



**COPIA DELLA DELIBERAZIONE DEL  
CONSIGLIO COMUNALE N. 43 DEL 26-06-2017**

Oggetto: **PIANO DI ALIENAZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE DISPONIBILE.  
RICOGNIZIONE ED APPROVAZIONE.**

L'anno duemiladiciassette il giorno ventisei del mese di giugno, alle ore 19:10, nella sala delle adunanze si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in Prima convocazione.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta Pubblica risultano presenti e assenti i consiglieri:

|                              |          |                                 |          |
|------------------------------|----------|---------------------------------|----------|
| <b>PIERMATTEI ROSA</b>       | <b>P</b> | <b>PAOLONI PAOLO</b>            | <b>P</b> |
| <b>BIANCONI VANNA</b>        | <b>P</b> | <b>PIERANDREI PIER DOMENICO</b> | <b>A</b> |
| <b>MESCHINI GIOVANNI</b>     | <b>P</b> | <b>GRANATA SANDRO</b>           | <b>P</b> |
| <b>FATTOBENE FRANCESCO</b>   | <b>P</b> | <b>PANICARI MASSIMO</b>         | <b>A</b> |
| <b>ANTOGNOZZI TARCISIO</b>   | <b>P</b> | <b>LAMPA GABRIELA</b>           | <b>P</b> |
| <b>CHIRIELLI SILVIA</b>      | <b>A</b> | <b>CRUCIANI PIETRO</b>          | <b>P</b> |
| <b>BIANCHI SARA CLORINDA</b> | <b>P</b> | <b>BORIONI FRANCESCO</b>        | <b>P</b> |
| <b>ORLANDANI JACOPO</b>      | <b>P</b> | <b>BOMPADRE MAURO</b>           | <b>P</b> |
| <b>PEZZANESI MICHELA</b>     | <b>P</b> |                                 |          |

Assegnati n. 17. In carica n. 17. Assenti n. 3. Presenti n. 14.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto, risultano presenti e assenti gli Assessori non Consiglieri:

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO GENERALE Dott. Scuderini Venanzio

Assume la presidenza il Sig. GRANATA SANDRO, PRESIDENTE

Constatata la legalità della seduta, il Presidente dichiara aperta la stessa ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei signori :

ORLANDANI JACOPO  
PEZZANESI MICHELA  
LAMPA GABRIELA





*Gli interventi che si susseguono durante l'esame dell'argomento sono riportati integralmente nel verbale di seduta che verrà inserito agli atti del presente punto all'ordine del giorno.*

OMISSIS

Il Presidente del Consiglio ricorda che, nella Conferenza dei capigruppo, è stato deciso di fare una unica discussione per i punti all'Ordine del Giorno dal n. 4 al n. 9, come di seguito specificati, tutti relativi all'approvazione del Bilancio di Previsione 2017-2019. Comunica, inoltre, che per quanto riguarda sia le dichiarazioni di voto che le votazioni, verranno effettuate singolarmente per ogni punto all'Ordine del Giorno.

Quindi,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

CON VOTAZIONE ESPRESSA PER ALZATA DI MANO

Consiglieri presenti e votanti n. 14

Con voti favorevoli n. 14

### **APPROVA**

L'unificazione della discussione relativa ai punti all'Ordine del Giorno dal n. 4 al n. 9 aventi rispettivamente ad oggetto: "PIANO DI ALIENAZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE DISPONIBILE. RICOGNIZIONE ED APPROVAZIONE."; "AREE E FABBRICATI DA DESTINARE AD ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE, ALLA RESIDENZA PUBBLICA, RICOGNIZIONE E DETERMINAZIONE PREZZI DI CESSIONE ANNO 2017."; "APPROVAZIONE DEL PROGRAMMA DEI LAVORI DA REALIZZARE NEL TRIENNIO 2017/2019 E DELL'ELENCO ANNUALE 2017."; "APPROVAZIONE PIANO FINANZIARIO E TARIFFE DELLA TASSA RIFIUTI (T.A.R.I.) PER L'ANNO 2017."; "NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DUP 2017 – 2019." ed "APPROVAZIONE BILANCIO PREVISIONALE 2017 – 2019.", relativi all'approvazione del Bilancio di Previsione 2017-2019, prevedendo comunque per ogni singolo punto lo svolgimento degli interventi per le dichiarazioni di voto nonché le relative votazioni separate per ciascun punto all'Ordine del Giorno.

