



Ufficio: CONTRATTI E APPALTI
CIG:

COPIA DI

DETERMINAZIONE N. 1348 DEL 29-12-2018

Oggetto: COSTITUZIONE DI VICOLO DI DESTINAZIONE VENTENNALE IN FAVORE DELLA REGIONE MARCHE PER LA DESTINAZIONE A STRUTTURA SOCIO ASSISTENZIALE SEDE DELLA AZIENDA SERVIZI ALLA PERSONA "LAZZARELLI". PRESA ATTO DOPPIO PRELIEVO PER TRASCRIZIONE ATTO REP. N. 5569/2017.

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

Premesso che in data 06/06/2017 il Comune di San Severino Marche ha provveduto a stipulare un atto pubblico amministrativo unilaterale, registrato nel Repertorio dei contratti al n. 5569, avente per oggetto *“costituzione di vincolo di destinazione ventennale in favore della Regione Marche per la destinazione a struttura socio assistenziale dell’immobile comunale, sede della Azienda Servizi alla Persona “Lazzarelli”, sita in Viale Eustachio, n. 103, in ottemperanza di quanto previsto nell’art. 14 del bando approvato con Decreto regionale del Dipartimento della P.F. Finalizzati a Soggetti Pubblici e Sociali in Ambito Sociale n. 166/FSP 05 del 03/12/2009 nella convenzione di cui al contributo in conto capitale finalizzato con D.D.P.F. – Dipartimento per la Salute ed i Servizi Sociali n. 62 del 28/08/2012”*.

Considerato che tale contratto è stato registrato telematicamente il 10/08/2017 presso:

- l’Agenzia delle Entrate di Tolentino che ha trasmesso gli estremi di registrazione (serie: 1T Numero: 1627 del 10/08/2017), per tale operazione il Comune ha corrisposto la somma di € 245,00 (€ 200,00 per importo registro atti e per € 45,00 per imposta di bollo);
- l’Agenzia delle Entrate di Macerata – Servizio di Pubblicità Immobiliare – tale operazione non è andata a buon fine e la nota di trascrizione è stata rifiutata, ma per tale operazione il Comune ha comunque corrisposto la somma di € 294,00 (€ 59,00 per imposta di bollo, € 200,00 per imposta ipotecaria ed € 35,00 per tassa ipotecaria).

Dato atto che una volta verificato il rifiuto da parte del Servizio di Pubblicità Immobiliare, questo Ente ha provveduto a ritrasmettere la nota, provvedendo ad indicare la compensazione con l’importo già precedentemente versato; questa volta l’operazione è andata a buon fine, ma sono stati ugualmente detratti sul conto del Comune ulteriori € 235,00.

Considerato che si rende necessario richiedere il rimborso all’Agenzia delle Entrate di Macerata – Servizio di Pubblicità Immobiliare - della somma di € 294,00, somma che l’Agenzia delle Entrate ha comunque provveduto a prelevare, nonostante la registrazione non fosse andata a buon fine;



Vista la Delibera di Consiglio n. 16 del 28/02/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio Previsionale per il triennio 2018/2020;

Richiamata la delibera di Giunta comunale n. 67 del 03/03/2018, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione Definitivo 2018/2020;

Visto il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Dato atto della propria competenza all'assunzione della presente determinazione, in forza del Decreto Sindacale n. 76/13 del 31/10/2014;

DETERMINA

- 1) Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale della presente determinazione.
- 2) Di provvedere alla richiesta di rimborso della somma di € 294,00 all'Agenzia delle Entrate di Macerata – Servizio di Pubblicità Immobiliare - corrisposta per la trascrizione del contratto Rep. n. 5569 del 06/06/2017 non andata a buon fine.
- 3) Di provvedere all'assunzione di un impegno di spesa di € 235,00 al capitolo 102 art 00 necessario alla copertura di pari somma addebitataci dall'Agenzia delle Entrate di Macerata – Servizio di Pubblicità Immobiliare per la trascrizione del contratto Rep. N. 5569 del 06/06/2017.
- 4) Di provvedere all'incameramento della somma di € 294,00 che verrà successivamente versata dall'Agenzia delle Entrate di Macerata – Servizio di Pubblicità Immobiliare - al Capitolo in Entrata 455/03 denominato "recuperi e rimborsi diversi da amministrazioni centrali".
- 5) Di dare atto che il Responsabile della spesa ha adempiuto agli obblighi previsti dal combinato disposto degli art. 9, comma 1, lettera a) del D.L. N. 78/2009 convertito, con modificazioni, dalla Legge 3 agosto 2009, N. 102 e 183, comma 8 del T.U.E.L. (modificato dal D.lgs. 126/2014) che recita "Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi".
- 6) Di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'Art. 147-bis, comma 1 del T.U.E.L., è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Responsabile dell'Area, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza della relativa azione amministrativa.
- 7) Di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'Art. 147-bis, comma 1, 2° periodo del D.Lgs. 267/2000, è espresso dal Responsabile del servizio finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale.



Città di San Severino Marche

- 8) Di dare atto che la spesa conseguente all'impegno assunto con il presente provvedimento sarà esigibile, ai sensi del combinato disposto del D.Lgs. N. 118/2011 e del principio contabile applicato n. 2 allegato al D.P.C.M. 28/12/2011 nell'esercizio 2018.



Visti i seguenti pareri resi ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000.

Parere di regolarità tecnica del responsabile dell'Area: Favorevole

San Severino Marche, li 29-12-2018

Il Responsabile dell'Area
f.to Tapanelli Pietro

Parere di regolarità contabile del responsabile Area Finanziaria: Favorevole

San Severino Marche, li 29-12-2018

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
f.to PIERETTI CRISTINA

Viene assunto l'atto ai sensi dell'art. 183, comma 9 del T.U.E.L.

San Severino Marche, li 29-12-2018

Il Responsabile dell'Area
f.to Tapanelli Pietro

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

San Severino Marche, li 29-12-2018

Il Responsabile Area Finanziaria
f.to PIERETTI CRISTINA

La suesposta determinazione è divenuta esecutiva e ne viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Li, Il Funzionario

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 07-02-19 al 21-02-19 e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Li, 22-02-19

Il Funzionario
f.to

Per copia conforme all'originale, li

Il Funzionario