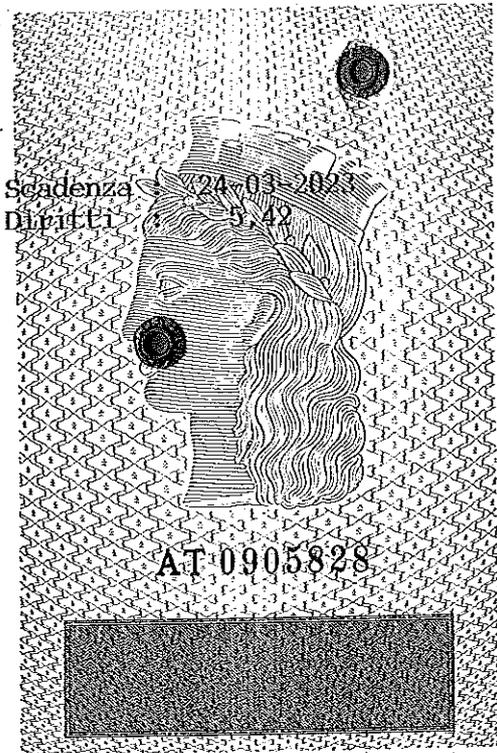
IL SINDACO
 per ordine del Sindaco
Chirico Feddi

Scadenza **10-02-2025**
 Diritti **5,42**

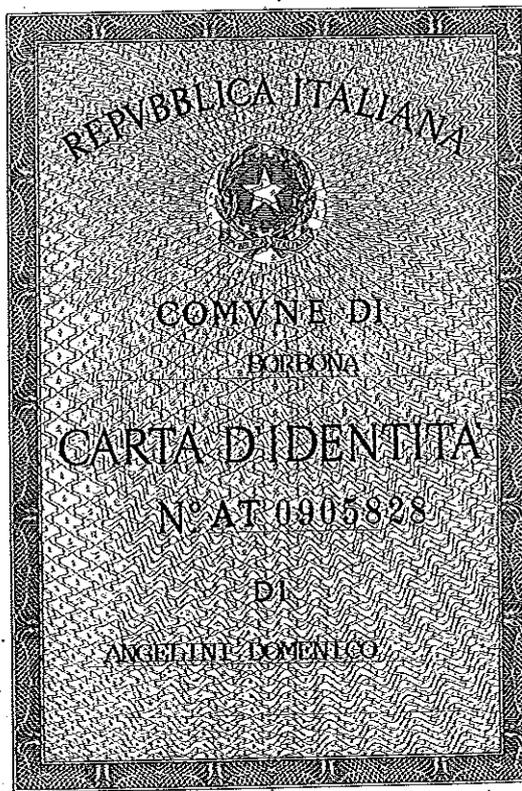
AT 3698802

REPUBBLICA ITALIANA

 COMUNE DI
 ANTRODOCO
CARTA D'IDENTITÀ
 N° AT 3698802
 DI
ANGELINI GABRIELLA



IP.Z.S. s.p.a. - OFFICINA C.V. - ROMA



Cognome... ANGELINI.....
 Nome..... DOMENICO.....
 nato il..... 24-03-1973.....
 (alto n..... 241. P. 1..... S. A. 1973.....)
 a..... RIETI (RI).....
 Cittadinanza..... Italiana.....
 Residenza..... BORBONA (RI).....
 Via..... PLACIDI 52.....
 Stato civile.....
 Professione.....
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura..... 170.....
 Capelli..... Neri.....
 Occhi..... Castani.....
 Segni particolari..... NESSUNO.....



Firma del titolare..... *Domenico Angelini*.....
 BORBONA li..... 21-11-2012.....
 Impronta del dito indice sinistro..... *M. Angelini*.....
 M. Angelini DI CASPARE
