



Città di San Severino Marche

Piazza del Popolo, 45 - Cap 62027
Provincia di Macerata
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240
Codice fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it
e-mail: info@comune.sanseverinomarche.mc.it

Reg.Ord. N.1162

IL SINDACO

Preso atto che in data 24 agosto 2016 e in data 26 e 30 ottobre 2016 gravi eventi sismici hanno interessato il territorio comunale provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225;
- il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2001, n. 401;
- il D.L. n. 59 del 15 maggio 2012 convertito dalla legge n. 100 del 12 luglio 2012: "Disposizioni urgenti per il riordino della protezione civile";
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/08/2016, con i quali è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 245/2005, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;
- la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico di cui sopra che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 27 e 31 ottobre 2016 e del 20 gennaio 2017 con cui sono stati ulteriormente estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza di cui alla citata delibera del 25.08.2016;
- la Legge 15 dicembre 2016 n. 229, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n. 189;

Richiamata l'Ordinanza n.143 del 06/01/2017 con la quale, a seguito di sopralluogo Fast del 12/12/2016 effettuato dalla squadra SF624, è stata dichiarata la non utilizzabilità del fabbricato ubicato a San Severino Marche, Viale Europa n.65, distinto al catasto con la P.lla 527 del Foglio 154;

Visto che ai sensi dell'Art.1 comma 2 dell'Ordinanza n.10 del 19/12/2016 del Commissario del governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24/08/2016, come modificata dall'Ordinanza n. 12 del 10 gennaio, la proprietà dell'immobile ha conferito ad un tecnico professionista l'incarico di redigere e consegnare agli Uffici Speciali per la Ricostruzione la scheda AeDES degli edifici danneggiati e dichiarati inutilizzabili sulla base delle schede FAST, corredata da relative perizia giurata;

Visto che con nota assunta al Prot.n.11080 del 30/03/2017 l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche ha trasmesso un elenco delle schede AeDES e relative perizie giurate, presentate da tecnici professionisti su incarico di proprietari di immobili dichiarati non utilizzabili;

Visto che dal suddetto elenco risulta che, sulla base della scheda AeDES Prot.n.115516 del 10/02/2017 redatta dall'Ing. Michele Cruciani e della relativa Perizia Giurata, l'edificio distinto al catasto con la P.lla 527 del Foglio 154 risulta "C" PARZIALMENTE INAGIBILE, indicando con il Sub 5 (uso abitativo proprietà Poloni Ermanno) la porzione inagibile;

Visto che nella stessa scheda AeDES viene inoltre indicato di *"provvedere alla transennatura delle parti di edificio in cui è presente il rischio di crollo di tamponatura e intonaci esterni oppure puntellare le tramezzature"*.

Ravvisata, pertanto, la necessità di revocare parzialmente l'Ordinanza n.143 del 06/01/2017 stabilendo la parte dell'edificio inagibile.



REVOC A

sulla base della scheda AeDES Prot.n.115516 del 10/02/2017 redatta dall'Ing. Michele Cruciani e della relativa Perizia Giurata (esito "C" PARZIALMENTE INAGIBILE), parzialmente l'Ordinanza n.143 del 06/01/2017 dichiarando INAGIBILE l'unità immobiliare distinta con il Sub 5 (uso abitativo proprietà Poloni Ermanno) ed AGIBILI le altre unità immobiliari ubicate nel fabbricato distinto con la P.lla 527 del Foglio 154, ubicato a San Severino Marche Viale Europa n.65.

ORDINA

di provvedere alla transennatura delle parti di edificio in cui è presente il rischio di crollo di tamponatura e intonaci esterni, oppure puntellare le tramezzature.

DISPONE

La notifica della presente revoca parziale di ordinanza all'Amministratore di Condominio ed ai proprietari dell'immobile:

- **CERESANI INES** nata a Pollenza il 23/02/1951 - Via U. Bassi n. 1 San Severino Marche (MC) 62027;
- **MARCUCCI CRISTINA** nata a San Severino Marche il 7/06/1956 - Viale Europa n. 65/C San Severino Marche (MC) 62027;
- **MARTINELLI ANDREA** nato a San Severino Marche il 06/09/1964 - Via Bilacqua da S. Severino n. 2 San Severino Marche (MC) 62027;
- **POLONI ERMANNO** nato a San Severino Marche il 07/05/1969 - Via Lorenzo D'Alessandro n. 56 San Severino Marche (MC) 62027;
- **TABORRI CRISTINA** nata a San Severino Marche il 25/06/1986 - Località Taccoli n. 16/A San Severino Marche (MC) 62027;
- **TABORRI DANILO** nato a San Severino Marche il 09/07/1975 - Località Taccoli n. 16 San Severino Marche (MC) 62027;
- **ZAGANELLI MARCO** nato a San Severino Marche il 05/05/1995 - Località Taccoli n. 12/BIS San Severino Marche (MC) 62027;
- **ZAGANELLI PIER PAOLO** nato a San Severino Marche il 15/10/1955 - Località Taccoli n. 12/BIS San Severino Marche (MC) 62027;
- **ZENOBI ADELAIDA** nata in Argentina il 10/01/1956 - Località Rocchetta n. 52 San Severino Marche (MC) 62027.

L'Ufficio della Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della esecuzione della presente Ordinanza.

La presente ordinanza viene trasmessa:

alla Prefettura di Macerata (protocollo.prefmc@pec.interno.it);
al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco (com.macerata@cert.vigilfuoco.it);
al Servizio Sisma della Regione Marche (ccr.marche.sisma2016@emarche.it).

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso gerarchico al Prefetto di Macerata, entro 30 giorni
 - ricorso al TAR della Regione Marche, entro 60 giorni, ovvero
 - ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni,
- tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Civica Residenza, lì 01/04/2017.



IL SINDACO
(Rosa Piermattei)