



Città di
San Severino Marche

Piazza del Popolo, 45 - Cap 62027
Provincia di Macerata
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240
Codice fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it
e-mail: info@comune.sanseverinomarche.mc.it

Reg. Ord. N. 7

IL SINDACO

Preso atto che a partire dal 24.08.2016 gravi eventi sismici hanno interessato il territorio comunale, provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225;
- il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2001, n. 401;
- il D.L. n. 59 del 15 maggio 2012 convertito dalla legge n. 100 del 12 luglio 2012: "Disposizioni urgenti per il riordino della protezione civile";
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/08/2016, con i quali è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 245/2005, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;
- la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico di cui sopra che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 27 e 31 ottobre 2016 e del 20 gennaio 2017 con cui sono stati ulteriormente estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza di cui alla citata delibera del 25.08.2016;
- la Legge 15 dicembre 2016 n. 229, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n. 189;

Ritenuta la necessità di adottare provvedimenti contingibili ed urgenti per garantire l'incolumità della popolazione evitandone l'esposizione a pericoli di crolli;

Vista la legge n 241/90 e s.m.i.;

Visti gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n 267

Premesso che

- con ordinanza n. 511 del 17/11/2016 è stato inibito l'utilizzo del fabbricato sito a San Severino Marche in via Lazzarelli n. 10/12 descritto catastalmente al foglio 152 part.lla 368 di proprietà dei sig.ri Scartocetti Graziella nata a Castelraimondo (Mc) il 10/11/1959 e di Ciriaci Manlio nato a San Severino Marche (Mc) il 23/06/1957;
- con sopralluogo del 12/07/2017 la squadra Fast 1997 ha valutato "NON UTILIZZABILE PER SOLO RISCHIO ESTERNO" il fabbricato in argomento;
- con sopralluogo del 24/07/2017 i tecnici incaricati dalla protezione Civile della Regione Marche – squadra Aedes P2397 – hanno redatto la scheda Aedes n.10 di pari data indicando nel modello GE1 il seguente giudizio: (A) EDIFICIO AGIBILE – (F) EDIFICIO INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO e indicando nel modello GP1 i seguenti provvedimenti: "Installazione mantovana e/o dispositivi antiribaltamento su muratura più alta dell'edificio adiacente (civ. 8)";

Richiamata l'ordinanza di inagibilità n. 1430 del 05/08/2017 con la quale l'esito del sopralluogo è stato comunicato ai proprietari;

Dato atto inoltre che:

- con sopralluogo del 21/11/2016 l'edificio sito in via Lazzarelli n. 8, descritto catastalmente al fg 152 part. 367, di proprietà della sig.ra Cambio Luigina nata a San Severino Marche il 21/06/1956, è stato valutato EDIFICIO NON UTILIZZABILE;
- con ordinanza n.748 del 20/12/2016 l'esito di inagibilità è stato comunicato ai proprietari;
- il tecnico incaricato ha redatto la scheda Aedes e la relativa perizia giurata esprimendo il seguente giudizio di agibilità: (E) EDIFICIO INAGIBILE;



Vista la CILA prot.33825 del 11/11/2017, relativa alle opere provvisionali di messa in sicurezza del fabbricato sito in via Lazzarelli n. 8 distinto al fg.152 Part. 367;

Acquisita agli atti dell'Ente al prot.432 del 05.01.2018 la comunicazione di avvenuta realizzazione delle opere provvisionali di messa in sicurezza del citato fabbricato e la dichiarazione, a firma del Geom. incaricato Cambi Alberto, di avvenuta eliminazione del rischio gravante sull'edificio adiacente di proprietà Ciriaci Manlio Scartocetti Graziella;

Ravvisata, dunque, la necessità di revocare l'ordinanza di inagibilità n.511/2016 e n.1430/2017 a seguito dell'eliminazione del rischio esterno gravante sul fabbricato sito in via Lazzarelli;

REVOCA

L'ordinanza n.511/2016 e n.1430/2017 aventi ad oggetto il fabbricato sito in via LAZZARELLI n.10/12 di proprietà Ciriaci – Scartocetti contraddistinta al foglio 152, particella 368.

REVOCA

Il divieto di accesso e di utilizzo dell'abitazione sita a San Severino Marche in via LAZZARELLI n.10/12 di proprietà Ciriaci – Scartocetti contraddistinta al foglio 152, particella 368.

La notifica della presente ordinanza a:

- Ciriaci Manlio via Lazzarelli n. 10 62027 San Severino Marche (Mc).
- Scartocetti Graziella via Lazzarelli n. 10 62027 San Severino Marche (Mc).
- Cambio Luigina via Lazzarelli n. 8 62027 San Severino Marche (Mc).

La Polizia Locale è incaricata della notifica agli interessati e della esecuzione della presente ordinanza che viene trasmessa in copia alla Prefettura di Macerata.

La presente ordinanza viene trasmessa:

alla Prefettura di Macerata (protocollo.prefmc@pec.interno.it);
al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco (com.macerata@cert.vigilfuoco.it);
al Servizio Sisma della Regione Marche (ccr.marche.sisma2016@emarche.it);

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al TAR della Regione Marche, entro 60 giorni, ovvero
 - ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni,
- tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Civica Residenza, li 11/01/2018

IL SINDACO
Rosa Piermattei

