



**COPIA DELLA DELIBERAZIONE DEL
CONSIGLIO COMUNALE N. 66 DEL 28-12-2017**

Oggetto: **COMUNICAZIONI DEL SINDACO.**

L'anno duemiladiciassette il giorno ventotto del mese di dicembre, alle ore 19:21, nella sala delle adunanze si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in Prima convocazione.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta Pubblica risultano presenti e assenti i consiglieri:

Piermattei Rosa	P	Paoloni Paolo	P
Bianconi Vanna	P	Pierandrei Pier Domenico	P
Meschini Giovanni	P	Granata Sandro	P
Fattobene Francesco	P	Panicari Massimo	A
Antognozzi Tarcisio	P	Lampa Gabriela	P
Chirielli Silvia	P	Cruciani Pietro	A
Bianchi Sara Clorinda	P	Borioni Francesco	A
Orlandani Jacopo	A	Bompadre Mauro	P
Pezzanesi Michela	P		

Assegnati n. 17. In carica n. 17. Assenti n. 4. Presenti n. 13.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto, risultano presenti e assenti gli Assessori non Consiglieri:

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO GENERALE Dott. Scuderini Venanzio

Assume la presidenza il Sig. Granata Sandro, PRESIDENTE

Constatata la legalità della seduta, il Presidente dichiara aperta la stessa ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei signori :

Pezzanesi Michela
Pierandrei Pier Domenico
Lampa Gabriela



Gli interventi che si susseguono durante l'esame dell'argomento sono riportati integralmente nel verbale di seduta che verrà inserito agli atti del presente punto all'ordine del giorno.

OMISSIS

In apertura della seduta il Presidente del Consiglio Comunale dà la parola al Segretario Generale, per procedere all'appello nominale dei Consiglieri Comunali.

Effettuato l'appello, il Presidente del Consiglio Comunale, dopo aver provveduto a nominare gli scrutatori, cede la parola al Sindaco Piermattei per le comunicazioni, che di seguito si riportano:

"Buonasera a tutti i consiglieri e a tutti i cittadini presenti.

Colgo l'occasione per augurare a tutti un buon proseguo delle festività natalizie e un sereno 2018, con la speranza che sia un anno migliore di quello che si sta concludendo.

Vorrei iniziare i lavori di questa seduta del Consiglio comunale con alcune comunicazioni.

Partiamo innanzitutto da quelli che sono gli attuali numeri della ricostruzione. L'ufficio sisma del Comune di San Severino Marche ha censito 616 edifici totalmente inagibili, certificati con esito E della scheda AEDES, a cui si devono aggiungere altri 400 edifici con esito B, con inagibilità parziale e 80 edifici con esito C, in tutto più di 1000 edifici danneggiati dalle scosse del terremoto dell'ottobre 2016. Ad oggi, tramite MUD, il modello unico digitale per l'edilizia, sono stati presentati 15 progetti relativi alla ricostruzione di edifici con inagibilità totale E, 137 progetti di ricostruzione di abitazioni con inagibilità parziale B e 5 progetti per recupero di edifici classificati come C, per un totale di 157 progetti presentati; di questi, solamente 14 sono stati finanziati. Come già ho avuto modo di segnalare in più occasioni istituzionali, sono ancora molto pochi i progetti presentati e quelli finanziati; mi sto attivando su vari fronti affinché venga snellita la procedura per l'ammissione a finanziamento delle pratiche presentate; ne ho parlato anche nell'ultimo incontro che ho avuto con il Commissario De Micheli, che mi ha assicurato l'imminente uscita di alcune ordinanze volte a snellire le procedure.

