



**COPIA DELLA DELIBERAZIONE DELLA
GIUNTA COMUNALE N. 184 del 29-05-2018**

Oggetto:

**MESSA IN SICUREZZA DELLE PAVIMENTAZIONI IN ASFALTO DI STRADE
COMUNALI INTERNE AL CENTRO ABITATO. MANUTENZIONE STRAORDINARIA
VIALE BIGIOLI. APPROVAZIONE PERIZIA TECNICA DI SPESA. CUP.
I57H18000650004.**

L'anno duemiladiciotto il giorno ventinove del mese di maggio, alle ore 12:30, nella Residenza municipale, in seguito a convocazione disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale, nelle persone dei signori:

Piermattei Rosa	SINDACO	P
Bianconi Vanna	VICE-SINDACO	P
Antognozzi Tarcisio	ASSESSORE-CONSIGL.	P
Bianchi Sara Clorinda	ASSESSORE-CONSIGL.	P
Orlandani Jacopo	ASSESSORE-CONSIGL.	A
Paoloni Paolo	ASSESSORE-CONSIGL.	P

Assegnati n. 6. In carica n. 6. Assenti n. 1. Presenti n. 5.

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO COMUNALE Dott. Scuderini Venanzio

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza la Sig.ra Piermattei Rosa, nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta comunale alla discussione sull'oggetto sopra indicato.



LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta n. 191/2018 predisposta dal Responsabile dell'Area Tecnica, che di seguito si riporta integralmente:

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Vista la relazione del responsabile del Servizio Manutenzioni di seguito riportata:

SERVIZIO MANUTENZIONI

Al Responsabile dell'Area Tecnica - SEDE

OGGETTO: Messa in sicurezza delle pavimentazioni in asfalto di strade comunali interne al centro abitato.

MANUTENZIONE STRAORDINARIA TRATTO DI VIALE BIGIOLI

Approvazione Perizia Tecnica di spesa.

Tra l'estesa viabilità pubblica urbana danneggiata, occorre intervenire su alcune strade soggette ad alto transito veicolare e tra queste riveste particolare ed indubbia importanza il tratto di Viale Bigioli dal sottopasso a Via del Vallato, sia per l'intenso traffico legato alla presenza della Scuola Media P. Tacchi Venturi che a quello di accesso e uscita da San Severino.

Le opere previste, salvo una loro più esatta "individuazione" negli elaborati progettuali, riguardano la manutenzione straordinaria tramite il rifacimento delle pavimentazioni della carreggiata stradale (categoria OG3) con la posa di conglomerato bituminoso a caldo tipo tappetino dello spessore di cm 3, che garantisca l'eliminazione dei pericoli e contemporaneamente la più lunga durata possibile nel tempo delle opere.

Le opere principali di categoria OG3 sostanzialmente sono le seguenti:

- Fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso tipo binder chiuso misurato su camion;
- Fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso tappetino di spessore compreso cm. 3 steso con macchina vibrofinitrice;

Nel quadro economico, tra le somme a disposizione, è prevista la voce per l'esecuzione dei lavori edili di categoria OG1, riguardanti la ristrutturazione, il miglioramento e il completamento dei marciapiedi, che comportano le seguenti opere:

- riallineamento dei cordoli spinti verso la carreggiata stradale dalle radici degli alberi;
- realizzazione di aiuole delimitate da cordoli ai piedi degli alberi e pavimentazione delle restanti superfici attualmente in erba per migliorare il transito pedonale di accesso alla scuola media riducendo nel contempo la manutenzione ordinaria delle piccole aree inerbite;
- completamento di un tratto di marciapiede antistante l'autofficina esistente in viale Bigioli, per individuare ed evidenziare il percorso pedonale attualmente scollegato;



- adeguamento del marciapiede esistente tramite riduzione delle pendenze delle rampe per disabili esistenti.

Tra le somme a disposizione è inoltre prevista una somma per la sistemazione con piante tappezzanti sempreverdi delle aiuole degli alberi della zona parcheggi sul lato delle mura storiche. Ciò consentirà di ridurre i costi di manutenzione e nel contempo di mantenere nel consono stato uno degli ingressi a San Severino Marche.

