



Ufficio: MANUTENZIONI  
CIG: Z5B1F4A1FD

## COPIA DI

### DETERMINAZIONE N. 477 DEL 08-07-2017

**Oggetto: RIFACIMENTO CON TUBAZIONE IN P.V.C. TRATTO DI SCARICO INTERRATO ATTUALMENTE A MATTONI DEL PALAZZO VANNUCCI DI PROPRIETA' COMUNALE, PER INFILTRAZIONI ALLA ADIACENTE PROPRIETA' PRIVATA. AFFIDAMENTO ALLA DITTA CO.STR.E.M. DI MESCHINI GEOM. MICHELE E IMPEGNO SPESA.**

#### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Vista la relazione predisposta dal responsabile del Servizio Manutenzioni Geom. Massimo Boldrini, di seguito integralmente riportata:

---

#### SERVIZIO MANUTENZIONI Documento istruttorio

#### Al Responsabile dell'AREA TECNICA - Sede

**VISTO** il **PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.)** definitivo per la gestione dell'esercizio finanziario 2017.

#### **CONSIDERATO:**

- Che con video ispezione (Det. n°559/2017) dello scarico del Palazzo Vannucci di proprietà comunale, è stata accertata la presenza di un tratto centrale dello stesso ancora in mattoni (cassonetto in muratura) in pessimo stato di conservazione con infiltrazioni di acqua alla fondazione del confinante muro di proprietà privata (Sig.ri Moretti – Cristini) e ai locali posti a quota leggermente inferiore rispetto allo scarico comunale.
- Che occorre quindi, senza ulteriore indugio, procedere al rifacimento con tubazione in PVC del suddetto tratto di scarico in modo da evitare infiltrazioni d'acqua alla confinante proprietà privata.
- Che i lavori da eseguire sono: smontaggio pavimentazione in pietra, demolizione massetto armato sottofondo, scavo con miniescavatore, posa in opera di tubo in PVC, posa di telo impermeabilizzante in adiacenza al muro privato, chiusura scavo e rifacimento della pavimentazione in pietra.

**VISTO** l'articolo 36 – Contratti sotto soglia - comma 2), lettera a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (Nuovo Codice Appalti) che per l'affidamento di lavori, servizi e forniture, di importo inferiore a 40.000 euro, consente "l'affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta".



**VISTO** che per consentire un celere intervento, si è chiesto un preventivo di spesa Ditta Locale "CO.STR.E.M. di Meschini Geom. Michele", con sede in via Pieve 9/b - 62027 San Severino Marche.

**EVIDENZIATO** che i lavori di manutenzione di cui trattasi comportano le seguenti spese, molto al di sotto degli importi massimi per i quali è previsto e consentito l'affidamento diretto.

DESCRIZIONE	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
Manodopera 2p x (8 + 8 ore)	32,00	25,00	800,00
Miniescavatore (ore 9)	9	50,00	450,00
<b>Materiali:</b>			
Curva chiusa	1	5,12	5,12
Tubo PVC diametro 200	MI 5,00	9,28	46,40
Misto cementato	Mc 2,00	54,00	108,00
Sabbia	Mc 1,00	32,00	32,00
Totale imponibile			1.441,52
IVA 22%			317,13
<b>TOTALE</b>			<b>1.758,65</b>

**VISTO** il Documento Unico di Regolarità Contributiva ( DURC) n° prot. INAIL 8003008 del 21/06/2017, scadente il 19/10/2017, dal quale risulta la regolarità contributiva alla data odierna della Ditta COSTREM.

**Per quanto relazionato si propone di :**

- Affidare i lavori oggetto della presente determinazione alla Ditta "CO.STR.E.M. di Meschini Geom. Michele", con sede in via Pieve 9/b - 62027 San Severino Marche.
- Impegnare la somma complessiva di € **1.758,65 IVA 22% compresa** al seguente Capitolo del corrente Bilancio definitivo anno 2017:

CAP.	ART.	SERVIZIO	Impegno IVA comp.
320	2	Manutenzione ordinaria beni demaniali e patrimoniali – Servizi	<b>1.758,65</b>
Totale affidamento IVA compresa			1.758,65

Il Responsabile del Servizio Manutenzioni  
Geom. Massimo Boldrini)

**VISTO** il decreto sindacale n. 3 del 07/01/2008 di nomina a Responsabile dell'Area Tecnica e di attribuzione delle funzioni di cui all'articolo 107 del D.lgs. 267/2000 (*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*);

**VISTO** il documento istruttorio redatto dal Responsabile del Servizio Manutenzioni e fatto proprio in ogni sua parte;

**VISTO** il PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) definitivo per la gestione dell'esercizio finanziario 2017.