Dopodiché,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la proposta n. 44 del 26/04/2017 predisposta dal Responsabile dell'Area Tecnica,  
di seguito integralmente riportata:

---

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA



Premesso:

- Che con deliberazione consiliare n. 33 del 08/08/2015 è stato approvato il *“Piano di alienazione del patrimonio comunale disponibile. Ricognizione ed approvazione.”* Per il triennio 2015/2017;
- Che, a seguito di apposita ricognizione sui beni immobili di proprietà comunale, si rileva quanto segue:

**1. Fabbricato sito in Loc. Serralta-Torrone**

Dopo alcuni bandi di gara per la vendita risultati deserti, con determinazione dirigenziale n. 1017 del 09/07/2010, l'importo a base d'asta di € 90.000,00 è stato ridotto ad € 72.000,00 ai sensi dell'art. 13 del Regolamento per la vendita di beni immobili comunali (*riduzione del 20%*). Poichè è andato deserto un ulteriore esperimento d'asta (*con prezzo posto a base d'asta pari ad € 72.000,00*), a seguito di variante in corso d'opera l'immobile stesso verrà trasferito in proprietà all'impresa Costruzioni Frapiccini srl, sub appaltatrice dei lavori di *“Recupero n. 4 alloggi in Borgo Conce”* ai sensi del suddetto art. 53, comma 6 del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163, in sostituzione totale o parziale del corrispettivo stabilito per l'esecuzione dei lavori di *“Recupero n. 4 alloggi in Borgo Conce”*;

**2. Unità immobiliare facente parte del “Palazzo Casoni”, sita in viale Mazzini n. 29/b, individuata al NCEU al foglio 154, particella 2051, sub 9.**

L'immobile, attualmente ceduto in comodato d'uso gratuito all'Unione Montana Alte Valli del Potenza e dell'Esino, è di recente costruzione ed è pervenuto al Comune a seguito della approvazione del Piano di Recupero denominato *“Casoni”*. L'immobile ha la consistenza di superficie utile ad uso uffici (*classifica catastale NCEU B/4*) mq 398,67 e superficie commerciale (*comprese murature esterne e divisori interni*) mq 448,48. Dopo un primo esperimento d'asta per la vendita risultato deserto, con determinazione dirigenziale n. 98 del 24/02/2016 l'importo a base d'asta di € 784.840,00 (*stabilito con deliberazione consiliare n. 33 del 08/08/2015 e determinazione dirigenziale n. 579 del 29/09/2015*) è stato ridotto ad € 654.033,34 ai sensi del comma 7 dell'art. 13 del Regolamento per la vendita di beni immobili comunali (*riduzione di 1/6*). In data 16/05/2016 si è proceduto all'espletamento del secondo esperimento d'asta, anch'esso andato deserto (*giusta determinazione di approvazione verbale diserzione asta n. 377/2016*). In base all'art. 14 *“aste deserte”* del Regolamento per la vendita di beni immobili del Comune, l'Amministrazione *“ha facoltà di procedere a trattativa privata previo avviso pubblico di vendita con riduzione del prezzo indicato nel secondo esperimento come base d'asta fino ad un massimo del 10%”*. In alternativa, ai sensi dell'art. 191 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 *“Il bando di gara può prevedere a titolo di corrispettivo, totale o parziale, il trasferimento all'affidatario della proprietà di beni immobili appartenenti all'amministrazione aggiudicatrice, già indicati nel programma triennale per i lavori o nell'avviso di preinformazione per i servizi e le forniture e che non assolvono più, secondo motivata valutazione della amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore, funzioni di pubblico interesse. Possono formare oggetto di trasferimento anche i beni immobili già inclusi in programmi di dismissione, purchè prima della pubblicazione del bando o avviso di alienazione, ovvero se la procedura di dismissione ha avuto esito negativo.....omissis...”*;



