



COMUNE DI BORBONA

PROVINCIA DI RIETI

Via Vallecine n. 2 – 02010 BORBONA
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575
e-mail: borbona@comune.borbona.rieti.it – PEC: tributi.borbona@anutel.it
sito internet: www.comune.borbona.rieti.it

ORIGINALE

DETERMINAZIONE n° 65 DEL 14-09-2020

N. Reg.Gen. 363 del 14-09-2020

OGGETTO: ATTUAZIONE PRESCRIZIONI GTS del 14.05.2018. Esecuzione di opere di pronto intervento sugli edifici di cui al foglio 10 particelle 9 e 715 parte. Affidamento redazione stato di consistenza, progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza e conseguente accatastamento. CUP H28F20000050001 - CIG 84306421DE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO - AREA 6 - SISMA

Visti:

- il T.U.E.L. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.
- lo Statuto Comunale
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Decreto Sindacale n. 7/2018 del 28.04.2018 e successivo n.7/2019 del 2.01.2019 con i quali è stato istituito il Servizio Tecnico "Area Sisma ricostruzione pubblica e privata" con attribuzione delle competenze di Responsabile;
- la vigente normativa in materia di lavori pubblici;
- il D.Lgs. 50/2016 e.s.m.i ed in particolare l'art.163;

Dato atto che

al fine di procedere all'affidamento in questione, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il sottoscritto Responsabile del servizio Area Sisma ricostruzione pubblica e privata, idoneo anche a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 5 comma 2 della L. 241/1990;

Premesso che:

gli eventi sismici, verificatisi nel centro Italia in data 24 agosto 2016 e seguenti non ultimo quello del 18/01/2017, hanno avuto incidenza anche nel territorio del Comune di Borbona ed hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e danneggiamenti a strutture e infrastrutture pubbliche e private, coinvolgendo la quasi totalità del territorio;

VISTA la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato, tra l'altro, il territorio della regione Lazio, e successivi atti di proroga.

ATTESO che la crisi sismica iniziata il 24.08.2016 e proseguita con i terremoti del 30 ottobre 2016 e quello del 18 gennaio 2017, ha prodotto ingenti danni agli edifici prospicienti strade pubbliche e conseguenti interruzioni della viabilità all'interno del capoluogo, richiedendo obbligatoriamente transennature e chiusura di strade.

Vista l'Ordinanza n. 388 della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile del 26/08/2016 ad oggetto: "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

in particolare:

- ✓ l'art. 1 della predetta Ordinanza n. 388 del 26/08/2016 in cui è previsto che "I Soggetti di cui al comma 1 assicurano la realizzazione:
 - a) Degli interventi necessari nella fase di prima emergenza volti a rimuovere le situazioni di rischio, ad assicurare l'indispensabile attività di soccorso, assistenza e ricovero delle popolazioni colpite dai predetti eventi calamitosi;
 - b) Delle attività da porre in essere, anche in termini di somma urgenza, inerenti alla messa in sicurezza delle aree interessate dagli eventi calamitosi;
 - c) degli interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o cose."
- ✓ l'art. 5 della predetta Ordinanza n. 388 del 26/08/2016 in cui è previsto che "I Soggetti di cui al comma 1 possono provvedere, sulla base di apposita motivazione, in deroga alle diverse disposizioni di legge, in essa richiamate ed elencate;

Visto, inoltre, gli indirizzi emanati dal Dipartimento di Protezione Civile, nella persona del capo dipartimento, Fabrizio Curcio, prot. N. UC/TERAG16/0044398 del 03/09/2016 dai quali si evince che "le categorie di spesa che possono essere considerate assentibili ai fini del rimborso, purché riferite con stretto nesso di casualità alla fase emergenziale in atto e comunque finalizzate alle attività "Degli interventi necessari nella fase di prima emergenza volti a rimuovere le situazioni di rischio, ad assicurare l'indispensabile attività di soccorso, assistenza e ricovero delle popolazioni colpite dai predetti eventi calamitosi; Delle attività da porre in essere, anche in termini di somma urgenza, inerenti alla messa in sicurezza delle aree interessate dagli eventi calamitosi; Degli interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o cose."

