Città di

San Severino Marche

Piazza del Popolo, 45 - Cap 62027
Provincia di Macerata
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240
Codice. fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it

San Severino Marche, cod. 047 MC 043

COPIA DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 183 del 13-07-2017

Oggetto:
ALLESTIMENTO E MANUTENZIONE ROTATORIE E AREE VERDI MEDIANTE CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE. PRESA ATTO DI NUOVE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE.

L'anno duemiladiciassette il giorno tredici del mese di luglio, alle ore 12:30, nella Residenza municipale, in seguito a convocazione disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale, nelle persone dei signori:

PIERMATTEI ROSA	SINDACO	A
MESCHINI GIOVANNI	VICE-SINDACO	P
ANTOGNOZZI TARCISIO	ASSESSORE-CONSIGL.	P
BIANCHI SARA CLORINDA	ASSESSORE-CONSIGL.	P
BIANCONI VANNA	ASSESSORE-CONSIGL.	P
PAOLONI PAOLO	ASSESSORE-CONSIGL.	P

Assegnati n. 6. In carica n. 6. Assenti n. 1. Presenti n. 5.

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO COMUNALE Dott. Scuderini Venanzio

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza la Sig.ra MESCHINI GIOVANNI, nella sua qualità di VICE-SINDACO ed invita la Giunta comunale alla discussione sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta n.196 del 30/06/2017 predisposta dal Responsabile dell'Area Tecnica, che di seguito si riporta integralmente:

****

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso:

- che con atto di Giunta Comunale n. 29 del 24/01/2013 sono stati dettati indirizzi per l'attivazione della procedura di gara per l'allestimento e la manutenzione di rotatorie e aree verdi mediante contratto di sponsorizzazione;

- che successivamente con atto di Giunta Comunale n. 68 del 18/02/2013 veniva integrato il bando di gara di cui alla deliberazione sopra citata n. 29 del 24/01/2013, modificando al punto 2) dell'atto l'art. 3 "Aree verdi oggetto della procedura di sponsorizzazione", prorogando altresì il termine delle offerte;

- che con Determinazione n. 503 del 26/03/2013 veniva nominata la Commissione Giudicatrice, ai sensi dell'art. 84 del codice dei contratti, in relazione alla gara informale per l'allestimento e la manutenzione di rotatorie e aree verdi mediante contratto di sponsorizzazione;

- che per la partecipazione alla gara tenutasi il 20/04/2013, sono pervenute le sole seguenti offerte:
1. Prot. n. 3730 del 18/02/2013 Ditta "Ristorante Da Francesco di Scuriatti Francesco", P.IVA: 00786080432 - Codice Fiscale: SCR FNC53T19I156Z, con sede in Località Taccoli di 62027 San Severino Marche (MC);
2. Prot. n. 5816 del 15/03/2013 Ditta "Piancatelli & C. S.r.l.", P.IVA.: 01496180439, con sede in Via E.Fermi n. 28 di 62027 San Severino Marche (MC);

- che il Presidente congiuntamente agli altri componenti della Commissione, verificata l'integrità dei plichi contenenti le offerte economiche inviati dalle ditte sopra mensionate, ha rilevato che la domanda presentata dalla Ditta Piancatelli & C. S.r.l. non risultava contenuta all'interno di alcuna busta e che pertanto non è stata accolta;

- che l'allestimento e la manutenzione di rotatorie e di aree verdi mediante un contratto di sponsorizzazione della rotatoria ubicata lungo la SP 361 in località Taccoli, nell'intersezione SP 361 – Via Aristide Merloni sono stati aggiudicati alla Ditta "Ristorante Da Francesco di Scuriatti Francesco", con sede in località Taccoli, con il punteggio di 40,00;

- che l'aggiudicazione è stata formalizzata tramite i seguenti atti:
Determinazione n.136 del 27/02/2014 (approvazione verbale di gara e aggiudicazione definitiva);
Deliberazione di Giunta Comunale n.95 del 31/03/2014 (approvazione progetto);
Contratto di Sponsorizzazione Rep.5212 del 18/07/2014;

- che sui 23 spazi messi a disposizione dal Comune di San Severino Marche tramite i Bandi di cui alle Deliberazioni di Giunta Comunale n.29 del 24/01/2013 e n.68 del 18/02/2013, solo la rotatoria dell'intersezione tra la SP 361 – Via Aristide Merloni in loc. Taccoli risulta oggi regolata da contratto di sponsorizzazione per l'allestimento e la manutenzione;

