



Città di San Severino Marche

Piazza del Popolo, 45 - Cap 62027
Provincia di Macerata
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240
Codice fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it
e-mail: info@comune.sanseverinomarche.mc.it

Reg.Ord. N.1159

IL SINDACO

Preso atto che in data 24 agosto 2016 e in data 26 e 30 ottobre 2016 gravi eventi sismici hanno interessato il territorio comunale provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225;
- il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2001, n. 401;
- il D.L. n. 59 del 15 maggio 2012 convertito dalla legge n. 100 del 12 luglio 2012: "Disposizioni urgenti per il riordino della protezione civile";
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/08/2016, con i quali è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 245/2005, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;
- la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico di cui sopra che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 27 e 31 ottobre 2016 e del 20 gennaio 2017 con cui sono stati ulteriormente estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza di cui alla citata delibera del 25.08.2016;
- la Legge 15 dicembre 2016 n. 229, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n. 189;

Richiamata l'Ordinanza n.794 del 27/12/2016 con la quale, a seguito di sopralluogo Fast del 30/11/2016 effettuato dalla squadra SF323, è stata dichiarata la non utilizzabilità del fabbricato ubicato a San Severino Marche, Viale Bigioli n.74-76-78, distinto al catasto con la P.lla 225 del Foglio 151;

Visto che ai sensi dell'Art.1 comma 2 dell'Ordinanza n.10 del 19/12/2016 del Commissario del governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24/08/2016, come modificata dall'Ordinanza n. 12 del 10 gennaio, la proprietà dell'immobile ha conferito ad un tecnico professionista l'incarico di redigere e consegnare agli Uffici Speciali per la Ricostruzione la scheda AeDES degli edifici danneggiati e dichiarati inutilizzabili sulla base delle schede FAST, corredata da relative perizia giurata;

Visto che con nota assunta al Prot.n.11080 del 30/03/2017 l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche ha trasmesso un elenco delle schede AeDES e relative perizie giurate, presentate da tecnici professionisti su incarico di proprietari di immobili dichiarati non utilizzabili;

Visto che dal suddetto elenco risulta che, sulla base della scheda AeDES Prot.n.71715 del 30/01/2017 redatta dall'Ing. Gianluca Renzi e della relativa Perizia Giurata, l'edificio distinto al catasto con la P.lla 225 del Foglio 151 risulta "C" PARZIALMENTE INAGIBILE, indicando con i Sub 4-6-8 (uso abitativo di proprietà rispettivamente Panzarani Stefania, Panzarani Bianca Maria, Mazzini Giuseppa) e sub 13 (uso commerciale di proprietà Panzarani Bianca Maria, Panzarani Gabriele, Panzarani Stefania, Panzarani Ivo) le porzioni inagibili;

Ravvisata, pertanto, la necessità di revocare parzialmente l'Ordinanza n.794 del 27/12/2016 stabilendo le parti dell'edificio inagibili.



REVOCA

sulla base della scheda AeDES Prot.n.71715 del 30/01/2017 redatta dall'Ing. Gianluca Renzi e della relativa Perizia Giurata (esito "C" PARZIALMENTE INAGIBILE), parzialmente l'Ordinanza n.794 del 27/12/2016 dichiarando INAGIBILI le unità immobiliari distinte con i Sub 4-6-8 (uso abitativo di proprietà rispettivamente Panzarani Stefania, Panzarani Bianca Maria, Mazzini Giuseppa) e sub 13 (uso commerciale di proprietà Panzarani Bianca Maria, Panzarani Gabriele, Panzarani Stefania, Panzarani Ivo) ed AGIBILI le altre unità immobiliari ubicate nel fabbricato distinto con la P.la 225 del Foglio 151, ubicato a San Severino Marche Viale Bigioli n.74-76-78.

DISPONE

La notifica della presente revoca parziale di ordinanza all'Amministratore di Condominio ed ai proprietari dell'immobile:

CIPOLLETTI MARCO (Amministratore) con studio in San Severino Marche Via Settempeda n.13;
PEPOLINO PAOLO nato a SAN SEVERINO MARCHE (MC) il 03/07/1967 residente in Via Bartolomeo Eustachio, 9 62027 San Severino Marche (MC);

PANZARANI STEFANIA nata a SAN SEVERINO MARCHE (MC) il 01/04/1959 residente in Via Xx Settembre, 23 62027 San Severino Marche (MC);

NOCELLI THEA nata a APIRO (MC) il 01/11/1932 residente in Viale Bigioli, 76 62027 San Severino Marche (MC)

PANICHELLI SILVIA nata a SAN SEVERINO MARCHE (MC) il 16/02/1981 residente in via Lorenzo Nina 25 62019 Recanati (MC)

PANZARANI BIANCA MARIA nato/a a SAN SEVERINO MARCHE (MC) il 18/09/1960 residente in Viale Bigioli, 76 62027 San Severino Marche (MC)

FRASCARELLI LUCIANO nato a SAN SEVERINO MARCHE (MC) il 22/07/1952 residente in Via G.B. Caccialupi, 50 62027 San Severino Marche (MC)

MAZZINI GIUSEPPA nata a APIRO (MC) il 16/01/1930 residente in Via Madonna Dei Lumi, 2 62027 San Severino Marche (MC)

FOGLIA SANDRO nato a CAMERINO (MC) il 19/08/1972 residente in Viale Bigioli, 76 62027 San Severino Marche (MC)

MONTEDORO CHIARA nata a SAN SEVERINO MARCHE (MC) il 03/08/1978 residente in Viale Bigioli, 76 62027 San Severino Marche (MC)

PANZARANI GABRIELE nato a SAN SEVERINO MARCHE (MC) il 12/09/1965 residente in Via G.B. Caccialupi, 62027 San Severino Marche (MC)

PANZARANI IVO nato a SAN SEVERINO MARCHE (MC) il 25/02/1932 residente in Via Xx Settembre, 23 62027 San Severino Marche (MC).

L'Ufficio della Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della esecuzione della presente Ordinanza.

La presente ordinanza viene trasmessa:

alla Prefettura di Macerata (protocollo.prefmc@pec.interno.it);

al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco (com.macerata@cert.vigilfuoco.it);

al Servizio Sisma della Regione Marche (ccr.marche.sisma2016@emarche.it).

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso gerarchico al Prefetto di Macerata, entro 30 giorni
 - ricorso al TAR della Regione Marche, entro 60 giorni, ovvero
 - ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni,
- tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Civica Residenza, li 31/03/2017.



IL SINDACO
(Rosa Piermattei)