



Città di
San Severino Marche

Piazza del Popolo, 45 - Cap 62027
Provincia di Macerata
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240
Codice fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it
e-mail: info@comune.sanseverinomarche.mc.it

Reg. Ord. N. 76

IL SINDACO

Preso atto che a partire dal 24.08.2016 gravi eventi sismici hanno interessato il territorio comunale, provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225;
- il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2001, n. 401;
- il D.L. n. 59 del 15 maggio 2012 convertito dalla legge n. 100 del 12 luglio 2012: "Disposizioni urgenti per il riordino della protezione civile";
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/08/2016, con i quali è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 245/2005, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;
- la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico di cui sopra che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 27 e 31 ottobre 2016 e del 20 gennaio 2017 con cui sono stati ulteriormente estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza di cui alla citata delibera del 25.08.2016;
- la Legge 15 dicembre 2016 n. 229, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n. 189;

Ritenuta la necessità di adottare provvedimenti contingibili ed urgenti per garantire l'incolumità della popolazione evitandone l'esposizione a pericoli di crolli;

Vista la legge n 241/90 e s.m.i.;

Visti gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n 267

Vista la Scheda Fast per il rilevamento sui fabbricati per l'agibilità sintetica post-terremoto redatta dalla squadra SF150 il 21.11.2016 avente ad oggetto l'edificio sito a San Severino Marche, in via Bartolomeo Eustachio 95 - via Mura Orientali 8/10, contraddistinto al foglio 152, particella 106, contenente il seguente esito Fast finale: "EDIFICIO NON UTILIZZABILE";

Richiamata l'ordinanza sindacale di non utilizzabilità n.745 del 20.12.2016, con la quale l'esito del sopralluogo è stato notificato ai proprietari;

Acquisita agli atti dell'Ente la SCIA prot.3680 del 30.01.2017 e successiva SCIA prot.37975 del 27.12.2017, con le quali venivano eseguiti i lavori di riparazione del danno sismico e ristrutturazione edilizia, del fabbricato sito a San Severino Marche, in via Bartolomeo Eustachio 95 - via Mura Orientali 8/10, contraddistinto al foglio 152, particella 106;

Vista la Comunicazione di Fine Lavori, acquisita agli atti dell'Ente al prot.15984 del 31.05.2017, e relativa perizia asseverata redatta dal tecnico incaricato geom. Corrado Tartabini, dove si comunica che i lavori dell'immobile predetto sono stati regolarmente eseguiti nel rispetto della SCIA prot.3680/2017 e successiva SCIA prot.15984/2017 ed ultimati in data 28.05.2018;

Ottenuta agli Atti dell'Ente al prot. 17875 del 15.06.2018 la richiesta di revoca dell'ordinanza di non utilizzabilità n. 745/2016, in quanto, a seguito dei lavori precedentemente descritti, per l'edificio sito a San



Severino Marche, in via Bartolomeo Eustachio 95 - via Mura Orientali 8/10, contraddistinto al foglio 152, particella 106, sono state ripristinate le condizioni di utilizzabilità dello stesso;

Ravvisata, dunque, la necessità di revocare l'ordinanza di non utilizzabilità n. 745 del 20.12.2016;

ORDINA

la revoca dell'ordinanza n. 745 del 20.12.2016, dell'edificio sito a San Severino Marche, in via Bartolomeo Eustachio 95 - via Mura Orientali 8/10, contraddistinto al foglio 152, particella 106 - AGIBILE.

REVOCA

Il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio predetto, a seguito di lavori di riparazione del danno sismico e ristrutturazione edilizia.

La notifica a:

- *DIGNANI STEFANIA*, nata a San Severino M. il 16.12.69, iscritta all'Aire in South Drive 54, BR6 9NQ Orpington - Gran Bretagna;
- *DIGNANI STEFANO*, nato a Londra - Gran Bretagna il 27.01.67, residente in Località Colleluce 50/2;
- *DIGNANI ORLANDO*, nato a San Severino M. il 12.07.41, residente in via delle Mura Orientali 8;
- *MARIANI GIOVANNA*, nata a San Severino M. il 21.12.42, residente in via delle Mura Orientali 10.

La Polizia Locale è incaricata della notifica agli interessati e della esecuzione della presente ordinanza che viene trasmessa in copia a:

- alla Prefettura di Macerata (protocollo.prefmc@pec.interno.it);
- al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco (com.macerata@cert.vigilfuoco.it);
- al Servizio Sisma della Regione Marche (ccr.marche.sisma2016@emarche.it);

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al TAR della Regione Marche, entro 60 giorni, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni,

tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Civica Residenza, lì 21.06.2018

IL SINDACO

Rosa Piermattei