**3. Area edificabile in Viale Varsavia – A.T.1.9 (ex Mattatoio sede uffici ed autorimessa Servizio Manutenzioni – NCEU foglio n. 154, p. 2103).**

L'area in oggetto è già individuata nel nuovo P.R.G. recentemente approvato come area di trasformazione con capacità edificatorie espresse secondo i seguenti indici:

- Zona omogenea C0
- Sub-sistema R3
- Indice territoriale mc/mq 1,25
- Indice fondiario mc/mq 2,68
- Superficie territoriale mq 4.463,00
- Superficie fondiaria mq 2.089,00
- Superficie coperta mq 626,70
- Rapporto di copertura mq/mq 0,30
- Altezza massima ml 11,50
- Volume esistente mc 5.600,00
- Volume massimo realizzabile mc 5.600,00

Ulteriori indici sono disponibili all'interno della scheda redatta ed approvata con il Piano Regolatore Generale.

Considerate le caratteristiche dell'area, già urbanizzata ed all'interno del centro urbano, e la capacità edificatoria sopra descritta, nonché valutate altre quotazioni di aree edificabili messe sul mercato a seguito dell'approvazione del nuovo P.R.G., **si può valutare il valore dell'area in € 980.000,00** (€ 175,00/mc per volume edificabile di mc 5.600,00).

Tale operazione presuppone lo spostamento del Servizio Manutenzioni in spazi e locali di nuova costruzione che potrebbero essere realizzati all'interno di un lotto del P.I.P n. 6 di Taccoli che risulta ad oggi ancora non edificato per il quale il Comune intende attivare la procedura di recupero.

Tenuto conto dei valori di mercato, un nuovo edificio prefabbricato può essere acquisito con un valore a base d'asta pari ad € 600,00/mq, esclusa i.v.a., ed un fabbisogno di superfici pari a mq 900,00 per autorimessa e deposito e mq 200,00 per uffici ed archivi, con un impegno complessivo pari ad € 726.000,00.

In alternativa l'Amministrazione comunale potrebbe reperire sul mercato dell'usato un immobile rispondente alle esigenze dell'Ente, purchè a norma con le norme vigenti in materia urbanistica, edilizia e sismica.

Proponendo una procedura di gara che preveda la vendita dell'area per il valore di € 980.000,00 a fronte della quale viene richiesta una permuta parziale con nuovo immobile del valore di € 726.000,00, compresa i.v.a. (nel bando di gara si potrebbe prevedere anche la possibilità di permuta con fabbricato o porzione di fabbricato esistente, tenendo conto degli attuali, vantaggiosi valori del mercato edilizio e dell'allargamento di interesse da parte degli operatori di settore, previa valutazione dell'usato ai sensi di quanto previsto dal relativo regolamento comunale), ed il pagamento in contanti della restante somma di € 254.000,00, si può prevedere un interesse da parte degli operatori del settore e la possibilità di un ulteriore vantaggio economico in sede di offerta di gara.

**Tutto ciò premesso;**



Ritenuto pertanto opportuno proporre il seguente Piano di Alienazione di beni immobili di proprietà comunale non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'Ente, suscettibili di dismissione nel periodo 2017-2018-2019, da allegare al Bilancio di Previsione 2017:

