



**COPIA DELLA DELIBERAZIONE DELLA
GIUNTA COMUNALE N. 247 del 07-08-2018**

Oggetto:

MESSA IN SICUREZZA DELLE PAVIMENTAZIONI IN ASFALTO DI STRADE COMUNALI INTERNE AL CENTRO ABITATO. MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIA LORENZO D'ALESSANDRO - VIALE BIGIOLI - VIA ANTOLISEI E PONTE SANT'ANTONIO - NUOVO PARCHEGGIO IN VIA L. D'ALESSANDRO. APPROVAZIONE UTILIZZO SOMME DERIVANTI DAI RIBASSI OFFERTI IN SEDE DI AGGIUDICAZIONE.

L'anno duemiladiciotto il giorno sette del mese di agosto, alle ore 12:30, nella Residenza municipale, in seguito a convocazione disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale, nelle persone dei signori:

Piermattei Rosa	SINDACO	P
Bianconi Vanna	VICE-SINDACO	P
Antognozzi Tarcisio	ASSESSORE-CONSIGL.	P
Bianchi Sara Clorinda	ASSESSORE-CONSIGL.	P
Orlandani Jacopo	ASSESSORE-CONSIGL.	A
Paoloni Paolo	ASSESSORE-CONSIGL.	P

Assegnati n. 6. In carica n. 6. Assenti n. 1. Presenti n. 5.

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO COMUNALE Dott. Scuderini Venanzio

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza la Sig.ra Piermattei Rosa, nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta comunale alla discussione sull'oggetto sopra indicato.



LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta n. 260 del 06/08/2018 predisposta dal Responsabile del Servizio Manutenzioni, di seguito integralmente riportata:

SERVIZIO MANUTENZIONI

Al Responsabile dell'Area Tecnica - SEDE

PREMESSO che con le seguenti Delibere di Giunta Comunale, sono state approvate le perizie tecniche per i lavori di "Messa in sicurezza delle pavimentazioni in asfalto di strade comunali interne al centro abitato. Manutenzione straordinaria Viale Bigioli - Via Lorenzo D'Alessandro - Via Antolisei e via Ponte Sant'Antonio" e "Realizzazione nuovo parcheggio in Via L. D'Alessandro", come da relativi quadri economici integralmente riportati:

- 1) Delibera di Giunta Comunale n. 184 del 29/05/2018. Importo progetto € 70.000,00 Cap. U. 2560/17

Manutenzione straordinaria VIALE BIGIOLI".

QUADRO ECONOMICO		
Descrizione	Parziali	Totali
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	39.008,90	
Oneri della sicurezza inclusi nei prezzi non soggetti a ribasso	868,60	
TOTALE LAVORI A BASE DI APPALTO – Categoria OG3		39.877,50
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IVA 22% sui lavori in appalto	8.773,05	
Ristrutturazione marciapiedi – Opere Edili Categoria OG3	16.213,87	
IVA su opere edili di ristrutturazione – 10%	1.621,39	
Sistemazione con piante tappezzanti aiuole alberi zona parcheggi lato mura storiche IVA compresa	1.200,00	
Imprevisti ed Iva relativa	2.314,19	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	30.122,50	30.122,50
TOTALE PROGETTO		70.000,00

- 2) Delibera di Giunta Comunale n. 183 del 29/05/2018. Importo progetto € 80.000,00 Cap. U. 2560/15

Manutenzione straordinaria VIA LORENZO D'ALESSANDRO

QUADRO ECONOMICO		
Descrizione	Parziali	Totali
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	38.814,72	
Oneri della sicurezza inclusi nei prezzi non soggetti a ribasso	1.044,08	



TOTALE LAVORI A BASE DI APPALTO – Categoria OG3		39.858,80
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IVA 22% sui lavori in appalto	8.768,94	
Ristrutturazione marciapiedi – Opere Edili Categoria OG3	26.426,27	
IVA su opere edili di ristrutturazione – 10%	2.642,63	
Imprevisti ed Iva relativa	2.303,36	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	40.141,20	40.141,20
TOTALE PROGETTO		80.000,00

- 3) Delibera di Giunta Comunale n. 223 del 10/07/2018. Importo progetto € 60.000,00 Cap. U. 2560/18

Manutenzione straordinaria VIA ANTOLISEI E VIA PONTE SANT'ANTONIO.