Ora parliamo di SAE, Soluzioni Abitative in Emergenza. Il 20 dicembre scorso sono state consegnate parte delle SAE, costruite nell'area San Michele, villaggio Campagnano; in totale abbiamo consegnato 68 casette delle 103 realizzate; ad oggi, per il completamento dell'opera, mancano da realizzare alcune opere di urbanizzazione; prevediamo di consegnare le rimanenti casette entro i prossimi giorni. Ai fini della sicurezza, l'area è stata provvista di videocamere, la viabilità interna è stata regolata mediante un senso unico e sono stati potenziati i trasporti pubblici, in modo da garantire un miglior collegamento della zona con il centro abitato. Vorrei precisare ancora una volta che la scelta del luogo delle SAE è stata effettuata dalla Protezione Civile nazionale, dopo aver verificato la sua idoneità dal punto di vista ambientale, idrologico e geologico, come pure la scelta del fornitore delle casette, Arcale; mentre, per la scelta politica di installare le SAE siamo sempre più convinti che sia stata la cosa più giusta. Abbiamo assicurato alle famiglie senza un tetto un intervento efficace, immediato e risolutivo; tale scelta, tengo a precisare, è stata fatta dalla quasi totalità dei Comuni del cratere. Per garantire l'alloggiamento delle persone, che sono rimaste fuori dall'assegnazione delle SAE, ERAP prevede di acquistare 7 appartamenti, che sono già stati individuati; ad oggi, abbiamo raccolto ulteriori 4 richieste di nuclei familiari, che non vogliono gli appartamenti, ai quali verranno assegnati le SAE una volta che si libereranno dagli attuali occupanti. Per quanto riguarda il CAS, autonoma sistemazione, attuali complessivi numero 1040 nuclei attivi al mese di novembre per complessivi numero 2794 utenti, a fronte di complessivi 1365 domande complessive presentate. Abbiamo erogato il mese di ottobre e sono stati assegnati 762.590 euro, pagati prima di Natale; novembre 2017: assegnati 771.419



euro, che verranno erogati dopo metà gennaio; alloggiamenti alberghieri: struttura ubicate a San Severino Marche, numero 53 nuclei familiari, per complessivi 131 persone; strutture ubicate non a San Severino Marche, numero 19 nuclei familiari per complessivi numero 40 persone; parliamo di un totale di 72 nuclei familiari per complessivi 171 persone; dai suddetti attuali 72 nuclei familiari in alloggio alberghiero, 27 sono risultati assegnati di SAE e numero 3 alloggi in corso di acquisto dall'ERAP.

Ora parliamo della scuola provvisoria. Altro aspetto di rilievo, il 20 dicembre scorso abbiamo firmato a Roma, presso la sede del Ministero dell'Istruzione, il contratto di appalto dei lavori per la costruzione della scuola temporanea, da realizzare presso i giardini del rione di Contro; i lavori sono iniziati con la sistemazione del cantiere, il taglio delle alberature interferenti e gli scavi; a breve, vedremo realizzato il progetto, per cui tanto ci siamo battuti. Il nostro Comune è il primo ad avere concluso l'iter con il Ministero per il riconoscimento del finanziamento, per avere espletato le procedure di gara e riavviato i lavori; questa è stata una procedura alquanto faticosa, perché c'è stato imposto il soggetto attuatore di affrontare situazioni di emergenza con le leggi ordinarie dello Stato, che prevedono adempimenti faticosi e lunghi, al fine di garantire trasparenza e parità di trattamento tra tutti gli operatori economici.

Macerie. Per quanto riguarda lo smaltimento delle macerie derivate da crolli e demolizioni, come ben sapete, anche perché il fatto è stato ampiamente trattato su molti organi di comunicazione, anche a livello nazionale, il nostro Comune, grazie anche alla sinergia tra l'amministrazione comunale e il Cosmari, è il primo a non avere più macerie a terra; attualmente siamo in grado di smaltire immediatamente le macerie, che si creano con le nuove demolizioni, che andremo ad effettuare.

Demolizioni e puntellature. Come avete avuto modo di constatare direttamente, stiamo procedendo nella fase di demolizione degli edifici pericolanti; purtroppo, non riusciamo ad andare veloci come vorremmo a causa della burocrazia e delle procedure di appalto; come ripeto, non è pensabile affrontare l'emergenza con le leggi ordinarie dello Stato, che per gli appalti prevedono tempi molto lunghi; nonostante questo, la nostra azione è continua; stiamo completando l'iter per la demolizione di 2 grossi condomini in viale Mazzini, l'abbattimento avverrà tra qualche giorno; intanto proseguono i distacchi dei sotto-servizi per gli altri edifici da demolire; in totale ne mancano ancora da demolire 4, oltre ad altri 2, che si sono aggiunti alla lista solamente di recente; ad oggi, sono stati demoliti 39 edifici. Stiamo completando anche gli interventi di messa in sicurezza degli edifici, sia nel centro storico che nelle frazioni; sicuramente, entro il prossimo mese completeremo le puntellature e la messa in sicurezza rimanente; in totale abbiamo messo in sicurezza 19 edifici tra pubblici e privati. Per quanto riguarda il "Glorioso", l'assessore Bianconi tratterà l'argomento in maniera approfondita successivamente e a seguito di specifica interrogazione dei consiglieri Lampa e Panicari, per cui non voglio dilungarmi oltre sull'argomento. Vorrei solamente dire che a breve partiranno i lavori.