| PIANO DI VENDITA IMMOBILI COMUNALI ANNI 2017/2019 |                                                      |                                         |                                         |                                         |                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Bene immobile                                     |                                                      | Previs.<br>entrata<br>Anno 2017<br>in € | Previs.<br>entrata<br>Anno 2018<br>in € | Previs.<br>Entrata<br>Anno 2019<br>in € | Previs.<br>totale<br>entrata<br>triennio<br>in € | Note                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 1                                                 | Unità immobiliare facente parte del “Palazzo Casoni” | 654.033,34                              | 0,00                                    | 0,00                                    | 654.033,34                                       | Prezzo a base d’asta                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 2                                                 | Area edificabile in Viale Varsavia – A.T.1.9 (ex     | 980.000,00                              | 0,00                                    | 0,00                                    | 980.000,00                                       | Prezzo a base d’asta (procedura di gara che prevede la vendita dell’area per il valore di € 980.000,00 a fronte della quale <u>viene richiesta una permuta parziale con nuovo immobile del valore di € 726.000,00</u> compresa iva per nuova sede Servizio Manutenzioni) |
| Totale previsione entrate triennio 2017/2019      |                                                      | 1.634.033,34                            | 0,00                                    | 0,00                                    | 1.634.033,34                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                          |

Richiamato l'art. 58, commi 1 e 2, del D.L. n° 112 del 25 giugno 2008, convertito con legge n° 133 del 6 agosto 2008 "Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni ed altri enti locali";

Visto l'art. 27 co 7 D.L. 6 dicembre 2011, convertito con legge n° 214 del 22 dicembre 2011, il quale dispone: "7. Il commi 1 e 2 dell'articolo 58 del decreto legge 25 giugno 2008, n. 112 convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133, sono così sostituiti:

«1. Per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni e altri Enti locali, nonché di società o Enti a totale partecipazione dei predetti enti, ciascuno di essi, con delibera dell'organo di Governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Viene così redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato al bilancio di previsione nel quale, previa intesa, sono inseriti immobili di proprietà dello Stato individuati dal Ministero dell'economia e delle finanze-Agenzia del demanio tra quelli che insistono nel relativo territorio.



2. *L'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile, fatto salvo il rispetto delle tutele di natura storico-artistica, archeologica, architettonica e paesaggistico-ambientale. Il piano è trasmesso agli Enti competenti, i quali si esprimono entro trenta giorni, decorsi i quali, in caso di mancata espressione da parte dei medesimi Enti, la predetta classificazione è resa definitiva. La deliberazione del consiglio comunale di approvazione, ovvero di ratifica dell'atto di deliberazione se trattasi di società o Ente a totale partecipazione pubblica, del piano delle alienazioni e valorizzazioni determina le destinazioni d'uso urbanistiche degli immobili. Le Regioni, entro 60 giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, disciplinano l'eventuale equivalenza della deliberazione del consiglio comunale di approvazione quale variante allo strumento urbanistico generale, ai sensi dell'articolo 25 della legge 28 febbraio 1985, n. 47, anche disciplinando le procedure semplificate per la relativa approvazione. Le Regioni, nell'ambito della predetta normativa approvano procedure di copianificazione per l'eventuale verifica di conformità agli strumenti di pianificazione sovraordinata, al fine di concludere il procedimento entro il termine perentorio di 90 giorni dalla deliberazione comunale. Trascorsi i predetti 60 giorni, si applica il comma 2 dell'articolo 25 della legge 28 febbraio 1985, n. 47. Le varianti urbanistiche di cui al presente comma, qualora rientrino nelle previsioni di cui al paragrafo 3 dell'articolo 3 della direttiva 2001/42/CE e del comma 4 dell'articolo 7 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i. non sono soggette a valutazione ambientale strategica.»;*

Richiamato il vigente regolamento per la vendita di beni immobili comunali, approvato con deliberazione consiliare n. 32 del 22/05/2007 e successive ii. e mm.;

**Propone:**

- ❖ Di stabilire che la premessa che precede forma parte integrante e sostanziale del presente atto.
- ❖ Di approvare il seguente **Piano delle Alienazioni per le annualità 2017-2018-2019**, con una previsione di entrata per l'anno 2017 di € 1.634.033,34, per l'anno 2018 di € 0,00 e per l'anno 2019 di € 0,00:

| PIANO DI VENDITA IMMOBILI COMUNALI ANNI 2017/2019 |                                                      |                                         |                                         |                                         |                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Bene immobile                                     |                                                      | Previs.<br>entrata<br>Anno 2017<br>in € | Previs.<br>entrata<br>Anno 2018<br>in € | Previs.<br>Entrata<br>Anno 2019<br>in € | Previs.<br>totale<br>entrata<br>triennio<br>in € | Note                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 1                                                 | Unità immobiliare facente parte del "Palazzo Casoni" | 654.033,34                              | 0,00                                    | 0,00                                    | 654.033,34                                       | Prezzo a base d'asta                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 2                                                 | Area edificabile in Viale Varsavia – A.T.1.9 (ex     | 980.000,00                              | 0,00                                    | 0,00                                    | 980.000,00                                       | Prezzo a base d'asta (procedura di gara che prevede la vendita dell'area per il valore di € 980.000,00 a fronte della quale <u>viene richiesta una permuta parziale con nuovo immobile del valore di € 726.000,00</u> compresa iva per nuova sede Servizio Manutenzioni) |



|                                              |              |      |      |              |  |
|----------------------------------------------|--------------|------|------|--------------|--|
| Totale previsione entrate triennio 2017/2019 | 1.634.033,34 | 0,00 | 0,00 | 1.634.033,34 |  |
|----------------------------------------------|--------------|------|------|--------------|--|

- ❖ Di dare atto che il Piano delle Alienazioni costituisce allegato al Bilancio di Previsione 2017;
- ❖ Di confermare per ogni bene immobile gli obblighi e condizioni riportati negli specifici atti deliberativi consiliari adottati in precedenza (*in particolare modo per quanto attiene il trasferimento in proprietà del fabbricato sito in loc. Serralta-Torrone all'impresa Costruzioni Frapiccini, sub appaltatrice dei lavori di "Recupero n. 4 alloggi in Borgo Conce" ai sensi del suddetto art. 53, comma 6 del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163, in sostituzione totale o parziale del corrispettivo stabilito per l'esecuzione dei lavori di "Recupero n. 4 alloggi in Borgo Conce", come in premessa specificato*).

Il Responsabile

dell'Area Tecnica

**F.to Arch. Andrea Pancalletti**

\*\*\*\*\*

Ritenuto che la stessa risponde ai fini di questo Consiglio Comunale, che intende adottarla nel suo contenuto;

Visto e richiamato il parere favorevole espresso con verbale n. 10 del 07.06.2017 dal Revisore dei Conti, Dott. Renzo Cuini;

Visto il parere favorevole unanime espresso dalla Commissione Consiliare n. 1 nella seduta del 24.06.2017;

Atteso che dal presente atto non risultano riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e quindi non necessita del parere di regolarità contabile;

Visto che sulla proposta relativa alla presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, è stato espresso il seguente parere:

- parere favorevole sulla regolarità tecnica;

Il Presidente del Consiglio cede la parola all'Assessore Antognozzi per l'illustrazione dei punti dal n. 4 al n. 9 all'Ordine del Giorno.

L'Assessore Antognozzi, a sua volta, cede la parola al Responsabile dell'Area Tecnica, Arch. Pancalletti per l'illustrazione dei punti relativi alla sua Area.

L'Assessore Antognozzi dopo aver illustrato gli altri punti all'Ordine del Giorno più strettamente connessi al Bilancio cede la parola al Responsabile dell'Area Finanziaria, Dott.ssa Pieretti, per l'illustrazione tecnica dei suddetti punti.



Ascoltati gli interventi dell'Assessore Antognozzi, dei Consiglieri Cruciani, Lampa, Borioni e Bompadre e di nuovo dell'Assessore Antognozzi.

Udito l'intervento, per chiarimenti tecnici, del Responsabile dell'Area Tecnica, Arch. Pancalietti.

Ascoltati gli interventi dell'Assessore Bianconi e del Vice Sindaco - Assessore Meschini.

Ascoltato, per dichiarazione di voto, l'intervento del Consigliere Cruciani.