**VISTO** l'articolo 4, comma 2, del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

**VISTI** gli articoli 107, 151, 163, 183 e 191 del D.lgs. 267/2000 e successive modificazioni;



**ATTESA** la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio;

### D E T E R M I N A

- 1) **DI STABILIRE** che la premessa costituisce parte sostanziale ed integrante del presente atto.
- 2) **DI AFFIDARE** alla Ditta "CO.STR.E.M. di Meschini Geom. Michele", con sede in via Pieve 9/b - 62027 San Severino Marche i lavori di rifacimento del tratto di scarico del palazzo Vannucci di proprietà comunale, oggetto della presente determinazione, meglio descritti nel documento istruttorio, come evidenziato nella seguente tabella:

DESCRIZIONE	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
Manodopera 2p x (8 + 8 ore)	32,00	25,00	800,00
Miniescavatore (ore 9)	9	50,00	450,00
<b>Materiali:</b>			
Curva chiusa	1	5,12	5,12
Tubo PVC diametro 200	Ml 5,00	9,28	46,40
Misto cementato	Mc 2,00	54,00	108,00
Sabbia	Mc 1,00	32,00	32,00
		Totale imponibile	1.441,52
		IVA 22%	317,13
		<b>TOTALE</b>	<b>1.758,65</b>

- 3) **DI IMPEGNARE**, per i lavori di cui al punto precedente la somma complessiva di € 1.758,65 IVA compresa, al seguente capitolo del Bilancio definitivo 2017:

CAP.	ART.	SERVIZIO	Impegno IVA comp.
320	2	Manutenzione ordinaria beni demaniali e patrimoniali – Servizi	1.758,65

- 4) **DI DARE ATTO** che il Responsabile della spesa ha adempiuto agli obblighi previsti dal combinato disposto degli art. 9, comma 1, lettera a) del D.L. N. 78/2009 convertito, con modificazioni, dalla Legge 3 agosto 2009, N. 102 e 183, comma 8 del T.U.E.L. (modificato dal D.lgs. 126/2014) che recita "Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi".



- 5) **DI DARE ATTO** che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'Art. 147-bis, comma 1 del T.U.E.L, è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Responsabile dell'Area, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza delle relativa azione amministrativa.
- 6) **DI DARE ATTO** che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'Art. 147-bis, comma 1, 2° periodo del D.Lgs. 267/2000, è espresso dal Responsabile del servizio finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale.
- 7) **DI DARE ATTO** che la spesa conseguente all'impegno assunto con il presente provvedimento sarà esigibile, ai sensi del combinato disposto del D.Lgs. N. 118/2011 e del principio contabile applicato n. 2 allegato al D.P.C.M. 28/12/2011 nell'esercizio 2017.
- 8) **DI LIQUIDARE** le spese, sulla base delle fatture che perverranno e che saranno debitamente controllate e vistate da parte dell'Ufficio tecnico competente, con le modalità di cui all'art. 51 del Regolamento Comunale di contabilità.
- 9) **DI STABILIRE** le seguenti clausole contrattuali:
  - a) **Elenco dei lavori:** lavori elencati al punto 2) del presente determinato.
  - b) **Prezzi unitari:** a corpo € 1.758,65 IVA 22% compresa.
  - c) **Condizione di esecuzione:** le lavorazioni dovranno essere eseguite secondo quanto riportato al punto 2 del presente del determinato.
  - d) **Termine ultimazione dei lavori:** 30 giorni dalla data della presente determinazione, compresi i giorni festivi e di ferie..
  - e) **Modalità di pagamento:** atti di liquidazione e successivi mandati e bonifici bancari.
  - f) **Penali per il ritardo:** € 50,00 per ogni giorno di ritardo rispetto al termine di cui al punto d);
  - g) **Rescissione contratto:** Il Comune di San Severino Marche ha facoltà di risolvere in danno il contratto, mediante semplice denuncia, per inadempimento della Ditta "COSTREM".
- 10) **DI STABILIRE** che il presente affidamento si perfezionerà con firma digitale ai sensi dell'art. 15 della Legge 241/90, come modificato dal D.L. n.179/2012, convertito con modificazioni nella legge n. 221/2012.



Visti i seguenti pareri resi ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000.

Parere di regolarità tecnica del responsabile dell'Area: Favorevole

San Severino Marche, li 08-07-2017

Il Responsabile dell'Area  
f.to PANCALLETTI ANDREA

Parere di regolarità contabile del responsabile Area Finanziaria: Favorevole

San Severino Marche, li 11-08-2017

Il Responsabile dell'Area Finanziaria  
f.to PIERETTI CRISTINA

---

Viene assunto l'atto ai sensi dell'art. 183, comma 9 del T.U.E.L.

San Severino Marche, li 08-07-2017

Il Responsabile dell'Area  
f.to PANCALLETTI ANDREA

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

San Severino Marche, li 11-08-2017

Il Responsabile Area Finanziaria  
f.to PIERETTI CRISTINA

---

La suesposta determinazione è divenuta esecutiva e ne viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Li, Il Funzionario

---

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 30-08-17 al 13-09-17 e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Li, 14-09-17

Il Funzionario  
f.to

---

Per copia conforme all'originale, li

Il Funzionario