Città di San Severino Marche

PROVINCIA DI MACERATA
P.zza del Popolo n. 45
c.a.p. 62027
C.F. e P.I. 00119580439
Tel. 0733 6411 centralino Fax 0733 641240

.... TERRA DELLE ARMONIE .

AREA URBANISTICA
Ufficio Urbanistica - 22

STRUTTURA UNICA PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Protocollo *n. 26155 / 22* *il 28/08/2017*

Risposta a nota n. *del*

OGGETTO: ***domanda di titolo unico in variante parziale al vigente strumento urbanistico comunale - prot.n. 25941 del 26/08/2017 e successive integrazioni doc. (art. 8 D.P.R. n. 160/2010); presentata da: TOMMASO MOGIANESI, nato a Cremona, il 26/02/1980, residente a Cingoli (MC), Via G. Ferri, n. 2 -gestore AGRICOLA ROCCHETTA SOC. AGRICOLA a r.l.; - intervento di RIS. FABB. ESISTENTI E REAL. NUOVO FABB. AGR. PER OVINI; - immobili siti in Loc. UGLIANO - i.c. F. 88, p. n. 3–4–6–67–163–164 (oggetto di var. al PRG); CONVOCAZIONE I° CONFERENZA dei SERVIZI (L.n. 241/1990, artt. 14 ss.) per Mercoledì 13 Settembre 2017 - ore 10,00, presso la sala riunioni della PROVINCIA di MACERATA - Settore 9 Gestione del Territorio, sita in Via G.B. Velluti n° 41, per le finalità del corretto prosieguo della procedura SUAP ed il rilascio del titolo abilitativo; endo procedura ass. V.A.S. –endo procedura di A.U.A. – rich. PARERE IDROGEOLOGICO.***

Pec: provincia.macerata@legalmail.it **Spett.le** **Amministrazione Provinciale**
- Settore 9 Gestione del Territorio
- Settore 10 Ambiente
Via G.B. Velluti n° 41
62100 MACERATA

Pec: mbac-sabap-mar@mailcert.beniculturali.it **Spett.le** **MINISTERO per i BENI e le ATTIVITA' CULTURALI**
SOPRINTENDENZA per i BENI AMBIENTALI, ARCHITETTONICI e per il PAESAGGIO delle MARCHE
P.zza SENATO n. 15
60121 ANCONA

Pec: areavasta3.asur@emarche.it **Spett.le** **Regione Marche**
Azienda S. L. n. 10 - A. V. 3
- Servizio I. S. P.
- Servizio Veterinario
62032 CAMERINO

Pec: regione.marche.decentratoagrimc@emarche.it **Spett.le** **Regione Marche**
SERVIZIO DECENTRATO AGRICOLTURA, FORESTAZIONE e PESCA
Via ALFIERI n° 2
62100 MACERATA

Pec: regione.marche.geniocivile.mcfmap@emarche.it **Spett.le** **Regione Marche**
Serv. INFRASTRUTTURE TRASPORTI ed ENERGIA
Presidio Territoriale ex Genio Civile Macerata Fermo e Ascoli P. - DISTRETTO DI MACERATA
Via V. ALFIERI n° 2
62100 MACERATA

Pec: assemspa@legalmail.it **Spett.le** **A. S. SE. M. s.p.a.**
Loc. Colotto, n° 11
62011 SAN SEVERINO M.

Pec: ato3marche@legalmail.it

Spett.le A.A.T.O. 3 Macerata
62100 MACERATA

Pec: boscorosso@pec.it

Spett.le AGRICOLA ROCCHETTA
SOC. AGRICOLA a r.l.
C/o Ing. RANZUGLIA Remo
Loc. Ponte di Pitino – SP. 361
62011 SAN SEVERINO M.

Spett.le AREA TECNICA
AREA URBANISTICA
SEDE

IL RESPONSABILE DELL'AREA SUAP

VISTO l'art. 8 D.P.R. 160/2010;
VISTA la Legge 241/'90;
VISTO il D. Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii;
VISTA la L.R. n. 34 del 5 agosto 1992 e ss.mm.ii.;
VISTA la L.R. n. 22 del 23/11/2011;
VISTA la L.R. n. 6 del 12 giugno 2007, Capo II, concernente la disciplina della procedura di Valutazione Ambientale Strategica;
VISTA la domanda di titolo unico in variante dello strumento urbanistico vigente ex art. 8 D.P.R. n. 160/2010, in oggetto meglio specificata;
VISTA la richiesta di integrazione documentale a seguito di controllo formale inviata da questo Ufficio agli interessati;
VISTA l'integrazione documentale prodotta dal richiedente il titolo unico;
VISTO che la domanda di titolo unico, concernente intervento in variante del vigente strumento urbanistico sopra meglio qualificato, può essere accolta in quanto:
- ✓ *sussistono le condizioni di ammissibilità previste dall'art. 11 della L.R. 22/2011;*
- ✓ *sussistono le condizioni urbanistiche richieste dall'art. 26/quater della L.R. 34/'92;*

