Città di San Severino Marche

PROVINCIA DI MACERATA

P.zza del Popolo n. 45
c.a.p. 62027
C.F. e P.I. 00119580439
Tel. 0733 6411 centralino Fax 0733 641240

.... TERRA DELLE ARMONIE .

AREA URBANISTICA
Ufficio Urbanistica - 22

STRUTTURA UNICA PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Protocollo ***n. 13601 / 22*** ***il 04/05/2019***

Risposta a nota n.

Riscontro Protoc. n. 2212 del 22/01/2019

OGGETTO: ***domanda di VARIANTE PARZIALE al VIGENTE P.R.G. (Piano Regolatore Com.le) - prot.n. 2212 del 22/01/2019 e succ. integrazioni doc. (Art. 2 L.R. n. 25/2017 - SISMA); presentata da: CERVIGNI MASSIMO, nato a S. Severino M. (MC) il 13/08/1974 ed ivi residente - Loc. Granali n. 49 – propr. dell'IMMOBILE DANNEGGIATO SISMA 2016; - intervento di DELOCALIZZAZIONE DI UN FABB. RESID. ESISTENTE IN AREA AGRICOLA PROSPICIENTE, CON REALIZZ. e CESSIONE OO.UU. e STANDARD; - immobile sito in Loc. Granali n. 49 - i.c. F.124, p.n. 219 p.(da deloc. al F.137, pp.nn. 20 e 21 p.) CONVOCAZIONE CONFERENZA dei SERVIZI DECISORIA (L.n.241/1990, art.14ss.) per MERCOLEDÌ 5 GIUGNO 2019 - ore 10,00, presso la scrivente Amm. Comunale di S. Severino Marche – Area Urbanistica - P.zza del Popolo n° 75, per le finalità del corretto prosieguo della procedura ex Ord.C.S.R. 19/'17–DANNO GRAVE; ENDO PROCEDURA ASS. V.A.S. (acquisizione pareri per ADOZIONE VARIANTE al P.R.G.).***

Pec: provincia.macerata@legalmail.it **Spett.le Amministrazione Provinciale - Settore Territorio e Ambiente Via G.B. Velluti n° 41 62100 MACERATA**

Pec: mbac-sabap-mar@mailcert.beniculturali.it **Spett.le MINISTERO per i BENI e le ATTIVITA' CULTURALI SOPRINTENDENZA per i BENI AMBIENTALI, ARCHITETTONICI e per il PAESAGGIO delle MARCHE P.zza SENATO n. 15 60121 ANCONA**

Pec: areavasta3.asur@emarche.it **Spett.le Regione Marche Azienda S. L. n. 10 - A. V. 3 - Servizio I. S. P. 62100 MACERATA**

Pec: regione.marche.geniocivile.mcfmap@emarche.it **Spett.le Regione Marche Serv. INFRASTRUTTURE TRASPORTI ed ENERGIA Presidio Territoriale ex Genio Civile Macerata Fermo e Ascoli P. - DISTRETTO di MACERATA Via V. ALFIERI n° 2 62100 MACERATA**

Pec: assemspa@legalmail.it **Spett.le A. S. SE. M. s.p.a. Loc. Colotto, n° 11 62011 San SEVERINO M.**

Pec: ato3marche@legalmail.it **Spett.le A.A.T.O. 3 Macerata 62100 MACERATA**

Pec: andrea.gianfelici@archiworldpec.it **Spett.le Sig. CERVIGNI MASSIMO C/o Arch. Andrea Gianfelici**

Spett.le AREA TECNICA AREA URBANISTICA SEDE

IL RESPONSABILE DELL'AREA SUAP

VISTO l'art. 2 della L.R. n. 25/2017 – S I S M A 2016;
VISTA la Legge 241/'90;
VISTO il D. Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii;
VISTA la L.R. n. 34 del 5 agosto 1992 e ss.mm.ii.;
VISTA la L.R. n. 22 del 23/11/2011;
VISTA la L.R. n. 6 del 12 giugno 2007, Capo II, concernente la disciplina della procedura di Valutazione Ambientale Strategica;
VISTA la domanda di VARIANTE PARZIALE al VIGENTE P.R.G. (assunta al prot. n. 2212 del 22/01/2019 e successive integrazioni documentali) ex Art. 2 della L.R. n. 25/2017 (S I S M A), in oggetto meglio specificata;
VISTA la richiesta di integrazione documentale a seguito di controllo formale inviata da questo Ufficio agli interessati;
VISTA l'integrazione documentale prodotta dal richiedente il titolo unico;
VISTO che la domanda, concernente intervento in variante del vigente strumento urbanistico, può essere accolta in quanto:
- ✓ *sussistono le condizioni di ammissibilità previste dall'art. 1 della L.R. 25/2017;*
- ✓ *sussistono le condizioni urbanistiche richieste dalla L.R. 34/1992 e dal D.M. 1444/1968 (dotazione standard);*

ATTESTA

1) **è verificata la completezza formale della documentazione presentata;**
2) **è necessaria una apposita variante allo strumento urbanistico che consenta di rendere ammissibile la delocalizzazione proposta (art. 2 L.R. 25/'17).**

ATTESO, inoltre, che in applicazione degli artt. 14/14-quinquies della Legge 241/'90 è necessario indire apposita conferenza di servizi, decisoria, per l'approvazione dell'intervento in questione;

