



Ufficio: UFFICIO RICOSTRUZIONE POST SISMA
CIG: ZC32204120

COPIA DI

DETERMINAZIONE N. 93 DEL 02-02-2018

Oggetto: SISMA DEL 24/08/2016 E SUCCESSIVI. MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE DEMOLIZIONE FABBRICATO SITO IN LOC. UVAIOLO N. 19. AFFIDAMENTO LAVORI ALL'IMPRESA MANNOCCI LUIGINO CIG ZC32204120.

IL RESPONSABILE DELL'AREA RICOSTRUZIONE POST SISMA DEL PATRIMONIO E DEL TERRITORIO

Richiamato il provvedimento sindacale n. 1 del 09/01/2017 relativo al conferimento dell'incarico di Responsabile dell'Area Ricostruzione Post Sisma;

Premesso che gli eventi sismici che si sono verificati a partire dal 24/08/2016 hanno colpito in modo considerevole il territorio di San Severino Marche (MC), causando danni ingenti alle abitazioni private, alle strutture pubbliche, produttive ed alle infrastrutture;

Atteso che a seguito di tali eventi è stata compromessa la transitabilità e/o fruibilità dei centri abitati e delle infrastrutture viarie;

Ravvisato che, per ridurre le situazioni di pericolo per la pubblica incolumità causate da edifici fortemente lesionati dai ripetuti eventi sismici, sono stati espletati specifici sopralluoghi da parte del GTS (Gruppo Tecnico di Sostegno), organo deputato ad effettuare una valutazione del livello del danno strutturale degli immobili, degli interventi di messa in sicurezza da eseguire, delle modalità di esecuzione e del soggetto esecutore;

Considerato quindi che vi è l'urgente necessità di realizzare opere provvisorie su edifici lesionati dagli eventi sismici preordinate alla salvaguardia della pubblica incolumità e al ripristino della fruibilità delle infrastrutture viarie;

Richiamate le procedure per la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti e demolizioni) emanate dalla Presidenza del Consiglio dei ministri Dipartimento di Protezione Civile prot. CG/TERAG 16/0072035 del 22/12/2016;

Preso atto che:

- in seguito ai suddetti eventi sismici, l'edificio sito in località Uvaiolo n. 19 (censito al Catasto Fabbricati del Comune di San Severino al foglio 155 particella 272) è stato valutato, con scheda AEDES n.07 del 25/11/2016 dalla squadra P1410, "E - INAGIBILE";
- con ordinanza sindacale n°851 del 23/02/2017 è stato inibito l'utilizzo dell'edificio in questione;
- in seguito ai suddetti eventi sismici, sul fabbricato, si sono registrati gravi danni, tali da pregiudicare non soltanto la sicurezza degli stessi abitanti, ma anche la pubblica incolumità



nella via sottostante. Tale circostanza è definita attraverso specifiche valutazioni da parte della Commissione Gruppo Tecnico di Sostegno (GTS) prevista dalle OCDPC n. 388 del 26 agosto 2016 e n.393 del 13 settembre 2016, valutata secondo l'allegato C, ovvero attraverso la compilazione della scheda GTS;

- a seguito della valutazione del Gruppo Tecnico di Sostegno (GTS) n. scheda 04 del 28.01.2017, l'edificio sito in località Uvaiolo, 19 (censito al Catasto Fabbricati del Comune di San Severino al foglio 155 particella 272) è stato valutato con esito "D2 - Demolizione Totale";

che secondo quanto stabilito dalla Commissione GTS, a suo insindacabile giudizio specificato nella scheda di valutazione, l'intervento di demolizione del fabbricato non è eseguibile direttamente dal Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco;

- con ordinanza reg. ord. 1536 del 16/12/2017 è stata ordinata la messa in sicurezza con demolizione del fabbricato in argomento, costituente pregiudizio per la pubblica incolumità;
- con liberatoria gli aventi diritto sull'immobile hanno autorizzato l'intervento di demolizione;

Visto che occorre procedere alla progettazione della messa in sicurezza con demolizione dell'immobile pericolante su via pubblica, onde poi procedere alla fase esecutiva dell'intervento;

