



COMUNE DI BORBONA

PROVINCIA DI RIETI

Via Vallecine n. 2 – 02010 BORBONA
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575
e-mail: borbona@comune.borbona.rieti.it – PEC: tributi.borbona@anutel.it
sito internet: www.comune.borbona.rieti.it

ORIGINALE

DETERMINAZIONE n° 13 DEL 21-02-2019

OGGETTO: Emergenza terremoto."GTS del 28.03.2018: Esecuzione opere di pronto intervento sugli edifici di cui al foglio 9 particella 546 e 577, via S. Giuseppe e foglio 10 particella 252 in piazza Martiri 4 Aprile" - Stralcio A: Demolizione porzione di immobile foglio 9 particella 546 in via S. Giuseppe e opere di messa in sicurezza" Via S. Giuseppe. APPROVAZIONE PROCEDURA, STATO FINALE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE. CUPH29D18000010002 - CIG Lavori : 7569023B5D - CIG DL : Z35231A17A

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO - AREA 6 - SISMA

Visti:

- il T.U.E.L. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.

- lo Statuto Comunale

- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

- il Decreto Sindacale n. 7/2018 del 28.04.2018 con il quale è stato istituito il Servizio Tecnico " Area Sisma ricostruzione pubblica e privata" con attribuzione delle competenze di Responsabile;

Dato atto che

che per le procedure necessarie ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il sottoscritto Responsabile del servizio Area Sisma ricostruzione pubblica e privata, idoneo anche a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 5 comma 2 della L. 241/1990;

PREMESSO CHE:

gli eventi sismici, verificatesi nel centro Italia in data 24 agosto 2016 e seguenti non ultimo quello del 18/01/2017, hanno avuto incidenza anche nel territorio del Comune di Borbona ed hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e danneggiamenti a strutture e infrastrutture pubbliche e private, coinvolgendo la quasi totalità del territorio;

Vista la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 recante, per i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Umbria, Marche e Umbria colpite dal sisma del 24 agosto 2016, la dichiarazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 commi 1 e 1-bis della legge 24 febbraio 199, n. 225, fino al centottantesimo giorno dalla data del provvedimento, dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici e successivi atti di proroga.

Vista l'Ordinanza n. 388 della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile del 26/08/2016 ad oggetto: "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

in particolare:

l'art. 1 della predetta Ordinanza n. 388 del 26/08/2016 in cui è previsto che "I Soggetti di cui al comma 1 assicurano la realizzazione:

Degli interventi necessari nella fase di prima emergenza volti

- a rimuovere le situazioni di rischio, ad assicurare l'indispensabile attività di soccorso, assistenza e ricovero delle popolazioni colpite dai predetti eventi calamitosi;

Delle attività da porre in essere, anche in termini di somma urgenza,

- inerenti alla messa in sicurezza delle aree interessate dagli eventi calamitosi;
- degli interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o cose."

l'art. 5 della predetta Ordinanza n. 388 del 26/08/2016 in cui è previsto che "I Soggetti di cui al comma 1 possono provvedere, sulla base di apposita motivazione, in deroga alle diverse disposizioni di legge, in essa richiamate ed elencate;

Visto, inoltre, gli indirizzi emanati dal Dipartimento di Protezione Civile, nella persona del capo dipartimento, Fabrizio Curcio, prot. N. UC/TERAG16/0044398 del 03/09/2016 dai quali si evince che "le categorie di spesa che possono essere considerate assentibili ai fini del rimborso, purchè riferite con stretto nesso di casualità alla fase emergenziale in atto e comunque finalizzate alle attività "Degli interventi necessari nella fase di prima emergenza volti a rimuovere le situazioni di rischio, ad assicurare l'indispensabile attività di soccorso, assistenza e ricovero delle popolazioni colpite dai predetti eventi calamitosi; Delle attività da porre in essere, anche in termini di somma urgenza, inerenti alla messa in sicurezza delle aree interessate dagli eventi calamitosi; Degli interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o cose."

