



*Città di
San Severino Marche*

Piazza del Popolo, 45 - Cap 62027
Provincia di Macerata
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240
Codice fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it
e-mail: info@comune.sanseverinomarche.mc.it

Ufficio: MANUTENZIONI
CIG: Z7C2316FFB

COPIA DI

DETERMINAZIONE N. 280 DEL 09-04-2018

Oggetto: **LAVORI DI PRONTO INTERVENTO - OPERE URGENTI DA MURATORE PRESSO GLI EDIFICI COMUNALI IN GENERALE. IMPEGNO SPESA E AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA FALISTOCCO EMANUELE DI SAN SEVERINO MARCHE.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Vista la relazione predisposta dal responsabile del Servizio Manutenzioni Geom. Massimo Boldrini, di seguito integralmente riportata:

SERVIZIO MANUTENZIONI

Documento istruttorio

Al Responsabile dell'AREA TECNICA - Sede

PREMESSO che per il corretto funzionamento del Servizio Manutenzioni, occorre provvedere ad avvalersi di DITTA EDILE locale che svolga il SERVIZIO DI PRONTO INTERVENTO per l'effettuazione di piccoli lavori urgenti e indifferibili di manutenzione ordinaria da muratore sugli **EDIFICI COMUNALI in genere, MUSEI, CIMITERI, ASILO NIDO, SCUOLA ISTRUZIONE SUPERIORE, SCUOLA ELEMENTARE, TEATRO** che richiedono interventi imprevisti di riparazione su chiamata secondo le esigenze che si presentano giornalmente di volta in volta, *lavori che quindi non possono essere inclusi tra quelli programmabili a priori, rivestendo per lo più carattere di URGENZA E DI PRONTO INTERVENTO QUASI GIORNALIERO.*

VISTI i commi 14 e 15 dell'art. 23 del d.lgs. n. 50/2016 e considerato che l'importo dell'affidamento risulta essere al di sotto della soglia di € 40.000,00, il progetto per il servizio in esame si sostanzia direttamente nella presente determinazione;

CONSIDERATO che l'importo dell'affidamento è inferiore ad euro 40.000 e che pertanto è possibile procedere attraverso procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016;

VISTE le Linee guida n. 4 di attuazione del d.lgs. n. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal consiglio dell'Autorità con delibera 1097 del 26 ottobre 2016;



RITENUTO, ai sensi dell'art. 51 d.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 13, comma 2, della legge n. 180/2011, che nell'appalto in esame non sia possibile ed economicamente conveniente la suddivisione in lotti funzionali, in considerazione della consistenza e tipologia dei lavori;

ACCERTATA l'immediata disponibilità ad eseguire i lavori in oggetto della Ditta locale FALISTOCCO EMANUELE che ha confermato l'offerta pervenuta in data 29/03/2016 al Prot. 8242.

RITENUTO, dall'analisi del costo, tale prezzo congruo ed adeguato;

VISTO l'art. 1, comma 449, della legge n. 296/2006, che dà la facoltà, agli enti locali, di utilizzare le convenzioni quadro di cui all'art. 26 legge n. 448/1999;

VISTO che, ai sensi del comma 449 della legge n. 296/2006, le amministrazioni pubbliche, qualora non ricorrano alle suddette convenzioni, sono però obbligate ad utilizzare i parametri di prezzo e qualità per l'acquisto di beni e/o servizi comparabili con quelli oggetto delle convenzioni;

PRESO atto, tuttavia, che ricorre l'obbligo di utilizzare una convenzione di cui all'art. 26 della legge n. 448/1999, nei seguenti casi:

- a) categoria di beni o servizi individuate ai sensi dell'art. 9 comma 3 D.L. n. 66/2014, convertito in legge n. 89/2014;
- b) beni e servizi informatici, nei limiti dei beni e servizi disponibili e salvo possibilità di acquisto da altri o altri soggetti aggregatori, ai sensi dell'art. 1 comma 512 legge n. 208/2015;
- c) seguenti categoria merceologiche: energia elettrica, gas, carburanti rete e carburanti extra rete, combustibili per riscaldamento, telefonia fissa e telefonia mobile, ai sensi dell'art. 1, comma 7 D.L. n. 95/2012;

DATO ATTO che, non rientrando la presente fattispecie in nessuna delle condizioni per cui sia obbligatorio il ricorso alla convenzioni di cui all'art. 1 comma 449, legge n. 296/2006, sono rispettati, per quanto compatibili, i parametri di prezzo/qualità di cui alle suddette convenzioni;

