

**REPUBBLICA ITALIANA**

**MINISTERO DELL'ISTRUZIONE, DELL'UNIVERSITA' E DELLA RICERCA**

**CONTRATTO**

Per la realizzazione di un edificio temporaneo ad uso scolastico in via Lorenzo  
d'Alessandro nel Comune di San Severino Marche (MC) – CUP I57B17000200005 –  
CIG 7180374811

TRA

il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca – Dipartimento per la  
Programmazione e la gestione delle risorse umane, finanziarie e strumentali –  
Direzione Generale per gli interventi in materia di edilizia scolastica, per la gestione  
dei fondi strutturali per l'istruzione e per l'innovazione digitale, d'ora in avanti  
denominato "Ministero" o "Committente", codice fiscale n. 80185250588

E

il Comune di San Severino Marche (MC), nella persona del Dirigente \_\_\_\_\_,  
d'ora in avanti denominato "Comune" o "Comune di San Severino Marche", codice  
fiscale \_\_\_\_\_

E

l'impresa \_\_\_\_\_, con sede legale in \_\_\_\_\_, alla Via  
\_\_\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_, iscrizione nel registro delle  
Imprese di \_\_\_\_\_ e partita I.V.A. n \_\_\_\_\_, , d'ora in avanti  
denominato "Appaltatore" o "Ditta Appaltatrice".

L'anno **duemiladiciassette**, il giorno **xxxxx** del mese di **XXXxxxx** in Roma presso il  
Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca, in viale Trastevere, n. 76/A,  
avanti a me sottoscritto **dott.** \_\_\_\_\_, Ufficiale Rogante delegato alla  
stipulazione delle convenzioni presso il Ministero dell'istruzione, dell'università e

della ricerca, nominato con Decreto del Direttore generale della Direzione generale

per i contratti, gli acquisti e per i sistemi informativi e la statistica 6 maggio 2015, n.

87, non soggetto al visto di regolarità amministrativo contabile e senza l'assistenza di

testimoni, avendone le Parti, me consenziente, di comune accordo rinunciato, sono

comparsi:

- per il Ministero, la dott.ssa \_\_\_\_\_, nata il \_\_\_\_\_ a

\_\_\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_, Via

\_\_\_\_\_, Dirigente dell'Ufficio \_\_\_\_\_ della Direzione generale per

interventi in materia di edilizia scolastica, per la gestione dei fondi strutturali per

l'istruzione e per l'innovazione digitale, giusta delega \_\_\_\_\_;

- per il Comune di San Severino Marche (MC), \_\_\_\_\_, nato il

a \_\_\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_, residente

a \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_, Dirigente \_\_\_\_\_;

- per l'Appaltatore il dott./la dott.ssa \_\_\_\_\_, nato/a il \_\_\_\_\_ a

\_\_\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_, residente a Roma

\_\_\_\_\_ alla Via \_\_\_\_\_ – nella sua qualità del legale rappresentate

della ditta \_\_\_\_\_.

I contraenti, della cui identità personale io Ufficiale Rogante sono certo, mi chiedono

di ricevere il presente atto con il quale convengono e stipulano il seguente

#### **PREMESSO CHE**

- con ordinanza del Capo Dipartimento della protezione civile 15 novembre 2016, n.

408 il Direttore della Direzione generale per interventi in materia di edilizia scolastica

per la gestione dei fondi strutturali per l'istruzione e per l'innovazione digitale è stata

individuata quale Soggetto attuatore per la realizzazione di strutture modulari per

garantire la continuità dell'attività scolastica;

- con successiva ordinanza della protezione civile 4 aprile 2017, n. 444 le funzioni di

Soggetto attuatore sono confluite nella Direzione generale per interventi in materia di edilizia scolastica per la gestione dei fondi strutturali per l'istruzione e per l'innovazione digitale del Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca per eventuali ulteriori attività;

- il Comune di San Severino Marche richiedeva al Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca la realizzazione di strutture modulari da destinare alla istituzione scolastica Tacchi Venturi al fine di garantire la continuità didattica, con varie note di cui l'ultima \_\_\_\_\_;

- con delibera di Giunta Comunale del 26 giugno 2017, n. 170 il Comune di San Severino Marche approvava il progetto esecutivo;

- con delibera di Giunta comunale 15 giugno 2017, n. 154 il Comune di San Severino Marche individuava la figura del Responsabile unico del Procedimento nonché del Direttore dei lavori e del responsabile della sicurezza;

- con delibera di Giunta comunale 8 luglio 2017, n. 178 il Comune di San Severino Marche ha approvato la quota di compartecipazione del Comune al progetto che ammonta ad € 415.063,10 frutto di donazioni raccolte;

- con nota del 19 luglio 2017 il Sindaco del Comune di San Severino Marche attestava che non risultavano altre soluzioni praticabili per cui era necessario assicurare strutture modulari per garantire l'avvio del nuovo anno scolastico 2017-2018;