- che gli spazi verdi attualmente disponibili per l'allestimento e la manutenzione risultano essere i seguenti:
ROTATORIA INTERSEZIONE VIA XX SETTEMBRE – VIALE MATTEOTTI antistante all'ex cinema Italia (Superficie complessiva: mq 20,00 circa);
ROTATORIA INTERSEZIONE VIA P. GIUSEPPE ZAMPA – VIALE DELLA RESISTENZA antistante al monumento ai caduti di Nassiriya (Superficie complessiva: mq. 215,00 circa);
N. 5 AIUOLE SPARTITRAFFICO DI VIALE DELLA RESISTENZA
c1 (Superficie c1 mq. 610,00 circa);
c2 (Superficie c2 mq. 390,00 circa);
c3 (Superficie c3 mq. 390,00 circa);
c4 (Superficie c4 mq. 340,00 circa);
c5 (Superficie c5 mq. 410,00 circa);
ROTATORIA INTERSEZIONE VIALE VARSAVIA – VIA EUSTACHIO DIVINI - antistante l'autolavaggio di Viale Varsavia (Superficie complessiva: mq. 22,00 circa);
ROTATORIA INTERSEZIONE VIALE MAZZINI - VIA S. MICHELE - antistante l'Istituto Don Orione (Superficie complessiva: mq. 50,00);
ROTATORIA INTERSEZIONE VIA S. MICHELE – VIALE VARSAVIA Ingresso alla città da Tolentino antistante la sede della Croce Rossa (Superficie complessiva: mq. 110,00 circa);
ROTATORIA INTERSEZIONE VIA SETTEMPEDA - VIA FONTENUOVA ingresso alla città da Macerata (Superficie complessiva: mq. 180,00 circa);
ROTATORIA PIAZZALE DON MINZONI antistante la stazione ferroviaria (Superficie complessiva: mq. 50,00 circa);
ROTATORIA SP 361 LOCALITA' PIEVE intersezione SP 361 – Viale Varsavia (Superficie complessiva: mq. 705,00 circa);
ROTATORIA SP 361 LOCALITA' PIEVE intersezione Viale della Resistenza – Viale Varsavia (Superficie complessiva: mq. 380,00 circa);
ROTATORIA GLORIOSO intersezione S.P. 361 – S.P. 502 Via del Glorioso e Via Padre G. Zampa (Superficie complessiva: mq. 285,00 circa);
ROTATORIA VARIANTE GLORIOSO intersezione su SP 361 di (Superficie complessiva: mq. 705,00 circa);
ROTATORIA VARIANTE GLORIOSO intersezione su accesso Via del Glorioso (Superficie complessiva: mq. 380,00 circa);
SPAZIO VERDE INTERSEZIONE VIA GORGONERO – VIA VIRGILIO DA S.SEVERINO adiacente percorso pedonale-ciclabile (Superficie complessiva: mq. 55,00 circa);
ROTATORIA RIONE DI CONTRO intersezione Via G.B. Caccialupi - Via L. D'Alessandro – Via F. Antolisei – Corta di Serripola;
ROTATORIA PIP 4 TACCOLI intersezione Via C. L. Censi – Via F. Bruni;
AIUOLE SPARTITRAFFICO PIP 4 TACCOLI Piazzale Via F. Bruni;
ROTATORIA PIP 6 intersezione Via L. Galvani – Via E. Torricelli;
ROTATORIA PIP 6 termine Via E. Torricelli;

ROTATORIA PIP 6 termine Via E. Fermi;
AREE VERDI PIP 6 TACCOLI Via A. Meucci;
REALIZZAZIONE ROTATORIA PIP 6 TACCOLI intersezione Via L.Galvani – Via A. Meucci;

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n.233 del 28/09/2015 è stato autorizzata la redazione di un'idea progettuale mediante incarico a professionisti esterni, approvata con l'intento di migliorare il decoro urbano della città ed incoraggiare nel contempo l'interesse delle aziende private all'allestimento ed alla manutenzione di rotatorie e spazi verdi;

- che nel frattempo l'Amministrazione Comunale ha ricevuto richieste informali per la gestione di alcune delle suddette rotatorie e che pertanto non si è ritenuto procedere con quanto disposto dalla Deliberazione di Giunta Comunale n.233 del 28/09/2015;

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n.210 del 29/08/2016 è stata disposta la pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse al fine di verificare l'effettivo coinvolgimento da parte di Aziende, Società, Enti ed Associazioni all'allestimento di rotatorie e spazi verdi e per riscontrare l'interesse da parte di più soggetti per una medesima rotatoria o spazio verde;

