Città di

San Severino Marche

Piazza del Popolo, 45 - Cap 62027
Provincia di Macerata
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240
Codice. fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it

San Severino Marche, cod. 047 MC 043

COPIA DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 170 del 26-06-2017

Oggetto:
REALIZZAZIONE EDIFICO TEMPORANEO AD USO SCOLASTICO DA INSTALLARE IN VIA LORENZO D'ALESSANDRO. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. CUP: I57B17000200005.

L'anno duemiladiciassette il giorno ventisei del mese di giugno, alle ore 17:00, nella Residenza municipale, in seguito a convocazione disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale, nelle persone dei signori:

PIERMATTEI ROSA	SINDACO	P
MESCHINI GIOVANNI	VICE-SINDACO	P
ANTOGNOZZI TARCISIO	ASSESSORE-CONSIGL.	P
BIANCHI SARA CLORINDA	ASSESSORE-CONSIGL.	P
BIANCONI VANNA	ASSESSORE-CONSIGL.	P
PAOLONI PAOLO	ASSESSORE-CONSIGL.	P

Assegnati n. 6. In carica n. 6. Assenti n. 0. Presenti n. 6.

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO COMUNALE Dott. SCUDERINI VENANZIO

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza la Sig.ra PIERMATTEI ROSA, nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta comunale alla discussione sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta n. 193 del 26/06/2017, predisposta dal Responsabile dell'area VI Ricostruzione post sisma, che di seguito si riporta:

****

IL RESPONSABILE DELL'AREA RICOSTRUZIONE POST SISMA

Premesso:

- che l'edificio ospitante la scuola elementare e materna "A. Luzio", a causa degli ultimi eventi sismici è da considerarsi parzialmente inidoneo all'attività scolastica, stante il giudizio di inagibilità espresso in seguito al sopralluogo AeDES del 03/11/2016;

- che gli alunni frequentanti il plesso scolastico danneggiato sono stati trasferiti presso altri Istituti scolastici agibili, ciò nonostante devono seguire le lezioni secondo una turnazione programmata, con grandi disagi sia per gli alunni che per le loro famiglie;

- che, per far fronte alle problematiche in parola, l'Amministrazione Comunale ha manifestato la volontà di costruire una scuola temporanea, con l'approvazione del MIUR, del Commissario Speciale della Ricostruzione e dal Dipartimento della Protezione Civile;

- che la nuova scuola sarà collocata sul terreno di proprietà comunale in Via D'Alessandro, presso i giardini del Rione di Contro, a ridosso della scuola media "Tacchi Venturi" e ospiterà 14 classi di studenti, i quali potranno così usufruire dei servi in dotazione alla scuola limitrofa, quali la mensa e la palestra;

- che la spesa per la realizzazione del prefabbricato per moduli scolastici, verrà sostenuta grazie a somme stanziate da MIUR secondo le Ordinanze OPDC 388 del 26/08/2016, OPCM 392 del 06/09/2016, OPCM 408 del 15/11/2016 e OPCM 444 del 04/04/2017;

- che con Nota in data 19/06/2017, Prot. n. 68658 l'ASUR Marche- Area Vasta Territoriale n. 3 ha espresso parere igienico-sanitario favorevole, relativamente al progetto presentato, con delle prescrizioni;

- che con Nota del 22/06/2017 Prot. n. 123816, il Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Macerata, Pratica n. **334300**, ai soli fini della prevenzione incendi relativamente al progetto presentato, ha espresso parere favorevole;

- che i tecnici facenti parte dell'Area VI^ - Ricostruzione post sisma hanno redatto il progetto esecutivo denominato "Edificio temporaneo ad uso scolastico" dell'importo complessivo di € 1.908.000,00, di cui € 1.568.271,54 per lavori ed € 339.728,46 previste per le somme a disposizione dell'Amministrazione, composto dai seguenti elaborati:

Progetto architettonico:

tav. arch.01 inquadramento urbanistico e norme tecniche attuative
tav. arch.02.a rilievo planimetrico e profili andamento terreno stato attuale
tav. arch.02.b rilievo planimetrico e profili su fili fissi massimo ingombro, localizzazione dell'intervento
tav. arch.02.c rilievo planimetrico e profili su fili fissi massimo ingombro - scavi e rinterri
tav. arch.03 rilievo essenze arboree e abbattimenti
tav. arch.04 inquadramento generale
tav. arch.05 pianta della copertura
tav. arch.06 pianta piano terra layout arredo e particolari pacchetti murari
tav. arch.07.a prospetto e sezione del terreno di progetto
tav. arch.07.b prospetti
tav. arch.08 sezioni e dettagli
tav. arch.09 dimostrazione grafica accessibilita' legge 13/89
tav. arch.010 schema fognario acque bionde e nere
tav. arch.011 scarichi condotta acqua bianca
tav. arch.012 abaco infissi interni ed esterni
tav. arch.013 rapporto aero-illuminante
tav. arch.014 rendering visualizzazione fotorealistica
tav. arch.015 fasi lavorazioni