- con nota, prot. n. 17007 del 19 luglio 2017 il Commissario straordinario per la ricostruzione ha attestato che *"considerato che la realizzazione della nuova struttura scolastica avrà tempi di realizzazione lunghi e in ogni caso incompatibili con il normale svolgimento delle attività didattiche fino all'ultimazione dei lavori, si*

*rappresenta la necessità di una struttura provvisoria per ospitare alunni ed il personale e garantire lo svolgimento delle lezioni”;*

- con decreto del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca 28 luglio 2017, n. 527 i residui di lettera f) del bilancio 2016 relativi ai capitoli 7545 e 7785 sono stati destinati alla realizzazione di strutture modulari o al finanziamento di lavori di adeguamento di edifici pubblici da destinare a istituti scolastici;

- con Decreto del Direttore della Direzione generale per interventi in materia di edilizia scolastica, per la gestione dei fondi strutturali per l'istruzione e per l'innovazione digitale \_\_\_\_\_, prot. n. \_\_\_\_\_, venivano destinate all'intervento di San Severino Marche risorse pari ad € 1.492.936,90 mentre la restante parte dal Comune di San Severino Marche;

- con Decreto del Direttore della Direzione generale per interventi in materia di edilizia scolastica, per la gestione dei fondi strutturali per l'istruzione e per l'innovazione digitale \_\_\_\_\_, prot. n. \_\_\_\_\_, è stata indetta una procedura aperta per l'affidamento dei lavori di realizzazione di un edificio temporaneo ad uso scolastico in via Lorenzo D'Alessandro nel Comune di San Severino Marche con i seguenti codici identificativi CUP I57B17000200005 – CIG 7180374811

- con decreto del Direttore della Direzione generale per interventi in materia di edilizia scolastica, per la gestione dei fondi strutturali per l'istruzione e per l'innovazione digitale \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, è stato aggiudicato in via definitiva l'appalto di cui trattasi alla ditta \_\_\_\_\_, che ha offerto un ribasso del \_\_\_\_\_ % sull'importo a base d'asta di euro 1.557.400,64 (unmilione cinquecentocinquasettemilaquattrocento/64), oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e oltre I.V.A. come per legge, quindi, per un importo

contrattuale di euro \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ), comprensivo degli

oneri per la sicurezza, oltre I.V.A.;

- il suddetto importo è finanziato fino ad € 1.492.936,90 dal Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca e per la restante parte dal Comune di San Severino Marche;

- all'esito della procedura di gara l'aggiudicatario è stato invitato a produrre la documentazione, utile ai fini della stipula del contratto, tramite il sistema AVCPass;

- l'aggiudicatario tramite il sistema AVCPass ha presentato la documentazione richiesta ai fini della dimostrazione dei requisiti tecnico-organizzativi ed economico-finanziari dichiarati in sede gara e ha costituito, ai sensi dell'articolo 103 del decreto legislativo n. 50 del 2016, la cauzione definitiva per un importo di euro \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ );

- è stata verificata, tramite il sistema AVCPass, anche la regolarità del D.U.R.C. e delle certificazioni;

- l'aggiudicazione definitiva dell'appalto, a seguito della verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, è divenuta efficace;

- il patto di integrità di cui all'articolo 1, comma 17, della legge 6 novembre 2012, n. 190, sottoscritto dal legale rappresentante del raggruppamento temporaneo d'impresa aggiudicatario, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto;

- il disciplinare di gara, il capitolato speciale d'appalto e l'offerta economica, il protocollo di intesa tra \_\_\_\_\_ del 26 ottobre 2016 che, anche qualora non materialmente allegati, costituiscono parte integrante del presente contratto.

**TUTTO CIO' PREMESSO**

**le Parti convengono e stipulano quanto segue**

**Art. 1**

**PREMESSA**

1. Le premesse e i documenti in esse richiamati costituiscono parte integrante del presente contratto, per esplicita volontà dei contraenti.

**ART. 2**

**NORME REGOLATRICI**

1. L'esecuzione del presente contratto è regolata:

- dalle clausole del presente atto, che costituiscono la manifestazione integrale di tutti gli accordi intervenuti tra il Ministero, il Comune e l'Appaltatore;

- dalle disposizioni del decreto del Presidente della Repubblica 10 ottobre 2010, n. 207, per le parti ancora in vigore;

- dal decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;

- dalla legge 13 agosto 2010, n. 136;

- dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

- dalle vigenti norme applicabili in materia di contratti della Pubblica Amministrazione e dalle norme sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato;

- dal codice civile e dalle altre disposizioni normative già emanate o che verranno emanate in materia, per quanto non regolato dalle disposizioni sopra richiamate.

2. Il Ministero provvede a comunicare al Casellario Informativo istituito presso ANAC i fatti riguardanti la fase di esecuzione del presente contratto per il tramite del Responsabile del procedimento.