1. Soccorso e prima assistenza alla popolazione;
2. Allestimento aree/strutture temporanee di accoglienza;
3. Gestione aree/strutture temporanee di accoglienza;
4. Trasporti pubblici e privati;
5. Sistemazioni alloggiative alternative;
6. Noleggio e movimentazione materiale e mezzi;
- 7. Misure provvisorie eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza, sia in amministrazione diretta;**
8. Gestione rifiuti in conformità alla disciplina prevista

Rilevato che all'art. 4 della predetta Ordinanza n. 388 del 26/08/2016 è stabilito che "Agli oneri connessi alla realizzazione delle iniziative d'urgenza di cui alla presente ordinanza si provvede, così come stabilito nella delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, nei limiti del primo stanziamento di 50 milioni di euro";

Preso atto della nota del 22.12.2016 Prot. CG/TERAG16/0072035 della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile, con la quale si sono fornite le indicazioni e le modalità di realizzazione delle opere provvisorie intese quali puntellamenti e interventi con analoga finalità, o demolizioni, finalizzati alla salvaguardia della pubblica incolumità";

Ravvisata l'urgenza di provvedere in merito, in quanto i lavori di messa in sicurezza di cui trattasi risultano urgenti ed indifferibili al fine di garantire la pubblica incolumità e la viabilità di accesso ai fabbricati circostanti e che tali lavori debbono dunque avvenire con immediatezza;

VISTA la nota della DICOMAC prot. UC/TERAG16/0048130 del 19.09.2016 recante "diramazione delle procedure per il funzionamento dei gruppi tecnici di sostegno (GTS) nella messa in sicurezza

temporanea post-sisma di manufatti edilizi ai fini della salvaguardia della pubblica incolumità, della riduzione del rischio e del ripristino dei servizi essenziali”;

ATTESO che a seguito della richiesta del Sindaco, secondo quanto previsto nella nota prot. PG/TERAG160072035 del 22.12.2016 della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento Protezione Civile, il COI UNICO, esaminate le problematiche esposte dal comune stesso e ritenendo urgente intervenire, al fine di perseguire la salvaguardia della pubblica incolumità con il recupero della transitabilità e fruibilità dei centri abitati e delle infrastrutture viarie del comune, convocata (comunicazione del 17.04.2018) n. 4 GTS, diffusi sul territorio del comune di Borbona per le date del 23.04.2018, 02.05.2018, 04.05.2018 e 14.05.2018.

Dai sopralluoghi con singole schede di valutazione è stato espresso, da parte della Commissione, tra l'altro, la necessità di adottare interventi di demolizione parziale e totali di 37 edifici.

DATO ATTO che :

- ✓ la scheda di valutazione del GTS in data 02.05.2018 in cui è stato visionato l'immobile al Fg. 10 p.lla 715 (parte), ha dato la seguente prescrizione:

“Demolizione totale dell'immobile con accurata progettazione anche ai fini di preservare l'integrità degli edifici confinanti e delle eventuali parti in comune. Censimento ed accantonamento di eventuali elementi tipologici di valore architettonico. Nell'immediatezza si prescrive il transennamento sulla pubblica via per caduta coppi”

- ✓ la scheda di valutazione del GTS in data 14.05.2018 in cui è stato visionato l'immobile al Fg. 10 p.lla 9, ha dato la seguente prescrizione:

“Se ne prescrive la totale demolizione con censimento ed accantonamento di eventuali elementi tipologici di valore architettonico.”;

- ✓ l'intervento di demolizione totale o parziale oggetto del presente provvedimento è teso alla salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

Richiamata la disposizione del Sindaco di Borbona n. 103 del 21.08.2018, con la quale dava disposizione a questo ufficio di precedere senza indugio all'attuazione delle risultanze dei GTS di cui sopra, con le procedure previste nella nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento di Protezione Civile prot. CG/TERAG16/0072035 del 22/12/2016, relativa alle procedure per la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti e demolizioni); per il pieno recupero della transitabilità e/o fruibilità dei centri abitati e delle infrastrutture viarie, con i singoli verbali di somma urgenza, ai sensi dell'art. 163 c. 1 D.Lgs 50/2016;

Visto che il fabbricato distinto catastalmente al F. 10 particelle 9 e 715 parte di proprietà Gregori Vincenzo + 4 con prot. n. 3271 del 28.05.2020 dava liberatoria ad attuare interventi di demolizione e rimozione macerie dall'area di sedime ;

Vista l'ordinanza del Sindaco di Borbona n. n.46 del 23/06/2020 prot. 3851, con la quale si ordinava " **La demolizione totale e rimozione macerie** del fabbricato, sito in Borbona località La Villa, identificato catastalmente al foglio 10 part.lle 9 e 715 parte, di proprietà di Gregori Vincenzo + 4 al fine di assicurare la tutela della pubblica incolumità. Il provvedimento è in accordo con quanto convenuto con la scheda di valutazione GTS del 14.05.2018, che allegata al presente provvedimento, ne costituisce sua parte integrante e sostanziale"

Vista:

- ✓ la richiesta del nulla osta da parte dell'ufficio Area Sisma in data 26.06.2020 prot. 3910, indirizzata all'Agenzia Regionale di Protezione Civile e al Soggetto Attuatore Delegato;
- ✓ la nota dell'Agenzia Regionale di Protezione Civile, prot. 4141 del 07.07.2020, indirizzata al Soggetto Attuatore e per conoscenza al Comune di Borbona;
- ✓ la nota del Soggetto Attuatore, prot. 4140 del 07.07.2020, in cui si ribadiva quanto già comunicato con nota prot. 403363 del 06.05.2020;
- ✓ la nota dell'Agenzia Regionale di Protezione Civile, prot. 4553 del 27.07.2020, indirizzata al Soggetto Attuatore e per conoscenza al Comune di Borbona;

- ✓ la nota del Comune di Borbona, prot. 4965 del 17.08.2020, in cui si ribadivano, come richiesto dal Soggetto Attuatore, la conferma dei requisiti come da nota prot. 403363 del 06.05.2020, anche se già espressi nell'iniziale richiesta di nulla osta;
- ✓ la risposta positiva dell'Agenzia Regionale di Protezione Civile in data 20.08.2020 prot. 5045;

Ritenuto pertanto, necessario procedere senza indugio, alla demolizione del fabbricato ubicato in Borbona Via Villa Cortese identificato catastalmente al Foglio 10 p.lle 9 e 715 parte, ai sensi di quanto disposto dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento di Protezione Civile prot. N. CG/TERAG16/0072035 del 22/12/2016 e di quanto impartito con la disposizione ordinanza del Sindaco di Borbona n. 110 del 01.09.2018, con particolare riferimento all'art. 163 comma 1 del d.lgs n.50/2016, entro il limite stabilito dall'art. 5 dell'ordinanza 388/201;

Visto il quadro economico per la spesa presunta, allegato al Nulla-osta approvato dalla direzione di protezione civile della Regione, redatto dall'Ufficio Area Sisma:

Tabella T 1

A)			
-	Lavori a misura di Cui	€	70.987,94
A1)	Lavori a Base d'asta	€	60.016,54
A2)	Oneri per la sicurezza	€	10.971,40
	Totale Lavori	€	70.987,94
B)		€	41.012,06
	Somme a Disposizione dell'Amministrazione di cui		
B1)	Lavori in economia	€	3.549,40
B2)	Rilievi, indagini accertamenti e accatastamenti	€	5.000,00
	B.2.1 Rilievi e Accatastamenti	€	2.500,00
	B.2.3 Oneri rimozione e conservazione mobilio	€	2.500,00
B3)	Spese Tecniche: Progetto definitivo, stato di consistenza, direzione lavori	€	7.125,55
B4)	Imprevisti (max 5% di A)	€	3.549,40
B5)	Accantonamento di cui all'art. 113, D. Lgs 50/2016 (2 % di A)	€	1.419,76
B6)	Spese per la pubblicità e gara e commissioni aggiudicatrici	€	51,53
B7)	Cassa previdenziale 4% di B3 - B.2.1	€	385,02
B8)	Iva Lavori (A) 22%	€	15.617,35
B9)	Iva imprevisti e economie 22% B1-B4 - B.2.2	€	2.111,73
B10)	Iva su spese tecniche e cassa previdenza 22% B3 - B.2.1 – B7	€	2.202,33
	Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione	€	41.012,06
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)	€	112.000,00

VISTA:

- ✓ La propria determinazione a contrarre n. 62 del 10.09.2020 in cui:
 - si determinava di avviare la procedura mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del d. lgs. n. 50/2016; nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza con la consultazione anche di un solo operatore economico che presenti i requisiti indicati in premessa;

Dato atto che la somma a base di gara, per la sola progettazione, è inferiore ad euro 40.000,00 e che pertanto è possibile procedere attraverso affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 co. 2, lett. a), del d. lgs. n. 50/2016 D.Lgs.50/2016;

Contattato per le vie brevi l'Ing. Paolo Minati, P.I. 13662581001, iscritto al n° 35510 dell'Ordine degli Ingegneri di Roma, nonché presso l'ELENCO SPECIALE DEI PROFESSIONISTI tenuto dal Commissario Straordinario al Sisma 2016, di cui articolo 34 del decreto legge n.189 del 2016, che ha inviato la

propria candidatura spontanea con lettera acquisita al protocollo con prot. 4400 del 18.07.2020, che sta operando in comuni limitrofi e preso atto che ha svolto incarichi analoghi, si è reso immediatamente disponibile, offrendo un ribasso del 11 % sull'importo previsto, per i lavori di redazione stato di consistenza, progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza e conseguente accatastamento;

Dato atto che, da QTE, l'importo complessivo del progetto è pari a € 112.000,00 e che, sulla base del calcolo del DM 17.06.2016, per i lavori di redazione stato di consistenza, progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza e conseguente accatastamento, la prestazione assommi a € 9.625,55 oltre IVA e CNPAIA, da assoggettare a ribasso;

Dato atto che le suesposte spese sono rendicontabili a rimborso da parte del Dipartimento di Protezione Civile, come riportato nella Circolare 03.09.2016 dello stesso Organo, contenente linee guida delle spese rendicontabili in emergenza.

