



Città di San Severino Marche

Piazza del Popolo, 45 - Cap 62027

Provincia di Macerata

Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240

Codice fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it

e-mail: info@comune.sanseverinomarche.mc.it

Reg. Ord. N. 1426

IL SINDACO

Preso atto che a partire dal 24.08.2016 gravi eventi sismici hanno interessato il territorio comunale provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225;
- il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2001, n. 401;
- il D.L. n. 59 del 15 maggio 2012 convertito dalla legge n. 100 del 12 luglio 2012: "Disposizioni urgenti per il riordino della protezione civile";
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/08/2016, con i quali è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 245/2005, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;
- la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico di cui sopra che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 27 e 31 ottobre 2016 e del 20 gennaio 2017 con cui sono stati ulteriormente estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza di cui alla citata delibera del 25.08.2016;
- la Legge 15 dicembre 2016 n. 229, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n. 189;

Ritenuta la necessità di adottare provvedimenti contingibili ed urgenti per garantire l'incolumità della popolazione evitandone l'esposizione a pericoli di crolli;

Vista la legge n. 241/90 e s.m.i.;

Visti gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Premesso che:

con sopralluogo del 16/12/2016 la squadra FAST SF 692 ha valutato NON UTILIZZABILE l'edificio sito a San Severino Marche in loc. Parolito n.122-123 descritto catastalmente al Fg. 170 P.lle 46 e 47, di proprietà dei sig.ri BERNABE' MARIA nata a San Severino Marche (Mc) il 10/05/1949 e di RUFFINI PIETRO nato a San Severino Marche (Mc) il 29/03/1938;

Richiamata l'ordinanza sindacale di non utilizzabilità n. 259 del 12/01/2017;

Vista la vigente disciplina in materia secondo la quale, la contestazione del sopralluogo e la sua ripetizione presso lo stesso edificio può essere effettuata, sulla base di una perizia tecnica asseverata, presentata agli uffici comunali e da questi inoltrata al centro regionale competente per l'adozione del prescritto parere;

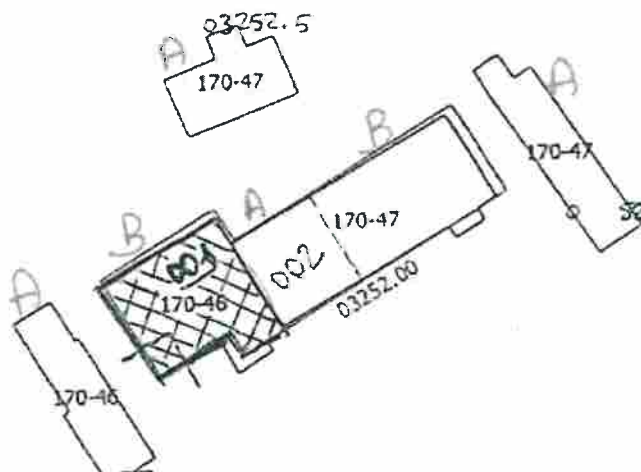
Vista, a tal riguardo, la comunicazione prot. 6677 del 20/02/2017 a firma della Sig.ra Bernabè Maria proprietaria dei fabbricati di che trattasi e l'allegata perizia asseverata dal tecnico incaricato Geom. Simona Volponi, con cui si richiede l'effettuazione di un nuovo sopralluogo, data la presenza di una pluralità di edifici indistintamente classificati come non utilizzabili con scheda Fast;

Considerato che il competente ufficio regionale ha espresso con nota prot. 16263 del 20/02/2017 parere favorevole alla ripetizione del sopralluogo;

