



# Città di San Severino Marche

Piazza del Popolo, 45 - Cap 62027  
Provincia di Macerata  
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240  
Codice fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it  
e-mail: info@comune.sanseverinomarche.mc.it

**OGGETTO:** *DOMANDA di TITOLO UNICO, in conformità al vigente strumento urbanistico comunale, - prot.n. 29080 del 28/09/2017 e successive integrazioni doc. (D.P.R. n.380/2001 e s.m.i.); presentata da: UNIONE MONTANA ALTE VALLI DEL POTENZA E DELL'ESINO - intervento di MESSA IN SICUREZZA DI UNA PARETE ROCCIOSA, interessata da fenomeni di caduta massi, che incombe sulla strada vicinale ad uso pubblico - chiesetta; - immobili siti in Loc. VALLE DEI GRILLI - Grotte S. Eustachio (in conformità al P.R.G.); INDIZIONE CONFERENZA di SERVIZI DECISORIA ex art.14, c.2, Legge n.241/1990 e s.m.i. - FORMA SEMPLIFICATA MODALITÀ ASINCRONA per l'acquisizione dei pareri: SOPRINTENDENZA - REGIONE MARCHE e UNIONE MONTANA. - A C A R A T T E R E D I S O M M A U R G E N Z A -*

## **VERBALE della CONFERENZA di SERVIZI DECISORIA del 17/11/2017 - IN FORMA SEMPLIFICATA - MODALITÀ ASINCRONA (L.n.241/1990, artt. 14 ss.)**

### *Premesso:*

- ✓ che l'UNIONE' MONTANA ALTE VALLI DEL POTENZA E DELL'ESINO con nota assunta al protocollo al n. 29080 DEL 28/09/2017, ha trasmesso alla scrivente amministrazione comunale, in forma cartacea (con allegato supporto telematico), il progetto relativo all'esecuzione dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA DI UNA PARETE ROCCIOSA, interessata da fenomeni di caduta massi, che incombe sulla strada vicinale ad uso pubblico - chiesetta", in zona classificata AGRICOLA - Art. 32 delle NTA di PRG, in Loc. Valle Dei Grilli - S. Eustachio, in questo Comune, sull'immobile distinto al catasto al foglio n. 175 con la particella n. 8, ed al foglio n. 188 con la particella n. 26;
- ✓ che si rende necessario l'ottenimento dei relativi, necessari, pareri, nulla osta ed atti abilitativi, di seguito dettagliati:
  - Autorizz.ne Paesaggistica ex Art 146 del D.Lgs. 22.01,2004 n° 42 e s.m.i. (Comune - Soprintendenza); ( tutela ex Decreto Galassino DM 31/07/1985 - tutela ex L.431/85 corsi d'acqua, Fosso S. Eustachio )
  - Nulla Osta Vincolo Idrogeologico ex. Art. 12 L.R. 6/2005 (Regione Marche);
  - Parere ex. Art.12 L.R. 6/2005 (valutaz.ne d'incidenza) RETE NATURA 2000 SIC - ZPS (Comunità Montana); (D.P.R. n. 357 dell'8/09/1997, "Regolamento recante attuazione della direttiva della conservazione degli Habitat Naturali e Semi naturali, nonché della flora e della fauna selvatica" - Delibera G.R. n. 1791 del 01/08/2000 con la quale la regione recepisce le direttive CEE n. 79/409 e n. 92/43, individuazione di Zone di Protezione Speciali (Z.P.S.) e gli adempimenti procedurali in ordine alla valutazione di incidenza di cui all'art. 5 del D.P.R. 357/97 - D.M. 14 Gennaio 2008 - Norme tecniche per le costruzioni e relativa Circ. 618 del 02/02/2009);
  - Permesso di Costruire o atto/comunicazione equipollente ex. D.P.R. 380/2001 (Comune di S. Severino M.).
- ✓ che il progetto in oggetto, finalizzato al ripristino del regolare deflusso dell'acqua in alveo e la percorribilità dei percorsi esistenti, che viene allegato in copia, richiede una APPROVAZIONE D'URGENZA, al fine di scongiurare l'aggravio dei dissesti idraulici in atto;
- ✓ che, ricadendo l'area in un ambito sottoposto a tutela paesistica (D.M. 31/07/'85 MC4 e 431/85 Fiume Potenza e L.431/84 Corsi d'acqua), si rende necessario il parere della Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio delle Marche, anche al fine di agevolare il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica;
- ✓ che il responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 14 della legge n.241/90, ai fini del rilascio dell'atto abilitativo per la realizzazione dell'intervento in oggetto, ha regolarmente convocato con nota prot. n. 29390/22 del 29/09/2014, la presente " CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA " in FORMA SEMPLIFICATA e MODALITÀ ASINCRONA, ai sensi dell'artt. 14, Comma 2, della Legge n. 241/1990, e s.m.i. - ore 10,30 presso i locali dell'AREA URBANISTICA, sita in P.zza del Popolo n° 75 del Comune di San Severino Marche.