La Perizia Tecnica di spesa predisposta e denominata **“Messa in sicurezza delle pavimentazioni in asfalto di strade comunali interne al centro abitato. MANUTENZIONE STRAORDINARIA TRATTO DI VIALE BIGIOLI”**, depositata agli atti del Servizio Manutenzioni è composta dai sottoelencati elaborati:

- Relazione tecnica
- Elaborati grafici di dettaglio - Planimetrie catastali 1:1000 aree di intervento
- Documentazione fotografica
- Computo metrico estimativo
- Quadro tecnico economico
- Elenco dei Prezzi Unitari
- Capitolato speciale d'appalto

Il quadro economico delle opere è il seguente:

QUADRO ECONOMICO		
Descrizione	Parziali	Totali
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	39.008,90	
Oneri della sicurezza inclusi nei prezzi non soggetti a ribasso	868,60	
TOTALE LAVORI A BASE DI APPALTO – Categoria OG3		39.877,50
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IVA 22% sui lavori in appalto	8.773,05	
Ristrutturazione marciapiedi – Opere Edili Categoria OG1	16.213,87	
IVA su opere edili di ristrutturazione 10%	1.621,39	
Sistemazione con piante tappezzanti aiuole alberi zona parcheggi lato mura storiche IVA compresa	1.200,00	
Imprevisti ed Iva relativa	2.314,19	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	30.122,50	30.122,50
	TOTALE PROGETTO	70.000,00

Il Responsabile del Servizio Manutenzioni
F.to (Geom. Massimo Boldrini)

Richiamato il provvedimento sindacale n. 3/8 del 07/01/2008, relativo al conferimento dell'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica;



Vista la Perizia Tecnica di spesa predisposta dai tecnici del Servizio Manutenzioni, depositata agli atti del Servizio stesso e fatta propria in ogni sua parte,

Considerato che la scelta del contraente a cui affidare i lavori in oggetto sarà effettuata tramite affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a) del D.Lgs 50/2016, a mezzo di richiesta di preventivi ad almeno 5 operatori economici in possesso della categoria OG3.

Visto che non risulta necessaria l'acquisizione di pareri, autorizzazioni o nulla osta da parte di Enti sovraordinati in quanto i lavori previsti vanno ad interessare il "ripristino" di opere già esistenti ed inserite urbanisticamente e riguardano aree di proprietà esclusiva di questo Comune.

Visto che al seguente progetto è stato assegnato il seguente CUP: **I57H18000650004**;

Richiamate le competenze proprie di Responsabile dell'Area Tecnica di cui al Decreto Legislativo n. 267/2000;

Richiamato il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

Si propone di deliberare quanto segue:

- 1) **DI APPROVARE** la premessa come parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) **DI APPROVARE** la Perizia Tecnica di spesa denominata **"Messa in sicurezza delle pavimentazioni in asfalto di strade comunali interne al centro abitato. MANUTENZIONE STRAORDINARIA TRATTO DI VIALE BIGIOLI"**, redatta dai tecnici dell'ufficio Manutenzioni dell'Area Tecnica e depositata agli atti dello stesso ufficio, composta dai seguenti elaborati e Quadro Economico:
 - Relazione tecnica
 - Elaborati grafici di dettaglio e planimetrie catastali 1:1000 aree di intervento
 - Documentazione fotografica
 - Computo metrico estimativo
 - Quadro tecnico economico
 - Elenco dei Prezzi Unitari
 - Capitolato speciale d'appalto

QUADRO ECONOMICO		
Descrizione	Parziali	Totali
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	39.008,90	
Oneri della sicurezza inclusi nei prezzi non soggetti a ribasso	868,60	
TOTALE LAVORI A BASE DI APPALTO – Categoria OG3		39.877,50
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IVA 22% sui lavori in appalto	8.773,05	
Ristrutturazione marciapiedi – Opere Edili Categoria OG1	16.213,87	
IVA su opere edili di ristrutturazione 10%	1.621,39	



Sistemazione con piante tappezzanti aiuole alberi zona parcheggi lato mura storiche IVA compresa	1.200,00	
Imprevisti ed Iva relativa	2.314,19	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	30.122,50	30.122,50
TOTALE PROGETTO		70.000,00

- 3) **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva di € 70.000,00 trova copertura economica al Cap. 2560/17 del corrente Bilancio anno 2018.
- 4) **DI DARE ATTO** che, attesa la conformità urbanistica ed edilizia, l'adozione della presente deliberazione che approva la Perizia Tecnica di Spesa, ha il medesimo valore di concessione edilizia, a norma dell'art. 2, comma 60) punto 16, della legge 662 del 23/12/1996 collegata alla manovra finanziaria 1997.
- 5) **DI DARE ATTO** che la scelta del contraente a cui affidare i lavori in oggetto sarà effettuata tramite affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a) del D.Lgs 50/2016, a mezzo di richiesta di preventivi ad almeno 5 operatori economici in possesso della categoria OG3.
- 6) **DI INDIVIDUARE** nel Responsabile dell'Area Tecnica – Arch. Andrea Pancalietti - il Responsabile del Procedimento.
- 7) **DI DEMANDARE** al Responsabile proponente la predisposizione di tutti gli atti conseguenti e susseguenti.

