



**COPIA DELLA DELIBERAZIONE DELLA  
GIUNTA COMUNALE N. 321 del 28-10-2018**

Oggetto:

**DGR N. 1093/2017. "CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE AI COMUNI PER INTERVENTI URGENTI AGLI ISTITUTI E LUOGHI DELLA CULTURA E DELLO SPETTACOLO". BANDO REGIONALE DI CUI AL DDPF/CEI N.175/2017. CONCESSIONE CONTRIBUTO CON DDPF/CEI N. 269/2017. APPROVAZIONE PERIZIA TECNICA DEI LAVORI DI RIPARAZIONE DELL'IMPIANTO TERMICO DEL TEATRO FERONIA.**

L'anno duemiladiciotto il giorno ventotto del mese di ottobre, alle ore 15:15, nella Residenza municipale, in seguito a convocazione disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale, nelle persone dei signori:

Piermattei Rosa	SINDACO	P
Bianconi Vanna	VICE-SINDACO	P
Antognozzi Tarcisio	ASSESSORE-CONSIGL.	P
Bianchi Sara Clorinda	ASSESSORE-CONSIGL.	A
Orlandani Jacopo	ASSESSORE-CONSIGL.	P
Paoloni Paolo	ASSESSORE-CONSIGL.	P

Assegnati n. 6. In carica n. 6. Assenti n. 1. Presenti n. 5.

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO COMUNALE Dott. Scuderini Venanzio

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza la Sig.ra Piermattei Rosa, nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta comunale alla discussione sull'oggetto sopra indicato.



## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta n. 339/2018 predisposta dal Responsabile dell'Area Tecnica, che di seguito si riporta:

\*\*\*\*\*

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Vista la relazione del responsabile del Servizio Manutenzioni di seguito riportata:

### SERVIZIO MANUTENZIONI

Al Responsabile dell'Area Tecnica - SEDE

**OGGETTO: DGR n. 1093/2017. "Contributi in conto capitale ai comuni per interventi urgenti agli istituti e luoghi della cultura e dello spettacolo". Bando regionale di cui al DDPF/CEI n.175/2017. Concessione contributo con DDPF/CEI n. 269/2017. Approvazione perizia tecnica dei "Lavori di riparazione dell'impianto termico del Teatro Feronia".**

In data 17/10/2017 con Decreto del Dirigente della P.F. Beni e Attività culturali n. 175/2017, ai sensi del punto 1.a della D.G.R. n. 1093/2017 veniva emanato e pubblicato il bando regionale per l'assegnazione di "Contributi in conto capitale ai comuni per interventi urgenti agli istituti e luoghi della cultura e dello spettacolo";

Il Comune di San Severino Marche con nota prot. n. 32022/2017 del 25/10/2017 inviava la propria richiesta di accesso al contributo con la relativa scheda-progetto per l'intervento denominato "Un Teatro per la Cultura che rinasce";

Con Decreto del Dirigente della P.F. Beni e Attività culturali n. 269 del 29/12/2017 veniva pubblicato l'elenco dei beneficiari del contributo e l'assegnazione delle risorse, individuando al punto b) dello stesso la concessione dell'importo di € 10.000,00 a favore del Comune di San Severino Marche per l'annualità 2018 per l'intervento denominato "Un Teatro per la Cultura che rinasce - ripristino dell'impianto di riscaldamento dei palchi dell'ala ovest del Teatro Feronia";

Per l'esecuzione dei lavori si è ottenuta l'autorizzazione dalla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio delle Marche (prot. n. 20347 del 17/10/2018), assunta al protocollo dell'Ente con il n. 37350 del 18/10/2018;

La Perizia Tecnica di spesa avente ad oggetto l'intervento "Un Teatro per la Cultura che rinasce - Ripristino dell'impianto di riscaldamento dei palchi dell'ala ovest del Teatro Feronia", dell'importo complessivo di € 11.000,00, è stata predisposta dall'Ufficio Manutenzioni e depositata agli atti dello stesso Servizio e si compone dei sottoelencati elaborati:

- Relazione tecnico-illustrativa;
- Elaborati grafici dell'intervento



- Documentazione fotografica
- Preventivo di spesa

Il Responsabile del Servizio Manutenzioni  
F.to (Geom. Massimo Boldrini)

---

Richiamato il provvedimento sindacale n. 3/08 del 07/01/2008, relativo al conferimento dell'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica;

Vista la Perizia Tecnica di spesa predisposta dai tecnici del Servizio Manutenzioni, depositata agli atti del Servizio stesso e fatta propria in ogni sua parte;

Vista la richiesta di autorizzazione inviata alla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio delle Marche con protocollo n. 35088/24 del 03/10/2018;

Vista l'autorizzazione per l'esecuzione delle opere di cui all'oggetto rilasciata dalla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio delle Marche (prot. n. 20347 del 17/10/2018), assunta al protocollo dell'Ente con il n. 37350 del 18/10/2018;

Ritenuto pertanto opportuno procedere all'approvazione della perizia tecnica dell'intervento denominato **"Un Teatro per la Cultura che rinasce – Ripristino dell'impianto di riscaldamento dei palchi dell'ala ovest del Teatro Feronia"**, redatto dai tecnici dell'Area Tecnica – Servizio Manutenzioni;

Visto che per l'esecuzione dell'intervento sopra richiamato risulta disponibile al Cap. 2800/20 "Manutenzione Straordinaria del Teatro Feronia" del Bilancio previsionale 2018 la somma di € **11.000,00** così ripartita:

- € **10.000,00**, contributo in conto capitale della Regione Marche - Decreto del Dirigente della P.F. Beni e Attività culturali n. 269 del 29/12/2017, E. Cap. 515/00;
- € **1.000,00**, a carico del Bilancio comunale;

Visto che per l'intervento in oggetto è stato acquisito il seguente **CUP: I55H18000260006**;

Richiamate le competenze proprie di Responsabile dell'Area Tecnica di cui al Decreto Legislativo n. 267/2000;

Richiamato il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

**Si propone di deliberare quanto segue:**

- 1) **DI APPROVARE** la premessa come parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) **DI APPROVARE** Perizia Tecnica di spesa predisposta dall'Ufficio Manutenzioni, depositata agli atti dello stesso Servizio Manutenzioni, avente ad oggetto l'intervento "Un Teatro per la



Cultura che rinasce – Ripristino dell’impianto di riscaldamento dei palchi dell’ala ovest del Teatro Feronia”, dell’importo complessivo di € 11.000,00, è composta dai sottoelencati elaborati:

- Relazione tecnico-illustrativa;
- Documentazione fotografica
- Elaborati grafico dell’intervento
- Preventivo di spesa

- 3) **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva di € **11.000,00** trova copertura economica al Cap. 2800/20 “Manutenzione Straordinaria del Teatro Feronia” del Bilancio previsionale 2018 ed è così ripartita:
- € **10.000,00**, **contributo** in conto capitale della Regione Marche - Decreto del Dirigente della P.F. Beni e Attività culturali n. 269 del 29/12/2017, E. Cap. 515/00;
  - € **1.000,00**, a carico del Bilancio comunale;
- 4) **DI DARE ATTO** che, attesa la conformità urbanistica ed edilizia, l’adozione della presente deliberazione che approva la Perizia Tecnica di Spesa, ha il medesimo valore di concessione edilizia, a norma dell’art. 2, comma 60) punto 16, della legge 662 del 23/12/1996 collegata alla manovra finanziaria 1997;
- 5) **DI INDIVIDUARE** nel Responsabile dell’Area Tecnica – Arch. Andrea Pancallesi - il Responsabile del Procedimento.
- 6) **DI DEMANDARE** al Responsabile proponente la predisposizione di tutti gli atti conseguenti e susseguenti.