QUADRO ECONOMICO		
Descrizione	Parziali	Totali
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	35.139,30	
Oneri della sicurezza inclusi nei prezzi non soggetti a ribasso	935,58	
TOTALE LAVORI A BASE DI APPALTO – Categoria OG3		36.074,88
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IVA 22% sui lavori in appalto	7.936,47	
Completamento marciapiedi – Opere Edili Categoria OG1	12.191,46	
IVA su opere edili 22%	2.682,12	
Imprevisti ed Iva relativa	1.115,07	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	23.925,12	23.925,12
TOTALE PROGETTO		60.000,00

- 4) Delibera di Giunta Comunale n. 237 del 31/07/2018 – **REALIZZAZIONE NUOVO PARCHEGGIO IN VIA LORENZO D'ALESSANDRO** per l'aumento del traffico veicolare indotto dalla nuova scuola provvisoria. Importo progetto € 28.000,00 Cap. U. 120/23 e Cap. E 120/23

QUADRO ECONOMICO		
Descrizione	Parziali	Totali
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	23.692,40	
Oneri della sicurezza inclusi nei prezzi non soggetti a ribasso	624,34	
TOTALE LAVORI A BASE DI APPALTO – Categoria OG3		24.316,74
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IVA 10% sui lavori in appalto	2.431,67	
Imprevisti ed Iva relativa	1.251,59	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	3.683,26	3.683,26



TOTALE PROGETTO	28.000,00
------------------------	------------------

DATO ATTO che le opere previste dai sopra richiamati progetti approvati, trovano copertura nei seguenti capitoli di spesa del corrente bilancio 2018:

EVIDENZIATO, che a seguito degli inviti a formulare le offerte con le Determinazioni di seguito riportate i lavori sono stati affidati alle ditte sottoelencate e sulla base dei ribassi ottenuti rideterminati i quadri economici delle opere secondo gli importi di seguito evidenziati:

1) Manutenzione straordinaria VIALE BIGIOLI

- Determinazione n. 704 del 30/07/2018 – Asfalti OG3 – Ditta GATTI & PURINI SNC;

QUADRO ECONOMICO		
Descrizione	Parziali	Totali
Importo lavori al netto del ribasso offerto del 12,00%	34.327,82	
Oneri della sicurezza inclusi nei prezzi non soggetti a ribasso	868,60	
TOTALE LAVORI APPALTATI – Categoria OG3		35.196,42
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IVA 22% sui lavori appaltati	7.743,22	
Economie derivanti dal ribasso opere principali OG3 IVA compresa	5.710,91	
Ristrutturazione marciapiedi – Opere Edili Categoria OG1	16.213,87	
IVA su opere edili di ristrutturazione – 10%	1.621,39	
Sistemazione con piante tappezzanti aiuole alberi zona parcheggi lato mura storiche IVA compresa	1.200,00	
Imprevisti ed Iva relativa	2.314,19	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	34.803,58	34.803,58

- Determinazione n. 705 del 30/07/2018 – Ristrutturazione marciapiedi OG1 – Ditta EDILMONT SRL Unipersonale.

QUADRO ECONOMICO		
Descrizione	Parziali	Totali
Importo lavori al netto del ribasso offerto del 12,00%	34.327,83	
Oneri della sicurezza inclusi nei prezzi non soggetti a ribasso	868,60	
TOTALE LAVORI APPALTATI – Categoria OG3		35.196,42
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IVA 22% sui lavori appaltati	7.743,22	
Economie derivanti dal ribasso opere principali OG3 IVA compresa	5.710,91	
Ristrutturazione marciapiedi – Opere Edili Categoria OG1 – al netto del ribasso offerto del 10,00%	14.619,27	
IVA su opere edili di ristrutturazione – 10%	1.461,93	



Economie derivanti dal ribasso opere edili OG1 IVA compresa	1.754,06	
Sistemazione con piante tappezzanti aiuole alberi zona parcheggi lato mura storiche IVA compresa	1.200,00	
Imprevisti ed Iva relativa	2.314,19	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	34.803,58	34.803,58
TOTALE PROGETTO		70.000,00

2) Manutenzione straordinaria VIA LORENZO D'ALESSANDRO

- Determinazione n. 564 del 21/06/2018 – Ristrutturazione marciapiedi OG1 – Ditta GLOBAL SERVICE di Guardabassi David.
- Determinazione n. 681 del 23/07/2018 – Asfalti OG3 - Ditta CRESCIMBENI CARLO S.R.L.

