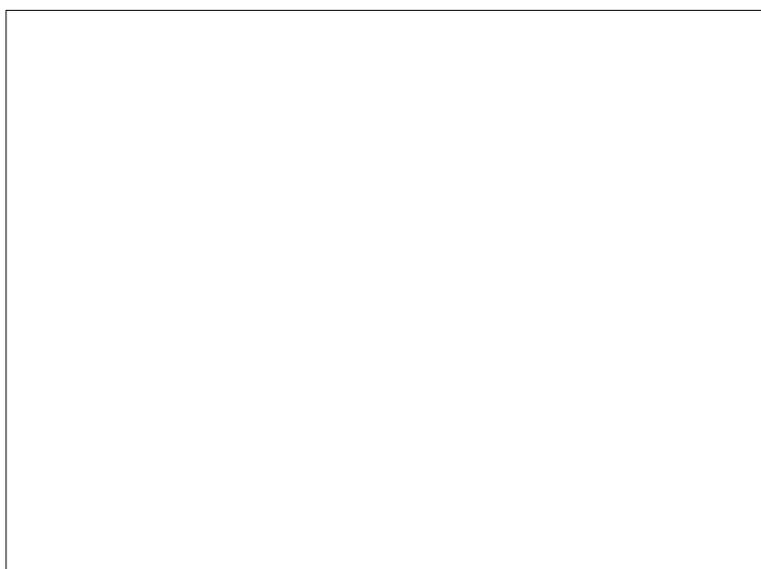


COMUNE DI BORBONA

PROVINCIA DI RIETI

PROGETTO ESECUTIVO

PER LA REALIZZAZIONE DELL'AMPLIAMENTO DEL
CIMITERO COMUNALE DI BORBONA



RELAZIONE TECNICA

Progettista:
Architetto

Alessandro Paolucci

Tavola:

R-01

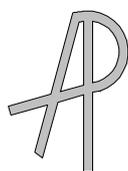
Committente:

Comune di Borbona

Modifiche

Data

Luglio 2017



STUDIO DI ARCHITETTURA & INGEGNERIA

Dr. Arch. PAOLOCCI ALESSANDRO

Via A.D'Orazi n. 15 - 02100 Rieti - Tel. 347/6478537

C.F. PLC LSN 69D08 H282A - P.I. 00940370570 email - archpaolucci@libero.it

RELAZIONE TECNICA

La presente relazione tecnica è parte integrante del progetto dei lavori di ampliamento del cimitero comunale di Borbona.

L'intervento prevede l'ampliamento delle strutture cimiteriali esistenti attraverso una espansione a nord-est dell'attuale cimitero, in un'area agricola adiacente al muro di cinta esistente. L'obiettivo dell'Amministrazione Comunale, a cui il progetto vuole dare risposta, è quello di realizzare nuove strutture per la sepoltura capaci di soddisfare le esigenze locali.

Tale obiettivo, il cui raggiungimento appare improrogabile, può essere raggiunto esclusivamente attraverso l'ampliamento dell'area cimiteriale che, allo stato attuale, risulta ormai satura. La nuova porzione di cimitero è nata con l'idea di dare continuità all'esistente ma al tempo stesso nasce come elemento architettonico unitario nella composizione e nelle finiture.

L'ampliamento insiste su una superficie di circa 900 mq ricadente secondo il P. di F. vigente all'interno della fascia di rispetto cimiteriale, attualmente già ridotta a mt. 100,00 come da Decreto del Prefetto di Rieti del 16 novembre 1985 prot. n. 3200. Tale fascia sarà ulteriormente ridotta ad un minimo di mt. 72 circa fino ad un massimo di mt. 97 circa, e comunque superiore al limite minimo di mt. 50 previsto dall'art. 338 del R.D. 1265/1934 così come modificato dall'art. 28 comma 2 della Legge 166 del 2002.

Il terreno su cui insiste l'ampliamento interessa le particelle individuate al Catasto Terreni del Comune di Borbona al Foglio n. 9 mappale n. 324, e 325.

Relativamente al reperimento dell'area da destinare all'ampliamento, sarà ceduta dai proprietari mediante accordi di tipo "bonario" con l'amministrazione.

L'accesso principale avviene attraverso l'esistente cimitero. La nuova area cimiteriale sarà costituita da una parte centrale dove verrà realizzato n. 1 blocco costituito da 128 loculi, mentre nel perimetro attestato il muro di confine e di recinzione, si trovano n. 12 aree per la realizzazione delle cappelle gentilizie. Nella parte a valle del cimitero sarà prevista una zona per inumazioni a terra.

Esso sarà collegato al cimitero esistente anche tramite la creazione di un passaggio sul muro esistente di confine.

I loculi saranno realizzati con struttura monoblocco prefabbricato in calcestruzzo armato per zona simica e da una struttura a setti verticali in cemento armato.