1. Soccorso e prima assistenza alla popolazione;
2. Allestimento aree/strutture temporanee di accoglienza;
3. Gestione aree/strutture temporanee di accoglienza;
4. Trasporti pubblici e privati;
5. Sistemazioni alloggiative alternative;
6. Noleggio e movimentazione materiale e mezzi;

7. Misure provvisoriale eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza, sia in amministrazione diretta;

8. Gestione rifiuti in conformità alla disciplina prevista

Rilevato che all'art. 4 della predetta Ordinanza n. 388 del 26/08/2016 è stabilito che "Agli oneri connessi alla realizzazione delle iniziative d'urgenza di cui alla presente ordinanza si provvede, così come stabilito nella delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, nei limiti del primo stanziamento di 50 milioni di euro";

Visto l'art. 5 dell'Ocdpc n. 394 del 19 settembre 2016: "ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016" pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 222 del 22 settembre 2016 e

ritenuto necessario avvalersi delle possibili deroghe previste, a talune disposizioni del decreto legislativo n. 50/2016, per l'evidente necessità di garantire nel più breve tempo il ripristino della viabilità di accesso e garantire la pubblica incolumità, in particolare di derogare ai seguenti articoli del d.lgs. 50/2016:

- ✓ 21, allo scopo di autorizzare le procedure di affidamento anche in assenza della delibera di programmazione;
- ✓ 32, 33, 36, 70, 72, 73, 76 e 98, allo scopo di consentire la semplificazione della procedura di affidamento e l'adeguamento della relativa tempistica alle esigenze del contesto emergenziale;
- ✓ la deroga all'articolo 36, in particolare, è consentita nei limiti di quanto previsto dall'articolo 5, comma 3, dell'ordinanza n. 388/2016 e quella agli articoli 76 e 98 è riferita alle tempistiche e

modalità delle comunicazioni ivi previste, da esercitare in misura compatibile con le esigenze del contesto emergenziale;

- ✓ 35, allo scopo di consentire l'acquisizione di beni e servizi omogenei e analoghi, caratterizzati da regolarità, da rinnovare periodicamente entro il periodo emergenziale;
- ✓ 37 e 38, allo scopo di consentire di procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di lavori, servizi e forniture di qualsiasi importo in assenza del possesso della qualificazione ivi prevista e del ricorso alle Centrali di Committenza;
- ✓ 58 e 52, allo scopo di ammettere mezzi di comunicazione differenti da quelli elettronici, ove le condizioni determinate dal contesto emergenziale lo richiedono;
- ✓ 60, 61, 63 e 85, allo scopo di semplificare e accelerare la procedura per la scelta del contraente;
- ✓ 95, allo scopo di consentire di ricorrere al criterio del prezzo più basso anche al di fuori delle ipotesi previste dalla norma;
- ✓ 31, allo scopo di autorizzare, ove strettamente necessario, l'individuazione del RUP tra soggetti idonei estranei agli enti appaltanti, ancorché dipendenti di ruolo di altri soggetti o enti pubblici, in caso di assenza o insufficienza di personale interno in possesso dei requisiti necessari all'espletamento degli incarichi e dell'incremento delle esigenze di natura tecnico-progettuali derivanti dalle esigenze emergenziali;
- ✓ 24, allo scopo di autorizzare l'affidamento dell'incarico di progettazione a professionisti estranei all'ente appaltante, in caso di assenza o insufficienza di personale interno in possesso dei requisiti necessari all'espletamento dell'incarico e dell'incremento delle esigenze di natura tecnico - progettuali derivanti dalle esigenze emergenziali;
- ✓ 25, 26 e 27, allo scopo di autorizzare la semplificazione e l'accelerazione della procedura concernente la valutazione dell'interesse archeologico e le fasi di verifica preventiva della progettazione e di approvazione dei relativi progetti;
- ✓ 157, allo scopo di consentire l'adozione di procedure semplificate e celeri per l'affidamento di incarichi di progettazione e di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, in relazione alle procedure realizzate secondo le condizioni ed entro i limiti stabiliti dall'ordinanza n. 388/2016;
- ✓ 105, allo scopo di consentire l'immediata efficacia del contratto di subappalto a far data dalla richiesta dell'appaltatore, effettuando le verifiche circa il possesso dei requisiti, secondo le modalità descritte all'articolo 163, comma 7, del decreto legislativo n. 50/2016; limitatamente all'indicazione obbligatoria della terna dei subappaltatori di cui al comma 6.