**Art. 3**

**OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO**

1. Il presente contratto ha per oggetto i lavori per la realizzazione, ai sensi del decreto

legislativo 18 aprile 2016, n. 50, di un edificio temporaneo ad uso scolastico in Via

Lorenzo D'Alessandro – Comune di San Severino Marche (MC).

2. L'appalto si intende conferito "a corpo", ai sensi di quanto previsto dall'art. 3 del Capitolato Speciale d'Appalto e dall'43, comma 6, del d.P.R. n. 207 del 2010.

#### **Art. 4**

#### **MODALITA' DI ESECUZIONE DELL'AFFIDAMENTO**

1. L'appalto viene concesso dal Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca e accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui ai seguenti documenti facenti parte del progetto:

- il capitolato generale e speciale di appalto;
- tutti gli elaborati grafici e gli altri atti del progetto esecutivo, ivi compresi i particolari costruttivi, i progetti delle strutture e degli impianti, le relative relazioni di calcolo, ad eccezione di quelli esplicitamente esclusi ai sensi del dell'articolo 7, comma 3, del capitolato generale;
- l'elenco dei prezzi unitari come definito all'articolo 3, commi 2 e 3, del capitolato generale d'appalto;
- il piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del decreto legislativo n. 81 del 2008 e al punto 2 dell'allegato XV allo stesso decreto;
- il Piano Operativo di Sicurezza di cui, all'articolo 89, comma 1, lettera *h*), del decreto legislativo n. 81 del 2008 e al punto 3.2 dell'allegato XV allo stesso decreto;
- il cronoprogramma di cui all'articolo 40 del Regolamento generale;
- protocollo di intesa con ANAC del 26 ottobre 2016.

2. I suddetti documenti, che le parti dichiarano di conoscere e di accettare senza

riserva alcuna restano depositati agli atti dell'Ufficio III della Direzione generale per interventi in materia di edilizia scolastica, per la gestione dei fondi strutturali per l'istruzione e per l'innovazione digitale del Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca. L'Appaltatore si obbliga a rispettare specificatamente le seguenti prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto:

- a) termini di esecuzione e penali;
- b) programma di esecuzione dei lavori;
- c) sospensioni e riprese dei lavori;
- d) esecuzione dei lavori e modifica dei contratti;
- e) oneri a carico dell'appaltatore;
- f) contabilizzazione e liquidazione dei lavori a corpo;
- g) disciplina del subappalto;
- h) disciplina in materia di sicurezza;
- i) norme finali;
- j) ultimazione dei lavori;
- k) modalità di soluzione delle controversie.

Le parti si impegnano, inoltre, a rispettare le disposizioni del Capitolato Generale di Appalto dei Lavori Pubblici approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici il 19 aprile 2000, n. 145.

**3.** L'Appaltatore, al fine di un'ottima ed efficiente esecuzione dei lavori, ha l'onere di fornire i migliori materiali, mano d'opera, prestazioni e quanto altro occorre perché esso sia conforme alle clausole contenute nel presente contratto e nel Capitolato speciale d'appalto, nonché alle istruzioni fornite dal Direttore dei lavori.

**4.** L'Appaltatore si obbliga ad eseguire le prestazioni oggetto del presente contratto a perfetta regola d'arte, senza alcun onere aggiuntivo, nel rispetto delle norme vigenti

e secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni contenute nel presente contratto.

**5.** È in facoltà del Ministero di procedere, in qualsiasi momento e anche senza preavviso, alle verifiche sulla piena e corretta esecuzione del presente contratto e a tal fine, l'Appaltatore si impegna a prestare ogni necessaria collaborazione al riguardo.

**6.** Il Ministero e il Comune di San Severino Marche si riservano, altresì, la facoltà di richiedere all'Appaltatore variazioni al contratto ai sensi e nei limiti dell'articolo 311 del d.P.R. n. 207 del 2010, come sostituito dall'articolo 106 del decreto legislativo n. 50 del 2016.

**7.** In ogni caso l'Appaltatore ha l'obbligo di eseguire tutte quelle variazioni di carattere non sostanziale che siano ritenute opportune dalla direzione dei lavori, a condizione che non mutino sostanzialmente la natura delle attività oggetto del contratto e non comportino a carico dell'Appaltatore maggiori oneri.

**8.** L'Appaltatore si obbliga a tenere indenne il Ministero da tutte le conseguenze derivanti dalla eventuale inosservanza delle norme e prescrizioni tecniche e di sicurezza vigenti. L'Appaltatore si obbliga, altresì, a dare immediata comunicazione al Ministero e al Comune di San Severino Marche di ogni circostanza che abbia influenza sull'esecuzione del contratto.

#### **Art. 6**

#### **TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI**

**1.** Il tempo utile per l'ultimazione di tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in 70 (settanta) giorni naturali consecutivi dalla data riportata nel verbale di inizio lavori. In tali giorni sono da considerarsi compresi i giorni non lavorativi corrispondenti a ferie e giorni di andamento climatico sfavorevole.

