



Ufficio: CONTRATTI E APPALTI  
CIG:

## COPIA DI

### DETERMINAZIONE N. 211 DEL 16-03-2018

**Oggetto: ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER TRASCRIZIONE CONTRATTO PRESSO IL SERVIZIO DI PUBBLICITA' IMMOBILIARE.**

#### IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

Premesso che con atto pubblico a rogito del Segretario Generale, è stato stipulato il contratto Rep. n. 5569 del 06/06/2017, avente per oggetto costituzione di vincolo di destinazione ventennale in favore della Regione Marche per la destinazione a struttura socio assistenziale dell'immobile comunale, sede della Azienda Servizi alla Persona "Lazzarelli", sito in Viale, n. 103, in ottemperanza di quanto previsto nell'art. 14 del bando approvato con Decreto regionale del Dirigente della P.F. Finanziamenti a Soggetti Pubblici e Sociali in Ambito Sociale n. 166/ESP 05 del 03/12/2009 e nella convenzione di cui al contributo in conto capitale finanziario con D.D.P.F. - Dipartimento per la Salute ed i Servizi Sociali n. 62 del 28/08/2012;

Considerato che detto contratto è stato registrato telematicamente presso l'Agenzia delle Entrate di Tolentino in data 10/08/2017 al n. 1627 Serie 1T;

Rilevato che sempre il 10/08/2017 si è provveduto all'invio telematico del plico anche al Servizio di Pubblicità Immobiliare di Macerata per la trascrizione del vincolo ma che tale trascrizione non si mai perfezionata in quanto tale nota è stata rigettata dall'ufficio destinatario;

Visto che successivamente in data 06/02/2018 si è provveduto ad rinviare telematicamente la nota di trascrizione sempre al Servizio di Pubblicità Immobiliare di Macerata e che questa volta la procedura di trascrizione è andata a buon fine;

Considerato quanto sopra e precisato che per perfezionare il procedimento è necessario presentare copia conforme cartacea del contratto di costituzione di vincolo di destinazione ventennale e per procedere a ciò è necessario apporre n. 2 marche da bollo da € 16,00 e il pagamento di € 10,00 tramite F23;

Vista la Delibera di Consiglio n. 16 del 28/02/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio Previsionale per il triennio 2018/2020.

Richiamata la delibera di Giunta comunale n. 67 del 03/03/2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione Definitivo 2018/2020.

Visto il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Dato atto della propria competenza all'assunzione della presente determinazione, in forza del Decreto Sindacale n. 76/13 del 31/10/2014;



## DETERMINA

- 1) Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale della presente determinazione.
- 2) Di impegnare al Cap. 102/00 la somma di € 42,00 per l'acquisto di n. 2 marche da bollo da € 16,00 e il pagamento di € 10,00 da pagare tramite F23, somma necessaria per perfezionare la registrazione del contratto Rep. n. 5569 del 06/06/2017 avente per oggetto "costituzione di vincolo di destinazione ventennale in favore della Regione Marche per la destinazione a struttura socio assistenziale dell'immobile comunale, sede della Azienda Servizi alla Persona "Lazzarelli", sito in Viale, n. 103, in ottemperanza di quanto previsto nell'art. 14 del bando approvato con Decreto regionale del Dirigente della P.F. Finanziamenti a Soggetti Pubblici e Sociali in Ambito Sociale n. 166/ESP 05 del 03/12/2009 e nella convenzione di cui al contributo in conto capitale finanziario con D.D.P.F. – Dipartimento per la Salute ed i Servizi Sociali n. 62 del 28/08/2012".
- 3) Di dare atto che il Responsabile della spesa ha adempiuto agli obblighi previsti dal combinato disposto degli art. 9, comma 1, lettera a) del D.L. N. 78/2009 convertito, con modificazioni, dalla Legge 3 agosto 2009, N. 102 e 183, comma 8 del T.U.E.L. (modificato dal D.lgs. 126/2014) che recita "Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi".
- 4) Di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'Art. 147-bis, comma 1 del T.U.E.L., è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Responsabile dell'Area, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza delle relativa azione amministrativa.
- 5) Di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'Art. 147-bis, comma 1, 2° periodo del D.Lgs. 267/2000, è espresso dal Responsabile del servizio finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale.
- 6) Di dare atto che la spesa conseguente all'impegno assunto con il presente provvedimento sarà esigibile, ai sensi del combinato disposto del D.Lgs. N. 118/2011 e del principio contabile applicato n. 2 allegato al D.P.C.M. 28/12/2011 nell'esercizio 2018.



Visti i seguenti pareri resi ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000.

Parere di regolarità tecnica del responsabile dell'Area: Favorevole

San Severino Marche, li 16-03-2018

Il Responsabile dell'Area  
f.to Tapanelli Pietro

Parere di regolarità contabile del responsabile Area Finanziaria: Favorevole

San Severino Marche, li 16-03-2018

Il Responsabile dell'Area Finanziaria  
f.to PIERETTI CRISTINA

---

Viene assunto l'atto ai sensi dell'art. 183, comma 9 del T.U.E.L.

San Severino Marche, li 16-03-2018

Il Responsabile dell'Area  
f.to Tapanelli Pietro

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

San Severino Marche, li

Il Responsabile Area Finanziaria  
f.to PIERETTI CRISTINA

---

La suesposta determinazione è divenuta esecutiva e ne viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Li, Il Funzionario

---

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 12-04-18 al 26-04-18 e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Li, 27-04-18

Il Funzionario  
f.to

---

Per copia conforme all'originale, li

Il Funzionario