Preso atto della nota del 22.12.2016 Prot. CG/TERAG16/0072035 della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile, con la quale si sono fornite le indicazioni e le modalità di realizzazione delle opere provvisorie intese quali puntellamenti e interventi con analoga finalità, o demolizioni, finalizzati alla salvaguardia della pubblica incolumità";

Visto il parere del Presidente Anac n. 0084346 del 23/06/2017 in merito all'applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4, alle procedure di cui all'art. 36 comma 2 lettera b) e c);

richiamata la disposizione del Sindaco di Borbona n. **103** del **21.08.2018**, con la quale si prescrive a questo ufficio di procedere senza indugio all'attuazione delle risultanze dei GTS di cui sopra, con le procedure previste nella nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento di Protezione Civile prot. n. CG/TERAG16/0072035 del 22/12/2016, relativa alle procedure per la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti e demolizioni); per il pieno recupero della transitabilità e/o fruibilità dei centri abitati e delle infrastrutture viarie, **con singoli verbali di somma urgenza, ai sensi dell'art. 163 c. 1 d.Lgs 50/2016**;

preso atto, della richiesta del Sindaco pt. 1557 del 19.03.2018 e conseguente scheda valutazione GTS (Gruppo Tecnico di Sostegno) del 19/03/2018, di tutti gli atti in essa richiamati e della prescrizione finale: *"..... per l'edificio di cui al foglio 9 particella 546, in ragione dell'evidenziata gravità delle lesioni e della vulnerabilità propria dello stesso, si ritiene necessaria la demolizione del fabbricato, previe le necessarie attività progettuali, ed avendo cura di assicurare il recupero degli eventuali elementi di pregio (quali portali, imbotti ecc.)..... ."*

Ravvisata l'urgenza di provvedere in merito, in quanto i lavori di messa in sicurezza di cui trattasi risultavano urgenti ed indifferibili al fine di garantire la pubblica incolumità e la viabilità di accesso ai fabbricati circostanti e che tali lavori devono, dunque, avvenire con immediatezza;

RICHIAMATO:

- la determina dell'ufficio tecnico area 3 n. 65 del 21/06/2018, con la quale veniva incaricato l'ing. Andrea Cecilia della redazione del progetto di "Stralcio A: Demolizione porzione di immobile foglio 9 particella 546 in via S. Giuseppe e opere di messa in sicurezza"

- la delibera di Giunta n. 86 del 27/06/2018, con la quale veniva approvato il progetto esecutivo relativo a "Stralcio A: Demolizione porzione di immobile foglio 9 particella 546 in via S. Giuseppe e opere di messa in sicurezza" redatto dal tecnico incaricato secondo un quadro economico articolato come da seguente tabella T1

Tabella T 1

A) LAVORI

- Lavori a misura di Cui	€	46.381,00
A1) Lavori a Base d'asta	€	42.820,80
A2) Oneri per la sicurezza	€	3560,20
Totale Lavori	€	46.381,00

B) Somme a Disposizione dell'Amministrazione

di cui	€	25.619,00
B1) Rilievi per stato di consistenza Fabbricato	€	2.000,00
B2) Oneri rimozione e conservazione mobilio presente nell'Immobile	€	2.500,00
B3) Rimozione Utenze elettriche idriche e telefoniche	€	1.500,00
B4) Imprevisti (max 5% di A)	€	2.073,53
B5) Accantonamento di cui all'art. 113, D. Lgs 50/2016 (2 % di A)	€	927,62
B6) Spese Tecniche:		
B6. Progettazione Definitiva/Esecutiva	€	3.500,00
1.1		
B6. Coordinamento sicurezza	€	2.000,00
1.2		
B6. Direzione Lavori	€	3.000,00
2.1		
Totale Spese Tecniche	€	8.500,00
B7) Spese per attività Tecnico Amministrative		
B8) Spese ANAC e contributi Vari	€	200,00
B9) Iva ed altre eventuali imposte		
B C.N.P.A.I.A (4% di B1,B6	€	420,00
9.		
1		
B9.2 IVA sui Lavori ed Imprevisti (10% di A, B2, B4)	€	5.095,45
B9.3 Iva sulle spese tecniche (22% di B1,B6, B9.1)	€	2.402,40
Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione	€	25.619,00

IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B) € 72.000,00

e comprendente i seguenti elaborati:

- 1 - Relazione Tecnica;
- 2 - Elaborato grafico
- 3 - Documentazione Fotografica
- 4 - Quadro economico
- 5 - Computo Metrico Estimativo
- 6 - Elenco Prezzi
- 7 - Piano di Sicurezza e Coordinamento
- 8 - Cronoprogramma Lavori
- 9 - Analisi e Valutazione dei Rischi
- 10 - Layout di Cantiere
- 11 - Capitolato Speciale D'Appalto
- 12 - Quadro di incidenza della Manodopera

- la propria determina n. 7 del 28/06/2018 con la quale si stabiliva tra l'altro:

di attivare la procedura per la scelta dei soggetti idonei a partecipare ad una procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara per l'appalto dei lavori di Emergenza terremoto."GTS del 28.03.2018: Esecuzione opere di pronto intervento sugli edifici di cui al foglio 9 particella 546 e 577, via S. Giuseppe e foglio 10 particella 252 in piazza Martiri 4 Aprile", ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del d.lgs. 50/2016;

Di approvare, a tal fine, lo schema di bando e modelli 1,2,3,4, per l'acquisizione di manifestazioni d'interesse a partecipare alla procedura negoziata, allegati alla presente determinazione e recanti le condizioni essenziali dell'affidamento;

Di dare atto che gli oneri finanziari connessi con la realizzazione degli interventi finalizzati alla salvaguardia della pubblica incolumità sono a carico dei fondi stanziati per la gestione emergenziale e gestiti mediante le contabilità speciali istituite nelle 4 Regioni interessate;

- la propria determina n. 15 del 26/07/2018 con la quale è stata: impegnata la somma necessaria all'intervento e dato atto che gli oneri finanziari connessi con la realizzazione degli interventi finalizzati alla salvaguardia della pubblica incolumità sono a carico dei fondi stanziati per la gestione emergenziale e gestiti mediante le contabilità speciali istituite nelle 4 Regioni interessate;

- incaricato l'O.E. Logistica & servizi di Galgani Bruno l'esecuzione dei lavori di smontaggio, imballaggio e trasporto, in locali indicati dai proprietari, della mobilia e suppellettili recuperabili all'interno dell'immobile;

- le lettere di invito trasmesse a mezzo posta certificata, in data 13/07/2018, con protocollo 4046, tutte le operazioni di gara relative alla procedura ed il verbale di gara n. 1 del 20.07.2018 che ha costituito proposta di aggiudicazione dell'appalto dei lavori Emergenza terremoto"GTS del 28.03.2018: Esecuzione opere di pronto intervento sugli edifici di cui al foglio 9 particella 546 e 577, via S. Giuseppe e foglio 10 particella 252 in piazza Martiri 4 Aprile" - Stralcio A: Demolizione porzione di immobile foglio 9 particella 546 in via S. Giuseppe e opere di messa in sicurezza" a favore dell'impresa DI FIORE RITA , la quale ha offerto un ribasso percentuale di - 31,718 % sull'importo posto a base di gara, corrispondente ad un importo contrattuale di € 32.799,10 (inclusi € 3.560,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre iva di legge;

- la propria determina n.16 del 07.08.2018 con la quale si è dato incarico, previa indagine di mercato con acquisizione di preventivi, al tecnico Geom. David ADOLFI l'incarico per la redazione dello stato di consistenza dell'immobile tramite rilievo con metodologia "Scanner Laser";

- propria determina di approvazione del verbale di gara e aggiudicazione provvisoria n. 17 del 23/08/2018, con la quale si è dichiarata l'aggiudicazione provvisoria per la realizzazione dei lavori di "Emergenza terremoto."GTS del 28.03.2018: Esecuzione opere di pronto intervento sugli edifici di cui al foglio 9 particella 546 e 577, via S. Giuseppe e foglio 10 particella 252 in piazza Martiri 4 Aprile" - Stralcio A: Demolizione porzione di immobile foglio 9 particella 546 in via S. Giuseppe e opere di messa in sicurezza" " a favore dell'impresa DI FIORE RITA con sede Legale in via Luxemburg 90042 Borghetto -PA, per l'importo di € 32.799,10, di cui € 29.238,90 al netto del ribasso offerto del - 31,718 %, € 3.560,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva di legge

e così per un totale complessivo di €36.079,01.