VISTO il secondo periodo del comma 450 dell'art. 1 della legge n. 296/06, così come modificato dall'art. 1, comma 149 della legge n. 228/12;

VISTO che l'operatore economico selezionato non rientra in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 d.lgs. n. 50/2016;

VERIFICATI i requisiti di idoneità e capacità professionale;

DATO ATTO che la ditta di cui trattasi fornirà, tramite l'uso del commercio, le indicazioni riguardanti il conto dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche;

VISTO l'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;



DATO ATTO che per gli affidamenti ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), è consentito adottare un solo atto semplificato, in base anche alle indicazioni fornite dalle Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

DATO ATTO che è comunque opportuno, per quanto compatibile con la natura stessa degli affidamenti diretti, indicare quanto previsto dall'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000:

CONDIZIONI DI ESECUZIONE

Oggetto: Lavori di pronto intervento – opere urgenti da muratore presso gli edifici comunali, le scuole medie, elementari, materne e viabilità comunale.

N.	DESCRIZIONE VOCE	PREZZO OFFERTO AL NETTO DI IVA
1	L'affidamento prevede l'esecuzione di piccoli lavori urgenti da muratore, che rivestono il carattere di pronto intervento, da effettuare sul patrimonio immobile comunale quali ad esempio non esaustivo: riparazione di pavimenti, riprese di intonaco e/o rivestimenti pericolanti, stasamento di canali e pluviali, rifacimento di tratti di scarichi e pluviali, riparazione infiltrazioni dai tetti, rifacimento di pozzetti e griglie stradali sfondate ecc..	
2	Nei lavori da effettuare, a carico della ditta sono compresi gli spostamenti, tutte le attrezzature d'uso comune e ordinarie ad esclusione di eventuali macchine operatrici e/o speciali quali ad esempio (escavatori, piattaforme aeree ecc.)	
3	Trattandosi inoltre di interventi di modesta entità i materiali necessari saranno messi a disposizione presso il Servizio manutenzioni.	
4	Diritto di chiamata diurna	Fisso € 0.00 (zero)
5	Diritto di chiamata notturna	Fisso € 0.00 (zero)
6	Interventi urgenti e indifferibili garantiti entro 2 ore dalla chiamata	€/ora 27,00 (ventisette)
7	Interventi urgenti ma differibili garantiti entro 24 ore dalla chiamata	€/ora 27,00 (ventisette)

Importo dell'affidamento: € 6.000,00 + IVA 22% € 1.320,00, per complessivi € 7.320,00.

Tempo utile di esecuzione: Esecuzione interventi fino alla concorrenza di € 7.320,00, IVA 22% compresa, scadente al 31/12/2018.

Pagamenti: I pagamenti verranno effettuati, di volta in volta, dietro presentazione di specifiche fatture, secondo le modalità previste dall'art. 51 del Vigente Regolamento di Contabilità Comunale, con imputazione ai seguenti capitoli di spesa.

Capitolo	Servizio	Importo affidato IVA 22% compresa €
320/02	Manutenzione ordinaria beni demaniali e patrimoniali - Servizi	7.320,00

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, che il programma dei pagamenti, da effettuare in esecuzione del presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RILEVATO che non sussiste la necessità della redazione del DUVRI;



TENUTO CONTO che il CIG relativo alla fornitura è il seguente: **Z7C2316FFB**;

VISTO il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) n° prot. INAIL 10961466 del 15/03/2018, scadente il 13/07/2018, in corso di validità, dal quale risulta la regolarità contributiva alla data odierna della Ditta "FALISTOCCO EMANUELE";

RITENUTO di dover provvedere in merito;

CONSIDERATO quanto sopra relazionato, si chiede di determinare il presente affidamento e assumere il relativo impegno spesa.

Il Responsabile del Servizio Manutenzioni
(Geom. Massimo Boldrini)

VISTO il decreto del Sindaco n. 3 del 07/01/2008 di nomina a Responsabile dell'Area Tecnica e di attribuzione delle funzioni di cui all'articolo 107 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 28/02/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio Previsionale per il triennio 2018/2020;

RICHIAMATA la delibera di Giunta comunale n. 67 del 03/03/2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione definitivo esercizi 2018/2020.