Richiamata a tal riguardo la deliberazione di Giunta Comunale n. 348 del 21.12.2017 di approvazione dell'intervento di demolizione secondo il seguente quadro economico

A) LAVORAZIONI

OS23	Opere di Demolizione	€	23.209,68
	Costi apprestamenti per la sicurezza	€	2.409,76
OS23	Totale Lavori	€	25.619,44
Totale Lavori A) IVA ESCLUSA		€	25.619,44

B) SOMME A DISPOSIZIONE

1	Imprevisti 5%	€	1.280,97
2	Spese Tecniche 5% lavori	€	1.280,97
3	Contributo integrativo (5%)	€	64,05
TOTALE B) IVA ESCLUSA		€	2.625,99
TOTALE A) + B) IVA ESCLUSA		€	28.245,43

C) IVA

SU A) LAVORI (10%)	€	2.561,94	
SU B) SOMME A DISPOSIZIONE (10%): 1)	€	128,10	
SU B) SOMME A DISPOSIZIONE (10%): 2)+3)	€	295,90	
TOTALE C) IVA	€	2.985,95	
TOTALE LAVORI A)+B)+C)		€	31.231,38

Considerato che si rende necessario affidare l'esecuzione dell'intervento di demolizione;



Richiamato l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., e l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante il fine, l'oggetto del contratto, la sua forma, le clausole ritenute essenziali e le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Precisato conseguentemente che:

- il fine da perseguire è quello di ripristinare la funzionalità e la sicurezza della via pubblica sita in Loc. Uvaiolo compromessa dalla presenza di edifici danneggiati a seguito degli eventi sismici;
- l'oggetto consiste nell'esecuzione di lavori di messa in sicurezza previa demolizione del fabbricato sito in loc. Uvaiolo n19;
- i lavori sono affidati mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.a) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. e nel rispetto dei principi di imparzialità, efficienza ed efficacia, trasparenza, concorrenza e rotazione degli operatori economici;
- il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi, con sottoscrizione digitale del presente atto, valevole come accettazione integrale di tutte le condizioni contenute;
- Le clausole essenziali sono le seguenti:
- il contratto si intende risolto dopo l'esaurimento degli impegni assunti con il presente atto;
- la ditta esecutrice assume a proprio carico tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010 e s.m.i.;

Considerato che l'art. 36, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. dispone che *"le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:*

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta";

Ritenuto che tali interventi rientrano tra quelli eseguibili ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;

Atteso che nelle procedure di affidamento devono essere garantiti i principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza nonché di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità come indicato dall'art. 36 comma 1 D.lgs. n. 50/2016 e s.m. i. e dalle Linee Guida Anac n. 4;

Dato atto che, in ossequio a tali principi, si è proceduto ad attivare apposita indagine di mercato, al fine di individuare le migliori tipologie e modalità di intervento con il criterio del prezzo più basso, sulla base di un elenco prezzi unitari e relativo computo metrico estimativo, stabilendo l'importo a base di gara di € 23.209,68 IVA esclusa, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.409,76 IVA esclusa, per una somma totale di € 25.619,44 IVA esclusa,

Preso atto che con nota del 08.01.2018 inviata a mezzo pec sono stati richiesti preventivi alle seguenti n. 5 ditte operanti nel settore ed iscritte nell'Anagrafe Antimafia degli Esecutori di cui al D.L. 189/2016:

- 1) Impresa EDILASFALTI srl P.IVA 01413010438 (prot. 473)



- 2) Impresa VARIAN srl P.IVA 02050500426 (prot. 479)
- 3) Impresa PAPA NICOLA srl P.IVA 01672230438 (prot. 480)
- 4) Impresa MANNOCCHI Luigino P.IVA 00363650441 (prot. 484)
- 5) Impresa MARIOTTI Costruzioni srl P.IVA 01289570424 (prot. 486)

Considerato che a seguito della suddetta richiesta sono pervenute le seguenti offerte:

- 1) Impresa EDILASFALTI srl € 11.964,59 + € 2.409,76 oneri di sicurezza = € 14.374,35 ribasso 48,450%;
- 2) Impresa VARIAN srl € 14.320,37 + € 2.409,76 oneri di sicurezza = € 16.730,13 ribasso 38,30%;
- 3) Impresa PAPA NICOLA srl € 14.918,26 + 2.409,76 oneri di sicurezza = € 17.328,02 ribasso 35,724%;
- 4) Impresa MANNOCCHI Luigino € 10.026,58 + € 2.409,76 oneri di sicurezza = € 12.436,34 ribasso 56,80%;
- 5) Impresa MARIOTTI Costruzioni srl € 22.305,66 + € 2.409,76 oneri di sicurezza = € 24.715,42;

Dato atto che il maggior ribasso è stato offerto dall'impresa Mannocchi Luigino;

Ritenuto, dunque, di affidare i lavori di che trattasi all'impresa Mannocchi Luigino con sede legale in via Piagge n. 3 Montalto delle Marche (AP) P.IVA 003636504414 CF MNNLGN58R16F501X, per un corrispettivo per l'esecuzione dei lavori pari a € 10.026,58 + € 2.409,76 oneri di sicurezza = € 12.436,34, oltre iva al 10% di € 1.243,63 per un importo complessivo pari a € 13.679,97;

Preso atto che la spesa derivante dall'adozione del presente atto viene finanziata con i fondi da richiedere alla Protezione Civile mediante il sistema CohesionWorkPA, previsti in entrata al capitolo 120/01 e in uscita al capitolo 120/02, in quanto rientrante tra le spese rimborsabili ai sensi dell'Ordinanza n.388 del 28/08/2016 art. 1 comma 2, lettera A) B) e C) - punto 7 riga 5 *Demolizioni* Circolare UC/TERAG16/0044398 del 03/09/2016, Circolare DIP/TERAG16/0064447 del 23/11/2016, Circolare DIP/TERAG16/0010494 del 10/02/2017 (circolare di rendicontazione) secondo l'allegato n. 1 (sezioni A, B; e C scheda n. 7 "Misure Provvisoriale eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta - Demolizioni") e l'allegato n. 2, essendo riferite con stesso nesso di causalità ai gravi danni sismici sopra indicati;

Preso atto che in adempimento alla legge 13.08.2010, n.136 e s.m.i. sono stati assegnati alla spesa di cui al presente atto i codici CIG ZC32204120 da riportare sui movimenti finanziari, inerenti il presente affidamento da effettuarsi esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale ovvero attraverso l'utilizzo di altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, a pena di nullità/risoluzione del contratto;

Verificato che la Ditta affidataria risulta regolare con il DURC (prot. INAIL 9319414 con scadenza validità 27.02.2018);

RICHIAMATI infine i seguenti riferimenti normativi:

la Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 recante la dichiarazione, ai sensi e per gli effetti dell'art.5 commi 1 e 1-bis della legge 24 febbraio 1992, n.225, valida fino al centottantesimo giorno dalla data della deliberazione medesima, dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;
le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 27 e 31 ottobre 2016 e del 20 gennaio 2017 con



cui sono stati ulteriormente estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza di cui alla citata delibera del 25.08.2016;

il Decreto Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito con mod. dalla L. 15 dicembre 2016 n.229;

l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile 26 agosto 2016, n. 388 recante "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

le O.C.D.P.C. del 28 agosto 2016, n. 389, del 1 settembre 2016, n. 391, del 6 settembre 2016, n. 392, del 13 settembre, n. 393, del 19 settembre 2016, n. 394, del 23 settembre 2016, n. 396, nonché del 10 ottobre 2016, n. 399, recanti ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico in rassegna;

l'Ordinanza capo dipartimento protezione civile n. 400 del 31 ottobre 2016: ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016;

la circolare UC/TERAG16/0044398 del 03/09/2016 con cui vengono indicate le categorie di spesa assentibili ai fini del rimborso, e le successive Circolari DIP/TERAG16/0064447 del 23/11/2016 e DIP/TERAG16/0010494 del 10/02/2017;