- che è volontà dell'Amministrazione Comunale di riservarsi di procedere alla ricerca di un'idea progettuale per l'allestimento della rotatoria denominata "ROTATORIA GLORIOSO intersezione S.P. 361 – S.P. 502 Via del Glorioso e Via Padre G. Zampa" da proporre agli eventuali Aziende, Società, Enti ed Associazioni richiedenti, in quanto essa presenta le migliori caratteristiche di accoglienza e di ingresso alla città;

- che nell'avviso di manifestazione di interesse di cui alla Deliberazione di Giunta Comunale n.210 del 29/08/2016 è stato precisato che le assegnazioni avverranno secondo l'iter e le modalità di cui al Bando approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 68 del 18/02/2013;

Visto che entro la data di pubblicazione dell'avviso sono pervenute le seguenti manifestazioni di interesse:
- G2 Immobiliare S.r.l. con sede a San Severino Marche (Prot.n.25798 del 15/09/2016) ROTATORIA INTERSEZIONE VIA S. MICHELE – VIALE VARSAVIA Ingresso alla città da Tolentino antistante la sede della Croce Rossa (Superficie complessiva: mq. 110,00 circa);
- Soverchia S.r.l. con sede in San Severino Marche (Prot.n.27230 del 28/09/2016) ROTATORIA VARIANTE GLORIOSO intersezione su accesso Via del Glorioso (Superficie complessiva: mq. 380,00 circa);
- Teloni S.r.l. con sede in San Severino Marche (Prot.n.27501 del 29/09/2016) ROTATORIA VARIANTE GLORIOSO intersezione su SP 361 di (Superficie complessiva: mq. 705,00 circa) ed in alternativa ROTATORIA SP 361 LOCALITA' PIEVE intersezione SP 361 – Viale Varsavia (Superficie complessiva: mq. 705,00 circa);
- Ralò S.r.l. con sede in San Severino Marche (Prot.n.30600 del 17/10/2016) ROTATORIA SP 361 LOCALITA' PIEVE intersezione SP 361 – Viale Varsavia (Superficie complessiva: mq. 705,00 circa).

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n.11 del 14/01/2017 con la quale è stato preso atto delle suddette manifestazioni di interesse.

Considerato che la suddetta Deliberazione di Giunta Comunale n.11 del 14/01/2017 riporta un errore sulla manifestazione di interesse da parte della ditta Ralò S.r.l. la quale ha fatto istanza per la ROTATORIA SP 361 LOCALITA' PIEVE intersezione SP 361 – Viale Varsavia (Superficie complessiva: mq. 705,00 circa), anziché per la ROTATORIA SP 361 LOCALITA' PIEVE intersezione Viale della Resistenza – Viale Varsavia (Superficie complessiva: mq. 380,00 circa).

Vista la nota del 04/05/2017, assunta al Prot.n.16570 del 15/05/2017, con la quale il Sig. Teloni Alessandro, Amministratore Unico della ditta Teloni S.r.l. con sede in San Severino Marche Via della Villa n.20, ha precisato che la rotatoria per la quale si intende effettuare l'allestimento e manutenzione di rotatorie e spazi verdi mediante contratto di sponsorizzazione risulta essere esclusivamente la ROTATORIA VARIANTE GLORIOSO intersezione su SP 361 di (Superficie complessiva: mq. 705,00 circa).

Vista la nota del 15/05/2017, assunta al Prot.n.16757 del 16/05/2017, con la quale il Sig. Cesare Prosperi, legale rappresentante della Tormatic S.r.l. con sede a San Severino Marche Loc. Taccoli – Via F.lli Bruni n.11, ha manifestato l'interesse all'allestimento e manutenzione della ROTATORIA PIP 4 TACCOLI intersezione Via C. L. Censi – Via F. Bruni.