D E T E R M I N A

- 1) **DI STABILIRE** che la premessa costituisce parte sostanziale ed integrante del presente atto;
- 2) **DI AFFIDARE** alla Ditta Edile FALISTOCCO EMANUELE, con sede a San Severino Marche, i lavori di PRONTO INTERVENTO per l'effettuazione di piccole opere urgenti e indifferibili di manutenzione ordinaria da muratore sul del patrimonio comunale riportato nella tabella di cui al successivo punto 4) per l'importo di € 7.320,00 IVA 22% compresa.
- 3) **DI IMPEGNARE** la somma di € 7.320,00 IVA 22% compresa, suddivisa nei seguenti capitoli del Bilancio definitivo 2018:

Capitolo	Servizio	Importo affidato IVA 22% compresa €
320/02	Manutenzione ordinaria beni demaniali e patrimoniali - Servizi	7.320,00

- 4) **DI AFFIDARE**, per mezzo di procedura di affidamento diretto e per le motivazioni espresse in premessa, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a), d.lgs. n. 50/2016, il servizio in relazione a:

Affidatario	"FALISTOCCO EMANUELE con sede legale in Loc. Parolito n. 35 San Severino Marche (MC) 62027 - C.F. FLSMNL79L31I156K
Tipologia del servizio	Lavori di pronto intervento – opere urgenti da muratore presso gli edifici comunali



Clausole essenziali	a) Elenco dei lavori: lavori elencati nel documento istruttorio della presente determinazione. b) Prezzi unitari: a corpo € 7.320,00 IVA 22% compresa. c) Condizione di esecuzione: le lavorazioni dovranno essere eseguite secondo quanto riportato nel documento istruttorio. d) Termine ultimazione dei lavori: 31/12/2018. e) Modalità di pagamento: atti di liquidazione e successivi mandati e bonifici bancari. f) Penali per il ritardo: € 50,00 per ogni giorno di ritardo rispetto al termine di cui al punto d); g) Rescissione contratto: Il Comune di San Severino Marche ha facoltà di risolvere in danno il contratto, mediante semplice denuncia, per inadempimento della Ditta "FALISTOCCO EMANUELE".		
Strumento di acquisto	Mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016.		
Importo totale affidamento	Imponibile	IVA 22%	Totale
	6.000,00	1.320,00	7.320,00
CIG	Z7C2316FFB		

- 5) DI DARE atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del d.lgs. n. 33/2013.
- 6) DI NOMINARE RUP il Responsabile del Servizio Manutenzioni Geom. Massimo Boldrini.
- 7) DI DARE atto che il Responsabile della spesa ha adempiuto agli obblighi previsti dal combinato disposto degli art. 9, comma 1, lettera a) del D.L. n. 78/2009 convertito, con modificazioni, dalla Legge 3 agosto 2009, N. 102 e 183, comma 8 del T.U.E.L. (modificato dal d.lgs. n. 126/2014) che recita "Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi".
- 8) DI DARE atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'Art. 147-bis, comma 1 del T.U.E.L, è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Responsabile dell'Area, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza della relativa azione amministrativa.



- 9) DI DARE atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'Art. 147-bis, comma 1, 2° periodo del d.lgs. n. 267/2000, è espresso dal Responsabile del servizio finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale.
- 10) DI DARE atto che la spesa conseguente all'impegno assunto con il presente provvedimento sarà esigibile, ai sensi del combinato disposto del d.lgs. n. 118/2011 e del principio contabile applicato n. 2 allegato al D.P.C.M. 28/12/2011 negli esercizi 2018.
- 11) DI STABILIRE che il presente affidamento si perfezionerà con firma digitale ai sensi dell'art. 15 della Legge 241/90, come modificato dal D.L. n.179/2012, convertito con modificazioni nella legge n. 221/2012.



Visti i seguenti pareri resi ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000.

Parere di regolarità tecnica del responsabile dell'Area: Favorevole

San Severino Marche, li 09-04-2018

Il Responsabile dell'Area
f.to PANCALLETTI ANDREA

Parere di regolarità contabile del responsabile Area Finanziaria: Favorevole

San Severino Marche, li 03-05-2018

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
f.to PIERETTI CRISTINA

Viene assunto l'atto ai sensi dell'art. 183, comma 9 del T.U.E.L.

San Severino Marche, li 09-04-2018

Il Responsabile dell'Area
f.to PANCALLETTI ANDREA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

San Severino Marche, li 03-05-2018

Il Responsabile Area Finanziaria
f.to PIERETTI CRISTINA

La suesposta determinazione è divenuta esecutiva e ne viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Li, Il Funzionario

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 12-05-18 al 26-05-18 e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Li, 27-05-18

Il Funzionario
f.to

Per copia conforme all'originale, li

Il Funzionario