Inoltre, riscontrata la sussistenza dei motivi d'urgenza;

PROPONE

di dichiarare l'atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

F.to Arch. Andrea Pancalietti

Ritenuto che la stessa risponde ai fini di questa Amministrazione Comunale, che intende adottarla nel suo contenuto;

Visto l'art. 4, 16° comma del D. L. 5.10.1993, n. 338, convertito nella Legge 4.12.1993, n. 493, così come modificato dall'art. 2, comma n. 60, della Legge 23.12.1996 n. 662, il quale stabilisce che la deliberazione da adottare ha i medesimi effetti della concessione edilizia;

Visto che sulla proposta relativa alla presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, sono stati espressi i seguenti pareri:

- parere favorevole sulla regolarità tecnica;
- parere favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

D E L I B E R A

- 1) **DI APPROVARE** la premessa come parte integrante e sostanziale del presente atto.



2) **DI APPROVARE** la Perizia Tecnica di spesa denominata “**Messa in sicurezza delle pavimentazioni in asfalto di strade comunali interne al centro abitato. MANUTENZIONE STRAORDINARIA TRATTO DI VIALE BIGIOLI**”, redatta dai tecnici dell’ufficio Manutenzioni dell’Area Tecnica e depositata agli atti dello stesso ufficio, composta dai seguenti elaborati e Quadro Economico:

- Relazione tecnica
- Elaborati grafici di dettaglio e planimetrie catastali 1:1000 aree di intervento
- Documentazione fotografica
- Computo metrico estimativo
- Quadro tecnico economico
- Elenco dei Prezzi Unitari
- Capitolato speciale d’appalto

QUADRO ECONOMICO		
Descrizione	Parziali	Totali
Importo lavori soggetto a ribasso d’asta	39.008,90	
Oneri della sicurezza inclusi nei prezzi non soggetti a ribasso	868,60	
TOTALE LAVORI A BASE DI APPALTO – Categoria OG3		39.877,50
SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE		
IVA 22% sui lavori in appalto	8.773,05	
Ristrutturazione marciapiedi – Opere Edili Categoria OG1	16.213,87	
IVA su opere edili di ristrutturazione 10%	1.621,39	
Sistemazione con piante tappezzanti aiuole alberi zona parcheggi lato mura storiche IVA compresa	1.200,00	
Imprevisti ed Iva relativa	2.314,19	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	30.122,50	30.122,50
	TOTALE PROGETTO	70.000,00

- 3) **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva di € 70.000,00 trova copertura economica al Cap. 2560/17 del corrente Bilancio anno 2018.
- 4) **DI DARE ATTO** che, attesa la conformità urbanistica ed edilizia, l’adozione della presente deliberazione che approva la Perizia Tecnica di Spesa, ha il medesimo valore di concessione edilizia, a norma dell’art. 2, comma 60) punto 16, della legge 662 del 23/12/1996 collegata alla manovra finanziaria 1997.
- 5) **DI DARE ATTO** che la scelta del contraente a cui affidare i lavori in oggetto sarà effettuata tramite affidamento diretto, ai sensi dell’art. 36 comma 2, lettera a) del D.Lgs 50/2016, a mezzo di richiesta di preventivi ad almeno 5 operatori economici in possesso della categoria OG3.
- 6) **DI INDIVIDUARE** nel Responsabile dell’Area Tecnica – Arch. Andrea Pancalotti - il Responsabile del Procedimento.



- 7) **DI DEMANDARE** al Responsabile proponente la predisposizione di tutti gli atti conseguenti e susseguenti.

Inoltre la Giunta Comunale, riscontrata la sussistenza dei motivi d'urgenza;
Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267.



Pareri sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267

Parere di REGOLARITA' TECNICA: si esprime parere **Favorevole**

Il Responsabile del Servizio
F.to PANCALLETTI ANDREA

Parere di REGOLARITA' CONTABILE: si esprime parere **Favorevole**

Il Responsabile del Servizio
F.to PIERETTI CRISTINA

Letto confermato e sottoscritto

Il Presidente
F.to Piermattei Rosa

Il Segretario Generale
F.to Scuderini Venanzio

Prot. N. 17949

li 16-06-18

Della sujestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, con contemporanea comunicazione, in elenco, ai Capigruppo Consiliari.

Il Funzionario
F.to Tapanelli Pietro

Per copia conforme all'originale, li

Il Funzionario
Tapanelli Pietro

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 16-06-18 al 30-06-18 e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Li, _____

Il Funzionario
F.to

La presente deliberazione, non sottoposta a controllo, è divenuta esecutiva per decorrenza del periodo di pubblicazione per 10 giorni ai sensi dell'art. 134 -comma 3- del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267.

Li, _____

Il Funzionario
F.to