Vista la nota del 01/06/2017, assunta al Prot.n.18784 del 05/06/2017, con la quale il Sig. Appignanesi Anelido, presidente della locale A.V.I.S. con sede in San Severino Marche Viale Matteotti n.9, ha manifestato l'interesse all'allestimento e manutenzione della ROTATORIA INTERSEZIONE VIA XX SETTEMBRE – VIALE MATTEOTTI antistante all'ex cinema Italia (superficie complessiva: mq 20,00 circa);

Vista la nota del 03/07/2017, assunta al Prot.n.21666 del 03/07/2017, con la quale il Sig. Brunetti Vito, titolare della ditta Vitò Scissors con sede in San Severino Marche Viale Mazzini n.54, ha manifestato l'interesse all'allestimento e manutenzione della ROTATORIA INTERSEZIONE VIALE MAZZINI - VIA S. MICHELE - antistante l'Istituto Don Orione (Superficie complessiva: mq. 50,00);

Ritenuto pertanto dover rettificare la precedente Delibera di Giunta Comunale n.11 del 14/01/2017 indicando le esatte rotatorie oggetto di interesse da parte della ditta Ralò S.r.l. e della ditta Teloni S.r.l., prendendo nel contempo atto delle nuove manifestazioni di interesse pervenute ed invitare, tramite comunicazione da parte del Responsabile del Procedimento Arch. Andrea Pancalletti, le ditte che ne hanno fatto richiesta a produrre la domanda di allestimento e manutenzione di rotatorie e aree verdi mediante contratto di sponsorizzazione e relativi allegati come già disposto al punto 6. del Bando di cui alla Giunta Comunale n. 68 del 18/02/2013.

Richiamato il Provvedimento Sindacale n.3 del 07/01/2008 relativo al conferimento dell'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica.

Visto che si ritiene poter confermare come Responsabile del Procedimento, l'Arch. Andrea Pancalletti.

Si propone di deliberare quanto segue:

1) Di approvare la premessa come parte integrante e sostanziale del presente atto.

2) Di rettificare la Delibera di Giunta Comunale n.11 del 14/01/2017 indicando le esatte rotatorie oggetto di interesse da parte della ditta Ralò S.r.l. e della ditta Teloni S.r.l., quindi prendere atto delle seguenti manifestazioni di interesse relative all'allestimento e la manutenzione di rotatorie e aree verdi mediante contratto di sponsorizzazione:
- G2 Immobiliare S.r.l. con sede a San Severino Marche (Prot.n.25798 del 15/09/2016) ROTATORIA INTERSEZIONE VIA S. MICHELE – VIALE VARSAVIA Ingresso alla città da Tolentino antistante la sede della Croce Rossa (Superficie complessiva: mq. 110,00 circa);
- Soverchia S.r.l. con sede in San Severino Marche (Prot.n.27230 del 28/09/2016) ROTATORIA VARIANTE GLORIOSO intersezione su accesso Via del Glorioso (Superficie complessiva: mq. 380,00 circa);
- Teloni S.r.l. con sede in San Severino Marche (Prot.n.27501 del 29/09/2016) ROTATORIA VARIANTE GLORIOSO intersezione su SP 361, sulla base della nota del 04/05/2017 assunta al Prot.n.16570 del 15/05/2017;
- Ralò S.r.l. con sede in San Severino Marche (Prot.n.30600 del 17/10/2016) ROTATORIA SP 361 LOCALITA' PIEVE intersezione SP 361 – Viale Varsavia (Superficie complessiva: mq. 705,00 circa).

3) Di prendere atto delle nuove manifestazioni di interesse per l'allestimento e manutenzione di rotatorie e spazi verdi mediante contratto di sponsorizzazione di seguito elencate:
- Tormatic S.r.l. con sede a San Severino Marche (Prot.n.16757 del 16/05/2017) ROTATORIA PIP 4 TACCOLI intersezione Via C. L. Censi – Via F. Bruni;
- A.V.I.S. con sede a San Severino Marche (Prot.n.18784 del 05/06/2017) ROTATORIA INTERSEZIONE VIA XX SETTEMBRE – VIALE MATTEOTTI antistante all'ex cinema Italia;
- Vitò Scissors con sede in San Severino Marche (Prot.n.21666 del 03/07/2017) ROTATORIA INTERSEZIONE VIALE MAZZINI - VIA S. MICHELE - antistante l'Istituto Don Orione.

4) Di invitare, tramite comunicazione da parte del Responsabile del Procedimento Arch. Andrea Pancalletti, le ditte che hanno inviato le nuove manifestazioni di interesse a produrre la domanda di allestimento e manutenzione di rotatorie e aree verdi mediante contratto di sponsorizzazione e relativi allegati, come già disposto al punto 6. del Bando di cui alla Giunta Comunale n. 68 del 18/02/2013.

