



Città di
San Severino Marche

Piazza del Popolo, 45 – Cap 62027
Provincia di Macerata
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240
Codice. fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it
e-mail: info@sanseverino.sinp.net

Reg. Ord. N° 1418/49

Oggetto: Problemi statici e di sicurezza interessanti un fabbricato posto nel Comune di San Severino Marche in conseguenza agli eventi sismici del 24/08/2016, del 26/10/2016 e 30/10/2016.

ORDINANZA DI MESSA IN SICUREZZA CON DEMOLIZIONE del fabbricato sito nel Comune di San Severino Marche (MC) – Via G. B. Pergolesi n.14.

IL SINDACO

Premesso che:

- gli eventi sismici del 24/08/2016, 26/10/2016 e del 30/10/2016 che hanno colpito il Comune di San Severino Marche ed i Comuni limitrofi hanno provocato ingenti danni alle abitazioni, alle strutture pubbliche, produttive ed alle infrastrutture;

- tra i fabbricati maggiormente danneggiati è elencabile l'immobile adibito ad uso abitativo sito in Via G.B. Pergolesi n. 14 nel Comune di San Severino Marche (MC), di proprietà privata, identificato catastalmente al foglio 135, particella n. 335, cod. cat. I156, di proprietà dei soggetti individuati in elenco:

- **VOLPONI FRANCO**, nato il 16/03/1939 a San Severino Marche (MC) ed ivi residente in Via O. Margarucci n. 16, C.F.: VLPFNC39P16I156K;
- **VOLPONI PACIFICO**, nato il 15/02/1944 a San Severino Marche (MC) e residente in Via Rossetti n. 17-10073 Ciriè (TO), C.F.: VLPPFC44B15I156F;

- il fabbricato è gravemente danneggiato, non ancora crollato ma fortemente lesionato con potenziale possibilità di crollo a fronte di nuove scosse e conseguente minaccia per la pubblica via;

Considerato che:

- l'eventuale crollo del fabbricato potrebbe costituire minaccia per la pubblica via;

Preso atto:

- della scheda Fast n. 06 del 16/12/2016, squadra SF685 con esito: Edificio NON UTILIZABILE
- del provvedimento Reg. Ord. N°292 del 14/01/2017 con quale si ordina in non utilizzo del fabbricato in oggetto a chiunque ne abbia titolo nonché il transennamento immediato e la messa in sicurezza del medesimo;
- della scheda AeDES privata del 02/03/2017, a firma del Geometra Simona Volponi con il seguente esito: **E - Edificio INAGIBILE**;
- della "Scheda di Valutazione GTS Messa in sicurezza Temporanea post-sisma dei manufatti edilizi" scheda n.03 del 12/06/2017, nella quale la Commissione si esprime per un intervento di tipo **D2** (demolizione totale), con le seguenti osservazioni: **"Edificio in 2 piani in muratura in pietra irregolare con malta non coesa. La struttura muraria al piano primo fuori terra, presenta gravi**

lesioni che costituiscono un pericolo per la pubblica via. Per la messa in sicurezza della sottostante strada comunale è necessaria la demolizione dell'edificio";

- dell'impossibilità di salvaguardare la stabilità del suddetto edificio anche con opere provvisionali;

Considerato che si rende pertanto necessario nell'immediato procedere alla messa in sicurezza del fabbricato in oggetto sopra descritto in quanto tale situazione di pericolo, ove non si intervenga tempestivamente nel senso indicato, può pregiudicare la pubblica incolumità e penalizzare i soccorsi;

Ritenuto di dover provvedere in merito, stante l'esigenza di tutelare la pubblica e privata incolumità;

Visto l'art.54 comma 4 della L.267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

ORDINA

l'immediata **MESSA IN SICUREZZA CON DEMOLIZIONE** del fabbricato sito nel Comune di San Severino Marche (MC), identificato catastalmente al Foglio n. 135 particella n. 335, cod. cat. I156, destinato a civile abitazione, di proprietà dei soggetti individuati in elenco:

- **VOLPONI FRANCO**, nato il 16/03/1939 a San Severino Marche (MC) ed ivi residente in Via O. Margarucci n. 16, C.F.: VLPFNC39P16I156K;
- **VOLPONI PACIFICO**, nato il 15/02/1944 a San Severino Marche (MC) e residente in Via Rossetti n. 17-10073 Ciriè (TO), C.F.: VLPPFC44B15I156F;

DISPONE

1) la notifica della presente ai signori:

- **VOLPONI FRANCO**, nato il 16/03/1939 a San Severino Marche (MC) ed ivi residente in Via O. Margarucci n. 16, C.F.: VLPFNC39P16I156K;
- **VOLPONI PACIFICO**, nato il 15/02/1944 a San Severino Marche (MC) e residente in Via Rossetti n. 17-10073 Ciriè (TO), C.F.: VLPPFC44B15I156F;

2) di stabilire il termine massimo per l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza del fabbricato entro il tempo massimo di giorni 30 (trenta) a partire dalla data di notifica della presente ordinanza a tutti i proprietari;

3) che nel caso di mancata ottemperanza della presente ordinanza si procederà secondo i modi e termini di legge;

4) l'invio della presente ordinanza

- *alla Prefettura di Macerata;
- *alla Stazione Carabinieri di San Severino Marche;
- *al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Macerata.

5) l'affissione all'albo pretorio per i soggetti non reperibili;

6) di dare mandato al Comando Polizia Municipale, di provvedere, utilizzando il proprio personale a:

- *organizzare e gestire la viabilità durante le operazioni di messa in sicurezza;
- * controllare l'accesso all'area del cantiere dopo le operazioni di messa in sicurezza, che dovrà essere inibito a tutti sino alla avvenuta ultimazione delle operazioni di rimozione delle macerie derivanti dalla demolizione eventualmente cadute sulla pubblica via;

AVVERTE

- che, qualora i proprietari sopra individuati, non procedano all'esecuzione delle opere ordinate entro trenta giorni dalla data di notifica della presente, il Comune potrà effettuare l'intervento di demolizione in sostituzione dei proprietari inadempienti, previa sottoscrizione, da parte dei medesimi, di apposita liberatoria, che si allega al presente atto.

- che contro la presente ordinanza quanti hanno interesse potranno fare ricorso al Prefetto entro 30 giorni, al TAR Marche entro 60 giorni ed entro 120 giorni al Capo dello Stato, termini tutti decorrenti dalla data di notifica del presente provvedimento o della piena conoscenza dello stesso.

San Severino Marche li, 25/07/2017

IL SINDACO

Rosa Piermattei

