Città di
San Severino Marche

Piazza del Popolo, 45 - Cap 62027
Provincia di Macerata
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240
Codice fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it
e-mail: info@comune.sanseverinomarche.mc.it

Reg. Ord. N. 1519

IL SINDACO

Preso atto che a partire dal 24.08.2016 gravi eventi sismici hanno interessato il territorio comunale provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;
Richiamati i seguenti riferimenti normativi:
- l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225;
- il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2001, n. 401;
- il D.L. n. 59 del 15 maggio 2012 convertito dalla legge n. 100 del 12 luglio 2012: "Disposizioni urgenti per il riordino della protezione civile";
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/08/2016, con i quali è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 245/2005, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;
- la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico di cui sopra che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 27 e 31 ottobre 2016 e del 20 gennaio 2017 con cui sono stati ulteriormente estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza di cui alla citata delibera del 25.08.2016;
- la Legge 15 dicembre 2016 n. 229, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n. 189;
Ritenuta la necessità di adottare provvedimenti contingibili ed urgenti per garantire l'incolumità della popolazione evitandone l'esposizione a pericoli di crolli;
Vista la legge n 241/90 e s.m.i.;
Visti gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n 267.

Premesso che con sopralluogo del 11.02.2017, presso l'edificio sito in località Serralta, descritto al fg.35 part.300, aggregato 00793.00 la squadra Fast MR215, alla scheda 007 (deposito) ha espresso il seguente esito: "Edificio Agibile ";

Richiamata la Comunicazione n. 8773 del 07.03.2017, con la quale l'esito del sopralluogo è stato comunicato ai proprietari;

Acquisita al prot.17972 del 26.05.2017 la richiesta di ulteriore sopralluogo, da parte del proprietario Crescimbeni Giovanni, per revisionare l'esito di agibilità dell'edificio sito in località Serralta n.103, descritto al fg.35 part.300 aggregato 00793.00, mediante la presentazione di un'istanza, accompagnata da una perizia asseverata a firma del tecnico incaricato arch. Fabio Agostinelli, in conformità a quanto previsto dalla vigente disciplina in materia;

Considerato che, a seguito dell'esame della predetta richiesta, il competente Ufficio Speciale per la Ricostruzione con nota n.1117478 del 07.11.2017, assunta gli atti di questo Comune al prot.33224 di pari data, ha espresso parere favorevole alla ripetizione del sopralluogo;

Preso atto

- che in data 08.11.2017 è stato effettuato un ulteriore sopralluogo da parte dei tecnici incaricati dalla Protezione Civile, squadra Aedes MP2880, presso l'edificio sito in località Serralta, descritto al fg.35, part.300/305(parte), aggregato 00793.00;

- che nel modello GE1 redatto all'esito del sopralluogo, riferimento scheda n. 003, risulta un giudizio di agibilità di tipo **E**, ovvero **Edificio Inagibile**;

VALUTATO

che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

DICHIARA

l'edificio ad uso deposito sito in località Serralta, descritto al fg.35 part. 300 e part. 305 sub 9 (parte), individuato all'aggregato 00793.00, **(E) Edificio Inagibile.**

ORDINA

Il divieto di accesso e di utilizzo dell'unità immobiliare danneggiata ai proprietari, agli occupanti a qualunque titolo, nonché a chiunque vi possa accedere, fino alla realizzazione dei provvedimenti necessari a ripristinare l'agibilità, fatta eccezione per i tecnici addetti incaricati.
Il perdurare delle presenti disposizioni fino all'avvenuto ripristino delle condizioni di agibilità.

La notifica ai proprietari:

- Crescimbeni Giovanni in loc. Serralta, 112 - 62027 San Severino Marche (MC) - c.f. crsgnn51r19i156p;
- Panichelli Girarda in loc. Serralta, 112 - 62027 San Severino Marche (MC) - c.f. pncgrd58p64i156b;
- Marcantoni Patrizio in loc. Serralta, 114 - 62027 San Severino Marche (MC) - c.f. mrcprz60l09i156a;
- Marcantoni Piergiorgio in via Verdi, 17 - 13900 Biella (BI) - c.f. mrcpgr58a31i156k;
- Pallotta Gilda in loc. Serralta, 114 - 62027 San Severino Marche (MC) - c.f. pllgld29c46c704t.

La Polizia Locale è incaricata della notifica agli interessati e della esecuzione della presente ordinanza che viene trasmessa in copia alla Prefettura di Macerata.

La presente ordinanza viene trasmessa:
alla Prefettura di Macerata (protocollo.prefmc@pec.interno.it);
al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco (com.macerata@cert.vigilfuoco.it);
al Servizio Sisma della Regione Marche (regione.marche.usr@emarche.it);

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso gerarchico al Prefetto di Macerata, entro 30 giorni
- ricorso al TAR della Regione Marche, entro 60 giorni, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Civica Residenza, lì 17.11.2017

IL SINDACO
Rosa Piermattei