rel. arch.01 relazione progetto esecutivo
rel. arch.02 documentazione fotografica
rel. arch.03 relazione gestione materie
rel. arch.04 -piano di manutenzione dell'opera art. 38 d.p.r. 207/2010
-manuale d'uso
-manuale di manutenzione
-programma di manutenzione- sottoprogramma delle prestazioni
- programma di manutenzione- sottoprogramma dei controlli
- programma di manutenzione- sottoprogramma degli interventi
- programma di monitoraggio e controllo qualita' aria interna all. 2 d.m. 11/01/2017
rel. arch.05 capitolato speciale d'appalto
rel. arch.06 schema di contratto
rel. arch.07 relazione sulle acque reflue del lotto
rel. arch.08 cronoprogramma dei lavori
rel. arch.09 elenco prezzi- analisi nuovi prezzi
rel. arch.010 computo metrico estimativo
rel. arch.011 capitolato generale
rel. arch.012 capitolato tecnico e computo arredi interni
rel. arch.013 calcolo parcelle professionali
rel. arch.014 capitolato prestazionale
rel. arch.015 attestazione di conformita' l13/89
rel. arch.016 quadro economico
rel. arch.017 requisiti acustici passivi

Progetto strutturale

tav. str.01 muro di sostegno
tav. str.02 fondazioni- casseri soletta inferiore
tav. str.03 fondazioni- casseri soletta superiore
tav. str.04 fondazioni- armatura soletta inferiore
tav. str.05 fondazioni- armatura soletta superiore
tav. str.06 fondazioni- armatura pareti collegamento, torrini e marciapiede
tav. str.07 carpenteria metallica- spiccato fondazioni
tav. str.08 carpenteria metallica- copertura
tav. str.09 carpenteria metallica- allineamenti
tav. str.010 carpenteria metallica- dettagli strutturali
tav. str.011 carpenteria metallica- elementi per infissi e pannelli di tamponatura

rel. str.01 muro di sostegno
-relazione tecnica illustrativa
-relazione sui materiali
-relazione geotecnica
-calcoli strutturali
rel. str.02 fondazioni
-relazione tecnica illustrativa
-relazione sui materiali
-relazione geotecnica
-calcoli strutturali
rel. str.03 struttura in acciaio
relazione tecnica illustrativa
relazione sui materiali
calcoli strutturali
rel. str. 03-all. a listato di calcolo
rel. str.04 piano di manutenzione

relazione geologica

Progetto impianti

tav. imp.01 dimensionamento dei pannelli radianti, dimensionamento del circuito di adduzione dei collettori del radiante e dimensionamento della linea idrico sanitario
tav. imp.02 dimensionamento impianto antincendio e passaggi della linea elettrica ai contatori
tav. imp.03 progetto impianto elettrico e corpi illuminanti
tav. imp.04 progetto termico, passaggio e dimensionamento dei pannelli radianti

rel. imp.01 relazione ex legge 10/91
rel. imp.02 relazione di protezione contro le scariche atm
rel. imp.03 relazione tecnica dell'impianto elettrico

rel. imp.04 relazione tecnica impianti di climatizzazione
rel. imp.05 schemi elettrici unifilari e schema a blocchi
rel. imp.06 relazione tecnica impianti antincendio

Sicurezza

tav. sic.01 rilievo linee e servizi - interferenze e risoluzioni
rel. sic.01 piano di sicurezza e di coordinamento art.100 e allegato xv d. lgs 81/2008 e s.m.i.
rel. sic.02 costi della sicurezza da psc
rel. sic.03 layout di cantiere
rel. sic.04 diagramma di gantt
rel. sic.05 fascicolo con le caratteristiche dell'opera art. 91 comma 1b, allegato xv d. lgs 81/2008 e s.m.i.

Prevenzioni incendi

tav. prev.inc.01 planimetria generale - prevenzioni incendi
tav. prev.inc.02 prospetti - prevenzioni incendi
tav. prev.inc.03 sezioni e dettagli - prevenzioni incendi

rel. prev.inc.00 relazione tecnica in base al d.m. 26/08/1992

Visto il Quadro Economico dell'opera di seguito riportato:

LAVORI	
TOTALE LAVORI A MISURA	**€ 0,00**
TOTALE LAVORI A CORPO	**€ 1.557.400,64**
COSTI DELLA SICUREZZA DIRETTI (INCL.) DEI LAVORI	€ 10.870,90
COSTI DELLA SICUREZZA SPECIALI (ESCL.) DEI LAVORI	€0,00
TOTALE COSTI DELLA SICUREZZA DEI LAVORI	**€ 10.870,90**
TOTALE DEL COMPUTO METRICO	€ 1.568.271,54
TOTALE A BASE D'ASTA SOGGETTO A RIB./AUM	**€ 1.557.400,64**
TOTALE COSTO DELLA SICUREZZA NON SOGGETTO A	**€ 10.870,90**
TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI (A)	€ 1.568.271,54

SOMME A DISPOSIZIONE (B)	
_ Imprevisti	€ 2.914.48
_ Accantonamento 3% di cui a ll'art. 205 DLGS 50/2016	€ 47.048,15
_ Spese tecniche relative alla progettazione impianti	€ 8.140,43
_ Spese tecniche coordinamento sicurezza	€ 8.295,91
_ Spese tecniche redazione indagine geologica	€ 10.184,99
_ Collaudo statico e tecnico amministrativo	€ 3.687,07

_ Spese incentivanti UTC	€ 23.524,07
_ Spese allacci ASSEM	€ 17.710,86
_ Indagini geologiche	€5.675,23
_ Arredi	€ 29.134,92
_ Prove Materiali	€ 2.500,00
_ IVA sui lavori	€ 156.827,15
_ IVA ed eventuali altre imposte sulle somme a disposizione	€ 13.243,84
_ Spese validazione progetto	€ 11.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 339.728,46
TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO (A+B)	€ 1.908.000,00

Visto il Verbale di validazione del progetto esecutivo, trasmesso in data odierna, redatto ai sensi dell'Art.26 del D.Lgs. n.50 del 18/04/2016;

Considerato che l'adozione della presente deliberazione ha il medesimo valore di concessione edilizia, a norma dell'art. 2, comma 60) punto 16, della Legge 662 del 23/12/1996 collegata alla manovra finanziaria 1997;

Visto che si ritiene poter individuare come Responsabile del Procedimento, per quanto concerne il processo amministrativo di pertinenza del Comune di San Severino Marche, l'Ing. Raffaele Trobbiani, facente parte dell'Area VI^ Ricostruzione post sisma del Patrimonio e del Territorio;

Richiamato altresì il D. Lgs. n.50 del 18/04/2016.

Si propone di deliberare quanto segue:

1) Di approvare la premessa come parte integrante e sostanziale del presente atto.

2) Di approvare il progetto esecutivo denominato "Edificio temporaneo ad uso scolastico", redatto dai tecnici facenti parte dell'Area VI^ - Ricostruzione post sisma, per l'importo complessivo di € 1.908.000,00, secondo il seguente Quadro Economico:

LAVORI	
TOTALE LAVORI A MISURA	**€ 0,00**
TOTALE LAVORI A CORPO	**€ 1.557.400,64**
COSTI DELLA SICUREZZA DIRETTI (INCL.) DEI LAVORI	€ 10.870,90
COSTI DELLA SICUREZZA SPECIALI (ESCL.) DEI LAVORI	€0,00
TOTALE COSTI DELLA SICUREZZA DEI LAVORI	**€ 10.870,90**
TOTALE DEL COMPUTO METRICO	€ 1.568.271,54
TOTALE A BASE D'ASTA SOGGETTO A RIB./AUM	**€ 1.557.400,64**

TOTALE COSTO DELLA SICUREZZA NON SOGGETTO A	**€ 10.870,90**
TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI (A)	€ 1.568.271,54

SOMME A DISPOSIZIONE (B)	
_ Imprevisti	€ 2.914.48
_ Accantonamento 3% di cui a ll'art. 205 DLGS 50/2016	€ 47.048,15
_ Spese tecniche relative alla progettazione impianti	€ 8.140,43
_ Spese tecniche coordinamento sicurezza	€ 8.295,91
_Spese tecniche redazione indagine geologica	€ 10.184,99
_ Collaudo statico e tecnico amministrativo	€ 3.687,07
_Spese incentivanti UTC	€ 23.524,07
_ Spese allacci ASSEM	€ 17.710,86
_ Indagini geologiche	€5.675,23
_ Arredi	€ 29.134,92
_ Prove Materiali	€ 2.500,00
_ IVA sui lavori	€ 156.827,15
_ IVA ed eventuali altre imposte sulle somme a disposizione	€ 13.243,84
_ Spese validazione progetto	€ 11.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 339.728,46
TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO (A+B)	€ 1.908.000,00

3) Di prendere atto che la spesa complessiva di €1.908.000,00per la realizzazione del prefabbricato per moduli scolastici, verrà sostenuta grazie a somme stanziate da MIUR secondo le Ordinanze OPDC 388 del 26/08/2016, OPCM 392 del 06/09/2016, OPCM 408 del 15/11/2016 e OPCM 444 del 04/04/2017.