Finanziamenti opere pubbliche. Nel primo stralcio delle opere pubbliche danneggiate dagli eventi sismici tramite l'ordinanza 27, sono stati ammessi a finanziamento la ricostruzione della nuova scuola "Luzio", la sistemazione dell'edificio presso Porta Romana e l'edificio denominato "Ex scuola di Stigliano". Per quanto riguarda la nuova scuola "Luzio", stiamo individuando la zona, dove costruire il plesso scolastico, terreno che verrà acquistato tramite dei fondi, che ci sono stati donati dalla Regione Emilia Romagna. Tutte le scuole come la nostra, ad esempio quelle di Cingoli, Corridonia, Treia, Tolentino, Matelica, Apiro e via dicendo, finanziate con l'ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri numero 33 e numero 37, sono sostanzialmente ferme a causa delle incongruenze presenti nelle ordinanze, che sono in contrasto con il Codice degli Appalti, incongruenze che non permettevano e non permetteranno di avviare le procedure di affidamento degli incarichi di progettazione e, soprattutto, di affidamento dei lavori. Tali incongruenze sembrano siano state risolte con il maxi-emendamento alla legge di bilancio, approvato in Parlamento qualche giorno fa. Con l'ufficio della ricostruzione di Macerata si prevede di completare l'iter per la redazione del progetto esecutivo e dell'espletamento della gara di appalto entro l'anno a venire. Con l'ordinanza del



Presidente del Consiglio dei Ministri numero 27, sono state ammesse a finanziamento degli edifici pubblici con lo scopo di andare a ripristinare la funzionalità degli appartamenti in essi presenti, da mettere a disposizione delle famiglie, con le proprie abitazioni gravemente danneggiate. Ricordo che ci hanno ammesso il finanziamento e il ripristino dell'alloggio a Porta Romana per 100 mila euro e l'ex scuola di Stigliano per 350 mila euro. Abbiamo presentato i progetti di miglioramento sismico dei due edifici; i progetti sono stati redatti dall'ufficio sisma comunale, sono stati approvati dall'ufficio della ricostruzione di Macerata e alla firma del Presidente della Regione, il decreto di finanziamento; procederemo ad effettuare l'appalto dei lavori tramite la stazione unica appaltante dell'Unione Montana, a cui noi aderiamo per il progetto più grande, mentre per l'alloggio di Porta Romana, procederemo internamente. Con il secondo stralcio delle opere pubbliche, in fase di approvazione definitiva, con l'emissione di apposito decreto da parte del Commissario alla ricostruzione, ci verrà ammesso a finanziamento il Palazzo Municipale per l'importo di 4.382.250 euro, il Palazzo Governatori per l'importo di 531.540 euro, il ripristino dei laboratori dell'istituto scolastico Ipsia "Pocognoni" per l'importo di 562.476 euro; anche per tali interventi si prevede la conclusione dell'iter di progettazione e appalto per la fine dell'anno 2018; grazie alla sinergia tra l'amministrazione comunale e la Protezione Civile nazionale, abbiamo ottenuto finanziamenti per il ripristino di alcuni dissesti idrogeologici e frane per un importo complessivo di circa 1 milione di euro; tali interventi riguardano il dissesto lungo via Zampa, il ripristino dell'anello di Pitino e della strada per Sant'Elena.