I N D I C E

a decorrere dalla data odierna la CONFERENZA dei SERVIZI DECISORIA per l'esame dell'intervento di "DELOCALIZZAZIONE DI UN FABBRICATO GRAVEMENTE DANNEGGIATO DAL SISMA 2016 – IN LOC. GRANALI (Barbari) – PROPOSTA DAL SIG. CERVIGNI MASSIMO (PROPRIETARIO), ai fini dell'acquisizione dei pareri necessari alla adozione/approvazione della relativa variante urbanistica dell'area identificato al catasto – Foglio n. F.137, pp.nn. 20 e 21 parte, di cui alla domanda assunta al prot. n. 2212 del 22/01/2019 e succ. integrazioni, per le finalità del corretto prosieguo della procedura ex Ordinanza del Commissario Speciale per la Ricostruzione – SISMA 2016 – N° 19/2017 – DANNO GRAVE;

C O N V O C A

alla suddetta Conferenza di Servizi decisoria, che avrà luogo il giorno GIOVEDÌ 5 GIUGNO 2019, alle ore 10,00, presso la S A L A R I U N I O N I della scrivente Ammin. Comunale di S. Severino Marche - Area Urbanistica - P.zza del Popolo n° 75, le seguenti Amminis. ed Uffici:

1) **Provincia di Macerata - Settore Territorio e Ambiente;**
2) **Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici delle Marche;**
3) **ASUR – Servizio ISP Area Vasta 3;**
4) **Regione Marche - SER Serv. INFR. – TRASP. – ENERGIA, Pres.Terr. ex Genio Civile;**
5) **A. S. SE. M. s.p.a. ;**
6) **A.A.T.O. 3 Macerata;**
7) **Aree TECNICA LL.PP. / MANUTENZIONI - RICOSTRUZ. E URBANISTICA - Comunali;**

inoltre

C O N V O C A

alla suddetta Conferenza di Servizi:
8) **la Ditta: SIG. CERVIGNI MASSIMO (PROPRIETARIO) e/o i tecnici progettisti;**

TRASMETTE agli stessi Enti ed Uffici convocati, sopra dettagliati:

tutta la documentazione presentata dai proponenti il progetto, assunta al prot. n. n. 2212 del 22/01/2019 e succ.ve integrazioni;

PRECISA

che in sede di conferenza dei servizi si provvederà anche alla trattazione della procedura di assoggett. o meno a V.A.S., al fine di dare corretto prosieguo alla presente procedura amministrativa.

Quale autorità Competente ai fini della Valutazione Ambientale Strategica, ex L.R. n. 25/2017

CHE I SEGUENTI SOGGETTI:

- **Provincia di Macerata (quale S.C.A. - Soggetto Competente Ambientalmente);**
- **Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici delle Marche (quale S.C.A. - Soggetto Competente Ambientalmente);**
- **ASUR – Servizio ISP (quale S.C.A. - Soggetto Competente Ambientalmente);**
- **AATO 3 – Macerata (quale S.C.A. - Soggetto Competente Ambientalmente);**
- **ASSEM spa (quale S.C.A. - Soggetto Competente Ambientalmente);**

SONO ALTRESI' COINVOLTI NELLA CONSULTAZIONE PRELIMINARE PER LA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA – D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006, mod. con D.Lgs. n. 4/2008, recanti "NORME IN MATERIA AMBIENTALE" – L.R. n. 6/2007 e s.m.i., PER LA QUALE DOVRANNO ESRIMERSI SPECIFICI PARERI (ex Art. 12, c.2, del D.Lgs. 152/2006).

DA' ATTO che il sottoscritto Responsabile del Procedimento, presiederà i lavori della Conferenza di Servizi ed è il soggetto legittimato ad esprimere in modo vincolante la volontà su tutte le decisioni di relativa competenza;

STABILISCE:

- **che in caso di assenza o di impedimento del Responsabile del Procedimento, la Conferenza di Servizi sarà presieduta dall'Arch. Giuseppe Ballini dell'Area Urbanistica/Ambiente, munito di apposita delega;**
- **che la convocazione della Conferenza sia gestita mediante strumenti telematici;**
- **di nominare segretario della conferenza l'Arch. Giuseppe Ballini dell'Area Urbanistica-Ambiente del Comune di San Severino Marche;**
- **che copia del presente provvedimento, con l'indicazione del luogo e della data della riunione della Conferenza di Servizi, sarà comunicata a tutti i soggetti invitati;**
- **avviso relativo alla presente convocazione sarà pubblicato all'Albo Pretorio Telematico del Comune di San Severino Marche;**

DISPONE che:

- **l'istanza e i relativi allegati siano pubblicati per venti giorni sul sito internet del Comune di San Severino Marche - Sportello Unico;**
- **dell'avvenuta pubblicazione sia data notizia mediante avviso pubblicato all'Albo Pretorio Telematico del Comune di San Severino Marche, sulle pagine locali di un giornale quotidiano di diffusione regionale, nonché mediante l'affissione di manifesti.**

L'occasione è gradita per porgere cordiali, distinti, saluti.

Il Responsabile dell'AREA
RICOSTRUZIONE e URBANISTICA
(Ing. Marco Barcaioni)

MB/gb - 23