



Ufficio: MANUTENZIONI
CIG: Z5E225991C

COPIA DI

DETERMINAZIONE N. 141 DEL 19-02-2018

Oggetto: IMPERMEABILIZZAZIONE ESTRADOSSO DELLE TRAVI DI SOSTEGNO DEGLI OBLO' DELLA SALA ATRIO DELLASILO NIDO DI VIA VIRGILIO DA SAN SEVERINO. IMPEGNO SPESA E AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA "C.R. COSTRUZIONI S.A.S. DI SALVATORE CAMOMILLA". Partita Iva 01610880435.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Vista la relazione predisposta dal responsabile del Servizio Manutenzioni Geom. Massimo Boldrini, di seguito integralmente riportata:

Servizio Manutenzioni - Documento istruttorio

Al Responsabile dell'AREA TECNICA - Sede

ATTESO che il Comune è in regime di esercizio provvisorio ai sensi dell'art. 163 – 3° Comma – del T.U.E.L. 267/2000;

VISTO il PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) PROVVISORIO approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 4 del 09/01/2018.

VISTO che, in attesa dell'approvazione del bilancio di previsione 2018-2020 da parte del Consiglio Comunale, la gestione è regolata dall'art. 163 del D.Lgs. 267/2000 per cui si possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nell'ultimo bilancio approvato, ad esclusione delle somme non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

RILEVATO che le spese da assumere in dipendenza del presente provvedimento non sono frazionabili in quanto necessarie per garantire l'abitabilità dell'asilo nido interessato nell'atrio da infiltrazioni di acqua.

DATO ATTO:

- che presso l'asilo nido di Via Virgilio da San Severino in caso di pioggia, si hanno infiltrazioni di acqua dagli oblò della sala atrio.
- che a seguito di sopralluogo si è accertato che sopra le travi in legno di sostegno degli oblò, nonostante l'impermeabilizzazione esistente sia in buono stato, permangono ristagni di acqua in quanto le pendenze sono insufficienti e ciò provoca le infiltrazioni all'interno dei locali.



- che per risolvere il problema è necessario realizzare le pendenze con un massetto alleggerito di pochi cm di spessore e una nuova impermeabilizzazione in modo da consentire un rapido deflusso delle acque in caso di pioggia.

VISTO l'articolo 36 (Contratti sotto soglia) comma 2), lettera a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 che consente per l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta.

VISTO che per i lavori oggetto della presente determinazione si è provveduto a richiedere un preventivo di spesa alla Ditta "C.R. COSTRUZIONI s.a.s. di Salvatore Camomilla", con sede a San Severino Marche in Via Terme Romane, 39 – P.Iva 01610880435, che ha offerto il seguente prezzo:

DESCRIZIONE	QUANTITA' N°	PREZZO UNITARIO €/CAD.	IMPORTO
Massetto con rete metallica zincata per pendenze copertura lucernai e impermeabilizzazione con PURPLAST FLASHING INDEX. Manodopera ore 19 x 2 =	ore 38	25,00	950,00
Materiali a corpo € 245.	corpo	245,00	245,00
		Totale lavori	1.195,00
		IVA 22%	262,90
		TOTALE GENERALE IVA COMPRESA	1.457,90

VISTO il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) n° prot. INPS 8543292 del 13/11/2017, scadente il 13/03/2017 dal quale risulta la regolarità contributiva alla data odierna della Ditta "C.R. COSTRUZIONI S.A.S."

Per quanto relazionato si propone di :

- Affidare i lavori oggetto della presente determinazione alla Ditta "C.R. COSTRUZIONI s.a.s. di Salvatore Camomilla", con sede a San Severino Marche in Via Terme Romane, 39 – P.Iva 01610880435.
- Imputare la prevista spesa di complessivi € 1.457,90 IVA 22% compresa nel corrente Bilancio provvisorio anno 2018, come di seguito riportato:

CAP.	DESCRIZIONE	TOTALE IVA comp.
320/15	Manutenzione ordinaria Asio Nido - Servizi	1.457,90

Il Responsabile del Servizio Manutenzioni
Geom. Massimo Boldrini

VISTO il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) PROVVISORIO per l'esercizio 2018 approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 4 del 09/01/2018, ai sensi e per gli effetti dell'art. 169 del D.Lgs. 267/2000, le cui risorse corrispondono alle previsioni relative all'esercizio 2017 del bilancio pluriennale 2017/2019 approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 48 del 26/06/2017;

VISTO il decreto sindacale n. 3 del 07/01/2008 di nomina a Responsabile dell'Area Tecnica e di attribuzione delle funzioni di cui all'articolo 107 del D.lgs. 267/2000 (*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*);



VISTO il documento istruttorio redatto dal Responsabile del Servizio Manutenzioni e fatto proprio in ogni sua parte;

VISTO il TUEL approvato con Decreto Legislativo n.267/2000.