Microzonazione sismica. Ieri, i tecnici incaricati dal Comune per l'espletamento dello studio di microzonazione sismica di terzo livello hanno provveduto a comunicare i dati conclusivi delle indagini svolte, rispettando il termine previsto della fine dell'anno in corso; adesso, il lavoro presentato dovrà essere verificato e validato dal Centro di microzonazione sismica e poi verrà messo a disposizione della popolazione settempedana.

Attività produttive delocalizzate. Si è concluso l'iter per l'installazione dei container delle attività produttive che ne hanno fatto richiesta tramite ordinanza 408 e ordinanza 9; le ditte, che nel frattempo stanno svolgendo l'attività nelle strutture temporanee installate sono: il minimarket di Dodici Marisa, l'ambulatorio veterinario della dottoressa Fioretti, agri-macelleria di Nunzio Fattobene.

Infine, vorrei aggiornarvi sulla situazione dell'Istituto tecnologico "Divini" di proprietà della Provincia di Macerata. Il 22 novembre, dopo aver sollecitato un incontro per la verifica delle procedure in atto, per la ricostruzione dell'ITIS, sono stata ricevuta dal Commissario De Micheli alla presenza del Presidente della Provincia di Macerata, dottor Pettinari. Ricordo che esistono due situazioni che si intrecciano tra loro e cioè la costruzione dei laboratori appaltati prima del sisma dello scorso anno e la ricostruzione della scuola. I lavori dei laboratori già appaltati prima del sisma dalla Provincia non sono, di fatto, mai cominciati; dovevano riprendere il 28 agosto scorso, come comunicato proprio dalla proprietà e invece è risultato che dalle indagini geologiche effettuate, per l'appalto del Commissario è stato necessario implementare i coefficienti di calcolo e rivedere completamente il progetto strutturale; tali varianti hanno comportato un incremento di costo di circa 270 mila euro, per cui la Provincia ne ha chiesto la copertura al Commissario De Micheli, che si è resa disponibile a reperire i fondi. Mentre, per la ricostruzione della scuola, il progetto redatto dal Politecnico di Milano ha superato la verifica da parte di Invitalia, per cui è stato validato dal responsabile unico del procedimento. Attualmente sono in fase di valutazione da parte di Invitalia le proposte migliorative formulate dalla Provincia da introdurre negli atti di gara; da quanto ci è stato riferito dal Commissario, le pubblicazioni per l'indizione della gara di appalto avverranno entro la prima decade di gennaio e i lavori avranno inizio entro aprile. In base all'ordinanza numero 14 dell'ex Commissario Errani, le opere avranno una durata di 150 giorni, per cui deduco che la nuova scuola sarà in funzione dal prossimo anno scolastico.

Vorrei anche comunicarvi che è stata adottata e completata, da parte della Croce Rossa, la rotatoria di fronte al Teatro Italia, mentre altre sono in procinto di realizzazione.



Per quanto riguarda l'ospedale "Bartolomeo Eustachio", qualche settimana fa sono stati inaugurati i nuovi spazi della medicina e l'ambulanza del 118, che purtroppo attualmente ha solo infermieri a bordo, ma ci è stato garantito che entro l'anno avremo anche il personale medico mancante per il funzionamento h12. Il Presidente della Regione, assessore regionale alla salute, Ceriscioli, ha garantito 10 più 10 letti lunga degenza al posto di 10 letti cure intermedie; quindi, abbiamo ottenuto ulteriori 10 letti acuti. All'oculistica, che è un'eccellenza provinciale destinata a crescere nella speranza che divenga un'eccellenza regionale, sono stati destinati 5 posti letto ed è stato ampliato il budget a disposizione. Ringraziamo il dottor Ramovecchi e il suo staff per il loro operato. A gennaio, il CONSIP aprirà la procedura per l'acquisto di un nuovo mammografo e in caso di necessità si procederà alla sostituzione della risonanza magnetica aperta, già in dotazione al reparto radiologia. Dal 1° settembre è stata potenziata anche l'ortopedia con l'utilizzo delle sale operatorie della week-surgery per interventi di piccola chirurgia ortopedica. Sono state realizzate opere di adeguamento del sistema antincendio di gran parte della struttura, mentre opere esterne stanno interessando tutte le facciate dell'ospedale.