Visto l'art 107 del T.U.E.L. n. 267/2000 ed attesa la propria competenza in merito, giusta decreto sindacale n. 1 del 09/01/2017 relativo al conferimento dell'incarico di Responsabile dell'Area Ricostruzione Post Sisma;

Visti gli artt. 49 e 151 del T.U.E.L. 267/2000;

Per quanto espresso in premessa;

DETERMINA

- 1) Di stabilire che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
- 2) Di affidare i lavori di messa in sicurezza mediante demolizione dell'edificio sito a San Severino Marche in Loc. Uvaiolo n.19, descritto in catasto al Fg. 155 part. 272, all'impresa Mannocchi Luigino con sede legale in via Piagge n. 3 Montalto delle Marche (AP) P.IVA 003636504414 CF MNNLGN58R16F501X per un corrispettivo per l'esecuzione dei lavori pari € 10.026,58 + € 2.409,76 oneri di sicurezza = € 12.436,34, oltre iva al 10% di € 1.243,63 per un importo complessivo pari a € 13.679,97.
- 3) Di assumere l'impegno contabile per la somma complessiva di € 13.679,97, finanziata al capitolo entrata 120/01 e in uscita al capitolo 120/02 competenza 2018, di cui alla Delibera di G.C. n. 348 del 21/12/2017.
- 4) Di dare atto che la spesa derivante dall'adozione del presente atto sarà finanziata con i fondi da richiedere alla Protezione Civile mediante il sistema CohesionWorkPA, previsti in entrata al capitolo 120/01 e in uscita al capitolo 120/02, in quanto rientrante tra le tipologie di spesa rimborsabili ai sensi dell'Ordinanza n. 388/2016 e s.m.i. e circolari UC/TERAG16/0044398 del 03/09/2016, DIP/TERAG16/0064447 del 23/11/2016 e DIP/TERAG16/0010494 del 10/02/2017, essendo riferite con stesso nesso di causalità ai gravi danni sismici sopra indicati;
- 5) Di dare atto che l'adozione del presente provvedimento determina il rispetto degli obblighi di



“tracciabilità” di cui alla all’art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. Conseguentemente è fatto obbligo alla ditta affidataria, pena la nullità assoluta del presente contratto/affidamento, di osservare in tutte le operazioni ad esso riferite le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’art. 3 della predetta legge. Per il suddetto affidamento è stato acquisito il seguente codice CIG ZC32204120.

- 6) Di dare atto che la predetta spesa dovrà essere rendicontata all’interno delle procedure CohesionWorkPA, sulla base delle indicazioni fornite dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento Protezione Civile con circolare del 10/02/2017 Prot. n° 10494 e di seguito riassunto:
- Soggetto Responsabile spesa: ing. Marco Barcaioni;
 - Scheda n° 7;
 - Tipologia di spesa: Misure provvisoriale eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta;
 - Descrizione lavori: Lavori di messa in sicurezza mediante demolizione del fabbricato sito in Loc. Uvaiolo n. 19 (Fg. 155 Part. 272) ;
 - Quantità e forniture: n° 1
 - Impresa: Mannocchi Luigino con sede legale in via Piagge n. 3 Montalto delle Marche (AP)
P.IVA: 003636504414 CF MNNLGN58R16F501X
 - Importo: € 10.026,58 + € 2.409,76 oneri di sicurezza = € 12.436,34, + iva 10% di € 1.243,6 totale € 13.679,97;
- 7) Di dare atto che il Responsabile della spesa ha adempiuto agli obblighi previsti dal combinato disposto degli art. 9, comma 1, lettera a) del D.L. n. 78/2009 convertito, con modificazioni, dalla Legge 3 agosto 2009, N. 102 e 183, comma 8 del T.U.E.L. (modificato dal D.lgs. 126/2014) che recita “Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l’obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell’obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all’obbligo contrattuale, l’amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi”.
- 8) Di dare atto che l’esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all’Art. 147-bis, comma 1 del T.U.E.L., è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Responsabile dell’Area, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza della relativa azione amministrativa.
- 9) Di dare atto che l’esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell’Art. 147-bis, comma 1, 2° periodo del D.Lgs. 267/2000, è espresso dal Responsabile del servizio finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale.