**Preso atto:**

- ✓ che con sopra citata nota i soggetti convocati a partecipare alla conferenza di servizi, in forma semplificata e modalità asincrona, sono quelli di seguito elencati:
- Soprintendenza Beni Architettonici e Paesaggio – Marche;
  - Regione Marche – Serv. Infrastr. Trasporti ed Energia - Presidio di Macerata;
  - Unione Montana Alte Valli del Potenza e dell'Esino;
  - Comune di San Severino Marche – Area Urbanistica.

L'anno 2017 (duemiladiciassette), il giorno 17 (diciassette) del mese di Novembre, alle ore 10,30 presso i locali dell'AREA URBANISTICA, sita in P.zza del Popolo n° 75 del Comune di San Severino Marche, si è riunita la Conferenza dei Servizi per le finalità sopra evidenziate.

Sono presenti alla seduta della "Conferenza di Servizi" oltre a questo comune, le amministrazioni e gli enti sopra elencati nelle persone di:

N.	Enti ed amministrazioni interessate	Presenti		Soggetti delegati
		si	no	
1	Soprintendenza Beni Architettonici e Paesaggio – Marche.	X		(trasmiss. parere)
2	Regione Marche – Serv. Infrastr. Trasporti ed Energia MC.	X		(trasmiss. parere)
3	Unione Montana alte valli del Potenza e dell'Esino.	X		(trasmiss. parere)
4	Comune di S. Severino Marche – Area Urbanistica.	X	X	Ing. Mario Poscia Arch. Giuseppe Ballini

Assume la presidenza della Conferenza di Servizi il responsabile dell'Area Urbanistica del Comune di San Severino Marche l'Ing. Mario Poscia; funge da segretario verbalizzante l'Arch. Giuseppe Ballini, nella sua qualità di responsabile del procedimento.

**Il Presidente prende atto della valida costituzione della Conferenza dei Servizi e ricorda che la determinazione della stessa costituisce, ai sensi degli artt.14 ss. della legge n.241 del 7/8/1990 e succ. mod. ed integrazioni, autorizzazione paesistica ai sensi dell'Art. 146, D.Lgs. 22.01.2004 n° 42 e s.m.i..**

Ai sensi dell'art.14 ter, comma 1, della legge n.241/1990, si dovrà procedere a:

- a) esaminare i pareri acquisiti, trasmessi dai servizi convocati in conferenza, in riferimento agli elaborati progettuali presentati a cura della ditta ed anticipati con nota in premessa richiamata;
- b) individuare gli eventuali elaborati integrativi, ritenuti necessari;
- c) determinare l'eventuale conclusione del procedimento.

Si dà lettura del PARERE FAVOREVOLE, con prescrizioni, della SOPRINTENDENZA Beni Architettonici ed il Paesaggio delle Marche, espresso con nota Prot. n. 20043 del 13/11/2017, assunta al Prot. n. 33952 del 14/11/2017, che viene rimesso agli atti del presente verbale, quale parte integrante e sostanziale.

Si dà poi lettura del NULLA OSTA, con prescrizioni – VINCOLO IDROGEOLOGICO – ex Art. 7 del R.D.L. 3267/23, della Regione Marche – P.F. Tutela del Territorio di Macerata, espresso con nota Prot. n. 1150416 del 15/11/2017, assunta al Prot. n. 34200 del 16/11/2017, che viene rimesso agli atti del presente verbale, quale parte integrante e sostanziale.

