



Città di San Severino Marche

Piazza del Popolo, 45 - Cap 62027
Provincia di Macerata
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240
Codice fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it
e-mail: info@comune.sanseverinomarche.mc.it

Reg. Ord. N. 35

IL SINDACO

Preso atto che in data 24 agosto 2016 e in data 26 e 30 ottobre 2016 gravi eventi sismici hanno interessato il territorio comunale provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225;
- il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2001, n. 401;
- il D.L. n. 59 del 15 maggio 2012 convertito dalla legge n. 100 del 12 luglio 2012: "Disposizioni urgenti per il riordino della protezione civile";
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/08/2016, con i quali è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 245/2005, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;
- la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico di cui sopra che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 27 e 31 ottobre 2016 e del 20 gennaio 2017 con cui sono stati ulteriormente estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza di cui alla citata delibera del 25.08.2016;
- la Legge 15 dicembre 2016 n. 229, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n. 189;

Ritenuta la necessità di adottare provvedimenti contingibili ed urgenti per garantire l'incolumità della popolazione evitandone l'esposizione a pericoli di crolli;

Vista la legge n 241/90 e s.m.i.;

Visti gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n 267

Premesso che in data 25/11/2016 la squadra AeDES P1437 ha effettuato i seguenti sopralluoghi:

- scheda n.1 edificio sito in San Severino Marche, in via Campo Fiera n.1-3, viale Matteotti n.1, viale B. Eustachio, (foglio n. 151 p.lla 80) esito "B" EDIFICIO TEMPORANEAMENTE INAGIBILE - AGIBILE CON PROVVEDIMENTI DI PRONTO INTERVENTO (*rimozione intonaci sconnessi del porticato lato viale B.Eustachio. Puntellamento porticato viale B. Eustachio. Nelle more dei provvedimenti interdire il passaggio sul porticato*);
- scheda n.2 edificio sito in San Severino Marche, in via Campo Fiera n.5-7 e viale B. Eustachio, (foglio n. 151 p.lla 76) esito "B" EDIFICIO TEMPORANEAMENTE INAGIBILE - AGIBILE CON PROVVEDIMENTI DI PRONTO INTERVENTO (*rimozione intonaci sconnessi del porticato lato viale B. Eustachio. Puntellamento porticato viale B. Eustachio. Nelle more dei provvedimenti interdire il passaggio sul porticato*);
- scheda n.3 edificio sito in San Severino Marche, in via Campo Fiera n.9 e viale B. Eustachio, (foglio n. 151 p.lla 75) esito "B" EDIFICIO TEMPORANEAMENTE INAGIBILE - AGIBILE CON PROVVEDIMENTI DI PRONTO INTERVENTO (*rimozione intonaci sconnessi del porticato lato viale B. Eustachio. Puntellamento porticato viale B. Eustachio. Nelle more dei provvedimenti interdire il passaggio sul porticato*);

Richiamate le seguenti ordinanze sindacali di inagibilità: n. 636 del 07/12/2016, n. 637 del 08/12/2016 e n. 638 del 08/12/2016;



Dato atto che:

- con Determinazione n.840 del 02/12/2016 è stato conferito l'incarico ad un tecnico esterno per la redazione di una perizia tecnica relativa ad opere di pronto intervento di puntellamento sui portici di Viale Eustachio, come disposto dagli atti sindacali sopra elencati;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 311 del 12/12/2016 è stato approvato il verbale di somma urgenza, riguardante i lavori di "Messa in sicurezza pubblica via e porticato fabbricato Viale Eustachio";
- con Determinazione n.194 del 21/03/2017, il Responsabile dell'Area Tecnica, ha approvato la contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione dei suddetti lavori;

Richiamata, inoltre, l'ordinanza n. 1152 del 29/03/2017 con la quale venivano revocate le ordinanze n.636/2016, n.637/2016 e n.638/2016;

Acquisita agli atti dell'Ente al prot.582 del 09/01/2018 la richiesta di rettifica dell'ordinanza n. 1152/2017 e la relativa perizia tecnica asseverata a firma del tecnico incaricato Ing. Federico Carboni, concernente la descrizione dei danni tuttora sussistenti e rilevati presso le seguenti unità immobiliari:

- foglio 151, particella 80, sub 19, proprietà Ciccarelli Giovanni e Ciccarelli Luisa;
- foglio 151, particella 80, sub 7, proprietà Baccifava Flavia e Moretti Enrico;
- foglio 151, particella 80, sub 20, proprietà Ciccarelli Carlo, Ciccarelli Laura, Ciccarelli Lorenzo, Ciccarelli Paola, Mercuri Angela;
- foglio 151, particella 76, sub 7, proprietà Germani Claudia Mandorlo Paolo;
- foglio 151, particella 76, sub 9, proprietà Bianchi Mauro;
- foglio 151, particella 75, sub 5, proprietà Rango Angelo;

Richiamata, inoltre, l'ordinanza n. 26 del 19/02/2018 con la quale veniva rettificata l'ordinanza n.1152/2017;

Acquisita agli atti dell'Ente al prot.6197 del 06/03/2018 ulteriore richiesta di rettifica dell'ordinanza n. 26/2018 e la relativa perizia tecnica asseverata a firma del tecnico incaricato Ing. Federico Carboni, dove si evince un'errata individuazione delle unità immobiliari danneggiate nella precedente del 09/01/2018;