2. Il mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, comporta l'applicazione della penale per ogni giorno naturale consecutivo pari allo 1,00 per mille dell'importo contrattuale.

3. Per quanto non espressamente contenuto nel presente contratto si rinvia a quanto contenuto nell'articolo 17 del capitolato generale d'appalto.

#### **Art. 7**

### **SOGGETTI PER L'ESECUZIONE**

1. I soggetti necessari per l'esecuzione dei lavori di cui all'articolo 101 del decreto legislativo n. 50 del 2016 sono nominati dal Comune di San Severino Marche.

#### **Art. 8**

### **RISERVATEZZA**

1. L'Appaltatore si obbliga ad osservare e a far osservare la massima riservatezza su informazioni, documenti o altro tipo di materiale provenienti da Amministrazioni o altri soggetti coinvolti nell'espletamento del servizio. Esso si obbliga, altresì, ad eguale riservatezza per tutti i risultati, anche parziali, elaborati in qualsiasi forma (cartacea, informatica, ecc.) della propria attività, salvo che lo stesso Ministero ne richieda o ne consenta esplicitamente la diffusione, con le modalità e i vincoli che il Ministero giudichi più opportuni.

2. Tutte le notizie e i dati relativi alla struttura e all'attività del Ministero, di cui il personale dell'Appaltatore sia venuto a conoscenza in relazione all'esecuzione del presente contratto, non dovranno comunque, in alcun modo e in qualsiasi forma, essere comunicati e divulgati a terzi e non potranno essere utilizzati, da parte dell'Appaltatore e da parte di chiunque collabori alle sue attività, per fini diversi da quelli contemplati nel presente atto. L'Appaltatore, inoltre, si obbliga ad osservare scrupolosamente la normativa in materia di riservatezza e di trattamento dei dati

personali sensibili, in tutte le occasioni per le quali essa sarà applicabile nell'espletamento del presente contratto.

**3.** Tali obblighi di riservatezza vengono rispettati anche in caso di cessazione dei rapporti attualmente in essere con il Ministero e comunque per i cinque anni successivi alla cessazione di efficacia del rapporto contrattuale.

#### **Art. 19**

#### **PROPRIETA' DELLA STRUTTURA ALL'ESITO DELL'AFFIDAMENTO**

**1.** I diritti di proprietà e/o di utilizzazione della struttura provvisoria vengono ceduti dal Ministero dell'istruzione dell'università e della ricerca al Comune di San Severino Marche che si obbliga con la sottoscrizione del presente contratto a destinarla esclusivamente a istituzione scolastica o a laboratori didattici .

**2.** L'Appaltatore si obbliga espressamente a consegnare la struttura realizzata al Comune di San Severino Marche e a fornire allo stesso tutta la documentazione e il materiale necessario all'effettivo sfruttamento di detti diritti di titolarità esclusiva, nonché a sottoscrivere tutti i documenti necessari all'eventuale trascrizione di detti diritti a favore del Comune stesso in eventuali registri o elenchi pubblici.

#### **Art. 11**

#### **AUMENTO O DIMINUZIONE DEI LAVORI – VARIANTI**

**1.** Qualora nel corso dell'esecuzione del contratto occorra un aumento delle prestazioni di cui trattasi entro i limiti del quinto del corrispettivo aggiudicato, l'Appaltatore espressamente accetta di eseguire i maggiori lavori ai sensi dell'articolo 106, comma 12, del decreto legislativo n. 50 del 2016.

**2.** Ai sensi di quanto previsto dall'articolo 106, comma 1, del decreto legislativo n. 50 del 2016, con la sottoscrizione del presente contratto l'Appaltatore espressamente accetta di eseguire tutte quelle variazioni di carattere non sostanziale che siano

ritenute opportune dal Ministero e che il Direttore dell'esecuzione del contratto abbia ordinato, a condizione che non mutino sostanzialmente la natura delle attività oggetto del contratto e non comportino a carico dell'Appaltatore maggiori oneri.

**3.** Nessuna variazione o modifica al contratto potrà essere introdotta dall'Appaltatore se non è stata approvata dal Direttore dei lavori nel rispetto e nei limiti di quanto previsto dall'articolo 106 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e qualora effettuate non daranno titolo a pagamenti o rimborsi di sorta e comporteranno, da parte dell'Appaltatore, la rimessa in pristino della situazione preesistente.

**4.** Gli importi eventualmente dovuti all'appaltatore in ragione di varianti autorizzate o di maggiori lavori (es, lavori in economia) dalla Direzione dei lavori sono poste a carico del Comune di San Severino Marche e l'appaltatore si impegna a chiedere le relative somme al predetto Comune, manlevando sin da ora il Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca da qualunque richiesta economica per le medesime varianti.