QUADRO ECONOMICO		
Descrizione	Parziali	Totali
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	25.788,50	
Oneri della sicurezza inclusi nei prezzi non soggetti a ribasso	1.044,08	
TOTALE LAVORI A BASE DI APPALTO – Categoria OG3		26.832,58
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IVA 22% sui lavori in appalto	5.903,17	
Economie derivanti dal ribasso offerto 33,56% - lavori in economia ed imprevisti rifacimento piani viabili	15.891,99	
Ristrutturazione marciapiedi – Opere Edili Categoria OG1	25.133,17	
IVA su opere edili di ristrutturazione – 10%	2.513,32	
Economie derivanti dal ribasso offerto 5% - lavori in economia ed imprevisti ristrutturazione marciapiedi	1.422,41	
Imprevisti ed Iva relativa	2.303,36	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	53.167,42	53.167,42
TOTALE PROGETTO		80.000,00

3) Manutenzione straordinaria VIA ANTOLISEI E VIA PONTE SANT'ANTONIO.

- Determinazione n. 728 del 03/08/2018 – Asfalti OG3 - Ditta CO.STR.E.M di Meschini Geom. Michele.

QUADRO ECONOMICO		
Descrizione	Parziali	Totali
Importo lavori al netto del ribasso offerto del 12,89	30.609,84	
Oneri della sicurezza inclusi nei prezzi non soggetti a ribasso	935,58	
TOTALE LAVORI A BASE DI APPALTO – Categoria OG3		31.545,42
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IVA 22% sui lavori in appalto	6.940,00	
Economie derivanti dal ribasso opere principali OG3 IVA compresa	5.525,93	



Completamento marciapiedi – Opere Edili Categoria OG1	12.191,46	
IVA su opere edili 22%	2.682,12	
Imprevisti ed Iva relativa	1.115,07	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	28.454,58	28.454,58
TOTALE PROGETTO		60.000,00

4) REALIZZAZIONE NUOVO PARCHEGGIO IN VIA LORENZO D'ALESSANDRO per l'aumento del traffico veicolare indotto dalla nuova scuola provvisoria.

➤ Determinazione n. 713 del 01/08/2018 – Ditta EDILBIANGI SRL.

QUADRO ECONOMICO		
Descrizione	Parziali	Totali
Importo lavori al netto del ribasso offerto del 20,00%	18.953,92	
Oneri della sicurezza inclusi nei prezzi non soggetti a ribasso	624,34	
TOTALE LAVORI A BASE DI APPALTO		19.578,26
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IVA 10% sui lavori in appalto	1.957,83	
Economie derivanti dal ribasso IVA compresa	5.212,33	
Imprevisti ed Iva relativa	1.251,58	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	8.421,74	8.421,74
TOTALE PROGETTO		28.000,00

EVIDENZIATO, per una migliore lettura della presente proposta, che alla data odierna le economie disponibili derivanti dai ribassi offerti dalle ditte aggiudicatarie dei lavori sono di seguito riassunte:

N°	VIA / STRADA	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO IN SEDE DI GARA	RIBASSO OTTENUTO AL NETTO IVA	IVA 10% o 22%	TOTALE DISPONIBILE IVA COMPRESA
1	VIALE BIGIOLI				
	Opere Edili OG1	10 %	1.594,60	159,46	1.754,06
	Opere stradali OG3	12 %	4.681,07	1.029,84	5.710,91
2	VIA L. D'ALESSANDRO				
	Opere Edili OG1	5 %	1.293,10	129,31	1.422,41
	Opere stradali OG3	33,56 %	13.026,22	2.865,77	15.891,99
3	VIA ANTOLISEI E VIA PONTE SANT'ANTONIO				
	Opere stradali OG3	12,89 %	4.529,45	996,48	5.525,93
4	NUOVO PARCHEGGIO VIA L. D'ALESSANDRO				
		20,00 %	4.738,48	473,85	5.212,33
Totali			29.862,92	5.654,71	35.517,63



- 2) DI AUTORIZZARE l'utilizzo delle somme già ottenute e che si otterranno dai ribassi d'asta dei n. 4 progetti approvati, per l'esecuzione di opere migliorative ed impreviste, la realizzazione di maggiori superfici in conglomerato bituminoso delle pavimentazioni delle strade e dei marciapiedi e la sistemazione di aspetti di dettaglio dei singoli interventi autorizzati.
- 3) DI DARE ATTO che le economie disponibili derivanti dai ribassi offerti dalle ditte aggiudicatrici dei 4 progetti approvati ed in corso di esecuzione, trovano già copertura nei seguenti capitoli di spesa del corrente bilancio 2018:

N°	VIA / STRADA	IMPORTO PROGETTO	ECONOMIE DERIVANTI DAL RIBASSO	CAP
1	Viale Bigioli DGC n.184 del 29/05/2018	70.000,00	5.710,91	2560/17
			1.754,06	
2	Via L. D'alessandro DGC n. 183 del 29/05/2018	80.000,00	15.891,99	2560/15
			1.422,41	
3	Via Antolisei e Via Ponte Sant'Antonio DGC n. 223 del 10/07/2018	60.000,00	5.525,93	2560/18
4	Nuovo Parcheggio Via L. D'alessandro DGC n. 237 del 31/07/2018	28.000,00	5.212,33	E. e U. 120/23

- 4) DI INDIVIDUARE nel Responsabile dell'Area Tecnica – Arch. Andrea Pancalotti - il Responsabile del Procedimento.
- 5) DI DEMANDARE al Responsabile proponente la predisposizione di tutti gli atti conseguenti e susseguenti.

Inoltre

PROPONE

- Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

F.to (Arch. Andrea Pancalotti)

=====

Esaminato il documento istruttorio sopra riportato e ritenuto di fare propria la proposta di deliberazione con esso formulata.

Ritenuto che la proposta risponde ai fini di questa Amministrazione Comunale, che intende adottarla nel suo contenuto;

Visto il Decreto Legislativo n. 267/2000, ed in particolare il 2° comma dell'art. 48;

Dato atto che sulla proposta relativa alla presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del suddetto Decreto Legislativo n. 267/2000, sono stati espressi i seguenti pareri:



- parere favorevole sulla regolarità tecnica;
- parere favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) DI CONSIDERARE la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) DI AUTORIZZARE l'utilizzo delle somme già ottenute e che si otterranno dai ribassi d'asta dei n. 4 progetti approvati, per l'esecuzione di opere migliorative ed impreviste, la realizzazione di maggiori superfici in conglomerato bituminoso delle pavimentazioni delle strade e dei marciapiedi e la sistemazione di aspetti di dettaglio dei singoli interventi autorizzati.
- 3) DI DARE ATTO che le economie disponibili derivanti dai ribassi offerti dalle ditte aggiudicatarie dei 4 progetti approvati ed in corso di esecuzione, trovano già copertura nei seguenti capitoli di spesa del corrente bilancio 2018:

N°	VIA / STRADA	IMPORTO PROGETTO	ECONOMIE DERIVANTI DAL RIBASSO	CAP
1	Viale Bigioli DGC n.184 del 29/05/2018	70.000,00	5.710,91	2560/17
			1.754,06	
2	Via L. D'alessandro DGC n. 183 del 29/05/2018	80.000,00	15.891,99	2560/15
			1.422,41	
3	Via Antolisei e Via Ponte Sant'Antonio DGC n. 223 del 10/07/2018	60.000,00	5.525,93	2560/18
4	Nuovo Parcheggio Via L. D'alessandro DGC n. 237 del 31/07/2018	28.000,00	5.212,33	E. e U. 120/23

- 4) DI INDIVIDUARE nel Responsabile dell'Area Tecnica – Arch. Andrea Pancalotti - il Responsabile del Procedimento.
- 5) DI DEMANDARE al Responsabile proponente la predisposizione di tutti gli atti conseguenti e susseguenti.

Inoltre la Giunta Comunale, riscontrata la sussistenza dei motivi d'urgenza;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.



Pareri sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267

Parere di REGOLARITA' TECNICA: si esprime parere **Favorevole**

Il Responsabile del Servizio
F.to PANCALLETTI ANDREA

Parere di REGOLARITA' CONTABILE: si esprime parere **Favorevole**

Il Responsabile del Servizio
F.to PIERETTI CRISTINA

Letto confermato e sottoscritto

Il Presidente
F.to Piermattei Rosa

Il Segretario Generale
F.to Scuderini Venanzio

Prot. N. 37658

li 20-10-18

Della sujestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, con contemporanea comunicazione, in elenco, ai Capigruppo Consiliari.

Il Funzionario
F.to Tapanelli Pietro

Per copia conforme all'originale, li

Il Funzionario
Tapanelli Pietro

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 20-10-18 al 03-11-18 e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Li, _____

Il Funzionario
F.to

La presente deliberazione, non sottoposta a controllo, è divenuta esecutiva per decorrenza del periodo di pubblicazione per 10 giorni ai sensi dell'art. 134 -comma 3- del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267.

Li, _____

Il Funzionario
F.to