



Città di San Severino Marche

Piazza del Popolo, 45 - Cap 62027
Provincia di Macerata
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240
Codice fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it
e-mail: info@comune.sanseverinomarche.mc.it

Reg. Ord. N. 1514

IL SINDACO

Preso atto che a partire dal 24.08.2016 gravi eventi sismici hanno interessato il territorio comunale provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225;
- il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2001, n. 401;
- il D.L. n. 59 del 15 maggio 2012 convertito dalla legge n. 100 del 12 luglio 2012: "Disposizioni urgenti per il riordino della protezione civile";
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/08/2016, con i quali è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 245/2005, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;
- la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico di cui sopra che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 27 e 31 ottobre 2016 e del 20 gennaio 2017 con cui sono stati ulteriormente estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza di cui alla citata delibera del 25.08.2016;
- la Legge 15 dicembre 2016 n. 229, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n. 189;

Ritenuta la necessità di adottare provvedimenti contingibili ed urgenti per garantire l'incolumità della popolazione evitandone l'esposizione a pericoli di crolli;

Vista la legge n. 241/90 e s.m.i.;

Visti gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Premesso che con sopralluogo del 21/11/2016, presso l'edificio sito in via San Giovanni n.19, descritto al fg. 152 part. 20, la squadra AEDES P1410 alla scheda 001 ha espresso il seguente esito: "Edificio Agibile";

Richiamata la Comunicazione n. 40405 del 07.12.2016, con la quale l'esito del sopralluogo è stato comunicato ai proprietari;

Acquisita al prot.23294 del 21.07.2017 la richiesta di ulteriore sopralluogo per revisionare l'esito di agibilità presso l'edificio di cui all'oggetto, mediante la presentazione di un'istanza a firma del tecnico incaricato ing. Fiorini Daniele, accompagnata da una perizia asseverata, in conformità a quanto previsto dalla vigente disciplina in materia;

Considerato che, a seguito dell'esame della predetta richiesta, il competente Ufficio Speciale per la Ricostruzione con nota n.948706 del 27.09.2017, assunta gli atti di questo Comune al prot.29071 del 29.09.2017, ha espresso parere favorevole alla ripetizione del sopralluogo;

Preso atto

- che in data 08/11/2017 è stato effettuato un ulteriore sopralluogo da parte dei tecnici incaricati dalla Protezione Civile - squadra Aedes MP2880 - presso l'edificio sito in via San Giovanni n.19, descritto al fg. 152 part. 20 aggregato 05032.00;
- che nel modello GE1 redatto all'esito del sopralluogo, riferimento scheda n. 006, risulta un giudizio di agibilità di tipo **B**, ovvero **Edificio Temporaneamente Inagibile - Agibile con provvedimenti di Pronto Intervento**;



- che nel relativo modello GP1 sono riportati i seguenti provvedimenti urgenti e/o agibilità parziali da adottare: *“la temporanea inagibilità è riferita ai locali della zona notte, in adiacenza con la proprietà Tomassini, a tutti i livelli. Provvedere con la messa in opera di cerchiature e tiranti”*;

VALUTATO

che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

DICHIARA

la porzione dell'edificio sito in via San Giovanni n.19, descritto al fg. 152 part. 20 sub 18/21/23, **(B) Temporaneamente Inagibile - Agibile con provvedimenti di Pronto Intervento**, *limitatamente ai locali della zona notte, in adiacenza con la proprietà Tomassini, a tutti i livelli.*

ORDINA

Il divieto di accesso e di utilizzo dell'unità immobiliari **danneggiate** ai proprietari, agli occupanti a qualunque titolo, nonché a chiunque vi possa accedere, fino alla realizzazione dei provvedimenti necessari a ripristinare l'agibilità, fatta eccezione per i tecnici addetti incaricati.

Il perdurare delle presenti disposizioni fino all'avvenuto ripristino delle condizioni di agibilità.

La notifica a:

- Ciamarra Lamberta in via P. Brazzà, 6 – 06127 Perugia (PG) – c.f. cmrlbr47d63i156n;
- Compagnucci Francesco in via G.B. Caccialupi, 5 – 62027 San Severino Marche (MC) - c.f. cmpfnc54e14d403y;
- Compagnucci Adriana in via Broganelli, 74/a – 60044 Fabriano (AN) – c.f. cmpdrn58m65i156a;
- Perla Anna in via S. Giovanni, 19 – 62027 San Severino Marche (MC) – c.f. prlnna29t59i156j;
- Riccioni Adalgisa in via Toselli, 96 – 40011 Anzola dell'Emilia (BO) – c.f. rccdgs58t59i156k;
- Riccioni Sandro in via Cavedone, 12 – 40139 Bologna (BO) – c.f. rccsdr54s12i156q;
- Massei Valentina in via S. Giovanni, 19 – 62027 San Severino Marche (MC) – c.f. mssvnt76s50g273s;
- Ramaccini Maura in via S. Giovanni, 19 – 62027 San Severino Marche (MC) – c.f. rmcmlra66l53i156g.

La Polizia Locale è incaricata della notifica agli interessati e della esecuzione della presente ordinanza che viene trasmessa in copia alla Prefettura di Macerata.

La presente ordinanza viene trasmessa:

alla Prefettura di Macerata (protocollo.prefmc@pec.interno.it);

al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco (com.macerata@cert.vigilfuoco.it);

al Servizio Sisma della Regione Marche (regione.marche.usr@emarche.it);

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso gerarchico al Prefetto di Macerata, entro 30 giorni
- ricorso al TAR della Regione Marche, entro 60 giorni, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Civica Residenza, lì 13.11.2017

IL SINDACO

Rosa Piermattei