4) Di individuare il Responsabile del Procedimento nella persona dell'Ing. Raffaele Trobbiani, facente parte dell'Area VI^ Ricostruzione post sisma del Patrimonio e del Territorio.

Inoltre, riscontrata la sussistenza dei motivi d'urgenza;

PROPONE

di dichiarare l'atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Il Responsabile dell'Area VI^
F.to Ing. Marco Barcaioni

****

Ritenuto che la stessa risponde ai fini di questa Amministrazione Comunale, che intende adottarla nel suo contenuto;

Visto che sulla proposta relativa alla presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, vengono espressi i seguenti pareri:
- parere favorevole sulla regolarità tecnica;
- parere favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

D E L I B E R A

1) Di approvare la premessa come parte integrante e sostanziale del presente atto.

2) Di approvare il progetto esecutivo denominato "Edificio temporaneo ad uso scolastico", redatto dai tecnici facenti parte dell'Area VI^ - Ricostruzione post sisma, per l'importo complessivo di € 1.908.000,00, secondo il seguente Quadro Economico:

LAVORI	
TOTALE LAVORI A MISURA	**€ 0,00**
TOTALE LAVORI A CORPO	**€ 1.557.400,64**
COSTI DELLA SICUREZZA DIRETTI (INCL.) DEI LAVORI	€ 10.870,90
COSTI DELLA SICUREZZA SPECIALI (ESCL.) DEI LAVORI	€0,00
TOTALE COSTI DELLA SICUREZZA DEI LAVORI	**€ 10.870,90**
TOTALE DEL COMPUTO METRICO	€ 1.568.271,54
TOTALE A BASE D'ASTA SOGGETTO A RIB./AUM	**€ 1.557.400,64**
TOTALE COSTO DELLA SICUREZZA NON SOGGETTO A	**€ 10.870,90**
TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI (A)	€ 1.568.271,54

SOMME A DISPOSIZIONE (B)	
_ Imprevisti	€ 2.914.48
_ Accantonamento 3% di cui a ll'art. 205 DLGS 50/2016	€ 47.048,15
_ Spese tecniche relative alla progettazione impianti	€ 8.140,43
_ Spese tecniche coordinamento sicurezza	€ 8.295,91
_Spese tecniche redazione indagine geologica	€ 10.184,99
_ Collaudo statico e tecnico amministrativo	€ 3.687,07
_Spese incentivanti UTC	€ 23.524,07
_ Spese allacci ASSEM	€ 17.710,86
_ Indagini geologiche	€5.675,23
_ Arredi	€ 29.134,92

_ Prove Materiali	€ 2.500,00
_ IVA sui lavori	€ 156.827,15
_ IVA ed eventuali altre imposte sulle somme a disposizione	€ 13.243,84
_ Spese validazione progetto	€ 11.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 339.728,46
TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO (A+B)	€ 1.908.000,00

3) Di prendere atto che la spesa complessiva di €1.908.000,00 per la realizzazione del prefabbricato per moduli scolastici, verrà sostenuta grazie a somme stanziate da MIUR secondo le Ordinanze OPDC 388 del 26/08/2016, OPCM 392 del 06/09/2016, OPCM 408 del 15/11/2016 e OPCM 444 del 04/04/2017.

4) Di individuare il Responsabile del Procedimento nella persona dell'Ing. Raffaele Trobbiani, facente parte dell'Area VI^ Ricostruzione post sisma del Patrimonio e del Territorio.

******

Inoltre la Giunta Comunale, riscontrata la sussistenza dei motivi d'urgenza;
Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

D E L I B E R A

- Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267.

******

Pareri sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267

Parere di REGOLARITA' TECNICA: si esprime parere **Favorevole**

Il Responsabile del Servizio
F.to Barcaioni Marco

Parere di REGOLARITA' CONTABILE: si esprime parere **Favorevole**

Il Responsabile del Servizio
F.to PIERETTI CRISTINA

Letto confermato e sottoscritto

Il Presidente
F.to PIERMATTEI ROSA

Il Segretario Generale
F.to SCUDERINI VENANZIO

Prot. N. 24221 li 02-08-17

Della suestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, con contemporanea comunicazione, in elenco, ai Capigruppo Consiliari.

Il Funzionario
F.to TAPANELLI PIETRO

Per copia conforme all'originale, lì

Il Funzionario
TAPANELLI PIETRO

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 02-08-17 al 16-08-17 e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Li, _____

Il Funzionario
F.to

La presente deliberazione, non sottoposta a controllo, è divenuta esecutiva per decorrenza del periodo di pubblicazione per 10 giorni ai sensi dell'art. 134 -comma 3- del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267.

Li, _____

Il Funzionario
F.to