



Città di San Severino Marche

Piazza del Popolo, 45 - Cap 62027
Provincia di Macerata
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240
Codice fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it
e-mail: info@comune.sanseverinomarche.mc.it

Reg. Ord. N. 26

IL SINDACO

Preso atto che a partire dal 24.08.2016 gravi eventi sismici hanno interessato il territorio comunale, provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225;
- il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2001, n. 401;
- il D.L. n. 59 del 15 maggio 2012 convertito dalla legge n. 100 del 12 luglio 2012: "Disposizioni urgenti per il riordino della protezione civile";
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/08/2016, con i quali è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 245/2005, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;
- la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico di cui sopra che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 27 e 31 ottobre 2016 e del 20 gennaio 2017 con cui sono stati ulteriormente estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza di cui alla citata delibera del 25.08.2016;
- la Legge 15 dicembre 2016 n. 229, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n. 189;

Ritenuta la necessità di adottare provvedimenti contingibili ed urgenti per garantire l'incolumità della popolazione evitandone l'esposizione a pericoli di crolli;

Vista la legge n. 241/90 e s.m.i.;

Visti gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267

Premesso che con sopralluogo del 11.01.2017, presso le unità immobiliari site a San Severino Marche, in località Pitino n.169, distinte catastalmente al foglio 97, particella 179, la squadra Fast SF575 ha espresso i seguenti esiti di agibilità Fast finali:

- scheda 013, edificio n.01, aggr.01790.00, sub 4, esito: "EDIFICIO NON UTILIZZABILE";
- scheda 014, edificio n.02, aggr.01790.00, sub 3 (parte), esito: "EDIFICIO AGIBILE";
- scheda 015, edificio n.03, aggr.01790.00, sub 6, esito: "EDIFICIO AGIBILE";
- scheda 016, edificio n.04, aggr.01790.00, sub 3 (parte), esito: "EDIFICIO NON UTILIZZABILE";
- scheda 017, edificio n.05, aggr.01790.00, sub 13, esito: "EDIFICIO AGIBILE";

Richiamata l'ordinanza sindacale n.451 del 19.01.2017, con la quale l'esito del sopralluogo è stato comunicato ai diretti interessati;

Vista la documentazione depositata presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Marche – Sisma 2016, relativa alla "Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia per interventi di riparazione danni e rafforzamento locale", della pratica 490.40.20/2017/USR/431, intestataria PROSPERI MARINO, per l'edificio sito in località Pitino n.169, contraddistinto al foglio 97, particella 179;

Acquisita agli Atti dell'Ente, al prot.4514 del 11.02.2019, la nota dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Marche – Sisma 2016, contenente "Attestazione Avvenuto Deposito Documentazione di Fine Lavori", dell'immobile sito a San Severino Marche in località Pitino n.169, contraddistinto al foglio 97, particella 179;



Richiamata l'ordinanza di revoca n.17 del 13.02.2019, con la quale è stato comunicato ai diretti interessati la fine dei lavori di riparazione danni e rafforzamento locale della pratica precedentemente descritta;

Acquisita successivamente agli Atti dell'Ente, al prot.5537 del 20.02.2019, la richiesta di rettifica dell'ordinanza di revoca n. 17/2019, a firma de tecnico incaricato ing. Giovanni Cipolletta, a seguito di un errore di identificazione dei sub 3/4 in sede di compilazione della "Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia per interventi di riparazione danni e rafforzamento locale" per l'immobile sito a San Severino Marche, in località Pitino n.169, contraddistinto al foglio 97, particella 179;

Constatato che i lavori di riparazione danni e rafforzamento locale hanno interessato solo parte del sub 3, nella fattispecie i 2 locali adibiti a lavanderia e sgombero posti al piano terra, sul retro del corpo principale dell'edificio;

Dato atto che per la restante parte dell'edificio, tutt'ora inagibile, sito in località Pitino n.169, contraddistinto al foglio 97, particella 179, sub 3 (parte) e sub 4, avente esito E, è stata presentata nuova istanza n.11-043047-00000019601-2018 inerente a "Misure per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici";

Ravvisata, dunque, la necessità di rettificare l'ordinanza di revoca n. 17/2019;

ORDINA

la rettifica parziale dell'ordinanza di revoca n. 17 del 13.02.2019;

REVOCA

il divieto di accesso e di utilizzo dei 2 locali adibiti a lavanderia e sgombero posti al piano terra, sul retro del corpo principale, dell'edificio sito in località Pitino n.169, distinto catastalmente al foglio 97, particella 179, sub 3(parte) - AGIBILE;

CONFERMA

il divieto di accesso e di utilizzo della restante parte dell'edificio sito a San Severino Marche in località Pitino n.169, distinto catastalmente al foglio 97, particella 179, sub 3(parte) e sub 4 - INAGIBILI.

La notifica della presente ordinanza ai proprietari catastalmente individuati:

- PROSPERI MARINO, nato a San Severino Marche il 11.03.59, residente in località Pitino n.169/a;
- PROSPERI MARTINA, nata a San Severino Marche il 02.10.65, residente in località Pitino n.169.

La Polizia Locale è incaricata della notifica agli interessati e della esecuzione della presente ordinanza che viene trasmessa in copia:

- alla Prefettura di Macerata (protocollo.prefmc@pec.interno.it);
- al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco (com.macerata@cert.vigilfuoco.it);
- al Servizio Sisma della Regione Marche (ccr.marche.sisma2016@emarche.it);

Il tecnico incaricato, deve provvedere alla presentazione della SCA ai sensi dell'art. 24 del DPR n.380 del 06.06.2001 e DL n.222 del 25.11.2016, ovvero a dichiarazione di non necessità.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al TAR della Regione Marche, entro 60 giorni, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni,

tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Civica Residenza, li 26.02.2019

IL SINDACO

Rosa Piermattei

