



**COPIA DELLA DELIBERAZIONE DELLA
GIUNTA COMUNALE N. 186 del 05-06-2018**

Oggetto:

APPROVAZIONE PROGETTO "RISANAMENTO CONSERVATIVO" LOCALI EX LAZZARETTO E CHIOSTRO PRESSO IL SANTUARIO "MADONNA DEL GLORIOSO" PER LE FINALITA' DI CUI ALLA LEGGE SUL "DOPO DI NOI".

L'anno duemiladiciotto il giorno cinque del mese di giugno, alle ore 12:30, nella Residenza municipale, in seguito a convocazione disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale, nelle persone dei signori:

Piermattei Rosa	SINDACO	P
Bianconi Vanna	VICE-SINDACO	P
Antognozzi Tarcisio	ASSESSORE-CONSIGL.	P
Bianchi Sara Clorinda	ASSESSORE-CONSIGL.	A
Orlandani Jacopo	ASSESSORE-CONSIGL.	P
Paoloni Paolo	ASSESSORE-CONSIGL.	P

Assegnati n. 6. In carica n. 6. Assenti n. 1. Presenti n. 5.

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO COMUNALE Dott. Scuderini Venanzio

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza la Sig.ra Piermattei Rosa, nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta comunale alla discussione sull'oggetto sopra indicato.



LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta n. 200 del 01/06/2018 predisposta dal Responsabile dell'Area Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio, che di seguito si riporta integralmente:

=====

Premesso che:

- la legge n.112/2016 "Dopo di noi", entrata in vigore il 25 giugno 2016, è stata emanata per favorire il benessere, la piena inclusione sociale e l'autonomia delle persone con disabilità grave, per il raggiungimento dei quali il legislatore ha previsto importanti strumenti pubblici e privati;
- in particolare la legge disciplina misure di assistenza, cura e protezione nel superiore interesse delle persone con disabilità grave, prive di sostegno familiare, nonché in vista del venir meno del sostegno familiare attraverso la progressiva presa in carico della persona interessata già durante l'esistenza in vita dei genitori;
- l'obiettivo del provvedimento consiste nel garantire la massima autonomia e indipendenza delle persone disabili, consentendo, per esempio, di continuare a vivere nelle proprie case o in strutture gestite da associazioni ed evitando il ricorso all'assistenza sanitaria;
- con la Dgr 833 del 17 luglio 2017 e il Decreto 94 del 26 luglio la regione Marche ha dato applicazione alla legge 112/2016, destinando il finanziamento sia alla gestione delle soluzioni alloggiative previste dal Decreto sia all'acquisto, alla ristrutturazione, alla locazione dei citati alloggi;
- il Comune, dopo gli ultimi avvenimenti sismici, trovatosi in situazione d'emergenza ha considerato come ottimale la riqualificazione parziale del Santuario del Glorioso, di sua proprietà, al fine di ospitare il centro diurno "il Girasole", il quale fornisce un prezioso servizio di interesse sociale, occupandosi di persone in situazione di handicap più o meno grave;
- la qualificazione del Santuario e la sua vocazione, trovano completamento nell'ospitare anche i beneficiari della legge sul "Dopo di Noi";

Considerato che, a tal fine, l'area Ricostruzione Post Sisma ha redatto la progettazione definitiva dell'intervento di "Risanamento Conservativo" relativo alla realizzazione di locali all'interno del Chiostro e del Lazzaretto presso il Santuario "Madonna del Glorioso" da destinare alle finalità di cui alla legge sul "Dopo di Noi";

Visto tale progetto redatto in conformità alla normativa vigente, ed in particolare all'art. 23 del D. Lgs. n. 50/2016, costituito dagli elaborati di seguito elencati:

- Relazione tecnico illustrativa;
- Elenco prezzi unitari;
- Computo metrico estimativo e stima incidenza costi della sicurezza e della manodopera;
- Quadro tecnico economico;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Rilievo stato attuale;
- Elaborati stato di progetto;
- Documentazione fotografica.
- Relazione tecnico illustrativa;



Ai fini Urbanistici, di seguito si riporta il parere del Responsabile dell'Area Urbanistica

L'intervento oggetto della presente deliberazione prevede il semplice "Restauro conservativo" dei locali siti all'interno del chiostro del Santuario del Glorioso e per le opere in esso previste è stato ottenuto il parere favorevole della Soprintendenza.

Il Responsabile dell'Area Urbanistica
F.to (Ing. Mario Poscia)

Visto il parere del Responsabile dell'Area Urbanistica poco sopra integralmente riportato;

Visto che l'importo complessivo del progetto esecutivo ammonta a complessivi € 53.446,48 come di seguito dettagliati:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
PROGETTO "DOPODINOI"			
A) LAVORAZIONI			
	Lavori	€	39.752,17
	Costi apprestamenti per la sicurezza	€	235,10
OS23	Totale Lavori	€	39.987,27
	Totale Lavori A) IVA ESCLUSA	€	39.987,27
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
	1 Imprevisti 5%	€	1.999,36
	2 Spese Tecniche 5% lavori	€	1.999,36
	3 Spese Tecniche ACCATASTAMENTO	€	2.500,00
	4 Contributo integrativo (5%)	€	99,97
	5 Prove materiali	€	1.500,00
	TOTALE B) IVA ESCLUSA	€	8.098,70
	TOTALE A) + B) IVA ESCLUSA	€	48.085,97
C) IVA			
	SU A) LAVORI (10%)	€	3.998,73
	SU B) SOMME A DISPOSIZIONE (10%): 1)	€	199,94
	SU B) SOMME A DISPOSIZIONE (22%): 2)+3)+4)	€	1.011,85
	SU B) SOMME A DISPOSIZIONE (10%): 5)	€	150,00