Si dà inoltre lettura del PARERE POSITIVO allo STUDIO DI INCIDENZA (DGR 220/2010 e s.m.i.) sul progetto, con prescrizioni, della Unione Montana Alte Valli del Potenza e dell'Esino, espresso con nota Prot. n. 6089 del 16/11/2017, assunta al Prot. n. 34290 del 17/11/2017, che viene rimesso agli atti del presente verbale, quale parte integrante e sostanziale.

Il presidente, atteso che l'area in argomento ricade in un ambito sottoposto a tutela paesistica a seguito di quanto sopra riportato (TUTELA PAESISTICA ex D.M. 31/07/1985 – Galassino e TUTELA CORSI D'ACQUA – Fosso di S.EUSTACHIO), stabilisce di autorizzare, ai fini paesaggistici ai sensi degli artt. 146-159 del D.Lgs. 22/01/2004 n. 42, il progetto di "MESSA IN SICUREZZA DI UNA PARETE ROCCIOSA, interessata da fenomeni di caduta massi, che incombe sulla strada vicinale ad uso pubblico – chiesetta", in zona classificata AGRICOLA - Art. 32 delle NTA di PRG, in Loc. Valle Dei Grilli – S. Eustachio – di cui all'oggetto, come appositamente di seguito dettagliato:



## **AUTORIZZAZIONE PAESISTICA, Art. 159 del D.Lgs. 22/01/2004 n. 42 IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA - AMBIENTE**

VISTA la domanda avanzata dalla “UNIONE MONTANA ALTE VALLI DEL POTENZA E DELL’ESINO” assunta al protocollo al n. 29080 del 28/09/2017, relativa al progetto per i lavori di “MESSA IN SICUREZZA DI UNA PARETE ROCCIOSA, interessata da fenomeni di caduta massi, che incombe sulla strada vicinale ad uso pubblico – chiesetta”, a carattere di SOMMA URGENZA, in zona classificata AGRICOLA - Art. 32 delle NTA di PRG, in Loc. Valle Dei Grilli – Sant’Eustachio, di questo Comune;

RILEVATO che l'immobile oggetto dell'intervento ricade in zona tutelata ai sensi del D.Lgs. 22/01/2004 n. 42 (ex DM 31/07/85 - MC4 Alta Valle del Potenza e 431/85 – Corsi d’Acqua);

VISTO il certificato di conformità/esenzione alle disposizioni permanenti dettate dalle NTA del PPAR;

ESAMINATI gli elaborati relativi all'oggetto ai sensi del D.Lgs. 22/01/2004 n. 42;

VISTO che la Competente Soprintendenza per i Beni Ambientali e Paesaggistici delle Marche – ANCONA ha espresso il proprio parere, con prescrizioni, ex Art.146 D.Lgs. 42/2004, con nota Prot. n. 20043 del 13/11/2017, assunta al Prot. n. 33952 del 14/11/2017, rimesso agli atti del presente verbale, quale parte integrante e sostanziale;

VISTO il NULLA OSTA, con prescrizioni – VINCOLO IDROGEOLOGICO – ex Art. 7 del R.D.L. 3267/23, della Regione Marche – P.F. Tutela del Territorio di Macerata, espresso con nota Prot. n. 1150416 del 15/11/2017;

VISTO il PARERE POSITIVO allo STUDIO DI INCIDENZA (DGR 220/2010 e s.m.i.), con prescrizioni, della Unione Montana Alte Valli del Potenza e dell’Esino, espresso con nota Prot. n. 6089 del 16/11/2017;

Vista la Delibera di Giunta Provinciale n. 249 del 14/10/2014 e l’atto del Consiglio Comunale n.78 del 28/11/2014 di approvazione del P.R.G. Comunale, vigente dal 22/01/2015 (data di pubblicazione al BUR Marche);

VISTA la Legge Regionale 05/08/1992, n. 34 e successive integrazioni e modificazioni;

VISTI gli artt. 107 e 109 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 e le sue successive integrazioni e modificazioni;

VISTI i propri pareri istruttori e i pareri già espressi dagli enti ad amministrazioni competenti;