- la delibera di Giunta n. 107 del 15/09/2018 con la quale è **stato approvato l'operato del Rup** e dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva dei lavori di "Stralcio A: Demolizione porzione di immobile foglio 9 particella 546 in via S. Giuseppe e opere di messa in sicurezza"" all'impresa Di Fiore Rita con sede in Via Luxemburg Borgetto PA ed approvato il del quadro economico rimodulato conseguente al ribasso d'asta conseguito in sede di gara come da tabella T2 che segue:

Tabella T-2

A) LAVORI

- Lavori a misura	€	46.381,00
a detrarre il ribasso d'asta su € 42.820,80 del - 31,718	€	-13.581,90
Importo netto da ribasso di Cui	€	32.799,10
A1) Lavori a misura	€	29.238,90
A2) Oneri per la sicurezza	€	3.560,20
Totale Lavori	€	32.799,10

B Somme a Disposizione dell'Amministrazione

)

di cui

B1) Rilievi per stato di consistenza Fabbricato	€	830,00
B2) Oneri rimozione e conservazione mobilio presente nell'Immobile	€	2.500,00
B3) Rimozione UtENZE elettriche idriche e telefoniche	€	1.500,00
B4) Imprevisti (max 5% di A)	€	2.073,53
B5) Accantonamento di cui all'art. 113, D. Lgs 50/2016 (2 % di A)	€	927,62
B6) Spese Tecniche:		
B6.1.1 Progettazione Definitiva/Esecutiva	€	3.500,00
B6.1.2 Coordinamento sicurezza	€	2.000,00
B6.2.1 Direzione Lavori	€	3.000,00
Totale Spese Tecniche	€	8.500,00
B7) Spese per attività Tecnico Amministrative		
B8) Spese ANAC e contributi Vari	€	200,00
B9) Iva ed altre eventuali imposte		
B9.1 C.N.P.A.I.A (4% di B1,B6)	€	420,00
B9.2 IVA sui Lavori ed Imprevisti (10% di A, B2, B4)	€	3.487,26
B9.3 Iva sulle spese tecniche (22% di B1,B6, B9.1)	€	2.402,40
Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione	€	22.840,81

IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)

€ **55.639,91**

- la scrittura privata sottoscritta con l'impresa Di Fiore Rita con sede in Via Luxemburg Borgetto PA acquisita al protocollo informatico Halley n. 6548 del 23/10/2018.

- Il verbale di consegna dei lavori redatto dal direttore dei lavori in data 06/09/2018 ed acquisito al protocollo dell'Ente n. 5417 del 12/09/2018, dove viene indicata quale data di ultimazione dei lavori stessi al 21/10/2018;

CONSIDERATO CHE:

- in corso d'opera si è manifestata la necessità di far eseguire all'impresa alcune lavorazioni impreviste ed imprevedibili nella fase progettuale ed in particolare:

1) cernita e deposito temporaneo all'esterno del fabbricato, per il successivo invio a discarica, dei materiali e suppellettili inutilizzabili rimasti all'interno del fabbricato e non oggetto di trasloco da

parte dell'impresa incaricata del recupero, smontaggio, imballaggio e trasporto in appositi locali indicati dalle proprietà.

2) variazione della prevista tamponatura in blocchi forati di cm 15 con una di maggiore resistenza e maggiore spessore, avendo potuto constatare solo a seguito della demolizione del fabbricato (ed in particolare del muro di confine con l'immobile in cemento armato su via S. Giuseppe) che la tamponatura sottostante era costituita da un esile fondello in forati dello spessore di cm 8. Infatti la DL, constatato che la nuova tamponatura non poteva essere realizzata, come ipotizzato in fase progettuale, all'interno dei telai in cemento armato del fabbricato adiacente, ha fatto realizzare una tamponatura addossata al fabbricato a tutta altezza con la conseguente esigenza di ancorare la stessa con perforazioni armate al telaio in c.a. e di proteggerla superiormente con una fila di tegole e scossalina metallica di bordo al fine di evitare infiltrazioni d'acqua all'interno della tamponatura. La somma necessaria per tale lavorazione pari ad una percentuale del 4,13% dell'importo complessivo dei lavori.