- 10) Di dare atto che la spesa conseguente all'impegno assunto con il presente provvedimento sarà esigibile, ai sensi del combinato disposto del D.Lgs. N. 118/2011 e del principio contabile applicato n. 2 allegato al D.P.C.M. 28/12/2011 nell'esercizio 2018.
- 11) Di stabilire che:
- il fine da perseguire è quello di ripristinare la funzionalità e la sicurezza della via pubblica sita in Loc. Uvaiolo compromessa dalla presenza di edifici danneggiati a seguito degli eventi sismici;
 - l'oggetto consiste nell'esecuzione di lavori di messa in sicurezza previa demolizione del fabbricato sito in loc. Uvaiolo n19;
 - i lavori sono affidati mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.a) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. e nel rispetto dei principi di imparzialità, efficienza ed efficacia, trasparenza, concorrenza e rotazione degli operatori economici;
 - il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi, con sottoscrizione digitale del presente atto, valevole come accettazione integrale di tutte le condizioni contenute;
 - Le clausole essenziali sono le seguenti:
 - il contratto si intende risolto dopo l'esaurimento degli impegni assunti con il presente atto;
 - la ditta esecutrice assume a proprio carico tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010 e s.m.i.;
 - **Elenco dei lavori:** lavori elencati al punto 2) del presente determinato;
- Importo per esecuzione dei lavori:** € 10.026,58
Oneri per la sicurezza: € 2.409,76
Importo complessivo dei lavori pari a € 12.436,34
IVA 10% € 1.243,6
Importo complessivo: € 13.679,97
- Condizione di esecuzione:** le lavorazioni di cui al punto 2) del determinato dovranno essere eseguite secondo le impartizioni dirette dal Direttore dei Lavori e nel rispetto delle norme di sicurezza - Redazione del piano operativo di sicurezza (POS) e del piano di demolizione secondo il D.Lgs. n. 81/2008 prima dell'inizio delle lavorazioni;
- Contabilità dei Lavori:** a corpo;
- Stato Avanzamento Lavori:** SAL UNICO emesso con il Certificato di Regolare Esecuzione;
- Termine ultimazione dei lavori:** 20 g.n.c.;
- Modalità di pagamento:** atti di liquidazione e successivi mandati e bonifici bancari.
- Penali per il ritardo:** € 100,00 per ogni giorno di ritardo rispetto al termine di cui al punto f);
- Rescissione contratto:** Il Comune di San Severino Marche ha facoltà di risolvere in danno il contratto, mediante semplice denuncia, per inadempimento dell'impresa
- 12) Di disporre altresì che la presente determinazione venga pubblicata sul sito istituzionale di questo Comune alla Sezione Albo Pretorio online e nella sezione Trasparenza.
- 13) Di dare atto che il presente provvedimento, soggetto a pubblicazione, è esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.



Visti i seguenti pareri resi ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000.

Parere di regolarità tecnica del responsabile dell'Area: Favorevole

San Severino Marche, li 02-02-2018

Il Responsabile dell'Area
f.to Barcaioni Marco

Parere di regolarità contabile del responsabile Area Finanziaria: Favorevole

San Severino Marche, li 02-02-2018

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
f.to PIERETTI CRISTINA

Viene assunto l'atto ai sensi dell'art. 183, comma 9 del T.U.E.L.

San Severino Marche, li 02-02-2018

Il Responsabile dell'Area
f.to Barcaioni Marco

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

San Severino Marche, li 02-02-2018

Il Responsabile Area Finanziaria
f.to PIERETTI CRISTINA

La suesposta determinazione è divenuta esecutiva e ne viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Li, Il Funzionario

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 30-03-18 al 13-04-18 e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Li, 14-04-18

Il Funzionario
f.to

Per copia conforme all'originale, li

Il Funzionario