## **Art. 12**

### **CORRISPETTIVO**

**1.** Il corrispettivo dovuto dall'Amministrazione all'esecutore per il pieno e perfetto adempimento del contratto, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è fissato in € \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ), comprensivo degli oneri per la sicurezza, oltre I.V.A come per legge.

**2.** Il corrispettivo contrattuale si riferisce in ogni caso all'esecuzione dei lavori a perfetta regola d'arte e nel pieno adempimento delle modalità e delle prescrizioni contrattuali.

**3.** L'Appaltatore non potrà vantare diritto ad altri compensi ovvero ad adeguamenti o aumenti del corrispettivo contrattuale.

4. Ai sensi del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 3 aprile 2013, n. 55,

il Ministero precisa che il codice univoco ufficio per la fatturazione elettronica è il

seguito: **Z30S9Z**.

### **Art. 13**

#### **MODALITÀ DI PAGAMENTO**

1. Il corrispettivo, di cui all'articolo 12, verrà così corrisposto:

- il **20%** dell'importo contrattuale entro quindici giorni dall'avvenuta consegna dei

lavori previa costituzione di apposita garanzia fideiussoria costituita ai sensi

dell'articolo 25, commi 2 e 3 del capitolato generale d'appalto;

- la restante parte della somma dovuta secondo gli stati di avanzamento lavori redatti

dalla direzione lavori come previsto dall'articolo 26, comma 1, del capitolato generale

d'appalto

- erogazione del saldo a conclusione dei lavori e ad avvenuta emissione del

certificato di regolare esecuzione secondo quanto previsto nell'articolo 27 del

capitolato generale d'appalto.

2. La liquidazione di ogni importo avviene, a presentazione di regolare fattura

elettronica, redatta in conformità alle norme fiscali in vigore, controfirmata dal

Responsabile del procedimento a conferma della regolarità e soddisfazione del

servizio reso, entro 30 giorni dal suo ricevimento, ai sensi del decreto legislativo 9

novembre 2012, n. 192.

3. Ciascuna fattura deve contenere il riferimento al presente contratto, al CIG e al

CUP, oltre al periodo di riferimento.

4. Il pagamento di ciascuna fattura avviene previo rilascio del certificato di

pagamento emesso da parte del Direttore dei lavori.

5. Ai fini del pagamento del corrispettivo e comunque ove vi siano fatture in

pagamento, l'Amministrazione procede ad acquisire il documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.), attestante la regolarità in ordine al versamento dei contributi previdenziali e dei contributi assicurativi obbligatori per gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei dipendenti; ogni somma, che a causa della mancata regolarità delle certificazioni di cui sopra non venga corrisposta dall'Amministrazione, non produrrà alcun interesse.

**6.** Ai sensi dell'articolo 48-bis del D.P.R. n. 602 del 1973, il pagamento delle somme è altresì subordinato all'accertamento, da parte del Ministero e/o del Comune di San Severino Marche, che il beneficiario non sia inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento per un ammontare complessivo pari almeno all'importo da corrispondere con le modalità di cui al D.M. 18 gennaio 2008, n. 40. In caso di inadempimento accertato, Il Ministero e/o il Comune di San Severino sospende il pagamento e segnala la circostanza all'agente della riscossione competente per territorio.

**7.** La suddetta liquidazione avviene mediante accreditamento sui sotto indicati conti correnti bancari:

- conto corrente n. \_\_\_\_\_ intestato a \_\_\_\_\_, presso Banca \_\_\_\_\_  
sita in \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ - ABI \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, CAB \_\_\_\_\_ CIN \_\_\_\_\_ - IBAN \_\_\_\_\_

**8.** L'Appaltatore si impegna a comunicare tempestivamente al Ministero e al Comune di San Severino Marche le eventuali variazioni del conto. In difetto di tale comunicazione, anche se le variazioni venissero pubblicate nei modi di legge, l'Appaltatore non può sollevare eccezioni in ordine ad eventuali ritardi dei pagamenti, né in ordine ai pagamenti già effettuati.

9. Tale modalità di pagamento nonché il numero del conto e le coordinate bancarie dovranno sempre essere indicate sulle fatture.

10. L'appaltatore accetta ai fini del pagamento delle somme dovute che il Ministero proceda alle liquidazione fino al raggiungimento della somma di € \_\_\_\_\_ e che la somma residua sia richiesta al Comune di San Severino Marche.

#### **Art. 14**

##### **TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI – ART. 3 DELLA LEGGE N. 136/2010**

1. L'Appaltatore si impegna ad adempiere puntualmente a tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136.

A tal fine l'appaltatore prende atto dei seguenti codici:

**Codice identificativo di gara (CIG) n. 7180374811**

**Codice unico di progetto (CUP) n I57B17000200005**

2. Ferme restando le ulteriori ipotesi di risoluzione previste dal presente contratto, ai sensi di quanto disposto dall'articolo 3, comma 9-*bis*, della legge 13 agosto 2010, n. 136, il mancato utilizzo, nella transazione finanziaria, del bonifico bancario o postale, ovvero di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni di pagamento costituisce causa di risoluzione del contratto.

