



*Città di*  
*San Severino Marche*

Piazza del Popolo, 45 - Cap 62027  
Provincia di Macerata  
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240  
Codice fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it  
e-mail: info@comune.sanseverinomarche.mc.it

**Reg. Ord. N. 73**

**IL SINDACO**

Preso atto che a partire dal 24.08.2016 gravi eventi sismici hanno interessato il territorio comunale, provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225;
- il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2001, n. 401;
- il D.L. n. 59 del 15 maggio 2012 convertito dalla legge n. 100 del 12 luglio 2012: "Disposizioni urgenti per il riordino della protezione civile";
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/08/2016, con i quali è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 245/2005, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;
- la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico di cui sopra che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 27 e 31 ottobre 2016 e del 20 gennaio 2017 con cui sono stati ulteriormente estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza di cui alla citata delibera del 25.08.2016;
- la Legge 15 dicembre 2016 n. 229, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n. 189;

Ritenuta la necessità di adottare provvedimenti contingibili ed urgenti per garantire l'incolumità della popolazione evitandone l'esposizione a pericoli di crolli;

Vista la legge n 241/90 e s.m.i.;

Visti gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n 267

Richiamata l'ordinanza sindacale di inagibilità n.64 del 07.02.1998;

Vista la Scheda Fast per il rilevamento sui fabbricati per l'agibilità sintetica post-terremoto redatta dalla squadra SF325 avente ad oggetto l'edificio sito a San Severino Marche, in viale Europa n.113-115-117, contraddistinto al foglio 154 particella 30, contenente il seguente esito FAST finale: "*EDIFICIO NON UTILIZZABILE*";

Richiamata l'ordinanza sindacale di non utilizzabilità n.845 del 28.12.2016, con la quale l'esito del sopralluogo è stato notificato ai proprietari;

Acquisita agli atti dell'Ente al prot.34602 del 21.11.2017 la Richiesta permesso di Costruire con la quale venivano eseguiti i lavori di Riparazione del Danno Sismico dell'edificio predetto, come pratica n.2017/747 presentata presso l'Ufficio Urbanistica Comunale;

Vista la Comunicazione di Fine Lavori Parziale redatta dal tecnico incaricato, ing. Francesco Cicconi, dove si comunica che i lavori terminati in data 30.05.2018 sono solo quelli relativi alle unità immobiliari ubicate al piano terra, contraddistinte ai sub 1-2-3 (parte) del foglio 154 particella 30, mentre per quanto riguarda le unità immobiliari ubicate ai piani superiori, i lavori sono ancora da ultimare;

Vista l'asseverazione del tecnico incaricato, ing. Francesco Cicconi, relativa all'esecuzione dei lavori di Riparazione del Danno Sismico dell'edificio sito a San Severino Marche viale Europa n.113-115, che rendono possibile l'utilizzo dei sub 1-2-3 (parte), del foglio 154, particella 30, dichiarati non utilizzabili dall'ordinanza n.845 del 28.12.2016;



Acquisita agli atti dell'Ente al protocollo n. 16634 del 06.06.2018 la richiesta di revoca delle ordinanze n. 64/1998 e n.845/2017 a seguito dell'avvenuta esecuzione di lavori precedentemente descritti;

Ravvisata, dunque, la necessità di revocare parzialmente le ordinanze n. 64/1998 e n.845 del 28.12.2016;

#### ORDINA

la revoca parziale delle ordinanze n. 64/1998 e n.845 del 28.12.2016, limitatamente alle unità immobiliari ubicate al piano terra, individuate ai sub 1-2-3 (parte) del foglio 154, particella 30 dell'edificio sito a San Severino Marche, in viale Europa n. 113 - 115, AGIBILI.

#### REVOCA

Il divieto di accesso e di utilizzo delle unità immobiliari ubicate al piano terra, individuate ai sub 1-2-3 (parte) del foglio 154, particella 30, a seguito di lavori di Riparazione del Danno Sismico.

#### CONFERMA

Il divieto di accesso e di utilizzo dei restanti subalterni del foglio 154, particella 30, dove i lavori sono ancora in corso, ai proprietari, nonché a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per i tecnici addetti incaricati. Il perdurare delle presenti disposizioni fino al ripristino dell'agibilità.

La notifica a:

- *FOGLIA GIULIANA, nata a San Severino Marche il 15.04.34, residente in viale Europa 117;*
- *SILEONI CARLA, nata a San Severino Marche il 30.11.58, residente in viale Europa 31;*
- *SILEONI FABIO, nata a San Severino Marche il 22.09.62, residente in viale Europa 117;*
- *CETORETTA ADA, nata a San Severino Marche il 20.06.47, residente in viale Europa 117;*
- *STICCONI MARIO, nata a San Severino Marche il 20.05.44, residente in viale Europa 117;*

La Polizia Locale è incaricata della notifica agli interessati e della esecuzione della presente ordinanza che viene trasmessa in copia a:

- alla Prefettura di Macerata ([protocollo.prefmc@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefmc@pec.interno.it));
- al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ([com.macerata@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.macerata@cert.vigilfuoco.it));
- al Servizio Sisma della Regione Marche ([ccr.marche.sisma2016@emarche.it](mailto:ccr.marche.sisma2016@emarche.it));

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al TAR della Regione Marche, entro 60 giorni, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni,

tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Civica Residenza, li 14.06.2018

IL SINDACO  
(Rosa Piermattei)