Visti i controlli dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 alla luce del D.Lgs 56/2017, in particolare si è controllata :

- la regolarità contributiva INARCASSA ricevuto con prot. 5470 del 10.09.2020
- il Casellario Giudiziale presso Tribunale prot. 5528 del 12.09.2020
- Annotazioni riservate presso il portale Anac
- iscrizione all'elenco speciale per i professionisti dal sito <https://professionisti.sisma2016.gov.it/>;

Ritenuto di dover procedere in merito

DETERMINA

per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1. di affidare** le prestazioni in oggetto all'Ing. Paolo Minati con sede in Via Campolimpido 89 - 00019 Tivoli (RM) - P.I. 1366258100, Pec p.minati@pec.ording.roma.it, con un ribasso del -11 % (undici per cento) su un importo di € 9.625,55;
- 2. Di impegnare** la spesa complessiva di **€ 112.000,00** del QTE del progetto di massima predisposto dall'ufficio, comprendente anche le spese del presente affidamento, sul capitolo 1450 - FONDI EMERGENZA "AREA SISMA " PATRIMONIO PRIVATO ;
- 3. Di stabilire** che con successivo atto verrà approvato il Quadro Tecnico Economico che rimodula la spesa generale dell'intervento a seguito dell'applicazione dei ribassi offerti in fase di gara e delle contabilità finali;
- 4. di precisare** che il contratto, ai sensi dell'art. 32 co. 14 del D.Lgs 50/2016, sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016.
- 5. di dare atto** che le somme saranno rimborsate da parte del Dipartimento di Protezione Civile, come riportato nella Circolare 03.09.2016 di quell'organo, contenente linee guida delle spese rendicontabili in emergenza ed in tal senso la presente determinazione verrà, unitamente al rendiconto, inviata alla Regione Lazio, secondo le istruzioni all'uopo impartite;
- 6. di dare atto** che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, così come disposto dall'art.151, comma 4°, del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. n°267 del 18.08.2000, e successive modifiche

ed integrazioni;

7. Di dare atto che con la sottoscrizione della presente determinazione si rilascia formalmente PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

8. Di dare atto che la presente determinazione:

- va comunicata per conoscenza alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario comunale;
- va pubblicata all'Albo pretorio on line, sezione amministrazione trasparente, di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
- va inserita nel fascicolo delle determine, tenuto dal settore Segreteria;

Istruttore Direttivo Tecnico

Ing. Tumbiolo Samuela

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Angelo Palluzzi

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria della presente determinazione , ai sensi dell'art. 151 , comma 4, del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs n° 267 del 18.08.2000, che pertanto, in data odierna , diventa esecutiva.

Impegno N. 208 del 14-09-2020 a Competenza CIG	
5° livello 11.02-2.04.23.03.999 Altri trasferimenti in conto capitale n.a.c. a altre Imprese	
Capitolo 1450 / Articolo FONDI EMERGENZA "AREA SISMA " PATRIMONIO PRIVATO = (CAP E 815)	
Causale	ATTUAZIONE PRESCRIZIONI GTS del 14.05.2018. Esecuzione di opere di pronto intervento sugli edifici di cui al foglio 10 particelle 9 e 715 parte. Affidamento redazione stato di consistenza, progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza e co
Importo 2020	Euro 112.000,00

Sub impegno N. 208/ 1 del 16-09-2020 a Competenza CIG	
5° livello 11.02-2.04.23.03.999 Altri trasferimenti in conto capitale n.a.c. a altre Imprese	
Capitolo 1450 / Articolo FONDI EMERGENZA "AREA SISMA " PATRIMONIO PRIVATO = (CAP E 815)	
Causale	ATTUAZIONE PRESCRIZIONI GTS del 14.05.2018. Esecuzione di opere di pronto intervento sugli edifici di cui al foglio 10 particelle 9 e 715 parte. Affidamento redazione stato di consistenza, progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza e co
Importo 2020	Euro 12.212,90
Beneficiario	2288

Addì, 14-09-2020

Il Resp. del Servizio Finanziario
Daniele Mitolo

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale del Comune di Borbona

ATTESTA

che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio on-line Comunale il 22-09-2020 R.A. n. 599.

Borbona, 22-09-2020

Il Segretario Comunale
Raffaella Silvestrini