Dato atto che sulla base della corretta perizia tecnica asseverata di cui al prot. 6197 del 06/03/2018, nell'edificio debbano considerarsi inagibili le seguenti unità immobiliari:

- foglio 151, particella 80, sub 19, proprietà Ciccarelli Giovanni e Ciccarelli Luisa;
- foglio 151, particella 80, sub 7, proprietà Baccifava Flavia e Moretti Enrico;
- foglio 151, particella 80, sub 20, proprietà Ciccarelli Carlo, Ciccarelli Laura, Ciccarelli Lorenzo, Ciccarelli Paola, Mercuri Angela;
- foglio 151, particella 76, sub 9, proprietà Bianchi Mauro (limitatamente alla camera posta al piano secondo su fronte viale B. Eustachio);
- foglio 151, particella 75, sub 6, proprietà De Luca Mirella e Ripesi Sante;

Ravvisata, pertanto, la necessità di rettificare l'ordinanza n.26 del 19/02/2018, sulla base della corretta perizia tecnica asseverata predetta;

DICHIARA

A parziale rettifica e sostituzione della precedente ordinanza sindacale n. 26/2018, l'edificio sito a San Severino Marche in viale Bartolomeo Eustachio, via Campo Fiera e viale Matteotti **(B) "Edificio Temporaneamente Inagibile (in tutto o in parte), ma Agibile con provvedimenti di pronto intervento"**, limitatamente alle seguenti unità immobiliari catastalmente individuate al:

- foglio 151, particella 80, sub 19, proprietà Ciccarelli Giovanni e Ciccarelli Luisa;
- foglio 151, particella 80, sub 7, proprietà Baccifava Flavia e Moretti Enrico;
- foglio 151, particella 80, sub 20, proprietà Ciccarelli Carlo, Ciccarelli Laura, Ciccarelli Lorenzo, Ciccarelli Paola, Mercuri Angela;
- foglio 151, particella 76, sub 9, proprietà Bianchi Mauro (limitatamente alla camera posta al piano secondo su fronte viale B. Eustachio);



- foglio 151, particella 75, sub 6, proprietà De Luca Mirella e Ripesi Sante.

DISPONE

Il divieto di accesso e di utilizzo delle unità immobiliari sopra indicate ai proprietari, agli occupanti a qualunque titolo, nonché a chiunque vi possa accedere, fatta eccezione per i tecnici addetti e incaricati della realizzazione delle opere di consolidamento statico finalizzate al ripristino dell'agibilità.

Il perdurare delle presenti disposizioni fino all'avvenuto ripristino delle condizioni di agibilità.

La notifica della presente ordinanza a:

(foglio 151, particella 80)

- Mattiacci Dari Silvia residente a San Severino Marche, vicolo Lumi n.4;
- Baccifava Flavia residente a San Severino Marche, via Mura Orientali n.12;
- Moretti Enrico residente a San Severino Marche, via Mura Orientali n.12;
- Panicari Massimo residente a San Severino Marche, via Campo Fiera n.3;
- Ceccotti Primula residente a San Severino Marche, viale Mazzini n.27;
- Cruciani Luigina residente a San Severino Marche, via Raffaello Sanzio n.54;
- Ciccarelli Giovanni residente a San Severino Marche, via Dante Alighieri n.26;
- Ciccarelli Luisa residente in via Premuda n.1/a, 00195 Roma;
- Ciccarelli Carlo in via Pietro Fedele n.22, 00179 Roma;
- Ciccarelli Laura in via Alfredo Casella n.4, 00199 Roma;
- Ciccarelli Lorenzo in via Portuense n.112, 00153 Roma;
- Ciccarelli Paola in via A.Volta n.12, 00153 Roma;
- Mercuri Angela in via Marco Aurelio n.32, 00184 Roma;

(foglio 151, particella 76)

- Bianchi Mauro residente a San Severino Marche, via Campo Fiera n.7;
- Germani Claudia residente a San Severino Marche, via G.B. Caccialupi n.24;
- Mandorlo Paolo residente a San Severino Marche, via G.B. Caccialupi n.24;
- Filegi Tomè Francesco residente a San Severino Marche, via L. D'Alessandro n.14;

(foglio 151, particella 75)

- Rango Angelo residente in via Toscana n.11, 60034 Cupramontana (AN);
- Deluca Mirella residente in via del Biroccio, 62021 Apiro (MC);
- Ripesi Sante residente in via del Biroccio, 62021 Apiro (MC);
- Pieraligi Maria residente a San Severino Marche, via Orpiana n.12;

L'Ufficio della Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della esecuzione della presente Ordinanza.

La presente ordinanza viene trasmessa:

alla Prefettura di Macerata (protocollo.prefmc@pec.interno.it);
al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco (com.macerata@cert.vigilfuoco.it);
al Servizio Sisma della Regione Marche (ccr.marche.sisma2016@emarche.it).

Contro la presente revoca di Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso gerarchico al Prefetto di Macerata, entro 30 giorni
 - ricorso al TAR della Regione Marche, entro 60 giorni, ovvero
 - ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni,
- tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Civica Residenza, li 13/03/2018

IL SINDACO
Rosa Piermattei