ATTESTA

1) **e' verificata la completezza formale della documentazione presentata;**
2) **il vigente strumento urbanistico individua aree insufficienti o inadeguate rispetto alle esigenze derivanti dal piano di sviluppo aziendale (art. 26/quater L.R. 34/'92).**

ATTESO, inoltre, che in applicazione degli artt. 14/14-quinquies della Legge 241/'90 è necessario indire apposita conferenza di servizi, decisoria, per l'approvazione dell'intervento in questione;

INDICE

a decorrere dalla data odierna la prima Conferenza dei Servizi per l'esame, ai fini dell'approvazione, dell'intervento di "RISTRUTT. FABB. ESISTENTI E REALIZZ. NUOVO FABBR. AGRICOLO PER OVINI" - immobile sito in S.Severino M. – Loc. UGLIANO ed identificato al catasto – Foglio n. 88, pp.nn. *88, p. n. 3–4–6–67–163–164*, (oggetto di var PRG), di cui alla domanda di titolo unico in variante urbanistica (art. 8 D.P.R. n. 160/2010), assunta al prot.n. 25941 del 26/08/2017 e succ. integr. del 30/08/2017, dal Sig. TOMMASO MOGIANESI, nato a Cremona, il 26/02/1980, residente a Cingoli (MC), Via G. Ferri, n. 2 – gestore azienda AGRICOLA ROCCHETTA SOC. AGRICOLA a r.l.;

CONVOCA

le seguenti Amministrazioni ed Uffici alla suddetta Conferenza di Servizi decisoria, che avrà luogo il giorno MERCOLEDÌ 13 SETTEMBRE 2017, alle ore 11,00, presso la SALA RIUNIONI della PROVINCIA di MACERATA - Settore 9 Gestione del Territorio, sita in Via G.B. VELLUTI n° 41 – PIEDIRIPA di MACERATA:

1) Provincia di Macerata - Settore 9 Urbanistica;
2) Provincia di Macerata - 10 Settore Ambiente;
3) Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici delle Marche;
4) ASUR - Area Vasta 3 - Zona territoriale, n.9;
5) Regione Marche - SERVIZIO DECENTRATO AGRICOLTURA, FORESTAZIONE e PESCA;
6) Regione Marche - SER Serv. INFR. – TRASP. – ENERGIA, Pres.Terr. ex Genio Civile;
7) A. S. SE. M. s.p.a. ;
8) A.A.T.O. 3 Macerata;
9) Aree TECNICA LL.PP./MANUTENZIONI - URBANISTICA/AMBIENTE - Comunali;

inoltre

C O N V O C A

alla suddetta Conferenza di Servizi:
10) la Ditta azienda AGRICOLA ROCCHETTA SOC. AGRICOLA a r.l. e/o i tecnici progettisti;

TRASMETTE agli stessi Enti ed Uffici convocati, sopra dettagliati:

tutta la documentazione presentata dai proponenti il progetto, assunta al prot. n. 1001 del 15/01/2016 e succ.ve integrazioni;

TRASMETTE alla Provincia di Macerata, quale autorità Competente ai fini della Valutazione Ambientale Strategica, l'elenco dei soggetti Competenti in materia ambientale (SCA), come di seguito riportato:

- Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici delle Marche;
- Provincia di Macerata - 10 Settore Ambiente;
- ASUR - Area Vasta 3 - Zona territoriale, n.9;
- AATO 3 – Macerata;
- ASSEM spa (gestore multi servizi);

PRECISA che in sede di conferenza dei servizi si provvederà anche alla trattazione della procedura di assogg. o meno a VAS, al fine di dare corretto prosieguo alla presente procedura amministrativa;

DA' ATTO che il sottoscritto Responsabile del Procedimento, presiederà i lavori della Conferenza di Servizi ed è il soggetto legittimato ad esprimere in modo vincolante la volontà del SUAP su tutte le decisioni di relativa competenza;

STABILISCE:
- che in caso di assenza o di impedimento del Responsabile del Procedimento, la Conferenza di Servizi sarà presieduta dall'Arch. Giuseppe Ballini dell'Area Urbanistica/Ambiente, munito di apposita delega;
- che la convocazione della Conferenza sia gestita mediante strumenti telematici;
- di nominare segretario della conferenza l'Arch. Giuseppe Ballini dell'Area Urbanistica-Ambiente del Comune di San Severino Marche, in servizio presso l'Area SUAP;
- che copia del presente provvedimento, con l'indicazione del luogo e della data della riunione della Conferenza di Servizi, sarà comunicata a tutti i soggetti invitati;
- avviso relativo alla presente convocazione sarà pubblicato all'Albo Pretorio Telematico del Comune di San Severino Marche;

DISPONE che:
- l'istanza e i relativi allegati siano pubblicati per venti giorni sul sito internet del Comune di San Severino Marche - Sportello Unico;
- dell'avvenuta pubblicazione sia data notizia mediante avviso pubblicato all'Albo Pretorio Telematico del Comune di San Severino Marche, sulle pagine locali di un giornale quotidiano di diffusione regionale, nonché mediante l'affissione di manifesti.

Il Responsabile dell'Area Urbanistica
(Ing. Mario Poscia)

MP/gb-22