



Città di San Severino Marche

Piazza del Popolo, 45 - Cap 62027
Provincia di Macerata
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240
Codice fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it
e-mail: info@comune.sanseverinomarche.mc.it

Reg. Ord. N. 43

IL SINDACO

Preso atto che a partire dal 24.08.2016 gravi eventi sismici hanno interessato il territorio comunale provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225;
- il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2001, n. 401;
- il D.L. n. 59 del 15 maggio 2012 convertito dalla legge n. 100 del 12 luglio 2012: "Disposizioni urgenti per il riordino della protezione civile";
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/08/2016, con i quali è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 245/2005, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;
- la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico di cui sopra che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 27 e 31 ottobre 2016 e del 20 gennaio 2017 con cui sono stati ulteriormente estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza di cui alla citata delibera del 25.08.2016;
- la Legge 15 dicembre 2016 n. 229, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n. 189;

Ritenuta la necessità di adottare provvedimenti contingibili ed urgenti per garantire l'incolumità della popolazione evitandone l'esposizione a pericoli di crolli;

Vista la legge n. 241/90 e s.m.i.;

Visti gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Premesso che con sopralluogo del 31/01/2017, presso l'edificio sito in viale Bartolomeo Eustachio 98, distinto al foglio 154, particella 187, aggregato 04182.00, la squadra AeDES P1869 alla scheda 003 ha espresso il seguente esito finale: "**A - EDIFICIO AGIBILE**";

Richiamata la Comunicazione n. 4809 del 06.02.2017, con la quale l'esito del sopralluogo è stato comunicato ai proprietari;

Acquisita al prot. 32336 del 27.10.2017 la richiesta di ulteriore sopralluogo per revisionare l'esito di agibilità presso l'edificio predetto, mediante la presentazione di un'istanza a firma del tecnico incaricato ing. Gianluca Renzi, accompagnata da una perizia asseverata, in conformità a quanto previsto dalla vigente disciplina in materia;

Considerato che, a seguito dell'esame della predetta richiesta, il competente Ufficio Speciale per la Ricostruzione Marche – Sisma 2016, con nota n. 1126434 del 09.11.2017, assunta gli atti di questo Ente al prot. 33511 di pari data, ha espresso parere favorevole alla ripetizione del sopralluogo;

Preso atto che:

- in data 09/03/2018 è stato effettuato un ulteriore sopralluogo da parte dei tecnici incaricati dalla Protezione Civile - squadra AeDES MP2879 - presso l'edificio sito in viale Bartolomeo Eustachio 98, distinto al foglio 154, particella 187, aggregato 04182.00;
- nel modello GE1 redatto all'esito del sopralluogo, riferimento scheda n. 009, risulta un giudizio di agibilità di tipo "**(C) - EDIFICIO PARZIALMENTE INAGIBILE**";
- che nel relativo modello GP1 sono riportati i seguenti provvedimenti urgenti e/o agibilità parziali da adottare: "**la parziale inagibilità interessa i 2 appartamenti al piano secondo non utilizzati**";



VALUTATO

che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

DICHIARA

l'edificio sito in viale Bartolomeo Eustachio 98, distinto al foglio 154, particella 187, aggregato 04182.00 "(C) - **EDIFICIO PARZIALMENTE INAGIBILE**", limitatamente ai 2 appartamenti posti al piano secondo, non utilizzati.

ORDINA

Il divieto di accesso e di utilizzo dei 2 appartamenti posti al piano secondo non utilizzati, danneggiati dal sisma, ai proprietari, agli occupanti a qualunque titolo, nonché a chiunque vi possa accedere, fino alla realizzazione dei provvedimenti necessari a ripristinare l'agibilità, fatta eccezione per i tecnici addetti incaricati.

Il perdurare delle presenti disposizioni fino all'avvenuto ripristino delle condizioni di agibilità.

La notifica a:

- GENTILI PALMINA, in viale Bartolomeo Eustachio 98, San Severino M. (MC) – c.f. gntpmn50p45i156t.

La Polizia Locale è incaricata della notifica agli interessati e della esecuzione della presente ordinanza che viene trasmessa in copia alla Prefettura di Macerata.

La presente ordinanza viene trasmessa:

alla Prefettura di Macerata (protocollo.prefmc@pec.interno.it);
al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco (com.macerata@cert.vigilfuoco.it);
al Servizio Sisma della Regione Marche (regione.marche.usr@emarche.it);

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso gerarchico al Prefetto di Macerata, entro 30 giorni
- ricorso al TAR della Regione Marche, entro 60 giorni, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Civica Residenza, li 28.03.2018

IL SINDACO
Rosa Piermattei