## CON VOTAZIONE ESPRESSA PER ALZATA DI MANO

Consiglieri presenti n. 14

Astenuti n. 4 (Borioni, Bompadre, Cruciani, Lampa)

Consiglieri votanti n. 10

Con voti favorevoli n. 10

## DELIBERA

- 1) Di stabilire che la premessa che precede forma parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) Di approvare il seguente Piano delle Alienazioni per le annualità 2017-2018-2019, con una previsione di entrata per l'anno 2017 di € 1.634.033,34, per l'anno 2018 di € 0,00 e per l'anno 2019 di € 0,00:

| PIANO DI VENDITA IMMOBILI COMUNALI ANNI 2017/2019 |                                                      |                                         |                                         |                                         |                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                   | Bene immobile                                        | Previs.<br>entrata<br>Anno 2017<br>in € | Previs.<br>entrata<br>Anno 2018<br>in € | Previs.<br>Entrata<br>Anno 2019<br>in € | Previs.<br>totale<br>entrata<br>triennio<br>in € | Note                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 1                                                 | Unità immobiliare facente parte del "Palazzo Casoni" | 654.033,34                              | 0,00                                    | 0,00                                    | 654.033,34                                       | Prezzo a base d'asta                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 2                                                 | Area edificabile in Viale Varsavia – A.T.1.9 (ex     | 980.000,00                              | 0,00                                    | 0,00                                    | 980.000,00                                       | Prezzo a base d'asta (procedura di gara che prevede la vendita dell'area per il valore di € 980.000,00 a fronte della quale <u>viene richiesta una permuta parziale con nuovo immobile del valore di € 726.000,00</u> compresa iva per nuova sede Servizio Manutenzioni) |



|                                                    |              |      |      |              |  |
|----------------------------------------------------|--------------|------|------|--------------|--|
| Totale previsione<br>entrate<br>triennio 2017/2019 | 1.634.033,34 | 0,00 | 0,00 | 1.634.033,34 |  |
|----------------------------------------------------|--------------|------|------|--------------|--|

- 3) Di dare atto che il Piano delle Alienazioni costituisce allegato al Bilancio di Previsione 2017.
- 4) Di confermare per ogni singolo fabbricato gli obblighi e condizioni riportati negli specifici atti deliberativi consiliari adottati in precedenza *(in particolare modo per quanto attiene il trasferimento in proprietà del fabbricato sito in loc. Serralta-Torrone all'impresa Costruzioni Frapiccini srl, sub appaltatrice dei lavori di "Recupero n. 4 alloggi in Borgo Conce" ai sensi del suddetto art. 53, comma 6 del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163, in sostituzione totale o parziale del corrispettivo stabilito per l'esecuzione dei lavori di "Recupero n. 4 alloggi in Borgo Conce", come in premessa specificato).*

\* \* \* \* \*

Inoltre,

**IL CONSIGLIO COMUNALE,**

riscontrata la sussistenza dei motivi d'urgenza, con separata votazione;

CON VOTAZIONE ESPRESSA PER ALZATA DI MANO

Consiglieri presenti e votanti n. 14

Con voti favorevoli n. 14

**D E L I B E R A**

- Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4^ comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

\* \* \* \* \*



Pareri sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267

Parere di REGOLARITA' TECNICA: si esprime parere **Favorevole**

Il Responsabile del Servizio  
F.to PANCALLETTI ANDREA

Parere di REGOLARITA' CONTABILE: si esprime parere

Il Responsabile del Servizio  
F.to

---

Letto confermato e sottoscritto

Il Presidente  
F.to GRANATA SANDRO

Il Segretario Generale  
F.to Scuderini Venanzio

---

li 06-09-17

Della suesesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Il Funzionario  
F.to TAPANELLI PIETRO

---

Per copia conforme all'originale, li

Il Funzionario  
TAPANELLI PIETRO

---

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune  
dal 06-09-17 al 20-09-17 e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Li, 21-09-17

Il Funzionario  
F.to

---

La presente deliberazione, non sottoposta a controllo, è divenuta esecutiva per decorrenza del periodo di pubblicazione  
per 10 giorni ai sensi dell'art. 134 -comma 3- del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267.

Li, \_\_\_\_\_

Il Funzionario  
F.to \_\_\_\_\_