Città di
San Severino Marche

Piazza del Popolo, 45 - Cap 62027
Provincia di Macerata
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240
Codice fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it
e-mail: info@comune.sanseverinomarche.mc.it

Reg.Ord.n.1173

IL SINDACO

Preso atto che in data 24 agosto 2016 e in data 26 e 30 ottobre 2016 gravi eventi sismici hanno interessato il territorio comunale provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:
- l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225;
- il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2001, n. 401;
- il D.L. n. 59 del 15 maggio 2012 convertito dalla legge n. 100 del 12 luglio 2012: "Disposizioni urgenti per il riordino della protezione civile";
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/08/2016, con i quali è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 245/2005, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;
- la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico di cui sopra che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 27 e 31 ottobre 2016 e del 20 gennaio 2017 con cui sono stati ulteriormente estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza di cui alla citata delibera del 25.08.2016;
- la Legge 15 dicembre 2016 n. 229, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n. 189;

Richiamata l'Ordinanza n.230 del 11/01/2017 con la quale, a seguito di sopralluogo Fast del 22/12/2016 effettuato dalla squadra SF865, è stata dichiarata la non utilizzabilità di parte dei fabbricati ubicati a San Severino Marche, Loc. Cesolo Viale Santa Margherita n.25, distinto al catasto con le P.lle 218 e 219 del Foglio 123;

Visto che ai sensi dell'Art.1 comma 2 dell'Ordinanza n.10 del 19/12/2016 del Commissario del governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24/08/2016, come modificata dall'Ordinanza n. 12 del 10 gennaio, la proprietà dell'immobile ha conferito ad un tecnico professionista l'incarico di redigere e consegnare agli Uffici Speciali per la Ricostruzione la schede AeDES degli edifici danneggiati e dichiarati inutilizzabili sulla base delle schede FAST, corredata da relative perizia giurata;

Visto che con nota assunta al Prot.n.11080 del 30/03/2017 l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche ha trasmesso un elenco delle schede AeDES e relative perizie giurate, presentate da tecnici professionisti su incarico di proprietari di immobili dichiarati non utilizzabili;

Visto che dal suddetto elenco risulta che, sulla base della scheda AeDES Prot.n.103064 del 07/02/2017 redatta dall'Ing. Giovanni Cipolletta e della relativa Perizia Giurata, l'edificio ubicato in Loc. Cesolo Viale Santa Margherita n.25, distinto al catasto con la P.lla 218 del Foglio 123 Sub 3, aggregato 0158200, risulta "C" PARZIALMENTE INAGIBILE come segue:
- la parte agibile è quella sita al Piano Terra sul lato Nord della costruzione ed adibita a cantina, con l'accesso effettuabile dalla porta posteriore, tutto il resto dell'edifico risulta inagibile.

Ravvisata, pertanto, la necessità di revocare parzialmente l'Ordinanza n.230 del 11/01/2017 stabilendo i diversi esiti di agibilità dell'edificio.

R E V O C A

sulla base della scheda AeDES Prot.n.103064 del 07/02/2017 redatta dall'Ing. Giovanni Cipolletta e della relativa Perizia Giurata (esito "C" PARZIALMENTE INAGIBILE), parzialmente l'Ordinanza n.230 del 11/01/2017 dichiarando l'edificio ubicato in Loc. Cesolo Viale Santa Margherita n.25, distinto al catasto con la P.lla 218 del Foglio 123 Sub 3, aggregato 0158200, come segue:
- la parte agibile è quella sita al Piano Terra sul lato Nord della costruzione ed adibita a cantina, con l'accesso effettuabile dalla porta posteriore, tutto il resto dell'edifico risulta inagibile.

D I S P O N E

la notifica della presente revoca parziale di ordinanza ai proprietari dell'immobile:
SCATTOLINI MARCO nato a San Severino Marche il 08/05/1980 e residente a San Severino Marche Viale Santa Margherita n.25.

L'Ufficio della Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della esecuzione della presente Ordinanza.

La presente ordinanza viene trasmessa:
alla Prefettura di Macerata (protocollo.prefmc@pec.interno.it);
al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco (com.macerata@cert.vigilfuoco.it);
al Servizio Sisma della Regione Marche (ccr.marche.sisma2016@emarche.it).

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:
- ricorso gerarchico al Prefetto di Macerata, entro 30 giorni
- ricorso al TAR della Regione Marche, entro 60 giorni, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni,

tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Civica Residenza, lì 03/04/2017.

IL SINDACO
(Rosa Piermattei)