3. L'Appaltatore è tenuto a comunicare tempestivamente e comunque entro e non oltre 7 giorni qualsivoglia variazione intervenuta in ordine ai dati relativi agli estremi identificativi del/i conto/i corrente/i dedicato/i nonché le generalità (nome e cognome) e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su detto/i conto/i.

#### **Art. 15**

##### **CAUZIONE**

1. A garanzia della corretta esecuzione del presente appalto, l'Appaltatore

costituisce, così come previsto nell'art. **33** del Capitolato speciale d'appalto, una garanzia fideiussoria, resa ai sensi dell'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016, pari al 10% dell'importo di aggiudicazione, ridotta del .....% ai sensi dagli articoli

**2.** Le parti danno atto che l'appaltatore ha depositato una cauzione definitiva costituita mediante polizza fideiussoria n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ emessa da \_\_\_\_\_ per l'importo di euro 8 \_\_\_\_\_ resa ai sensi dell'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016, in favore del Ministero e del Comune di San Severino Marche.

**3.** La garanzia ha validità temporale pari alla durata del contratto e dovrà, comunque, avere efficacia fino ad apposita comunicazione liberatoria da parte del Ministero beneficiario, con la quale viene attestata l'assenza oppure la definizione di ogni eventuale eccezione e controversia, sorte in dipendenza dell'esecuzione del contratto.

**4.** La garanzia fideiussoria è progressivamente svincolata secondo le modalità dell'articolo 93, del citato decreto legislativo, a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo del **80%** dell'iniziale importo garantito. L'ammontare residuo, pari al **20%** dell'iniziale importo garantito, è svincolato a seguito di regolare verifica o collaudo. La garanzia copre gli oneri per il mancato o inesatto adempimento e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione.

**5.** La fideiussione – munita della clausola “a prima richiesta” con espressa rinuncia alle eccezioni di cui all'articolo 1945 Codice Civile, nonché con espressa rinuncia alla preventiva escussione del debitore principale di cui all'articolo 1944 Codice Civile e alla decadenza prevista a favore del fideiussore dall'articolo 1957 Codice Civile viene

depositata contestualmente alla sottoscrizione del presente contratto ed ha durata fino alla durata del contratto.

6. La garanzia deve essere reintegrata entro il termine di 10 giorni lavorativi dal ricevimento della richiesta del Ministero o del Comune di San Severino Marche qualora, in fase di esecuzione del contratto, essa sia stata escussa parzialmente o totalmente a seguito di ritardi o altre inadempienze da parte dell'aggiudicatario. In caso di inadempimento a tale obbligo, il Ministero ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il contratto.

7. Il Committente ha diritto di valersi della predetta cauzione nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore.

8. Il Committente ha altresì prodotto la polizza per danni causati a terzi dell'importo di \_\_\_\_\_ della durata di 12 anni decorrenti dall'emissione dei certificati collaudo provvisorio o di regolare esecuzione e polizza per danni dell'importo \_\_\_\_\_ della durata di 10 anni decorrenti dall'emissione dei certificati collaudo provvisorio o di regolare esecuzione.

#### **Art . 16**

### **OSSERVANZA DELLA NORMATIVA A TUTELA DEI LAVORATORI, DELLA SICUREZZA E DELLA RISERVATEZZA**

1. L'Appaltatore è unico responsabile nei confronti del personale impiegato e dei terzi nell'espletamento del servizio.

2. Esso è obbligato ad osservare la normativa vigente a tutela dei lavoratori, sotto ogni profilo, anche quello previdenziale e della sicurezza.

3. L'Appaltatore ha l'obbligo di garantire i lavoratori per le ipotesi di infortunio di qualsiasi genere che possano verificarsi nello svolgimento anche di quella parte di attività dagli stessi prestata direttamente all'interno dei locali del Ministero,

sollevando quest'ultimo da ogni eventuale richiesta di risarcimento.

**4.** L'Appaltatore ha l'obbligo di osservare, oltre al capitolato speciale d'appalto, ogni altra norma di legge, decreto e regolamento, vigenti o emanati in corso d'opera, in tema di assicurazioni sociali ed è tenuta al rispetto di tutte le normative relative alle assicurazioni sociali del personale addetto ed alla corresponsione dei relativi contributi, esonerando di conseguenza il Ministero da ogni e qualsiasi responsabilità civile in merito.

**5.** L'Appaltatore è obbligato ad applicare ai lavoratori dipendenti, occupati nei lavori costituenti oggetto del presente appalto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro vigenti.

**6.** L'Appaltatore si obbliga a dimostrare, a qualsiasi richiesta del Committente, l'adempimento di tutte le sopra accennate disposizioni.