TOTALE C) IVA	€ 5.360,52
TOTALE LAVORI A)+B)+C)	€ 53.446,48

Visto il parere favorevole della “Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio delle Marche” acquisita agli atti con protocollo n.0015580 in data 29 Maggio 2018 con il quale si autorizzano i lavori in trattazione;

Preso atto che la spesa di € 53.446,48 trova copertura finanziaria con i fondi iscritti al Cap. 2542 Art. 0;

Considerato che, ai sensi dell’art. 7, comma 1 lett. c) del D.P.R. 380/2001, le opere del progetto, assistite dalla validazione e deliberate dalla Giunta Comunale, possono eseguirsi senza titolo abilitativo;

Visto il decreto n. 1 del 09/01/2017 con il quale l’Ing. Marco Barcaioni è stato nominato Responsabile dell’Area VI Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio del Comune di San Severino Marche;

Visto che si ritiene poter individuare quale Responsabile del Procedimento il sottoscritto Ing. Marco Barcaioni dell’Area VI Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio, mentre la funzione di direzione lavori è svolta dall’arch. Anna De Stephanis e la funzione di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione è svolta dall’arch. Isabella Tonnarelli;

Richiamate altresì le competenze proprie del Responsabile dell’Area VI – Ricostruzione post sisma, di cui all’art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

PROPONE

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di approvare il progetto di “Risanamento Conservativo” relativo alla realizzazione di locali all’interno del Chiostro e del Lazzaretto presso il Santuario “Madonna del Glorioso” da destinate alle finalità di cui alla legge sul “Dopo di Noi”, nell’importo complessivo di € 53.446,48, suddivisi secondo il quadro economico in narrativa riportato.
3. Di dare atto che la spesa di € 53.446,48 trova copertura con i fondi disponibili in Bilancio al Cap 2542 Art. 0.
4. Di individuare nel Responsabile dell’Area VI Ricostruzione Post-Sisma del Patrimonio e del Territorio del Comune di San Severino Marche – Ing. Marco Barcaioni – il Responsabile del Procedimento, mentre la funzione di direzione lavori è svolta dall’arch. Anna De Stephanis



e la funzione di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione è svolta dall'arch. Isabella Tonnarelli.

5. Di dichiarare l'atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267

IL RESPONSABILE DELL'AREA RICOSTRUZIONE POST-SISMA

F.to Ing. Marco Barcaioni

Ritenuto che la proposta contenuta nella Relazione risponde ai fini di questa Amministrazione Comunale, che intende adottarla nel suo contenuto;

Richiamato l'art. 48 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto che sulla proposta relativa alla presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267/2000, sono stati espressi i seguenti pareri:

- parere favorevole di regolarità tecnica;
- parere favorevole di regolarità contabile;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di approvare il progetto di "Risanamento Conservativo" relativo alla realizzazione di locali all'interno del Chiostro e del Lazzaretto presso il Santuario "Madonna del Glorioso" da destinate alle finalità di cui alla legge sul "Dopo di Noi", nell'importo complessivo di € 53.446,48, suddivisi secondo il quadro economico in narrativa riportato.
3. Di dare atto che la spesa di € 53.446,48 trova copertura con i fondi disponibili in Bilancio al Cap. 2542 Art. 0 competenza 2018.
4. Di individuare nel Responsabile dell'Area VI Ricostruzione Post-Sisma del Patrimonio e del Territorio del Comune di San Severino Marche – Ing. Marco Barcaioni – il Responsabile del Procedimento, mentre la funzione di direzione lavori è svolta dall'arch. Anna De Stephanis e la funzione di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione è svolta dall'arch. Isabella Tonnarelli.

Inoltre la Giunta Comunale, riscontrata la sussistenza dei motivi d'urgenza;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.



Pareri sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267

Parere di REGOLARITA' TECNICA: si esprime parere **Favorevole**

Il Responsabile del Servizio
F.to Barcaioni Marco

Parere di REGOLARITA' CONTABILE: si esprime parere **Favorevole**

Il Responsabile del Servizio
F.to Bonifazi Albertina

Letto confermato e sottoscritto

Il Presidente
F.to Piermattei Rosa

Il Segretario Generale
F.to Scuderini Venanzio

Prot. N. 19637

li 02-07-18

Della suesata deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, con contemporanea comunicazione, in elenco, ai Capigruppo Consiliari.

Il Funzionario
F.to Tapanelli Pietro

Per copia conforme all'originale, li

Il Funzionario
Tapanelli Pietro

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 02-07-18 al 16-07-18 e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Li, _____

Il Funzionario
F.to

La presente deliberazione, non sottoposta a controllo, è divenuta esecutiva per decorrenza del periodo di pubblicazione per 10 giorni ai sensi dell'art. 134 -comma 3- del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267.

Li, _____

Il Funzionario
F.to