



Città di San Severino Marche

Piazza del Popolo, 45 - Cap 62027
Provincia di Macerata
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240
Codice fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it
e-mail: info@comune.sanseverinomarche.mc.it

Reg. Ord. N. 148

IL SINDACO

Preso atto che a partire dal 24.08.2016 gravi eventi sismici hanno interessato il territorio comunale, provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225;
- il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2001, n. 401;
- il D.L. n. 59 del 15 maggio 2012 convertito dalla legge n. 100 del 12 luglio 2012: "Disposizioni urgenti per il riordino della protezione civile";
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/08/2016, con i quali è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 245/2005, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;
- la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico di cui sopra che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 27 e 31 ottobre 2016 e del 20 gennaio 2017 con cui sono stati ulteriormente estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza di cui alla citata delibera del 25.08.2016;
- la Legge 15 dicembre 2016 n. 229, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n. 189;

Ritenuta la necessità di adottare provvedimenti contingibili ed urgenti per garantire l'incolumità della popolazione evitandone l'esposizione a pericoli di crolli;

Vista la legge n 241/90 e s.m.i.;

Visti gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n 267

Vista la Scheda Fast n.004 per il rilevamento sui fabbricati per l'agibilità sintetica post-terremoto redatta in data 25.11.2016 dalla squadra SF178 avente ad oggetto l'edificio sito a San Severino Marche, in via Settempeda n.84, distinto al foglio 135, particella 300, aggregato 04215.00, contenente il seguente esito Fast finale: "EDIFICIO NON UTILIZZABILE";

Richiamata l'ordinanza di non utilizzabilità n. 264 del 12.01.2017, con la quale l'esito del sopralluogo è stato comunicato ai diretti interessati;

Vista la seguente documentazione relativa alla pratica MUDE 490.40.20/2017/USR/247, intestatario RINALDI LUCA, per l'edificio sito in via Settempeda n.84, distinto al foglio 135, particella 300, sub 10/12/14/15/16/17/18:

- istanza n.11-043047-0000000758-2017, depositata presso l'Ufficio Speciale Per La Ricostruzione Marche – Sisma 2016 in data 17.07.2017, relativa alla "Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia" per i lavori di riparazioni danni e rafforzamento locale a seguito degli eventi sismici del 2016;
- il Decreto di Concessione Contributo per la Ricostruzione n.318 redatto dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Marche – Sisma 2016 in data 26.02.2018 e successivo Decreto n.367 del 08.03.2018;
- istanza n. 11-043047-0000005723-2018, depositata presso l'Ufficio Speciale Per La Ricostruzione Marche – Sisma 2016 in data 04.04.2018, relativa alla "Dichiarazione Avanzamento Lavori – Stato Iniziale L0", lavori iniziati in data 02.04.2018;



- istanza n. 11-043047-0000015618-2018, depositata presso l'Ufficio Speciale Per La Ricostruzione Marche – Sisma 2016 in data 25.10.2018, relativa alla “Dichiarazione Completamento Lavori – Stato Finale” contenente il Certificato di Ultimazione Lavori, terminati in data 19.10.2018, e di Conformità degli stessi;

Acquisita agli Atti dell'Ente al prot.38677 del 26.10.2018, la richiesta di revoca dell'ordinanza di non utilizzabilità n. 264/2017, a firma del tecnico incaricato arch. Leonardo Rinaldi, contenente la Comunicazione di Regolare Esecuzione dei lavori precedentemente descritti, dell'edificio sito a San Severino Marche in via Settempeda n.84, distinto al foglio 135, particella 300, sub 10/12/14/15/16/17/18.

Ravvisata, dunque, la necessità di revocare l'ordinanza di non utilizzabilità n. 264 del 12.01.2017;

ORDINA

la revoca dell'ordinanza di non utilizzabilità n. 264 del 12.01.2017;

REVOCA

Il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio sito a San Severino Marche in via Settempeda n.84, distinto al foglio 135, particella 300, sub 10/12/14/15/16/17/18 - AGIBILI.

La notifica della presente ordinanza ai proprietari catastalmente individuati:

- TAVOLONI GIANFRANCO, nato ad Ancona il 13.04.70, residente in via Settempeda n.84;
- RINALDI LEONARDO, nato a San Severino Marche il 24.04.80, residente in loc. Stigliano n.77;
- RINALDI LUCA, nato a San Severino Marche il 11.03.77, residente in via Cesare Battisti 43.

La Polizia Locale è incaricata della notifica agli interessati e della esecuzione della presente ordinanza che viene trasmessa in copia:

- alla Prefettura di Macerata (protocollo.prefmc@pec.interno.it);
- al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco (com.macerata@cert.vigilfuoco.it);
- al Servizio Sisma della Regione Marche (ccr.marche.sisma2016@emarche.it);

Entro 15gg dall'avvenuta presentazione della fine dei lavori il tecnico incaricato, deve provvedere alla presentazione della SCA ai sensi dell'art. 24 del DPR 380 del 06.06.2001 e DL 222 del 25.11.2016, ovvero a dichiarazione di non necessità.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al TAR della Regione Marche, entro 60 giorni, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni,

tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Civica Residenza, li 02.11.2018

IL SINDACO
Rosa Piernantei

