



Città di
San Severino Marche

Piazza del Popolo, 45 - Cap 62027
Provincia di Macerata
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240
Codice fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it
e-mail: info@comune.sanseverinomarche.mc.it

Reg. Ord. N. 105

IL SINDACO

Preso atto che a partire dal 24.08.2016 gravi eventi sismici hanno interessato il territorio comunale provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225;
- il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2001, n. 401;
- il D.L. n. 59 del 15 maggio 2012 convertito dalla legge n. 100 del 12 luglio 2012: "Disposizioni urgenti per il riordino della protezione civile";
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/08/2016, con i quali è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 245/2005, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;
- la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico di cui sopra che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 27 e 31 ottobre 2016 e del 20 gennaio 2017 con cui sono stati ulteriormente estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza di cui alla citata delibera del 25.08.2016;
- la Legge 15 dicembre 2016 n. 229, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n. 189;

Ritenuta la necessità di adottare provvedimenti contingibili ed urgenti per garantire l'incolumità della popolazione evitandone l'esposizione a pericoli di crolli;

Vista la legge n 241/90 e s.m.i.;

Visti gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n 267.

Premesso che con sopralluogo del 01.02.2017, presso gli edifici siti in località Pitino n.155, distinti al foglio 100, particella 116, la squadra Fast RF040 ha espresso i seguenti esiti di agibilità:

- scheda n.007 (edificio 05, uso deposito), aggregato 02738.00, esito "NON UTILIZZABILE";
- scheda n.008 (edificio 03, uso abitativo), aggregato 02739.00, esito "AGIBILE";
- scheda n.009 (edificio 04, uso deposito), aggregato 02740.00, esito "AGIBILE";
- scheda n.010 (edificio 01, uso deposito), aggregato 02736.00, esito "AGIBILE";
- scheda n.011 (edificio 02, uso abitativo), aggregato 02737.00, esito "AGIBILE";

Richiamata l'ordinanza di inagibilità n.776 del 16.02.2017, con la quale l'esito del sopralluogo è stato comunicato ai proprietari;

Acquisita al prot.32180 del 26.10.2017, la richiesta di ulteriore sopralluogo, per revisionare l'esito di agibilità, dell'unità immobiliare ad uso deposito individuato come edificio n.01, aggregato 02736.00, mediante la presentazione di un'istanza a firma del tecnico incaricato ing. Federico Carboni, accompagnata da una perizia asseverata, in conformità a quanto previsto dalla vigente disciplina in materia;

Considerato che, a seguito dell'esame della predetta richiesta, il competente Ufficio Speciale per la Ricostruzione Marche – Sisma 2016, con nota n. 34282 del 22.05.2018, assunta gli atti di questo Ente al prot.14508 del 23.05.2018, ha espresso parere favorevole alla ripetizione del sopralluogo;

Preso atto che:

- in data 05.07.2018 è stato effettuato un ulteriore sopralluogo da parte dei tecnici incaricati dalla Protezione Civile - squadra AeDES P2175 - presso l'edificio ad uso deposito individuato al n.01, sito in località Pitino n.155, distinto al foglio 100, particella 116, aggregato 02736.00,



- nel modello GE1 redatto all'esito del sopralluogo, riferimento scheda n. 002, risulta un giudizio di agibilità di tipo "(B) - EDIFICIO TEMPORANEMANETE INAGIBILE - AGIBILE CON PROVVEDIMENTI DI PRONTO INTERVENTO";
- che nel relativo modello GP1 sono riportati i seguenti provvedimenti urgenti e/o agibilità parziali da adottare: "temporaneamente inagibile per l'attivazione di un cedimento fondale della parete ovest fino alla ripresa delle lesioni sulla muratura, si prescrive il monitoraggio del cedimento";

VALUTATO

che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

REVOCA

l'ordinanza di inagibilità n.776 del 16.02.2017 emessa in precedenza;

DICHIARA

l'edificio ad uso deposito individuato al n.01, sito in località Pitino n.155, distinto al foglio 100, particella 116, aggregato 02736.00 "(B) - EDIFICIO TEMPORANEMANETE INAGIBILE - AGIBILE CON PROVVEDIMENTI DI PRONTO INTERVENTO" (indicato nella mappa allegata con sigla B);