**7.** Ai sensi di quanto previsto agli articoli 4, comma 2, e 6 del d.P.R. n. 207 del 2010, come sostituiti dall'articolo 30, commi 5 e 5-bis, del decreto legislativo n. 50, e dall'articolo 31, commi da 3 a 7, del decreto-legge 21 giugno 2013, n. 69, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 agosto 2013, n. 98, in caso di ottenimento da parte del responsabile del procedimento del documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) che segnali un'inadempienza contributiva relativa a uno o più soggetti impiegati nell'esecuzione del contratto, lo stesso provvederà a trattenere l'importo corrispondente all'inadempienza.

**8.** Il pagamento di quanto dovuto per le inadempienze accertate mediante il D.U.R.C. viene disposto dall'Amministrazione direttamente agli enti previdenziali e assicurativi. In caso di ottenimento del D.U.R.C. dell'appaltatore negativo per due volte consecutive, il responsabile del procedimento, acquisita una relazione particolareggiata predisposta dal Direttore dell'esecuzione del contratto, proporrà, ai

sensi dell'articolo 108, comma 3, del decreto legislativo n. 50 del 2016, la risoluzione del contratto, previa contestazione degli addebiti e assegnazione di un termine non inferiore a 15 (quindici) giorni per la presentazione delle controdeduzioni.

**9.** Ai sensi di quanto previsto all'articolo 5 del d.P.R. n. 207 del 2010, come sostituito dall'articolo 30, comma 6, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nel caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente dell'esecutore, impiegato nell'esecuzione del contratto, il responsabile del procedimento inviterà per iscritto l'appaltatore a provvedervi entro i successivi 15 (quindici) giorni. Decorso infruttuosamente il suddetto termine e ove non sia stata contestata motivatamente la fondatezza della richiesta entro il termine sopra assegnato, l'Amministrazione si riserva di pagare anche in corso d'opera direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'esecutore del contratto.

**10.** Nel caso di formale contestazione delle richieste di cui al precedente comma, il responsabile del procedimento provvederà all'inoltro delle richieste e delle contestazioni alla direzione provinciale del lavoro per i necessari accertamenti.

#### **Art. 18**

#### **RISOLUZIONE – RECESSO SOSPENSIONE**

**1.** Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni normative di cui agli articoli 108 e 109 del decreto legislativo n. 50 del 2016.

**2.** Il Ministero si riserva la facoltà di risolvere il contratto al verificarsi di adempimenti inesatti o parziali delle prestazioni contrattuali, anche su segnalazione del Comune di San Severino Marche, previa diffida entro 30 (trenta) giorni, da comunicarsi all'Appaltatore con raccomandata A.R. ovvero tramite posta elettronica certificata (PEC).

**3.** Il Ministero ha il diritto di procedere, in ogni caso, alla risoluzione del contratto o

alla esecuzione d'ufficio dei servizi a spese dell'Appaltatore, avvalendosi della

clausola risolutiva espressa ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile, nei seguenti

casi:

a) sostituzione non autorizzata delle imprese che eseguono i lavori;

b) violazione dell'obbligo di riservatezza;

c) qualora fosse accertato, anche in fase successiva all'affidamento dei lavori, il

venir meno di uno dei requisiti morali richiesti dall'articolo 80 del d.lgs. n. 50

del 2016;

d) frode o grave negligenza nell'esecuzione degli obblighi e delle condizioni

contrattuali;

e) fallimento, concordato preventivo o altra procedura concorsuale che dovesse

coinvolgere l'Appaltatore;

f) gravi e reiterate inadempienze nella esecuzione delle prestazioni

commissionate, tali da comportare l'irrogazione di penali superiori al 10%

dell'importo contrattuale;

g) gravi e reiterate violazioni del Patto di integrità.

h) nel caso in cui, nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine

sociale, o dei dirigenti dell'impresa con funzioni specifiche relativamente

all'affidamento e alla stipula e all'esecuzione del contratto, sia stata applicata

misura cautelare personale o sia stato disposto il giudizio per taluno dei

delitti di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-bis, 319-ter, 319-quater, 320, 322,

322-bis, 346-bis, 353 e 353-bis del codice penale.

**4.** Il Ministero, di intesa con il Comune di San Severino Marche, può recedere dal

contratto sottoscritto in qualsiasi momento per sopravvenuti motivi di interesse

pubblico ivi compreso la sopravvenienza di disposizioni normative o regolamentari,

con preavviso di almeno 30 giorni. In caso di recesso il soggetto Appaltatore ha diritto al pagamento di un corrispettivo commisurato all'opera prestata, purché regolarmente effettuata, comprensiva delle spese sostenute, rinunciando lo stesso espressamente, ora per allora, a qualsiasi ulteriore eventuale pretesa anche di natura risarcitoria e ad ogni ulteriore compenso o indennizzo e/o rimborso spese, anche in deroga a quanto previsto dall'articolo 1671 Codice Civile. Il pagamento di quanto previsto è effettuato previa presentazione della documentazione giustificativa del servizio prestato e delle spese sostenute.

