



# Città di San Severino Marche

Piazza del Popolo, 45 - Cap 62027  
Provincia di Macerata  
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240  
Codice fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it  
e-mail: info@comune.sanseverinomarche.mc.it

## Reg. Ord. N.134

### IL SINDACO

Preso atto che in data 24 agosto 2016 e in data 26 e 30 ottobre 2016 gravi eventi sismici hanno interessato il territorio comunale provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225;
  - il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2001, n. 401;
  - il D.L. n. 59 del 15 maggio 2012 convertito dalla legge n. 100 del 12 luglio 2012: "Disposizioni urgenti per il riordino della protezione civile";
  - i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/08/2016, con i quali è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 245/2005, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;
  - la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico di cui sopra che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
  - le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 27 e 31 ottobre 2016 e del 20 gennaio 2017 con cui sono stati ulteriormente estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza di cui alla citata delibera del 25.08.2016;
  - la Legge 15 dicembre 2016 n. 229, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n. 189;
  - l'art 1 comma 5, lett. c, dell'OCDPC n. 422/2016 come modificato dall'OCDPC n.436 del 22/01/2017;
- Ritenuta la necessità di adottare provvedimenti contingibili ed urgenti per garantire l'incolumità della popolazione evitandone l'esposizione a pericoli di crolli;  
Vista la legge n 241/90 e s.m.i.;

Visti gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n 267;

### PRESO ATTO

che dalla Scheda Fast n. 001 per il rilevamento sui fabbricati per l'agibilità sintetica post-terremoto redatta in data 10.09.2018 dalla squadra MR310, avente ad oggetto l'edificio sito a San Severino Marche in località Aliforni n.40, descritto in catasto al foglio 47, particella 40, aggregato 00808.00, si conclude con il seguente esito: "**EDIFICIO NON UTILIZZABILE**";

### RICHIAMATA

l'ordinanza di non utilizzabilità n. 129 del 17.09.2018, con le quali l'esito dei sopralluoghi è stato comunicato ai diretti interessati;

### ACQUISITA

agli Atti dell'Ente al prot.33348 del 21.09.2018, la nota a firma dell'Istituto Vendite Giudiziarie Marche, nella persona dell'avv. Nicola Anconetani, a mezzo della quale l'istante comunica che l'immobile oggetto di ordinanza è sottoposto a espropriazione immobiliare per la quota di 12/24, mentre la restante quota di 12/24 risulta essere proprietaria della sig.ra Pelatelli Cristina non menzionata nella predetta ordinanza.

### RAVVISATA

pertanto la necessità di rettificare ed integrare l'ordinanza di non utilizzabilità n. 129 del 17.09.2018 in questione, indicando i soggetti proprietari dell'intero immobile sulla base degli estratti catastali e della sopra citata nota dell'Istituto Vendite Giudiziarie Marche.



## RETTIFICA

l'ordinanza di non utilizzabilità n. 129 del 17.09.2018 precisando che i soggetti interessati per l'edificio sito a San Severino Marche in località Aliforni n.40, descritto in catasto al foglio 47, particella 40, risultano:

- *ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE MARCHE, Distretto della Corte di Appello delle Marche, via Cassolo n. 35, 60030 Monsano (AN), in qualità di custode giudiziario per la quota di proprietà del sig. POSSANZINI CRISTIAN;*
- *PELATELLI CRISTINA, nata a San Severino Marche il 13.06.78, residente in via P.I. Cicconi 24/6.*

## CONFERMA

l'edificio sito a San Severino Marche in località Aliforni n.40, descritto in catasto al foglio 47, particella 40, risulta **“EDIFICIO NON UTILIZZABILE”**.

## ORDINA

il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio predetto ai proprietari, nonché a chiunque, a qualunque titolo, occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per i tecnici addetti incaricati, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla realizzazione delle opere necessarie a rendere agibile l'edificio.

La notifica della presente ordinanza a:

- *Avv. ANCONETANI NICOLA - ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE MARCHE, Distretto della Corte di Appello delle Marche, via Cassolo n. 35, 60030 Monsano (AN), in qualità di custode giudiziario per la quota di proprietà del sig. POSSANZINI CRISTIAN;*
- *PELATELLI CRISTINA, nata a San Severino Marche il 13.06.78, residente in via P.I. Cicconi 24/6.*

La Polizia Locale è incaricata della notifica agli interessati e della esecuzione della presente ordinanza che viene trasmessa in copia a:

- alla Prefettura di Macerata ([protocollo.prefmc@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefmc@pec.interno.it));
- al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ([com.macerata@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.macerata@cert.vigilfuoco.it));
- al Servizio Sisma della Regione Marche ([ccr.marche.sisma2016@emarche.it](mailto:ccr.marche.sisma2016@emarche.it)).

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso gerarchico al Prefetto di Macerata, entro 30 giorni;
- ricorso al TAR della Regione Marche, entro 60 giorni, ovvero;
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni;

tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

San Severino Marche li, 28.09.2018

IL SINDACO

Rosa Piermattei