### **AUTORIZZA**

la “UNIONE MONTANA ALTE VALLI DEL POTENZA E DELL’ESINO”, per quanto di competenza, ai sensi della L.R. 05/08/1992, n. 34 e dell’art. 159 del D.Lgs. 22/01/2004 n. 42, “codice dei beni culturali e del paesaggio”, ai fini paesistici, i sopracitati lavori di “MESSA IN SICUREZZA DI UNA PARETE ROCCIOSA, interessata da fenomeni di caduta massi, che incombe sulla strada vicinale ad uso pubblico – chiesetta”, in zona classificata AGRICOLA - Art. 32 delle NTA di PRG, in Loc. Valle Dei Grilli – S. Eustachio, di questo Comune, sull'immobile distinto al catasto al foglio n. 175 con la particella n. 8, ed al foglio n. 188 con la particella n. 26, con le seguenti prescrizioni:

- l'atto autorizzativo non costituirà permesso di costruire e non darà diritto ad iniziare i relativi lavori;
- l’atto autorizzativo dovrà essere pubblicato nei modi previsti dalla legge;
- l’atto autorizzativo dovrà essere trasmesso alla competente Soprint. per i Beni Ambientali e per il Paesaggio delle Marche di Ancona ai sensi dell’art. 159 del D.Lgs. 22/01/2004 n. 42 e dell’art.6 della legge regionale 05/08/92 n. 34;
- dato il previsto posizionamento della rete paramassi, in un punto di particolare visibilità, proprio a ridosso dell’ingresso alla grotta di Sant’Eustachio, particolare cura dovrà essere riservata alla scelta del materiale che dovrà presentare una finitura opaca, non riflettente, e opportuna coloritura, al fine di mimetizzarsi il più possibile con la parete rocciosa;
- analoghe prescrizioni valgono per le strutture della soprastante barriera paramassi;
- sia dato un preavviso di almeno 15 giorno dell’inizio delle opere per la messa in sicurezza – anche mediante comunicazione telefonica al funzionario responsabile di zona, Dott. Stefano Finocchi (07150298262 o tramite centralino 0715029811) o tramite fax (071202134) – onde consentire di programmare eventuali sopralluoghi;
- si ricorda l’obbligo di ottemperare alle norme del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. – “codice dei beni culturali e del paesaggio”, che prevede – in caso di rinvenimenti archeologici – l’immediata sospensione dei lavori e la comunicazione entro 24 ore alla Soprintendenza competente, al Sindaco o alle autorità di Pubblica Sicurezza (articolo 90);
- dovranno essere effettuate idonee operazioni per la mitigazione o rinaturalizzazione dell'area, utilizzando le tecniche mutuabili dall’ingegneria naturalistica, così come previsto negli elaborati progettuali;
- l'intervento dovrà assicurare il regolare deflusso delle acque meteoriche;
- l’abbattimento di alberature protette e non dovrà essere eventualmente, ottenuta apposita autorizzazione;

Si da atto che il progetto in questione è stato sottoposto, tramite il Comune di San Severino Marche, alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio delle Marche di Ancona unitamente a tutti gli atti relativi allo stesso procedimento autorizzativo e che il presente verbale verrà parimenti trasmesso alla stessa Soprintendenza di Ancona, unitamente all’atto autorizzativo ex DPR 380/2001 che verrà rilasciato quale documento conclusivo del relativo procedimento amministrativo avviato.



**Il presidente, considerato quanto sopra dettagliato, determina che:**

- **la presente conferenza di servizi è da intendersi quale DECISORIA**, per le finalità connesse con l'acquisizione dei necessari pareri e nulla osta, per dare corretto prosieguo del procedimento avviato ed il rilascio dei conseguenti, conclusivi, atti abilitativi (Aut. Paesistica e Permesso di Costruire);
- l'autorizzazione paesaggistica, redatta ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 22/01/2004 n. 42, sopra riportata, dovrà essere pubblicata nei modi previsti dalla legge; lo stesso atto autorizzativo dovrà essere trasmesso alla competente Soprintendenza per i Beni Architettonici ed Ambientali di Ancona ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs 490/99 e dell'art.6 della legge regionale 05/08/92 n. 34.

Il presidente, al termine della stesura del presente verbale, dichiara chiusi i lavori della conferenza dei servizi alle ore 10,50 del giorno 17/11/2017.

**Il verbalizzante**  
Arch. Giuseppe Ballini