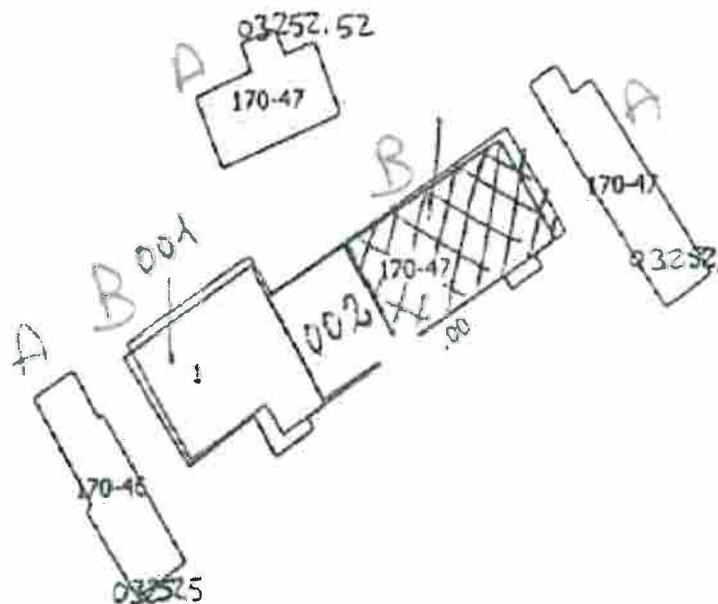
Preso atto che in data 24/07/2017 è stato effettuato un ulteriore sopralluogo da parte di tecnici incaricati dalla Protezione Civile - squadra Aedes P2397 - presso gli edifici siti in loc. Parolito n.122-123 descritti catastalmente al Fg. 170 P.lle 46 e 47 e redatte le relative schede Aedes;

Visto l'esito del sopralluogo:

- Scheda n. 001 (B) edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE MA AGIBILE CON PROVVEDIMENTI DI PRONTO INTERVENTO – provvedimenti indicati nel modello GP1: *“risarcitura muratura esterna e interna su tramezzi non ammorsati”* (ed. n. 1 uso abitativo fg. 170 part. 46);



- Scheda n. 002 (B) edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE MA AGIBILE CON PROVVEDIMENTI DI PRONTO INTERVENTO – provvedimenti indicati nel modello GP1: *“rimozione intonaci e tramezzi non ammorsati con le pareti esterne – riparazione tramezzi interni”* (ed. uso abitativo fg. 170 part. 47);



- Scheda n. 003 (A) edificio AGIBILE (deposito fg. 170 part.47)
- Scheda n.004 (A) edificio AGIBILE (fienile fg. 170 part.47)
- Scheda n.005 (A) edificio AGIBILE (stalla fg. 170 part.47)
- Scheda n.006 (A) edificio AGIBILE (deposito fg. 170 part.46)



VALUTATO

che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

DICHIARA

- Gli edifici ad uso abitativo siti a San Severino Marche in Loc. Parolito n. 122/123 descritti in catasto al Fg. 170 Part.lla 46 e 47, di proprietà dei soggetti in premessa meglio generalizzati, (B) EDIFICI TEMPORANEAMENTE INAGIBILI MA AGIBILI CON PROVVEDIMENTI DI PRONTO INTERVENTO.
- Gli edifici ad uso DEPOSITO siti a San Severino Marche in Loc. Parolito n. 122/123 descritti in catasto al Fg. 170 Part.lla 46 e 47, di proprietà dei soggetti in premessa meglio generalizzati, (A) EDIFICI AGIBILI.

ORDINA

Il divieto di accesso e di utilizzo degli edifici danneggiati ai proprietari, agli occupanti a qualunque titolo, nonché a chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla realizzazione dei provvedimenti di pronto intervento necessari a ripristinare l'agibilità, fatta eccezione per i tecnici addetti incaricati;

Il perdurare delle presenti disposizioni fino all'avvenuto ripristino delle condizioni di agibilità.

La notifica ai proprietari dell'immobile oggetto di sopralluogo:

- BERNABE' MARIA nata a San Severino Marche (Mc) il 10/05/1949 loc. Parolito n. 122 - 62027 San Severino Marche (Mc).
- RUFFINI PIETRO nato a San Severino Marche (Mc) il 29/03/1938 loc. Parolito n. 122 - 62027 San Severino Marche (Mc).

La Polizia Locale è incaricata della notifica agli interessati e della esecuzione della presente ordinanza che viene trasmessa in copia alla Prefettura di Macerata.

La presente ordinanza viene trasmessa:
alla Prefettura di Macerata (protocollo.prefmc@pec.interno.it);
al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco (com.macerata@cert.vigilfuoco.it);
al Servizio Sisma della Regione Marche (ccr.marche.sisma2016@emarche.it);

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso gerarchico al Prefetto di Macerata, entro 30 giorni
- ricorso al TAR della Regione Marche, entro 60 giorni, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Civica Residenza, li 02.08.2017

IL SINDACO
Rosa Piermattei