Inoltre, riscontrata la sussistenza dei motivi d'urgenza;

PROPONE

di dichiarare l'atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
F.to (Arch. Andrea Pancalletti)

Ritenuto che la stessa risponde ai fini di questa Amministrazione Comunale, che intende adottarla nel suo contenuto;

Atteso che dal presente atto non risultano riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e quindi non necessita del parere di regolarità contabile;

Visto che sulla proposta relativa alla presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, è stato espresso il seguente parere:

- parere favorevole sulla regolarità tecnica;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

D E L I B E R A

1) Di approvare la premessa come parte integrante e sostanziale del presente atto.

2) Di rettificare la Delibera di Giunta Comunale n.11 del 14/01/2017 indicando le esatte rotatorie oggetto di interesse da parte della ditta Ralò S.r.l. e della ditta Teloni S.r.l., quindi prendere atto delle seguenti manifestazioni di interesse relative all'allestimento e la manutenzione di rotatorie e aree verdi mediante contratto di sponsorizzazione:
- G2 Immobiliare S.r.l. con sede a San Severino Marche (Prot.n.25798 del 15/09/2016) ROTATORIA INTERSEZIONE VIA S. MICHELE – VIALE VARSAVIA Ingresso alla città da Tolentino antistante la sede della Croce Rossa (Superficie complessiva: mq. 110,00 circa);
- Soverchia S.r.l. con sede in San Severino Marche (Prot.n.27230 del 28/09/2016) ROTATORIA VARIANTE GLORIOSO intersezione su accesso Via del Glorioso (Superficie complessiva: mq. 380,00 circa);
- Teloni S.r.l. con sede in San Severino Marche (Prot.n.27501 del 29/09/2016) ROTATORIA VARIANTE GLORIOSO intersezione su SP 361, sulla base della nota del 04/05/2017 assunta al Prot.n.16570 del 15/05/2017;
- Ralò S.r.l. con sede in San Severino Marche (Prot.n.30600 del 17/10/2016) ROTATORIA SP 361 LOCALITA' PIEVE intersezione SP 361 – Viale Varsavia (Superficie complessiva: mq. 705,00 circa).

3) Di prendere atto delle nuove manifestazioni di interesse per l'allestimento e manutenzione di rotatorie e spazi verdi mediante contratto di sponsorizzazione di seguito elencate:
- Tormatic S.r.l. con sede a San Severino Marche (Prot.n.16757 del 16/05/2017) ROTATORIA PIP 4 TACCOLI intersezione Via C. L. Censi – Via F. Bruni;
- A.V.I.S. con sede a San Severino Marche (Prot.n.18784 del 05/06/2017) ROTATORIA INTERSEZIONE VIA XX SETTEMBRE – VIALE MATTEOTTI antistante all'ex cinema Italia;
- Vitò Scissors con sede in San Severino Marche (Prot.n.21666 del 03/07/2017) ROTATORIA INTERSEZIONE VIALE MAZZINI - VIA S. MICHELE - antistante l'Istituto Don Orione.

4) Di invitare, tramite comunicazione da parte del Responsabile del Procedimento Arch. Andrea Pancalletti, le ditte che hanno inviato le nuove manifestazioni di interesse a produrre la domanda di allestimento e manutenzione di rotatorie e aree verdi mediante contratto di sponsorizzazione e relativi allegati, come già disposto al punto 6. del Bando di cui alla Giunta Comunale n. 68 del 18/02/2013.

******

Inoltre la Giunta Comunale, riscontrata la sussistenza dei motivi d'urgenza;
Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

D E L I B E R A

- Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267.

****

Pareri sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267

Parere di REGOLARITA' TECNICA: si esprime parere **Favorevole**

Il Responsabile del Servizio
F.to PANCALLETTI ANDREA

Parere di REGOLARITA' CONTABILE: si esprime parere

Il Responsabile del Servizio
F.to

Letto confermato e sottoscritto

Il Presidente
F.to MESCHINI GIOVANNI

Il Segretario Generale
F.to Scuderini Venanzio

Prot. N. 26077 li 29-08-17

Della suestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, con contemporanea comunicazione, in elenco, ai Capigruppo Consiliari.

Il Funzionario
F.to TAPANELLI PIETRO

Per copia conforme all'originale, lì

Il Funzionario
TAPANELLI PIETRO

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 29-08-17 al 12-09-17 e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Li, _____

Il Funzionario
F.to

La presente deliberazione, non sottoposta a controllo, è divenuta esecutiva per decorrenza del periodo di pubblicazione per 10 giorni ai sensi dell'art. 134 -comma 3- del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267.

Li, _____

Il Funzionario
F.to