- la spesa per l'esecuzione dei lavori di cui al punto 1 è rientrata nelle somme previste alla voce B2 delle somme a disposizione del quadro economico;

- la spesa per l'esecuzione dei lavori di cui al punto 2 è rientrata nelle somme previste alla voce B4 delle somme a disposizione del quadro economico

- Le lavorazioni sopra descritte, imprevedute ed imprevedibili, migliorative e necessarie alla conseguente buona riuscita del lavoro, risultano di modesta entità e comunque rientranti nella discrezionalità della DL in analogia a quanto previsto dall'art. 149 del D.Lgs. 50/2016 , e non risultano, comunque, essenziali come previsto dall'art. 106 c. 1 lettera e) del precitato d. lgs. 50/2016 e comunque la spesa ad esse conseguenti non comporta maggiori spese rispetto alle somme previste nel quadro economico come contemplato nell'art. 8 c. 6 del D.M. 7 marzo 2018 n. 49.

- l'impresa ha accettato di eseguire le predette lavorazioni sottoscrivendo la corrispondenza all'uopo predisposta dalla DL.

VISTO

- il certificato di ultimazione lavori in data 18/10/2018 firmato dal direttore dei lavori e dall'impresa, acquisito al protocollo dell'Ente n. 7088 del 09/11/2018;

- la nota del progettista acquisita al protocollo dell'Ente in data 16.02.2018 pt 1230 con la quale venivano trasmessi:

1. Certificato di ultimazione dei lavori
2. Libretto delle Misure
3. Sommario del registro di contabilità
4. Registro di contabilità
5. Contabilità finale
6. Stato Finale
7. Certificato fine Lavori
8. Relazione sul conto finale e Certificato Regolare esecuzione
9. Atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi per lavori impreviduti
10. Quadro comparativo tra progetto e stato finale
11. Quadro delle economie
12. Certificato di pagamento.

Considerato che in virtù della contabilità finale redatta dal direttore dei lavori il quadro economico finale dell'intervento, conseguente i ribassi ottenuti con le procedure competitive messe in essere e le modifiche migliorative ed imprevedibili effettuate nella fase realizzativa, risulta essere quello di cui alla tabella T-3 di seguito riportata

Tabella T-3

A) LAVORI

- Lavori a misura	€ 49.115,80
a detrarre il ribasso d'asta su € 42.820,80 del - 31,718	€ -14.449,33
Importo netto da ribasso	€ 34.666,47
di Cui	

A1) Lavori a misura	€	31.106,27
A2) Oneri per la sicurezza	€	3.560,20
	Totale Lavori €	34.666,27
B) Somme a Disposizione dell'Amministrazione		
	€	
di cui		
B1) Rilievi per stato di consistenza Fabbricato	€	830,00
B2) Oneri rimozione e conservazione mobilio presente nell'immobile	€	1.680,00
B3) Rimozione Utenze elettriche idriche e telefoniche	€	1.500,00
B4) Imprevisti (max 5% di A)	€	2.073,53
B5) Accantonamento di cui all'art. 113, D. Lgs 50/2016 (2 % di A)	€	927,62
B6) Spese Tecniche:		
B6.1.1 Progettazione Definitiva/Esecutiva	€	3.500,00
B6.1.2 Coordinamento sicurezza	€	2.000,00
B6.2.1 Direzione Lavori	€	3.000,00
	Totale Spese Tecniche €	8.500,00
B7) Spese per attività Tecnico Amministrative		
B8) Spese ANAC e contributi Vari	€	200,00
B9) Iva ed altre eventuali imposte		
B9.1 C.N.P.A.I.A (4% di B1,B6)	€	373,20
B9.2 IVA sui Lavori ed Imprevisti (10% di A, B2, B4)	€	3.650,52
B9.3 Iva sulle spese tecniche (22% di B1,B6, B9.1)	€	2.134,70
Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione	€	19.954,77
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)	€	54.621,25

che il modesto aumento di spesa nei lavori, come giustificato nella relazione sul conto finale, è stato necessario come meglio descritto ai precedenti punti ed è inferiore al 5% (4,21 imprevisti) e della prevista spesa per le lavorazioni ed è rientrato all'interno del quadro economico di progetto rimodulato secondo la suddetta tabella T-3, con l'utilizzo delle somme previste in tal senso.

