



**COPIA DELLA DELIBERAZIONE DELLA
GIUNTA COMUNALE N. 91 del 29-03-2018**

Oggetto:

**VARIANTE AL PPCS VIGENTE PER INSERIMENTO DI FASCE MARCA-SOGLIA
SUL FABBRICATO IN VIA INDIVINI (f. 152 PART. 170) PER
CONFORMARLO AL FABBRICATO ADIACENTE - APPROVAZIONE DEFINITIVA.**

L'anno duemiladiciotto il giorno ventinove del mese di marzo, alle ore 12:30, nella Residenza municipale, in seguito a convocazione disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale, nelle persone dei signori:

Piermattei Rosa	SINDACO	A
Meschini Giovanni	VICE-SINDACO	P
Antognozzi Tarcisio	ASSESSORE-CONSIGL.	P
Bianchi Sara Clorinda	ASSESSORE-CONSIGL.	P
Bianconi Vanna	ASSESSORE-CONSIGL.	P
Paoloni Paolo	ASSESSORE-CONSIGL.	P

Assegnati n. 6. In carica n. 6. Assenti n. 1. Presenti n. 5.

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il VICE SEGRETARIO COMUNALE Dott. Tapanelli Pietro

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza la Sig.ra Meschini Giovanni, nella sua qualità di VICE-SINDACO ed invita la Giunta comunale alla discussione sull'oggetto sopra indicato.



LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta n. 101/2018 predisposta dal Responsabile dell'Area Urbanistica, che di seguito si riporta:

AREA URBANISTICA UFFICIO URBANISTICA

Premesso che con deliberazione della Giunta Comunale n. 344 del 21/12/2017, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto di VARIANTE AL PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO PER INSERIMENTO DI FASCE MARCA-SOGLIA SUL FABBRICATO IN VIA INDIVINI (F.152 PART.170) PER CONFORMARLO AL FABBRICATO ADIACENTE come proposto dal Tecnico incaricato ing. Lorenzo Massacci in nome e per conto del Sig. CACIORGNA GIOVANNI;

Atteso che ai sensi dell'art. 30 della L.R. 5.8.1992, n.34, la suddetta deliberazione e relativi atti tecnici allegati sono rimasti depositati per trenta giorni consecutivi a decorrere dal 23/01/2018, data in cui ne fu dato pubblico avviso mediante affissione all'Albo Pretorio di questo Comune;

Evidenziato che, ai sensi dell'art.11 comma 8 della L.R. 22 del 1/12/2011 (attuativa della L.106/2011) ed essendo il Piano Particolareggiato del Centro Storico Attuativo del PRG vigente (non propone varianti al PRG stesso), l'esame del Piano Particolareggiato è di competenza della Giunta, mentre restano vigenti le disposizioni dell'art. 30 della L.R. 34/92 e s.m.i. in merito alla pubblicazione.

Accertato che durante i trenta giorni di deposito e durante i successivi trenta giorni non sono pervenute opposizioni e osservazioni, come da certificazione del Segretario Generale depositata in atti;

Considerato che ora, ai sensi dello stesso art. 30 della L.R. 34/1992, necessita prendere atto che non sono pervenuti reclami e che di conseguenza si rende necessario approvare in via definitiva il progetto di Piano di Recupero in argomento;

PROPONE DI DELIBERARE

L'approvazione definitiva del Piano Particolareggiato in argomento da parte della Giunta nel rispetto delle disposizioni vigenti e di tutte le prescrizioni dettate dagli enti indicati in premessa.

Il Responsabile dell'Area Urbanistica
F.to (ing. Mario Poscia)

Ritenuto che la stessa risponde ai fini di questa Amministrazione Comunale, che intende



adottarla nel suo contenuto;

Preso atto della relazione del responsabile dell'Area Urbanistica Ing. Mario Poscia, integralmente riportata in premessa e fatte proprie le considerazioni e proposte in essa contenute;

Atteso che dal presente atto non risultano riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e quindi non necessita del parere di regolarità contabile;

Visto che sulla proposta relativa alla presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267/2000, è stato espresso il seguente parere:

- parere favorevole sulla regolarità tecnica;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1. DI DARE ATTO che la premessa è parte integrante del presente atto.
2. DI APPROVARE in via definitiva il progetto di VARIANTE AL PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO PER INSERIMENTO DI FASCE MARCA-SOGLIA SUL FABBRICATO IN VIA INDIVINI (F.152 PART.170) PER CONFORMARLO AL FABBRICATO ADIACENTE come proposto dal Tecnico incaricato ing. Lorenzo Massacci in nome e per conto del Sig. CACIORGNA GIOVANNI, nei termini già approvati con precedente deliberazione della Giunta n. 344 del 21/12/2017, esecutiva ai sensi di legge e nel rispetto delle prescrizioni dettate dagli enti interessati ed indicati in premessa.
3. DI DARE MANDATO ai competenti Servizi Comunali per il prosieguo ed il perfezionamento degli atti procedurali e per la conclusione del procedimento.

Inoltre, la Giunta Comunale, stante il tempo trascorso e la necessità di dare rapido avvio alle attività edilizie e produttive in genere ed avendo espletato il procedimento preliminare previsto per l'approvazione del progetto;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.



Pareri sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267

Parere di REGOLARITA' TECNICA: si esprime parere **Favorevole**

Il Responsabile del Servizio
F.to POSCIA MARIO

Parere di REGOLARITA' CONTABILE: si esprime parere

Il Responsabile del Servizio
F.to

Letto confermato e sottoscritto

Il Presidente
F.to Meschini Giovanni

Il Segretario Generale
F.to Tapanelli Pietro

Prot. N. 11260

li 27-04-18

Della sujestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, con contemporanea comunicazione, in elenco, ai Capigruppo Consiliari.

Il Funzionario
F.to Tapanelli Pietro

Per copia conforme all'originale, li

Il Funzionario
Tapanelli Pietro

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 27-04-18 al 11-05-18 e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Li, _____

Il Funzionario
F.to

La presente deliberazione, non sottoposta a controllo, è divenuta esecutiva per decorrenza del periodo di pubblicazione per 10 giorni ai sensi dell'art. 134 -comma 3- del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267.

Li, _____

Il Funzionario
F.to