I servizi igienici, la camera mortuaria ed il locale spogliatoio sono già ubicati nell'edificio a servizi posto all'ingresso del cimitero esistente e serviranno sia lo stesso che l'ampliamento.

Il cimitero sarà interamente delimitato da muro di recinzione in cemento armato da realizzarsi su tre lati con sovrastante ringhiera in ferro.

L'impianto elettrico dell'ampliamento sarà alimentato da una linea elettrica collegata alla rete del cimitero esistente. Il nuovo impianto elettrico prevede la realizzazione di nuovi quadri elettrici che alimentano sia la rete di lampade votive che l'illuminazione generale dello stesso.

Esso sarà dotato di rete idrica costituita da tubazioni in Pe-Ad di adeguata sezione interrata ed allacciata all'acquedotto comunale. Le acque meteoriche saranno raccolte attraverso griglie e convogliate con tubature interrate alla fognatura comunale.

I costi relativi alla realizzazione dei suddetti lavori trovano la copertura attraverso la prevendita dei suddetti manufatti cimiteriali e delle aree.

Descrizione delle opere:

1. Percorsi

Si procederà con lavori di sbancamento e di riporto al fine di livellare i piani. L'accesso alla nuova area cimiteriale avverrà attraverso quello esistente. I percorsi sono stati pensati totalmente accessibili e privi di ogni tipo di barriera architettonica, realizzati con gettata in c.l.s. dello spessore di cm. 10 armata con rete elettrosaldata, su apposita fondazione stradale. Gli stessi saranno carrabili con automezzi specifici debitamente autorizzati.

2. Sistema a verde

Il sistema a verde è composto dalle inumazioni a terra poste nella parte bassa dell'ampliamento, direttamente accessibili dai viali interni.

3. Gli elementi architettonici

Il muro di recinzione

L'ampliamento sarà interamente delimitato da muro di recinzione da realizzarsi su tre lati in cemento armato per altezze variabili da mt. 1,50 a mt. 2,50 circa con sovrastante ringhiera in ferro zincato a semplice partizione di altezza pari a mt. 1,00, per un totale dal terreno esterno da mt. 2,50 a mt. 3,50 e sul quarto lato dal muro già esistente posto a confine con il vecchio cimitero.

I loculi

I loculari posti nella parte centrale dell'area, sono costituiti da n. 1 blocco di 128 loculi della dimensione in pianta di mt. 15,41 x 6,25 per un'altezza alla linea di gronda di mt. 3,75. Sarà realizzato con monoblocco prefabbricato in calcestruzzo armato per zona sismica e da una struttura a setti verticali in cemento armato da realizzare in opera al fine di sostenere la copertura in c.a.. Le fondazioni saranno del tipo superficiale a platea secondo i calcoli di progetto, mentre il solaio di copertura a due falde realizzato in c.a. costituito da pignatte in laterizio interposte a travetti prefabbricati in laterizio con traliccio in ferro. I blocchi saranno verniciati esternamente con colori tipici della zona. I materiali ipotizzati per le lapidi sono il travertino o pietra di colore tenue.

Le cappelle private

Il progetto prevede delle aree per la realizzazione di future cappelle private, poste in parte lungo il muro di contatto con il cimitero esistente, ed in parte lungo il viale di accesso da cui è possibile accedervi facilmente

Le aree sono in tutto 12, ciascuna delle dimensioni in pianta di ml. 4,65 x 4,70 su cui è possibile costruire una cappella delle dimensioni di ml. 3,65 x 4,00.

Le cappelle verranno realizzate dai privati a cui verrà dato il lotto in concessione d'uso, su schema fornito dall'Amministrazione, al fine di mantenere l'omogeneità del progetto architettonico.

4. Impianto elettrico

L'impianto elettrico del nuovo cimitero sarà alimentato da una linea elettrica collegata alla rete del cimitero esistente. Il nuovo impianto elettrico prevede la realizzazione di nuovi quadri elettrici che alimentano sia la rete di lampade votive che l'illuminazione generale del cimitero.

L'impianto sarà realizzato secondo quanto previsto dalle normative CEI con riferimento specifico alla CEI 64-08 e al D.M. 37/08.

L'impianto elettrico sarà costituito da linee di alimentazione realizzate con tubo corrugato in pvc di vari diametri posato sottoterra in letto di sabbia ad una profondità minima di 0,50 mt. e con cavo FG07OR di adeguata sezione.

Le linee si suddivideranno in dorsali collocate sotto i percorsi principali con pozzetti di ispezione almeno ogni 20 mt.. Tutti i materiali impiegati devono essere marcati CE.

5. Rete idrica e smaltimento acque

Il nuovo cimitero sarà dotato di rete idrica costituita da tubazioni in Pe-Ad di adeguata sezione interrata allacciata all'acquedotto. Le acque saranno raccolte attraverso griglie e convogliate con tubature interrate alla fognatura comunale.

Per quanto non espressamente chiarito si fa riferimento agli allegati grafici.

Borbona,

Arch. Paolucci Alessandro