Vista l'attestazione del direttore dei lavori nel menzionato certificato di regolare esecuzione che testualmente recita " ... che i lavori di cui sopra, eseguiti dall'impresa DI FIORE RITA in base al contratto registrato con Prot. n.6548 del 23/10/2018, sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo netto in € 34.600,00 oltre iva di legge;

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini ed alle procedure poste in essere dal RUP;

Dato Atto che in seguito all'esecuzione dei lavori ed alla certificazione del fine lavori come certificata dal DL e sottoscritta dall'impresa in data 18.10.2018 è possibile riaprire al transito, come di fatto avvenuto con apposita ordinanza, la strada "Via S. Giuseppe" ;

DETERMINA

per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate e **che** il fine della procedura in essere è stato quello di perseguire la salvaguardia della pubblica incolumità con il recupero della transitabilità e la fruibilità dei centri abitati e delle infrastrutture viarie in sicurezza e nel caso specifico il recupero della transitabilità in via S. Giuseppe,

1 - Di approvare integralmente la procedura e l'operato del RUP come risulta dagli atti messi in essere;

2 - Di approvare le risultanze contabili allo stato finale del Direttore dei Lavori che risulta essere come da tabella T-3 che segue

Tabella T-3

A) LAVORI

- Lavori a misura	€	49.115,80
a detrarre il ribasso d'asta su € 42.820,80 del - 31,718	€	-14.449,33
Importo netto da ribasso di Cui	€	34.666,47
A1 Lavori a misura	€	31.106,27
)		
A2 Oneri per la sicurezza	€	3.560,20
Totale Lavori	€	34.666,27

B) Somme a Disposizione dell'Amministrazione

di cui	€	
B1) Rilievi per stato di consistenza Fabbricato	€	830,00
B2) Oneri rimozione e conservazione mobilio presente nell'Immobile	€	1.680,00
B3) Rimozione UtENZE elettriche idriche e telefoniche	€	1.500,00
B4) Imprevisti (max 5% di A)	€	2.073,53
B5) Accantonamento di cui all'art. 113, D. Lgs 50/2016 (2 % di A)	€	927,62
B6) Spese Tecniche:		
B6.1.1 Progettazione Definitiva/Esecutiva	€	3.500,00
B6.1.2 Coordinamento sicurezza	€	2.000,00
B6.2.1 Direzione Lavori	€	3.000,00
Totale Spese Tecniche	€	8.500,00
B7) Spese per attività Tecnico Amministrative		
B8) Spese ANAC e contributi Vari	€	200,00
B9) Iva ed altre eventuali imposte		
B9.1 C.N.P.A.I.A (4% di B1,B6)	€	373,20
B9.2 IVA sui Lavori ed Imprevisti (10% di A, B2, B4)	€	3.650,52
B9.3 Iva sulle spese tecniche (22% di B1,B6, B9.1)	€	2.134,70
Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione	€	19.954,77

IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)€ **54.621,25**

3 - Di dare atto che la surriportata rimodulazione della spesa rimane all'interno delle somme previste nel quadro economico di progetto;

4 - Di approvare la contabilità finale dei lavori " Emergenza terremoto. "GTS del 28.03.2018: Esecuzione opere di pronto intervento sugli edifici di cui al foglio 9 particella 546 e 577, via S. Giuseppe e foglio 10 particella 252 in piazza Martiri 4 Aprile" Stralcio A: Demolizione porzione di immobile foglio 9 particella 546 in via S. Giuseppe e opere di messa in sicurezza" in Via S. Giuseppe, redatta dalla direzione dei lavori ed il **Certificato di Regolare Esecuzione** dal quale si riscontra che può corrispondersi all'impresa Di Fiore la somma di € **34.600,00** ; (Trentaquattromilaseicento/00) da liquidare con successivo atto.

5- Di rettificare, ritenuta non agevolabile l'iva per le opere di sola demolizione. L'aliquota IVA del 10% al 22% come erroneamente presente nel quadro economico di progetto;

6 - di Prendere atto ed approvare, alla luce delle spese effettivamente sostenute per l'esecuzione dei lavori, e della rettifica di cui al punto 5, il quadro economico definitivamente assestato e finale che, al netto di tutti gli affidamenti risulta essere il seguente:

Tabella T-4

A) LAVORI

- Lavori a misura	€	49.115,80
a detrarre il ribasso d'asta su € 45.555,60 del - 31,718	€	-14.449,33
Importo netto da ribasso	€	34.666,47

	di Cui		
A1)	Lavori a misura a base d'asta al netto del ribasso	€	31.106,27
A2	Oneri per la sicurezza	€	3.560,20
	Totale Lavori	€	34.666,27
B)	Somme a Disposizione dell'Amministrazione	€	18.434,77
	di cui		
B1)	Rilievi per stato di consistenza Fabbricato	€	830,00
B2)	Oneri rimozione e conservazione mobilio presente nell'immobile	€	480,00
B3)	Rimozione Utenze elettriche idriche e telefoniche	€	1.500,00
B4)	Imprevisti (max 5% di A)	€	158,73
B5)	Accantonamento di cui all'art. 113, D. Lgs 50/2016 (2 % di A)	€	927,62
B6)	Spese Tecniche:		
	B6.1.1 Progettazione Definitiva/Esecutiva	€	3.500,00
	B6.1.2 Coordinamento sicurezza	€	2.000,00
	B6.2.1 Direzione Lavori	€	3.000,00
	Totale Spese Tecniche	€	8.500,00
B7)	Spese per attività Tecnico Amministrative		
B8)	Spese ANAC e contributi Vari	€	200,00
	B9. C.N.P.A.I.A (4% di B1,B6)	€	373,20
	1		
	B9.2 IVA sui Lavori ed Imprevisti (22% di A, B2, B4)	€	7.767,14
	B9.3 Iva sulle spese tecniche (22% di B1,B6, B9.1)	€	2.134,70
	Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione	€	22.871,39
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)	€	57.537,86

7 - di Prendere atto che dal confronto del QTE di progetto con il QTE finale , come da tabella T4 che segue, a conclusione dei lavori si è riscontrata una minore spesa di **€ 14.462,14** e pertanto di demandare all'ufficio ragioneria di provvedere alla riduzione di pari importo dell'impegno iniziale n. 15 del 26.07.2018 ;

8 - Atteso che:

- con propria nota in data 28.11.2018 pt. 7578 indirizzata alla Regione Lazio, Soggetto Attuatore, veniva chiesto se le spese per le variazioni catastali conseguenti la modifica dello stato dei luoghi per la demolizione dell'immobile in oggetto, potessero essere rendicontabili nell'ambito della conclusione del procedimento di demolizione per la messa in sicurezza;
- che ad oggi non abbiamo ancora ricevuto risposta;

9-Di lasciare impegnate le somme di cui al punto B1), B2, B3), B4), della tabella T4 dello stato finale, per far fronte alle spese necessarie alle pratiche di variazione catastale nell'eventualità di eleggibilità delle stesse nell'emergenza sisma 2016 e di rimandare a successivo atto la conseguente rimodulazione del QTE finale;

10 -di stabilire che il pagamento delle somme per incentivo, stanziato nel quadro economico dell'opera, sarà successivo all'adozione di un nuovo Regolamento che ne indicherà le modalità;

11 - di dare atto che le somme saranno rimborsate da parte del Dipartimento di Protezione Civile, come riportato nella Circolare 03.09.2016 di quell'organo, contenente linee guida delle spese rendicontabili in emergenza ed in tal senso la presente determinazione verrà, unitamente al rendiconto, inviata alla Regione Lazio, secondo le istruzioni all'uopo impartite;

12 - di provvedere con successivo dispositivo di liquidazione al pagamento delle somme dovute a saldo a favore dei rispettivi beneficiari ed avviare la rendicontazione finale della spesa per l'erogazione del rimborso;

13 - Di dare atto che con la sottoscrizione della presente determinazione si rilascia formalmente PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

14 - di stabilire che tutti gli atti richiamati, seppur non allegati, si intendono parte integrante della presente determinazione;

15 - Di dare atto che la presente determinazione,

- è esecutiva dal momento della sottoscrizione del Responsabile del Servizio, stante che la natura dell'atto non comporta impegno di spesa;

che per quanto riguarda gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di cui al D. Lgs 14.03.2013 n. 33:

- va comunicata per conoscenza alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario comunale;
- va pubblicata all'Albo pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
- va inserita nel fascicolo delle determine, tenuto dal settore Segreteria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Angelo Palluzzi

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria della presente determinazione , ai sensi dell'art. 151 , comma 4, del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs n° 267 del 18.08.2000, che pertanto, in data odierna , diventa esecutiva.

Addì,

Il Resp. del Servizio Finanziario
MARIANO FOFFO

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale del Comune di Borbona

ATTESTA

che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio on-line Comunale il 26-02-2019 R.A. n. 183.

Borbona, 26-02-2019

Il Segretario Comunale
Raffaela Silvestrini
