



# Città di San Severino Marche

Piazza del Popolo, 45 - Cap 62027  
Provincia di Macerata  
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240  
Codice fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it  
e-mail: info@comune.sanseverinomarche.mc.it

Reg. Ord. N. 136

## IL SINDACO

Preso atto che a partire dal 24.08.2016 gravi eventi sismici hanno interessato il territorio comunale provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225;
- il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2001, n. 401;
- il D.L. n. 59 del 15 maggio 2012 convertito dalla legge n. 100 del 12 luglio 2012: "Disposizioni urgenti per il riordino della protezione civile";
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/08/2016, con i quali è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 245/2005, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;
- la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico di cui sopra che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 27 e 31 ottobre 2016 e del 20 gennaio 2017 con cui sono stati ulteriormente estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza di cui alla citata delibera del 25.08.2016;
- la Legge 15 dicembre 2016 n. 229, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n. 189;

Ritenuta la necessità di adottare provvedimenti contingibili ed urgenti per garantire l'incolumità della popolazione evitandone l'esposizione a pericoli di crolli;

Vista la legge n. 241/90 e s.m.i.;

Visti gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Premesso che con sopralluogo del 12.02.2017, presso l'edificio sito in località Chigiano n.31, distinto al foglio 45, particella 389, aggregato 00421.00, la squadra Fast MR44 ha espresso i seguenti esiti di agibilità:

- scheda n.014, edificio 01, esito "EDIFICIO NON UTILIZZABILE";
- scheda n.017, edificio 02, esito "EDIFICIO AGIBILE";

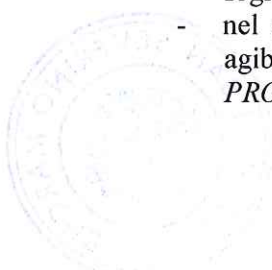
Richiamata l'ordinanza di inagibilità n.1092 del 13.03.2017, con la quale l'esito del sopralluogo è stato comunicato ai proprietari;

Acquisita al prot.11565 del 27.04.2018 la richiesta di sopralluogo per revisionare l'esito di agibilità presso l'immobile sito in località Chigiano n.31, mediante la presentazione di un'istanza IPP a firma del comproprietario Pieraligi Piero, in conformità a quanto previsto dalla vigente disciplina in materia;

Considerato che, a seguito dell'esame della predetta richiesta, il competente Ufficio Speciale per la Ricostruzione Marche – Sisma 2016 ha espresso parere favorevole alla ripetizione del sopralluogo;

Preso atto che:

- in data 10.09.2018 è stato effettuato un ulteriore sopralluogo da parte dei tecnici incaricati dalla Protezione Civile - squadra AeDES P1730 - presso l'edificio sito in località Chigiano n.31, distinto al foglio 45, particella 389, aggregato 00421.00, di proprietà dei sig.ri Pieraligi Piero e Pieraligi Giovanni;
- nel modello GE1 redatto all'esito del sopralluogo, riferimento scheda n. 001, risulta un giudizio di agibilità di tipo "B - EDIFICIO TEMPORANEAMENTE INAGIBILE - AGIBILE CON PROVVEDIMENTI DI PRONTO INTERVENTO";





- nel modello GP1 risultano i seguenti provvedimenti urgenti e/o agibilità parziali da adottare:  
"riparazione parziale copertura sovrastante locali bagno e cucina (unica porzione di edificio che è stata possibile visionare)";

#### VALUTATO

che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

#### REVOCA

l'ordinanza di inagibilità n.1092 del 13.03.2017 emessa in precedenza;

#### DICHIARA

l'edificio sito in sito in località Chigiano n.31, distinto al foglio 45, particella 389, aggregato 00421.00, "B - EDIFICIO TEMPORANEAMENTE INAGIBILE - AGIBILE CON PROVVEDIMENTI DI PRONTO INTERVENTO".

#### ORDINA

Il divieto di accesso e di utilizzo dell'immobile predetto, ai proprietari, agli occupanti a qualunque titolo, nonché a chiunque vi possa accedere, fino alla realizzazione dei provvedimenti necessari a ripristinare l'agibilità, fatta eccezione per i tecnici addetti incaricati.

Il perdurare delle presenti disposizioni fino all'avvenuto ripristino delle condizioni di agibilità.

La notifica della presente ordinanza a:

- PIERALIGI PIERO, nato San Severino Marche il 15.03.57, residente in località Chigiano n.31;
- PIERALIGI GIOVANNI, nato San Severino Marche il 11.05.65, residente in località Chigiano n.31.

La Polizia Locale è incaricata della notifica agli interessati e della esecuzione della presente ordinanza che viene trasmessa in copia:

- alla Prefettura di Macerata ([protocollo.prefmc@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefmc@pec.interno.it));
- al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ([com.macerata@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.macerata@cert.vigilfuoco.it));
- al Servizio Sisma della Regione Marche ([ccr.marche.sisma2016@emarche.it](mailto:ccr.marche.sisma2016@emarche.it));

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al TAR della Regione Marche, entro 60 giorni, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni,

tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Civica Residenza, lì 29.09.2018

IL SINDACO

Rosa Piermattei