**5.** Le modalità e i tempi di liquidazione del pagamento sono quelli previsti dall'articolo 13 del presente contratto.

**6.** È fatto divieto all'Appaltatore di recedere dal contratto con il Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca e con il Comune di San Severino Marche.

**7.** In caso di annullamento dell'aggiudicazione, a seguito di eventuali giudicati, le parti convengono che il contratto si intenderà risolto automaticamente, senza nessun ulteriore effetto e senza nessuna ulteriore pretesa anche di carattere risarcitorio. In questo caso, l'Appaltatore avrà diritto esclusivamente al corrispettivo per la parte di servizio correttamente eseguita fino alla comunicazione scritta della risoluzione.

**8.** Ai sensi dell'articolo 107 del decreto legislativo n. 50 del 2016, qualora cause di forza maggiore o altre circostanze speciali impediscano la esecuzione o la realizzazione a regola d'arte dei lavori, il Comune di San Severino Marche, previa comunicazione al Ministero, ne ordina la sospensione, indicando le ragioni e l'imputabilità delle medesime. La sospensione permane per il tempo strettamente necessario a far cessare le cause che hanno imposto l'interruzione dell'esecuzione del servizio. Della sospensione e della successiva ripresa dell'esecuzione dei lavori,

è redatto apposito verbale a cura del Direttore dei lavori con l'intervento dell'Aggiudicatario.

**10.** La sospensione dell'esecuzione della prestazione può altresì essere disposta dal Responsabile del Procedimento, per ragioni di pubblico interesse o necessità nel rispetto dei limiti e delle condizioni stabilite dal decreto legislativo n. 50 del 2016.

#### **Art. 19**

#### **VERIFICA FINALE**

**1.** A chiusura del presente affidamento, si procederà alla verifica finale dei lavori, che consisterà in una attestazione del Ministero, previa valutazione di una Commissione di collaudo della quale farà parte il Referente del Ministero, circa le risultanze di tutte le prestazioni dell'Appaltatore.

#### **Art. 20**

#### **SPESE CONTRATTUALI**

**1.** Ai sensi dell'articolo 139 del d.P.R. n. 207 del 2010, tutte le spese di bollo, dattilografia, fotocopie e registrazione fiscale, sono a carico dell'Appaltatore. Sono a carico dell'Appaltatore, inoltre, tutti gli oneri fiscali e le spese contrattuali, ad eccezione di quelli che fanno carico al Committente per legge.

**2.** Ai sensi dell'articolo 34 del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221, le spese per le pubblicazioni di cui agli articoli 72 e seguenti del decreto legislativo n. 50 del 2016 e all'articolo 5, comma 2, del decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti 2 dicembre 2016, devono essere rimborsate all'Amministrazione aggiudicatrice dall'Appaltatore entro e non oltre il termine di 60 giorni dalla data del presente contratto, con la seguente causale: "Rimborso spese di pubblicazione gara identificata con CIG n. 71552971E1e CUP n. I57B17000200005 ai sensi dell'articolo 34 d.l. 179/2012".

3. L'Appaltatore dichiara che le prestazioni di cui al presente contratto, sono effettuate nell'esercizio di impresa e che trattasi di operazioni soggette all'Imposta sul valore aggiunto.

#### Art. 21

#### FORO COMPETENTE E NORME APPLICABILI

1. Sono applicabili alle clausole del presente contratto e alle prescrizioni contenute nei documenti richiamati dal bando citato in premessa, oltre alla normativa italiana, le disposizioni contenute nei regolamenti, direttive e decisioni comunitari.

2. Qualsiasi controversia in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia del contratto in questione è di competenza esclusiva del foro di Roma. Non è ammessa la possibilità di devolvere ad arbitri la definizione delle suddette controversie.

Richiesto, io, \_\_\_\_\_, Ufficiale Rogante, delegato alla stipulazione delle convenzioni presso il Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca, ho ricevuto e pubblicato il presente contratto mediante lettura a voce chiara ed intelligibile alle parti contraenti le quali, prima di sottoscrivere il contratto, hanno, da me interpellate, dichiarato essere l'atto conforme alla loro volontà.

Il su esteso contratto è stipulato in forma elettronica ai sensi dell'articolo 6, comma 3, del d.l. n. 179/2012 convertito in legge n. 221/2012 con sottoscrizione autografa e con firma digitale delle parti e dell'Ufficiale Rogante.

Il presente atto scritto da persona di mia fiducia consta di numero xx pagine di carta resa legale con numero xx facciate interamente scritte e numero x righe nella presente facciata escluse le sottoscrizioni.

Roma,

Firma del Rappresentante MIUR

\_\_\_\_\_

Firma del Rappresentante Comune di San Severino Marche

\_\_\_\_\_

Firma del Rappresentante ditta

\_\_\_\_\_

Firma dell'Ufficiale Rogante