



Ufficio: PATRIMONIO-ESPROPRI-SISMA 1997

CIG:

COPIA DI

DETERMINAZIONE N. 589 DEL 25-06-2019

Oggetto: **ALIENAZIONE RELITTO STRADALE SITO IN LOC. CESELLO (F. 90 - P.LLE 501, 502). INCAMERAMENTO CORRISPETTIVO E RESTITUZIONE DEPOSITO CAUZIONALE.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA PATRIMONIO

Richiamato l'atto Sindacale n. 4 del 21/05/2019 di nomina a Responsabile dell'Area Patrimonio;

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 85 del 26/09/2011 è stata autorizzata l'alienazione alla Signora Sbarbati Rosella di un relitto stradale sito in loc. Cesello (F. 90 - p.lle 501 e 502) della superficie complessiva di mq 180, al fine di "regolarizzare lo stato di fatto dei luoghi";
- terminato l'iter procedurale stabilito per la sdemanializzazione delle strade dal vigente Regolamento per la vendita di beni immobili di proprietà comunale, con contratto a rogito del Notaio Dott. Massei Andrea di Ancona, Rep. 22543 del 29/05/2019, è stata perfezionata l'alienazione del relitto stradale suddetto, previo pagamento da parte dell'acquirente, Signora Sbarbati Rosella, del corrispettivo vendita di € 2.044,80;

Preso atto che l'importo di € 2.044,80 è stato corrisposto dall'acquirente tramite accredito sulla tesoreria comunale UBI Banca spa, agenzia di San Severino Marche, giusto provvisorio entrata n. 2337 conto 11 del 22/05/2019;

Considerato che la stessa acquirente ha altresì versato presso la tesoreria comunale in data 07/11/2011 la somma di € 300,00, quale deposito cauzionale;

Rilevato dover individuare il Capitolo di Entrata del Bilancio del corrente anno nel quale incamerate il suddetto corrispettivo;

Visto il Bilancio di Previsione del corrente anno, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 12 dell'11/02/2019;

Preso atto che non occorre effettuare la verifica Agenzia delle Entrate - Riscossione - del M.E.F., ai sensi dell'art. 48 del D.P.R. n. 602/73, in quanto la somma da pagare è inferiore ad € 5.000,00;

Richiamato il D. Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A



1. Di stabilire che la premessa forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. Di prendere atto del perfezionamento dell'alienazione alla Signora Sbarbati Rosella del relitto stradale sito in loc. Cesello (F. 90 – p.lle 501 e 502), giusto contratto Rep. 22543 del 29/05/2019 a rogito del Notaio Dott. Massei Andrea di Ancona ed accertare in entrata al Cap. 526/00 del Bilancio corrente anno la somma di € 2.044,80, corrisposta al Comune dalla medesima acquirente;
3. Di liquidare alla Signora Sbarbati Rosella la cauzione di € 300,00 versata con bolletta di Tesoreria n. 3438 del 07/11/2011;
4. Imputare la spesa di € 300,00 al Bilancio di Previsione 2019, Capitolo 2954, I.C. n. 654/2011;
5. Di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'Art. 147-bis, comma 1 del T.U.E.L, è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Responsabile dell'Area, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza della relativa azione amministrativa;
6. Di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'Art. 147-bis, comma 1, 2° periodo del D. Lgs. 267/2000, è espresso dal Responsabile del servizio finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale.



Visti i seguenti pareri resi ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000.

Parere di regolarità tecnica del responsabile dell'Area: Favorevole

San Severino Marche, li 25-06-2019

Il Responsabile dell'Area
f.to PANCALLETTI ANDREA

Parere di regolarità contabile del responsabile Area Finanziaria: Favorevole

San Severino Marche, li 28-06-2019

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
f.to PIERETTI CRISTINA

Viene assunto l'atto ai sensi dell'art. 183, comma 9 del T.U.E.L.

San Severino Marche, li 25-06-2019

Il Responsabile dell'Area
f.to PANCALLETTI ANDREA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

San Severino Marche, li 28-06-2019

Il Responsabile Area Finanziaria
f.to PIERETTI CRISTINA

La suesposta determinazione è divenuta esecutiva e ne viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Li, Il Funzionario

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 04-07-19 al 18-07-19 e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Li, 19-07-19

Il Funzionario
f.to

Per copia conforme all'originale, li

Il Funzionario