D E T E R M I N A

- 1) **DI STABILIRE** che la premessa costituisce parte sostanziale ed integrante del presente atto.
- 2) **AFFIDARE**, a trattativa privata diretta in considerazione dell'urgenza e della modesta entità della spesa prevista, ai sensi dell'articolo 36 – Contratti sotto soglia - comma 2), lettera a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (Nuovo Codice Appalti) per le motivazioni in premessa specificate, "C.R. COSTRUZIONI s.a.s. di Salvatore Camomilla", con sede a San Severino Marche in Via Terme Romane, 39 – P.Iva 01610880435, i lavori oggetto della presente determinazione, meglio descritti nel documento istruttorio, come evidenziato nella seguente tabella:

DESCRIZIONE	QUANTITA' N°	PREZZO UNITARIO €/CAD.	IMPORTO
Massetto con rete metallica zincata per pendenze copertura lucernai e impermeabilizzazione con PURPLAST FLASHING INDEX. Manodopera ore 19 x 2 =	ore 38	25,00	950,00
Materiali a corpo € 245.	corpo	245,00	245,00
		Totale lavori	1.195,00
		IVA 22%	262,90
		TOTALE GENERALE IVA COMPRESA	1.457,90

- 3) **DI IMPEGNARE**, per i lavori di cui al punto precedente la somma complessiva di € 1.457,90 IVA 22% compresa, nel corrente Bilancio provvisorio anno 2018, al seguente capitolo:

CAP.	DESCRIZIONE	TOTALE IVA comp.
320/15	Manutenzione ordinaria Asio Nido - Servizi	1.457,90

- 4) **DI DARE ATTO** che il Responsabile della spesa ha adempiuto agli obblighi previsti dal combinato disposto degli art. 9, comma 1, lettera a) del D.L. N. 78/2009 convertito, con modificazioni, dalla Legge 3 agosto 2009, N. 102 e 183, comma 8 del T.U.E.L. (modificato dal D.lgs. 126/2014) che recita "Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi".
- 5) **DI DARE ATTO** che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'Art. 147-bis, comma 1 del T.U.E.L., è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento,



al momento della sua adozione, da parte del Responsabile dell'Area, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza delle relativa azione amministrativa.

- 6) **DI DARE ATTO** che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'Art. 147-bis, comma 1, 2° periodo del D.Lgs. 267/2000, è espresso dal Responsabile del servizio finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale.
- 7) **DI DARE ATTO** che la spesa conseguente all'impegno assunto con il presente provvedimento sarà esigibile, ai sensi del combinato disposto del D.Lgs. N. 118/2011 e del principio contabile applicato n. 2 allegato al D.P.C.M. 28/12/2011 nell'esercizio 2018.
- 8) **DI LIQUIDARE** le spese, sulla base delle fatture che perverranno e che saranno debitamente controllate e vistate da parte dell'Ufficio tecnico competente, con le modalità di cui all'art. 51 del Regolamento Comunale di contabilità .
- 9) **DI STABILIRE** le seguenti clausole contrattuali:
 - a) **Elenco servizio:** elencata al punto 2) del presente determinato.
 - b) **Prezzi unitari:** a corpo € **1.457,90** IVA 22% compresa.
 - c) **Condizione di esecuzione:** i lavori dovranno essere à essere eseguiti secondo quanto riportato al punto 2 del presente del determinato.
 - d) **Termine servizio:** 20 giorni dalla data della presente determinazione.
 - e) **Modalità di pagamento:** atti di liquidazione e successivi mandati e bonifici bancari.
 - f) **Penali per il ritardo:** € 20.00 per ogni giorno di ritardo rispetto al termine di cui al punto d);
 - g) Il Comune di San Severino Marche ha facoltà di risolvere in danno il contratto, mediante semplice denuncia, per inadempimento della Ditta ""C.R. COSTRUZIONI s.a.s.".
- 10) **DI STABILIRE** che il presente affidamento si perfezionerà con firma digitale ai sensi dell'art. 15 della Legge 241/90, come modificato dal D.L. n.179/2012, convertito con modificazioni nella legge n. 221/2012.



Visti i seguenti pareri resi ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000.

Parere di regolarità tecnica del responsabile dell'Area: Favorevole

San Severino Marche, li 19-02-2018

Il Responsabile dell'Area
f.to PANCALLETTI ANDREA

Parere di regolarità contabile del responsabile Area Finanziaria: Favorevole

San Severino Marche, li 23-02-2018

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
f.to PIERETTI CRISTINA

Viene assunto l'atto ai sensi dell'art. 183, comma 9 del T.U.E.L.

San Severino Marche, li 19-02-2018

Il Responsabile dell'Area
f.to PANCALLETTI ANDREA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

San Severino Marche, li 23-02-2018

Il Responsabile Area Finanziaria
f.to PIERETTI CRISTINA

La suesposta determinazione è divenuta esecutiva e ne viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Li, Il Funzionario

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 20-03-18 al 03-04-18 e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Li, 04-04-18

Il Funzionario
f.to

Per copia conforme all'originale, li

Il Funzionario