Inoltre, riscontrata la sussistenza dei motivi d’urgenza;

**PROPONE**

di dichiarare l’atto immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

IL RESPONSABILE DELL’AREA TECNICA

F.to Arch. Andrea Pancallesi

---

Ritenuto che la stessa risponde ai fini di questa Amministrazione Comunale, che intende adottarla nel suo contenuto;

Visto l’art. 4, 16° comma del D. L. 5.10.1993, n. 338, convertito nella Legge 4.12.1993, n. 493, così come modificato dall’art. 2, comma n. 60, della Legge 23.12.1996 n. 662, il quale stabilisce che la deliberazione da adottare ha i medesimi effetti della concessione edilizia;

Visto che sulla proposta relativa alla presente deliberazione, ai sensi dell’art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, sono stati espressi i seguenti pareri:

- parere favorevole sulla regolarità tecnica;



- parere favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

### **DELIBERA**

- 1) **DI APPROVARE** la premessa come parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) **DI APPROVARE** la Perizia Tecnica di spesa predisposta dall'Ufficio Manutenzioni, depositata agli atti dello stesso Servizio Manutenzioni, avente ad oggetto l'intervento "Un Teatro per la Cultura che rinasce – Ripristino dell'impianto di riscaldamento dei palchi dell'ala ovest del Teatro Feronia", dell'importo complessivo di € 11.000,00, è composta dai sottoelencati elaborati:
  - Relazione tecnico-illustrativa;
  - Elaborati grafici dell'intervento
  - Documentazione fotografica
  - Preventivo di spesa
- 3) **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva di € 11.000,00 trova copertura economica al Cap. 2800/20 "Manutenzione Straordinaria del Teatro Feronia" del Bilancio previsionale 2018 ed è così ripartita:
  - € 10.000,00, contributo in conto capitale della Regione Marche - Decreto del Dirigente della P.F. Beni e Attività culturali n. 269 del 29/12/2017, E. Cap. 515/00;
  - € 1.000,00, a carico del Bilancio comunale.
- 4) **DI DARE ATTO** che, attesa la conformità urbanistica ed edilizia, l'adozione della presente deliberazione che approva la Perizia Tecnica di Spesa, ha il medesimo valore di concessione edilizia, a norma dell'art. 2, comma 60) punto 16, della legge 662 del 23/12/1996 collegata alla manovra finanziaria 1997.
- 5) **DI INDIVIDUARE** nel Responsabile dell'Area Tecnica – Arch. Andrea Pancalietti - il Responsabile del Procedimento.
- 6) **DI DEMANDARE** al Responsabile proponente la predisposizione di tutti gli atti conseguenti e susseguenti.

\*\*\*\*\*

Inoltre la Giunta Comunale, riscontrata la sussistenza dei motivi d'urgenza;  
Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

### **DELIBERA**

- Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267.

\*\*\*\*\*



Pareri sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267

Parere di REGOLARITA' TECNICA: si esprime parere **Favorevole**

Il Responsabile del Servizio  
F.to PANCALLETTI ANDREA

Parere di REGOLARITA' CONTABILE: si esprime parere **Favorevole**

Il Responsabile del Servizio  
F.to PIERETTI CRISTINA

---

Letto confermato e sottoscritto

**Il Presidente**  
**F.to Piermattei Rosa**

**Il Segretario Generale**  
**F.to Scuderini Venanzio**

---

Prot. N. 43267

li 05-12-18

Della sujestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, con contemporanea comunicazione, in elenco, ai Capigruppo Consiliari.

Il Funzionario  
F.to Tapanelli Pietro

---

Per copia conforme all'originale, li

Il Funzionario  
Tapanelli Pietro

---

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 05-12-18 al 19-12-18 e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Li, \_\_\_\_\_

Il Funzionario  
F.to

---

La presente deliberazione, non sottoposta a controllo, è divenuta esecutiva per decorrenza del periodo di pubblicazione per 10 giorni ai sensi dell'art. 134 -comma 3- del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267.

Li, \_\_\_\_\_

Il Funzionario  
F.to