



Città di
San Severino Marche

Piazza del Popolo, 45 - Cap 62027
Provincia di Macerata
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240
Codice fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it
e-mail: info@comune.sanseverinomarche.mc.it

Reg. Ord. N. 1518

IL SINDACO

Preso atto che a partire dal 24.08.2016 gravi eventi sismici hanno interessato il territorio comunale, provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225;
- il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2001, n. 401;
- il D.L. n. 59 del 15 maggio 2012 convertito dalla legge n. 100 del 12 luglio 2012: "Disposizioni urgenti per il riordino della protezione civile";
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/08/2016, con i quali è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 245/2005, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;
- la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico di cui sopra che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 27 e 31 ottobre 2016 e del 20 gennaio 2017 con cui sono stati ulteriormente estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza di cui alla citata delibera del 25.08.2016;
- la Legge 15 dicembre 2016 n. 229, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n. 189;

Ritenuta la necessità di adottare provvedimenti contingibili ed urgenti per garantire l'incolumità della popolazione evitandone l'esposizione a pericoli di crolli;

Vista la legge n 241/90 e s.m.i.;

Visti gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n 267

Premesso che con sopralluogo del 28.01.2017, presso l'edificio sito a San Severino Marche in via C. Battisti n.6, fg.152 p.lla 206, la squadra AeDES P1410 alla scheda 008 ha espresso il seguente esito: **(B) "Edificio Temporaneamente Inagibile (in tutto o in parte), ma Agibile con provvedimenti di pronto intervento"**;

Richiamata l'ordinanza n. 559 del 31.01.2017, con la quale l'esito del sopralluogo è stato comunicato ai proprietari;

Acquisita agli atti dell'Ente la Richiesta Ripristino Agibilità al prot.33716 del 10.11.2017 a firma del proprietario Dignani Sara per le unità immobiliari contraddistinte ai sub 5/6 del foglio 152 particella 206 dell'immobile sito in via C. Battisti 6;

Vista la Perizia Asseverata, redatta dal tecnico incaricato geom. Luca Rinaldi, dove viene indicato che le unità immobiliari inagibili sono tutte quelle al piano primo, mezzanino e piano secondo in quanto presentano lesioni diffuse interne e danni abbastanza gravi alla scala condominiale;

Vista l'Asseverazione di Agibilità, redatta dal tecnico incaricato geom. Luca Rinaldi, dei locali al piano interrato e terra, individuati ai sub 5/6, i quali hanno accesso indipendente rispetto alle unità immobiliari dei piani soprastanti e dove non si evidenziano danni interni;

Ravvisata, dunque, la necessità di revocare parzialmente l'ordinanza n. 559 del 31.01.2017;



ORDINA

la revoca parziale dell'ordinanza n. 559 del 31.01.2017, limitatamente ai sub 5/6 foglio 152 particella 206 dell'edificio sito a San Severino Marche, in via C. Battisti 6, AGIBILI.

REVOCA

Il divieto di accesso e di utilizzo delle unità immobiliari in via Cesare Battisti 6, individuate ai piani seminterrato e terra, contraddistinte ai sub 5/6 del foglio 152 particella 206 (AGIBILI), a seguito ASSEVERAZIONE AGIBILITA'.

CONFERMA

Il divieto di accesso e di utilizzo delle restanti unità immobiliari dell'edificio n via C. Battisti 6, individuate ai sub 3/7 del foglio 152 particella 206, ai proprietari, nonché a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per i tecnici addetti incaricati. Il perdurare delle presenti disposizioni fino al ripristino dell'agibilità.

La notifica a:

- DIGNANI SARA in località Taccoli, 85 – 62027 San Severino Marche – c.f. dgnsra63b42i156k;
- PROPERZI DANILLO in località Taccoli, 85 – 62027 San Severino Marche – c.f. prpdnl61a09f567g;
- BELLUIGI CLAUDIO in località Colleluce, 49 – 62027 San Severino Marche - c.f. bllcl47l071191d.

La Polizia Locale è incaricata della notifica agli interessati e della esecuzione della presente ordinanza che viene trasmessa in copia alla Prefettura di Macerata.

La presente ordinanza viene trasmessa:

alla Prefettura di Macerata (protocollo.prefmc@pec.interno.it);

al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco (com.macerata@cert.vigilfuoco.it);

al Servizio Sisma della Regione Marche (ccr.marche.sisma2016@emarche.it);

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al TAR della Regione Marche, entro 60 giorni, ovvero
 - ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni,
- tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Civica Residenza, li 16.11.2017

IL SINDACO

(Rosa Piermattei)