CONFERMA

per gli altri immobili siti in località Pitino n. 155, distinti al foglio 100, particella 116, l'esito di agibilità già espresso dalla squadra Fast RF040 in sede di sopralluogo del 01.02.2017, ovvero:

- scheda n.007 (edificio 05, uso deposito), aggregato 02738.00, esito "NON UTILIZZABILE" (indicato nella mappa allegata con sigle N.U.);
- scheda n.008 (edificio 03, uso abitativo), aggregato 02739.00, esito "AGIBILE" (indicato nella mappa allegata con sigla A);
- scheda n.009 (edificio 04, uso deposito), aggregato 02740.00, esito "AGIBILE" (indicato nella mappa allegata con sigla A);
- scheda n.011 (edificio 02, uso abitativo), aggregato 02737.00, esito "AGIBILE" (indicato nella mappa allegata con sigla A);

ORDINA

Il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio predetto, ai proprietari, agli occupanti a qualunque titolo, nonché a chiunque vi possa accedere, fino alla realizzazione dei provvedimenti necessari a ripristinare l'agibilità, fatta eccezione per i tecnici addetti incaricati.

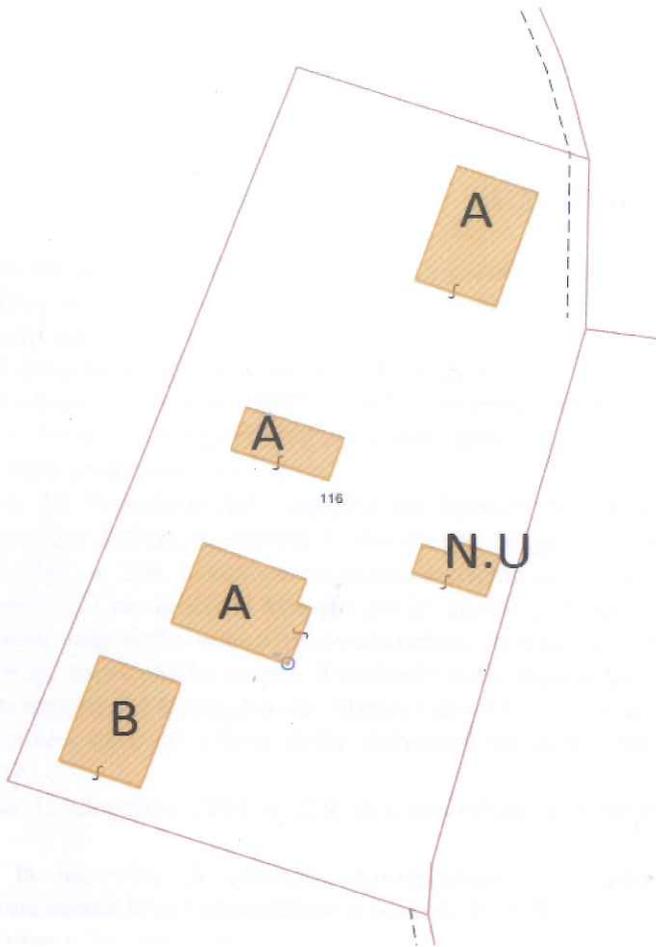
Il perdurare delle presenti disposizioni fino all'avvenuto ripristino delle condizioni di agibilità.

La notifica della presente ordinanza a:

- *CHIODI TELESFORO, nato a San Severino Marche, il 26.11.36, residente in località Pitino, 155.*



Mappa relativa al foglio 100, particella 116,
località Pitino n.155.



La Polizia Locale è incaricata della notifica agli interessati e della esecuzione della presente ordinanza che viene trasmessa in copia:

- alla Prefettura di Macerata (protocollo.prefmc@pec.interno.it);
- al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco (com.macerata@cert.vigilfuoco.it);
- al Servizio Sisma della Regione Marche (ccr.marche.sisma2016@emarche.it);

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al TAR della Regione Marche, entro 60 giorni, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni,

tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Civica Residenza, lì 13.08.2018

IL SINDACO

Rosa Piermattei