Ora vorrei aggiornarvi su come stiamo procedendo con l'ASSEM SpA. Nota per comunicazione inerente avvio delle procedure pubbliche da parte di ASSEM per la realizzazione di un accordo di rete tra soggetti distributori energia elettrica. L'ASSEM SpA è concessionario, fino al 31.12.2029, del servizio di distribuzione dell'energia elettrica nel Comune di San Severino Marche, per un numero di utenti pari a 8.100 clienti finali e per tale servizio è stata ammessa a riconoscimento individuale dei costi di distribuzione, ai sensi della deliberazione 96/2004 dell'autorità per l'energia elettrica e il gas. Con la legge 4 agosto 2017, numero 124, legge annuale per il mercato e la concorrenza, articolo 1, comma 92, punto 2 ter viene stabilito che l'Autorità per l'energia elettrica, il gas e il sistema idrico definisce le modalità di riconoscimento dei costi per le attività di distribuzione e misura dell'energia elettrica, basate su logiche parametriche per le imprese al di sotto della soglia dei 25 mila utenti. Ciò comporta per l'ASSEM SpA una diminuzione dei costi annui, riconosciuti dall'Autorità per il servizio di distribuzione elettrica, che compromette le capacità di investimento nella manutenzione straordinaria, ordinaria e nell'eventuale ampliamento della rete esistente. Mette a rischio il mantenimento dell'attuale numero di addetti destinati allo specifico servizio, inficia investimenti innovativi, effettuati in passato e che hanno portato alla realizzazione di una rete efficiente, gestita tramite smart grid; preclude la possibilità di continuare a effettuare il servizio di distribuzione elettrica oltre il periodo concessorio; per superare le limitazioni imposte, l'ASSEM intende individuare uno o più partner industriali, concessionari del servizio di distribuzione dell'energia elettrica, attraverso una consultazione preliminare di mercato, effettuata a mezzo pubblicazione di un bando pubblico, per la manifestazione di interesse alla costituzione, entro il 2018, di una rete soggetto; tale procedura è coerente con gli obblighi imposti dalla normativa, quale il decreto legge 175/2016, decreto Madia. La creazione di una rete tra soggetti distributori consentirà il superamento delle logiche parametriche di riconoscimento dei costi per l'attività di distribuzione e misura, previste per le imprese al di sotto della soglia dei 25 mila utenti; il conseguimento delle opportunità che l'autorità per l'energia elettrica, il gas e il sistema idrico intende promuovere per la facilitazione dei processi di aggregazione tra imprese di minore dimensione; il raggiungimento di una dimensione ottimale del servizio propedeutica alla partecipazione alle gare, che verranno indette, non oltre il quinquennio precedente la scadenza delle attuali concessioni per l'assegnazione del servizio di distribuzione dell'energia elettrica. Detto ciò, vorrei comunicare che l'amministrazione ha cercato di fare l'impossibile, in realtà ha veramente lavorato con tempi molto stretti per poter fare una cosa bella per i giovani di San Severino Marche, quindi abbiamo messo a norma il palazzetto dello sport per realizzare l'ultimo dell'anno. Detto ciò, io ho terminato."



(Alle ore 19,28 entra in aula il Consigliere Cruciani. Consiglieri presenti n. 14).

(Alle ore 19,40 entra in aula il Consigliere Orlandani. Consiglieri presenti n. 15).



Pareri sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267

Parere di REGOLARITA' TECNICA: si esprime parere

Il Responsabile del Servizio
F.to

Parere di REGOLARITA' CONTABILE: si esprime parere

Il Responsabile del Servizio
F.to

Letto confermato e sottoscritto

Il Presidente
F.to Granata Sandro

Il Segretario Generale
F.to Scuderini Venanzio

li 03-07-18

Della sujestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Il Funzionario
F.to Tapanelli Pietro

Per copia conforme all'originale, li

Il Funzionario
Tapanelli Pietro

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 03-07-18 al 17-07-18 e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Li, 18-07-18

Il Funzionario
F.to

La presente deliberazione, non sottoposta a controllo, è divenuta esecutiva per decorrenza del periodo di pubblicazione per 10 giorni ai sensi dell'art. 134 -comma 3- del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267.

Li, _____

Il Funzionario
F.to _____
